

МЕТОДИКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ РАБОТ ПО ОБСЛЕДОВАНИЮ ТЕРРИТОРИЙ СТРОИТЕЛЬСТВА, ОТНОСИМЫХ К РАЙОНАМ БЫВШИХ ВОЕННЫХ ДЕЙСТВИЙ, С ЦЕЛЬЮ ВЫЯВЛЕНИЯ СТАРЫХ ВОИНСКИХ И РАНЕЕ НЕИЗВЕСТНЫХ ЗАХОРОНЕНИЙ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. 1. Настоящая методика определения стоимости работ по обследованию территорий строительства, относимых к районам бывших военных действий, с целью выявления старых воинских и ранее неизвестных захоронений (далее – Методика) предназначена для определения стоимости работ по поиску и определению мест воинских и ранее неизвестных захоронений и непогребенных останков, установления имен погибших и пропавших без вести при защите Отечества на территориях бывших военных действий, концентрационных лагерей и возможных захоронений жертв массовых репрессий, проводимых общественно-государственными объединениями, общественными объединениями, уполномоченными на проведение таких работ на территории Калининградской области.

1. 2. Методика разработана в соответствии с:

- Законом Российской Федерации от 14 января 1993 года № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества»;

- Федеральным законом от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;

- приказом Министра обороны Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 845 «Об утверждении Порядка организации и проведения поисковой работы общественно-государственными объединениями, общественными объединениями, уполномоченными на проведение такой работы, осуществляемой в целях выявления неизвестных воинских захоронений и непогребенных останков, установления имен погибших и пропавших без вести при защите Отечества и увековечения их памяти»;

- постановлением Правительства Калининградской области от 27 февраля 2015 года № 90 «О порядке проведения поисковой работы в целях выявления неизвестных воинских захоронений и непогребенных останков, установления имен погибших при защите Отечества и увековечения их памяти на территории Калининградской области»;

- постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 16 декабря 2013 года № 1955 «Об утверждении Положения о приеме информации об обнаружении останков при производстве земляных работ, дальнейшем обследовании территории с целью выявления старых воинских и ранее неизвестных захоронений и их регистрации и порядке взаимодействия уполномоченного лица администрации городского округа «Город Калининград» с заказчиками производства земляных работ»;

- СП 47.13330.2012 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96;

- письмом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14 октября 2011 года № 28209-ИП/08 «О вопросе включения в состав затрат, предусмотренных проектной документацией, расходов на поиск и захоронение останков погибших во время Великой отечественной войны».

1. 3. Положения Методики рекомендованы для практического применения при определении затрат на осуществление мероприятий по поиску останков погибших при защите Отечества в пределах лимита средств, предусмотренных в главе 9 сводного сметного расчета «Прочие работы и затраты» в соответствии с Письмом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14 октября 2011 года № 28209-ИП/08 при строительстве объектов

капитального строительства, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджета Калининградской области.

1. 4. Положения настоящей Методики применяются:

- при формировании договорных цен;
- при расчетах за выполненные работы.

1. 5. Работы по обследованию территорий строительства с целью выявления старых воинских и ранее неизвестных захоронений носят характер изыскательских работ. При необходимости учета факторов, не отраженных в настоящей Методике, допускается применение положений нормативно-методических документов, регламентирующих определение стоимости изыскательских работ.

1. 6. Стоимость работ в настоящей Методике рассчитана в уровне цен I квартала 2015 года в соответствии с составом и технологией производства работ по обследованию территорий строительства с целью выявления старых воинских и ранее неизвестных захоронений, выполняемых после проведения очистки территории от возможного наличия взрывоопасных предметов.

1. 7. Методика может применяться для определения стоимости работ выполняемых ручным способом (металлодетектором и поисковым щупом).

1. 8. Методикой предусмотрено обследование местности в соответствии с высоким уровнем использования земли (постоянное присутствие людей, механизмов в период проведения полевых работ и после их окончания), в благоприятный период года (средняя дневная температура воздуха выше 5 °С, снежный покров отсутствует) и нормального режима проведения работ.

