

Табл. 1

№ уч-ка	Разрешенное использование	Год стр-ва	Кол. эт.	Общ. площ. жил. пом.	Общ. площ. нежил. пом.	Кол кв.	Удельн. показатель зем. доли	Норматив. площадь зем. уч., кв.м	Фактич. Коэффи.	Проектная площадь, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Площадь территории межевания в согласованных границах</b>											<b>30262,00</b>
<b>Ранее образованные земельные участки, в т.ч.:</b>											
1	малоэтажная жилая застройка (под жилой дом индивидуального жилищного фонда) по ул. Лаптевых, 1									820,00	
2	под существующий индивидуальный жилой дом по ул. Щепкина, 8									690,00	
3	под жилой дом индивидуального жилищного фонда по ул. Лаптевых, 1Б									690,00	
4	под существующий жилой дом по ул. Щепкина, 16									600,00	
5	для благоустройства территории жилого дома индивидуального жилищного фонда по ул. Щепкина, 16									314,00	
6	под строительство жилого дома (объекта индивидуального жилищного строительства) по ул. Щепкина, 16А									493,00	
7	под здание магазина по ул. Щепкина, 18А									219,00	
8	под существующий индивидуальный жилой дом по ул. Щепкина, 18									850,00	
9	под многоквартирный малоэтажный (1 этаж) дом по пер. Лаптевых, 1А									762,00	
10	под существующий индивидуальный жилой дом по ул. Лаптевых, 9									775,00	
<b>Всего ранее образуемых земельных участков</b>											<b>6213,00</b>
<b>Образуемые земельные участки, в т.ч.:</b>											
11	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (под многоквартирный дом по ул. Щепкина, 6)	1945	2	161,4	0	4	2,84	458,40	<b>4,70</b>	<b>2169,00</b>	
11/1	территория инженерных коммуникаций -									72,00	
12*	для индивидуального жилищного строительства (под жилой дом индивидуального жилищного фонда по ул. Щепкина, 10)									1767,00	
12/1	территория инженерных коммуникаций -									197,00	
13	для индивидуального жилищного строительства (под жилой дом индивидуального жилищного фонда по ул. Щепкина, 12)									588,00	
14	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (под многоквартирный дом по ул. Лаптевых, 3)	н/с	2	213,0	0	4	2,84	604,90	<b>3,30</b>	<b>2003,00</b>	
14/1	территория инженерных коммуникаций -									24,00	
15	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (под многоквартирный дом по ул. Щепкина, 14)	до 45	2	75,0	0	2	2,84	213,00	<b>6,70</b>	<b>1428,00</b>	
16	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (под многоквартирный дом по ул. Лаптевых, 5)	до 45	1	86,7	0	2	2,84	246,20	<b>10,40</b>	<b>2571,00</b>	
16/1	территория инженерных коммуникаций -									85,00	
17	для индивидуального жилищного строительства (под жилой дом индивидуального жилищного фонда по пер. Лаптевых, 1)									1155,00	
17/1	территория инженерных коммуникаций -									68,00	
18	для индивидуального жилищного строительства (под жилой дом индивидуального жилищного фонда по ул. Лаптевых, 7)									1253,00	
19**	общее пользование территории (улица Щепкина)									5308,00	
20**	общее пользование территории (улица Лаптевых)									3939,00	
21**	общее пользование территории (переулок Лаптевых)									1868,00	
<b>Всего образуемых земельных участков</b>											<b>24049,00</b>
<b>ИТОГО</b>											<b>30262,00</b>

\*Земельный участок обременен правом беспрепятственного доступа к объекту локальной сети бытовой канализации

\*\*Земельный участок обременен правом размещения объектов капитального строительства