

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 30 » 09 2020 г.
г. Калининград

№ 868

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 39:15:110854:49 по ул. В. Дубинина, 9

Рассмотрев обращение Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 07.09.2020 № 12387 (вх. № 7689/ж от 09.09.2020), руководствуясь требованиями ст.ст. 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.07.2018 № 138 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа «Город Калининград» (в редакции решения от 27.11.2019 № 231), постановлением Правительства Калининградской области от 16.03.2020 № 134 «О введении на территории Калининградской области режима повышенной готовности для органов управления и сил территориальной подсистемы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Калининградской области и некоторых мерах по предотвращению распространения в Калининградской области новой коронавирусной инфекции» (в редакции постановления от 14.09.2020 № 671),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комитету территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (Крупин А.Л.) (далее – Организатор)

организовать и провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 39:15:110854:49 по ул. В. Дубинина, 9, в части сокращения минимальных отступов (далее – Проект):

- от северо-западной границы земельного участка до планируемого объекта строительства с 3 метров на 2,5 метра;

- от юго-восточной границы земельного участка до планируемого объекта строительства с 3 метров до 1,3 метра.

2. Установить срок проведения публичных слушаний с 15.10.2020 по 12.11.2020.

3. Установить срок проведения экспозиции Проекта с 22.10.2020 по 29.10.2020 в холле первого этажа здания администрации городского округа «Город Калининград» по адресу г. Калининград, пл. Победы, 1, время работы - по будним дням с 08.00 до 19.00.

4. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 29.10.2020 в 17.00 в помещении административного здания по адресу г. Калининград, ул. Чайковского, 52 каб. 206.

5. Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

- в письменной форме в адрес Организатора со дня опубликования оповещения о проведении публичных слушаний до дня проведения собрания участников публичных слушаний (по почте, электронной почте (city@klgd.ru) или через МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» по адресу пл. Победы, 1, г. Калининград);

- во время проведения экспозиции Проекта посредством записи в журнал учета посетителей в холле первого этажа здания администрации городского округа «Город Калининград».

6. Правообладателю земельного участка Плеханову В.И.:

6.1 представить информационные (проектные) материалы для проведения публичных слушаний;

6.2 взять на себя расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний;

6.3 принять участие в проведении собрания участников публичных слушаний.

7. Комитету городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» (Купцов А.А.):

7.1 разместить не позднее 19.10.2020 оповещение о проведении публичных слушаний в доступных для ознакомления местах в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 39:15:110854:49 по ул. В. Дубинина, 9;

7.2 принять участие в проведении собрания участников публичных слушаний и подготовить протокол его проведения не позднее 05.11.2020.

8. Комитету территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (Крупин А.Л.):

8.1 обеспечить опубликование оповещения о проведении публичных слушаний, настоящего постановления в газете «Гражданин» 12.10.2020 и их размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» <http://www.klgd.ru/>;

8.2 провести в период проведения экспозиции Проекта консультирование посетителей 26.10.2020 с 10.00 до 11.00 и с 16.00 до 17.00;

8.3 направить информацию о проведении публичных слушаний в управление по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» (Вербицкая И.А.) для размещения в средствах массовой информации (в печатных изданиях, на радио);

8.4 подготовить заключение о результатах публичных слушаний, обеспечить его опубликование в газете «Гражданин» и размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» 12.11.2020;

8.5 направить в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области заключение о результатах публичных слушаний, протокол публичных слушаний, книгу (журнал) учета посетителей экспозиции Проекта, письменные предложения и замечания участников публичных слушаний;

8.6 обеспечить соблюдение ограничительных мер по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции COVID-19 в соответствии с действующим законодательством в период проведения собрания участников публичных слушаний.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на председателя комитета территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» Крупина А.Л.

Глава городского округа



А.Н. Силанов