1. 9. Для целей Методики используются следующие понятия и определения:

захоронение (перезахоронение) погибших при защите Отечества – погребение останков погибших при защите Отечества с отданием воинских почестей;

погибшие при защите Отечества – погибшие в ходе военных действий, при выполнении боевых задач или служебных обязанностей по защите Отечества, при выполнении воинского долга на территориях других государств; умершие от ран, контузий, увечий или заболеваний, полученных при защите Отечества, независимо от времени наступления указанных последствий; пропавшие без вести в ходе военных действий, при выполнении других боевых задач или при выполнении служебных обязанностей; погибшие, умершие в плену, в котором оказались в силу сложившейся боевой обстановки, но не утратившие своей чести и достоинства, не изменившие Родине;

поисковая работа – целенаправленная (полевая, архивная, исследовательская) работа по выявлению неизвестных захоронений погибших при защите Отечества и непогребенных останков, а также установлению имен погибших при защите Отечества, их родственников;

полевая поисковая работа – поисковая работа, связанная с эксгумацией непогребенных останков погибших при защите Отечества и последующим их захоронением (перезахоронением);

поисковое объединение – общественно-государственное или общественное объединение, зарегистрированное в качестве юридического лица, внесенное в Единый государственный реестр юридических лиц в порядке, предусмотренном действующими нормативными правовыми актами, и имеющее своей уставной целью выявление неизвестных и непогребенных останков военнослужащих, погибших при защите Отечества, установление личностей погибших при защите Отечества с целью последующего увековечения их памяти;

поисковый отряд – структурное подразделение уполномоченного поискового объединения, формируемое из числа его членов;

учет результатов поисковых работ – оформление поисковым отрядом документов, в которых зафиксированы события, связанные с выявлением захоронения, информация об участниках проводимых поисковых работ, об обнаружении останков, местах их обнаружения,

проведении эксгумации, сопутствующем обнаружении государственных наград, личных вещей, элементов воинского снаряжения, образцов военной техники, стрелкового и другого оружия, а также географические и исторические особенности поисковых мероприятий;

эксгумация – извлечение останков из земли для их идентификации и последующего захоронения (перезахоронения) на специально отведенных местах.

2. СОСТАВ РАБОТ И ЭЛЕМЕНТЫ ЗАТРАТ

2.1. При определении стоимости работ по обследованию территорий строительства с целью выявления старых воинских и ранее неизвестных захоронений следует учитывать следующие работы и затраты:

- 1) камеральные работы;
- 2) полевые поисковые работы;
- 3) затраты по внутреннему и внешнему транспорту;
- 4) расходы по содержанию базы отряда;
- 5) расходы по организации и ликвидации работ на объекте;
- 6) затраты на контроль качества работ;
- 7) прочие работы и затраты.

2.2. В составе камеральных работ учитываются:

- получение технического задания от заказчика;
- сбор исходных данных, включая историко-архивную справку;
- приобретение картографического материала;
- разработка рабочего плана обследования;
- подготовка, поверка приборов, оборудования для полевых работ;
- мероприятия по организации полевых работ (взаимодействие поисковых объединений с заказчиком, местными органами власти, органами охраны правопорядка, территориальными органами здравоохранения, организация «окон» в работе коммуникаций и т.д.);

- подготовка, инструктаж персонала, участвующего в полевых работах;
- подготовка отчетных материалов для заказчика, фотофиксация всех этапов поисковых работ от момента закладки шурфа до момента эксгумации костных останков;
- регистрация результатов работы по обследованию местности в порядке, установленном действующим законодательством;
- внутренний контроль качества (кроме выборочного контроля качества обследования на местности).

2.3. В составе полевых поисковых работ при обследовании учитываются:

- маркировка внешнего периметра места производства работ;
- маркировка дорог, тротуаров и пешеходных троп вблизи места производства работ, установка предупреждающих знаков;
- визуальный осмотр места проведения работ;
- удаление видимых невзрывоопасных металлических предметов за пределы рабочей зоны на расстояние до 100 метров;
- разметка рабочих полос;
- разведка участка на наличие магнитных аномалий ручным способом (металлодетектором и поисковым щупом);
- установка временных маркеров в местах магнитных аномалий и мест, возможного нахождения костных останков;
- выборочный контроль качества обследования на местности;

– использование инженерно-поискового комплекса на базе автомобиля для перевозки работников, оборудования и инвентаря.

2.4. Стоимость на полевые поисковые работы предусматривают их выполнение в экспедиционных условиях с выплатой работникам надбавок за полевые условия труда.

Стоимость камеральных работ предусматривает их выполнение в условиях стационара без выплаты работникам надбавок за полевые условия труда.

