

Таблица 1

№ уч-ка	Разрешенное использование	Год стр-ва	Кол. эт.	Общ. площ. жил. пом.	Общ. площ. нежил. пом.	Кол. кв.	Удельн. показатель зем. доли	Норматив. площадь зем. уч., кв.м	Фактич. Коэфф.	Проектная площадь, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Площадь территории межевания в границах красных линий										9525,00	
Образуемые земельные участки, в т.ч.:											
1	среднеэтажная жилая застройка (под многоквартирный дом по ул. Тенистая аллея, 31-31А)	до 1945	2	837,00	0,00	12	2,84	2377,08	3,15	2640,00	
2	среднеэтажная жилая застройка (под многоквартирный дом по ул. Брусничной, 2)	1984	5	1773,50	0,00	50	1,32	2341,02	1,19	2105,00	<i>перераспределение зем.уч. с КН 39:15:110855:20 и земель, находящихся в гос. собственности</i>
3	среднеэтажная жилая застройка (под многоквартирный дом по ул. Серж. Мишина, 1)	1978	5	1878,00	0,00	54	1,32	2478,96	1,33	2500,00	
4	многоэтажная жилая застройка (под многоквартирный дом по просп. Победы, 144а-144г)	1994	11	7333,70	935,60	123	0,82	6780,83	0,57	4742,00	<i>перераспределение зем.уч. с КН 39:15:110855:15 и земель, находящихся в гос. собственности</i>
Всего образуемых земельных участков под многоквартирные дома				11822,20	935,60	239		13977,89		11987,00	
5	коммунальное обслуживание (ЦТП - ВНС)									242,00	
6	под магазин									131,00	
7*	обслуживание жилой застройки (под нестационарные торговые объекты (НТО))									37,00	
8**	общее пользование территории (проезд)									1481,00	
Всего образуемых земельных участков										13878,00	

*Земельный участок полностью расположен в охранной зоне инженерных коммуникаций.

**Земельный участок обременен правом размещения объектов капитального строительства в целях обеспечения населения и организаций коммунальными услугами.