



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»
КОМИТЕТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВА

236022, г. Калининград, пл. Победы, д.1
тел.: (4012) 92-33-80
факс: (4012) 92-31-15
e-mail: ktris@klgd.ru

На № 6089/ж от 22.07.2020г.

На № 661 от 18.08.2020г.

На исх. № 9364 от 17.07.2020г.

18.09.2020г. № 4-Е.Т.Рес-7512

В комиссию
по подготовке проекта
правил землепользования и
застройки муниципальных
образований
Калининградской области

ул. Д. Донского, 1
г. Калининград
E-mail: a.artemova@gov39.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний от 10 сентября 2020 года.

Наименование проекта: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Водонапорная станция», расположение которого планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 39:15:121312:416 по ул. Каштановая аллея, в части сокращения минимальных отступов:

- от северной границы земельного участка до проектируемого объекта с 3,0 м до 2,85 м;
- от южной границы земельного участка до проектируемого объекта с 3,0 м до 1,8 м;
- от восточной границы земельного участка до проектируемого объекта с 3,0 м до 1,45 м;
- от западной границы земельного участка до проектируемого объекта с 3,0 м до 1,45 м.

Организатор публичных слушаний: комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (далее – Комитет).

Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения: Государственное предприятие Калининградской области «Водоканал».

Решение о проведении публичных слушаний: постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 18.08.2020 № 661 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Водонапорная станция»,

расположение которого планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 39:15:121312:416 по ул. Каштановая аллея».

Дата и источник опубликования оповещения о проведении публичных слушаний:

- в официальном печатном издании органов местного самоуправления городского округа «Город Калининград» в газете «Гражданин» (далее – газета «Гражданин») № 49 (2184) от 27.08.2020;

- на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» <http://www.klgd.ru/> (далее – сайт администрации);

- в холле первого этажа здания администрации городского округа «Город Калининград» по адресу г. Калининград, пл. Победы, 1;

- в помещениях филиалов ГКУ КО «МФЦ» по адресам: ул. Ген. Челнокова, 11 и ул. Инженерная, 3 в г. Калининграде.

Гиперссылка на график проведения общественных обсуждений и публичных слушаний указывается в пресс-релизе в ленте новостей на сайте администрации, который размещается ежемесячно в конце текущего месяца и направляется в более чем восемьдесят адресов СМИ. Также о предстоящих общественных обсуждениях и публичных слушаниях сообщается на интернет ресурсе «Фейсбук» на странице администрации города Калининграда.

График проведения общественных обсуждений и публичных слушаний с информационными материалами направлен в городскую библиотеку имени А.П. Чехова (пр-кт Московский, 39, г. Калининград) для дополнительного информирования граждан.

Информация о проведении публичных слушаний транслируется на экранах моноблоков в автобусах общественного транспорта малого класса.

Правообладателям смежных земельных участков направлены письменные уведомления о проведении публичных слушаний.

Специалистами комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» размещены оповещения о проведении публичных слушаний в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 39:15:121312:416.

Реквизиты протокола публичных слушаний: протокол от 10.09.2020.

Сведения о проведении экспозиции:

- место проведения: администрация городского округа «Город Калининград» по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1;

- период проведения: с 27.08.2020 по 10.09.2020;

- количество проводимых консультаций: 2.

Участники публичных слушаний:

- в период работы экспозиции: 1 человек;

- на собрании участников публичных слушаний: 1 человек (представитель ООО «СЗ Эталон»).

Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, применительно к которой разработан проект: не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:
не поступали.

Аргументированные рекомендации и выводы организатора по результатам публичных слушаний:

Заключение о результатах публичных слушаний учесть при подготовке рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Водонапорная станция», расположение которого планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 39:15:121312:416 по ул. Каштановая аллея, или об отказе в предоставлении такого разрешения (п. 5 ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в газете «Гражданин» и размещению на сайте администрации 24.09.2020.

Приложение:

- протокол публичных слушаний с приложением списка участников публичных слушаний на 2 л. в 1 экз.;
- журнал учета посетителей экспозиции проекта на 3 л. в 1 экз.;
- материалы для организации и проведения публичных слушаний в 1 экз.

Председатель комитета
территориального развития
и строительства



А.Л. Крупин

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний от 10 сентября 2020 года

по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Водонапорная станция», расположение которого планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 39:15:121312:416 по ул. Каштановая аллея, в части сокращения минимальных отступов: - от северной границы земельного участка до проектируемого объекта с 3,0 м до 2,85 м; - от южной границы земельного участка до проектируемого объекта с 3,0 м до 1,8 м., - от восточной границы земельного участка до проектируемого объекта с 3,0 м до 1,45 м., - от западной границы земельного участка до проектируемого объекта с 3,0 м до 1,45 м.

Организатор публичных слушаний

Комитет территориального развития и строительства
администрации городского округа «город Калининград»

Место проведения публичных слушаний

г. Калининград, ул. Чайковского, д. 50-52, каб. 206

Дата и источник опубликования оповещения о проведении публичных слушаний

газета «Гражданин» от 27.08.2020 № 49 (2184),
официальный сайт администрации городского округа «Город Калининград»
<http://www.klgd.ru/>,

специалистами жилищного отдела Центрального района комитета городского хозяйства оповещения о проведении публичных слушаний размещены в доступных для ознакомления местах на территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта.

Участники публичных слушаний

На собрании участников публичных слушаний: 1 человек

Сроки приема предложений и замечаний участников публичных слушаний
с 27 августа 2020 года по 10 сентября 2020 года

Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, применительно к которой разработан проект
отсутствуют

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний
отсутствуют

Приложение:

- список граждан, присутствующих на публичных слушаниях на 1 л. в 1 экз.

Протокол вел
главный специалист жилищного отдела
Центрального района управления жилищного
и коммунального хозяйства
комитета городского хозяйства



П.А. Поддубский

10.09.2020

Журнал регистрации ходовых приурочивающих
на публичных слушаниях по проекту решения
о предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного
строительства объекта капитального
строительства "Водокапорная станция",
расположение "которого планируется в"
границах земельного участка с кадастровым
номером 39:15:121312:416 по ул. Кашинская амел.

№ п/п	ФИО	Адрес / организация	Подпись.
	Михаил Владимирович Полмагосов	Представитель за- стройщика, ООО "СЗ Фиделите"	[Подпись]
			[Подпись] стр. 1