2.5. В стоимости работ, приведенных в настоящей Методике учтены накладные расходы, сметная прибыль, затраты на уплату налогов и сборов (кроме НДС).

3. СТОМОСТЬ РАБОТ ПО ОБСЛЕДОВАНИЮ ТЕРРИТОРИЙ СТРОИТЕЛЬСТВА С ЦЕЛЬЮ ВЫЯВЛЕНИЯ СТАРЫХ ВОИНСКИХ И РАНЕЕ НЕИЗВЕСТНЫХ ЗАХОРОНЕНИЙ

3.1. Стоимость **камеральных работ** приведена в таблице 1.

Таблица 1

§	Площадь участка местности, подлежащего обследованию, га	Стоимость камеральных работ, руб./га
1	До 1	9 051
2	Свыше 1 до 3	8 277
3	Свыше 3 до 10	7 243
4	Свыше 10 до 50	6 466
5	Свыше 50	5 689

Примечания.

1. По § 1 стоимость принимается как за 1 га, вне зависимости от фактической площади. В случаях, когда затраты на выполнение работ по § 2 составляют менее 9051 руб./га, стоимость принимается в размере 9051 руб./га.

2. При расположении участка производства работ на территории нескольких муниципальных образований применяется поправочный коэффициент, учитывающий увеличение количества согласований и взаимодействий с местными органами власти. Для двух муниципальных образований применяется коэффициент в размере 1,3, с увеличением на 0,1 за каждое последующее муниципальное образование. При количестве муниципальных образований более 5 применяется поправочный коэффициент 1,7.

3.2. Определение стоимости **полевых поисковых работ**.

3.2.1. В стоимости полевых поисковых работ предусмотрен метод обследования территории строительства ручным способом с применением металлодетекторов и поисковых щупов при глубине разведки до 2 метров.

3.2.2. Расходы на полевые поисковые работы приведены в таблице 2.

Таблица 2

§	Уровень засоренности местности ферромагнитными предметами	Стоимость полевых работ при обследовании территорий ручным способом (с применением металлодетекторов и поисковых щупов), руб./га
1	низкий	8 675
2	средний	29 470
3	высокий	52 954

Примечания.

1. Уровни засоренности ферромагнитными предметами:

- низкий - менее 2 единиц на 10 кв. м;
- средний - от 2 до 5 единиц на 10 кв. м;
- высокий - более 5 единиц на 10 кв. м.

2. При производстве работ на территориях в стесненных условиях застроенной части города к ценам на полевые работы применяется коэффициент 1,1.

3.3. Расходы по **внутреннему транспорту** определяются по таблице 3 в процентах от сметной стоимости полевых работ.

Таблица 3

§	Расстояние от базы отряда до места производства работ, км	Расходы по внутреннему транспорту, %, при сметной стоимости полевых работ, тыс. руб.				
		до 300	св. 300 до 600	св. 600 до 1200	св. 1200 до 3000	свыше 3000
1	До 5	8,75	7,5	6,25	5,0	3,75
2	Свыше 5 до 10	11,25	10,0	8,75	7,5	6,25
3	Свыше 10 до 15	13,75	12,5	11,25	10,0	8,75
4	Свыше 15 до 20	16,25	15,0	13,75	12,5	11,25
5	Свыше 20	18,75	17,5	16,25	15,0	13,75

Примечания.

- Расходы по внутреннему транспорту допускается определять по фактическим затратам в случаях:
 - при удалении участка проведения работ от базы отряда на расстояние свыше 25 км;
 - расходы, связанные с арендой и содержанием специальных транспортных средств - самолетов, вертолетов, вездеходов, катеров, барж, баркасов, гужевого транспорта и др.
- В случае определения расходов по фактическим ценам нормативы таблицы 3 не применяются.

3.4. Расходы по внешнему транспорту, связанные с проездом работников и перевозкой оборудования от постоянного местонахождения организации, выполняющей работы, до непосредственного места выполнения полевых работ и обратно, определяются по таблице 4.

Таблица 4

§	Расстояние проезда и перевозки в одном направлении, км	Расходы по внешнему транспорту в обоих направлениях, % от сметной стоимости полевых работ, продолжительность (мес.)			
		до 1	2	3	6
1	Свыше 25 до 100	14	11,5	9,1	4,5
2	Свыше 100 до 300	19,6	15,4	12,7	6,2
3	Свыше 300 до 500	25,2	21,0	16,8	8,1
4	Свыше 500 до 1000	30,8	25,2	19,6	9,7
5	Свыше 1000 до 2000	36,4	32,2	28	13,2
6	Свыше 2000	-	39,2	36,4	20

Примечания.

