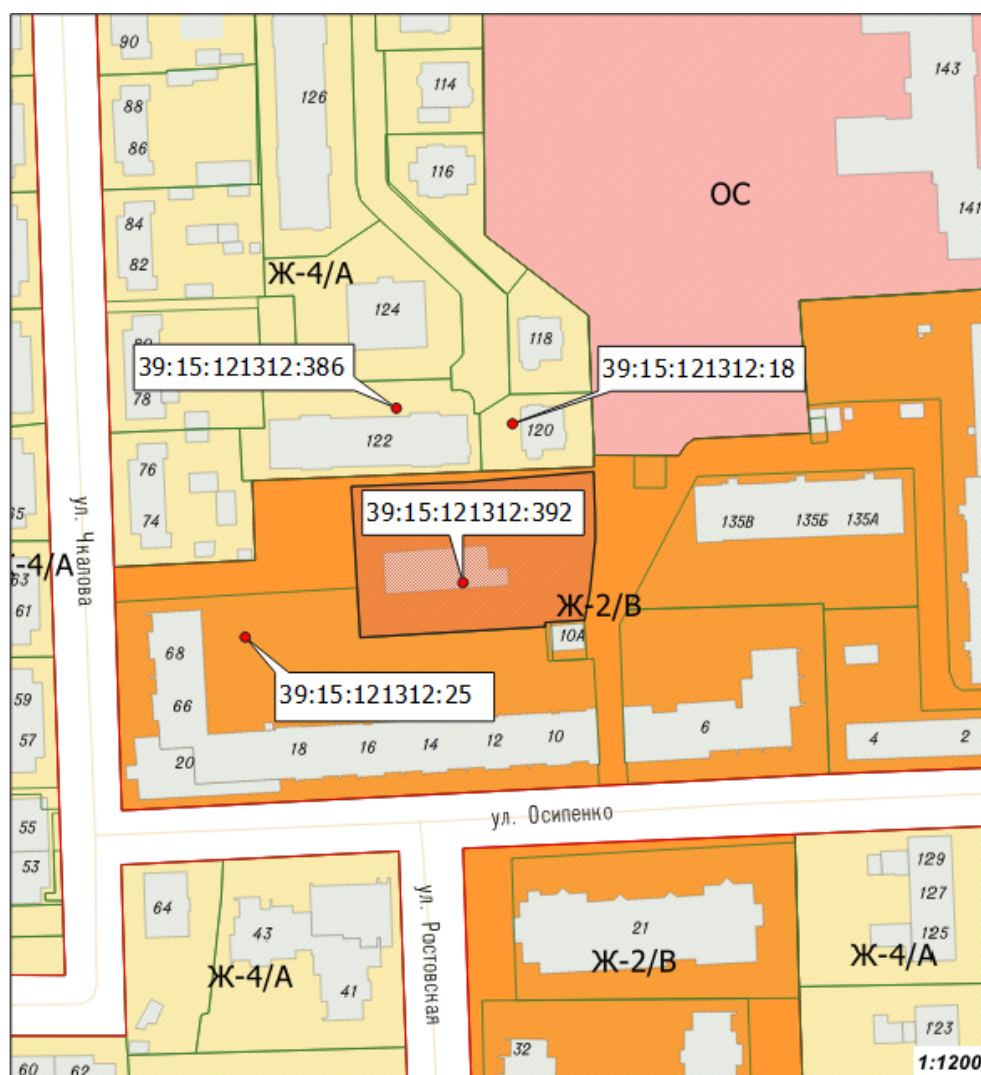


Пункт № 10.

Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом», расположение которого планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 39:15:121312:392 по ул. Осипенко

Сокращаются минимальные отступы от северной границы земельного участка до проектируемого объекта в точке № 1 с 17,0 м до 5,9 м, в точке № 2 с 17,0 м до 6,4 м.



Условные обозначения:

- Клонирование из Кадастровые участки
- Граница города
- Красные линии
- Кадастровые участки
- здание
- здание картографической точности
- Ж-2 – зона застройки среднетажными жилыми домами
- Ж-4 – зона застройки индивидуальными жилыми домами
- ОС – зона размещения объектов социального назначения

В соответствии с подпунктом 2 пункта 15 статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации для зон Ж-1 и Ж-2, имеющих общие границы с земельными участками, отнесенными к зонам Ж-3, Ж-4, Ж-5, устанавливается отступ от границ участков зон Ж-1 и Ж-2, равный 20 метрам за вычетом расстояния от существующего малоэтажного объекта капитального строительства, разрешенного к размещению в соответствующей территориальной зоне согласно настоящим Правилам, до общей границы земельных участков указанных территориальных зон (но не менее 3 метров).