- Расходы по внешнему транспорту при расстояниях до 25 км в сметах не предусматриваются.
- При выполнении полевых работ стоимостью до 20 тыс. руб. или наличии неблагоприятных условий для проезда работников и перевозки грузов на труднодоступные участки и обратно расходы по внешнему транспорту допускается определять по фактическим затратам.
- В случае определения расходов по фактическим затратам нормативы таблицы 4 не применяются.

3.5. Расходы на содержание базы отряда приведены в таблице 5.

Таблица 5

§	Сметная стоимость полевых работ, тыс. руб.	Затраты на содержание, руб./месяц, в уровне цен 1 квартала 2015 г.
1	До 400	6 822
2	Свыше 400 до 800	10 233
3	Свыше 800 до 1000	13 644
4	Свыше 1000 до 2000	17 055
5	Свыше 2000	21 603

Примечания.

- В случае отсутствия информации о продолжительности обследования территории затраты на содержание базы отряда принимать в размере 1 день на обследование площади в 1 Га. При обследовании площади менее чем 1 Га, продолжительность обследования принимать - 1 день.

3.6. Расходы по организации и ликвидации работ на объекте определяются в размере 6% от суммы сметной стоимости полевых работ, расходов по внутреннему транспорту и содержанию базы отряда, но не менее 3400 рублей.

3.7. Затраты на контроль качества работ.

3.7.1. При выполнении работ по обследованию территорий строительства на наличие старых воинских и ранее неизвестных захоронений выполняется внутренний контроль качества. Осуществление мероприятий по контролю качества работ является обязательным.

3.7.2. Внутренний контроль качества осуществляется организацией, выполняющей работы по обследованию. Затраты на внутренний контроль качества учтены в стоимости работ настоящей Методики (таблицы 1 - 2).

3.8. Прочие работы и затраты, не учтенные пунктами 3.1÷3.6.

3.8.1. К прочим работам и затратам относятся:

– затраты на контроль за работой представителями собственников действующих коммуникаций или надзорных органов в случаях, предусмотренных действующими нормативными документами;

– затраты, связанные с простоями и частичной приостановкой работ, предусмотренными календарным графиком производства работ и проектом организации строительства;

– иные работы и затраты, не учтенные пунктами 2.1 ÷ 2.5.

3.8.2. Стоимость прочих работ и затрат определяется сметными расчетами, составленными по образцу № 3п Приложения № 2 Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004, а также подтверждающими документами в установленном порядке.

4. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМОВ РАБОТ

4.1. Определение объемов работ по обследованию территории строительства на наличие старых воинских и ранее неизвестных захоронений относится к компетенции Заказчика.

4.2. В техническом задании Исполнителю работ Заказчик должен указать следующие сведения:

- место проведения работ;
- общая площадь обследуемой территории строительства на наличие старых воинских и ранее неизвестных захоронений;
- площадь участков с различными условиями производства работ (уровень сложности, уровень засоренности местности ферромагнитными предметами и т.д.);
- наличие и протяженность линейных объектов;
- сроки выполнения работ;
- иные данные, необходимые для обследования территории.

5. СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

5.1. Сметная документация включает в себя сметы на выполнение работ по обследованию территорий строительства на наличие старых воинских и ранее неизвестных захоронений, сметные расчеты на отдельные виды работ и затрат, пояснительную записку (при необходимости).

5.2. Сметы на выполнение работ по обследованию территорий строительства составляются по образцу № 2п Приложения № 2 Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004 с

обязательным указанием объемов и сроков выполнения работ. Образец сметы приведен в Приложении 1 к настоящей Методике.

5.3. При наличии на обследуемой территории нескольких участков с различными условиями производства работ допускается составление самостоятельных смет на полевые работы по каждому участку, линейному сооружению (группе участков, линейных сооружений). В этом случае сметная документация должна содержать сводную ведомость объемов полевых работ и сводную смету стоимости полевых работ.

5.4. Приведение стоимости работ, предусмотренных в настоящей Методике к уровню цен текущего периода, осуществляется применением к этой стоимости корректирующего индекса, рассчитываемого по формуле:

$$Ик = \frac{Ит}{И}, \text{ где}$$

Ик – корректирующий индекс для приведения стоимости работ, предусмотренных в настоящей Методике к уровню цен текущего периода;

Ит – индекс изменения сметной стоимости изыскательских работ для строительства на текущий период к уровню цен на 01 января 2001 года, сообщаемый ежеквартально Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

И – индекс изменения сметной стоимости изыскательских работ для строительства по состоянию на I квартал 2015 года к уровню цен на 01 января 2001 года, согласно письму Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12 февраля 2015 года № 3691-ЛС/08, равный 3,79.

Техническое задание
на выполнение работ по обследованию территории строительства
с целью выявления старых воинских и ранее неизвестных захоронений

Наименование объекта строительства	Строительство предприятия по производству профиля пластикового
Место проведения работ	г. Советск
Общая площадь территории производства работ	1,06 га
в том числе по участкам:	
- уровень засоренности ферромагнитными предметами – низкий; - тип местности – населенный пункт, застроенная часть города	0,80 га
- уровень засоренности ферромагнитными предметами – высокий; - тип местности – слабопересеченная местность без наличия строений и коммуникаций.	0,26 га
Продолжительность полевых работ	не более 3 дней
Период выполнения работ	сентябрь 2015

форма № 2П

Смета
на выполнение работ по обследованию территории строительства
с целью выявления старых воинских и ранее неизвестных захоронений

Наименование объекта изысканий: Обследование территории при подготовке участка под строительство предприятия по производству профиля пластикового в г. Советске, с целью выявления старых воинских и ранее неизвестных захоронений.

Заказчик:

Подрядчик:

Сметный расчет составлен по следующим документам: Методика определения стоимости работ по обследованию территорий строительства, относимых к районам бывших военных действий, с целью выявления старых воинских и ранее неизвестных захоронений

Составлена в ценах на 1 квартал 2015 и текущих ценах на 3 квартал 2015 г.

№ п/п	Виды работ и затрат	Номера пунктов, таблиц, параграфов. Обоснования.	Расчет стоимости	Стоимость, тыс. рублей
1.	Камеральные работы	табл. 1, § 2, прим. 1	$1,06 \times 8,277$ $< 9,051$	9,051
2.	Полевые работы			
2.1	Участок 1	табл. 2, § 1, прим. 2	$0,80 \times 8,675 \times 1,1$	7,634
2.2	Участок 2	табл. 2, § 3	$0,26 \times 52,954$	13,768
3.	Расходы по внутреннему транспорту (при расстоянии до 5 км)	табл. 3, § 1	$(п.2.1 + п.2.2) \times 8,75\%$ $(7,634 + 13,768) \times 8,75\%$	1,873
4.	Расходы по внешнему транспорту (при расстоянии от Калининграда 90 км)	табл. 4, § 1	$(п.2.1 + п.2.2) \times 14\%$ $(7,634 + 13,768) \times 14\%$	2,996

№ п/п	Виды работ и затрат	Номера пунктов, таблиц, параграфов. Обоснования.	Расчет стоимости	Стоимость, тыс. рублей
5.	Расходы на содержание базы отряда	табл. 5, § 1	$6,822 \times 3 / 30 *$	0,682
6.	Расходы по организации и ликвидации работ на объекте	п. 3.6	$(\text{п.2.1} + \text{п.2.2} + \text{п.3} + \text{п.5}) \times 6\%$ $(7,634 + 13,768 + 1,873 + 0,682) \times 14\%$ $< 3,400$	3,400
7.	Прочие работы и затраты	Справка-расчет компании собственника коммуникации пересекающей территорию обследования		3,680
8.	Итого по пп. 1÷7 в ценах 1 квартала 2015 года			43,084
9.	Итого в ценах 3 квартала 2015 года	Письмо Минстроя России от 13.08.2015 № 25760-ЮР/08	$\text{п.8} \times \text{Ик}$ $43,084 \times \text{Ик}$, где $\text{Ик} = 3,90 / 3,79$	44,335
10.	НДС	НК РФ	$\text{п.9} \times 18\%$ $44,335 \times 18\%$	7,980
11.	Всего с НДС		$\text{п.9} + \text{п.10}$ $44,335 + 7,980$	52,315

Всего по смете (тыс. руб.): 52,315 (Пятьдесят две тысячи триста пятнадцать рублей)

* - количество дней в сентябре