

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 25» декабря 2019 г.
г. Калининград

№ 1207

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении ООО «Студия Архитектуры» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Строительство административного здания с размещением проектной организации и с подземным паркингом по ул. 9 Апреля – ул. Боткина в городе Калининграде», расположение которого планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 39:15:132506:59

Рассмотрев обращение Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 04.12.2019 № 15362 (вх. № 10723/ж от 10.12.2019), руководствуясь требованиями ст.ст. 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.07.2018 № 138 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа «Город Калининград» (в редакции решения от 27.11.2019 № 231)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комитету территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (Крупин А.Л.) (далее – Организатор) организовать и провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении ООО «Студия Архитектуры» разрешения на

отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Строительство административного здания с размещением проектной организации и с подземным паркингом по ул. 9 Апреля – ул. Боткина в городе Калининграде», расположение которого планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 39:15:132506:59, в части сокращения минимальных отступов:

- от красной линии ул. Боткина с 5,0 м до 2,4 м;
- от красной линии ул. 9 Апреля с 5,0 м до 1,9 м (далее – Проект).

2. Установить срок проведения публичных слушаний с 26.12.2019 по 23.01.2020.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 14.01.2020 в 17 часов.

4. Определить местом проведения собрания участников публичных слушаний административное здание по адресу г. Калининград, ул. Фрунзе, 71, каб. 25а.

5. Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- в письменной форме в адрес Организатора со дня опубликования оповещения о проведении публичных слушаний до дня проведения собрания участников публичных слушаний;
- посредством записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции Проекта во время проведения консультаций.

6. ООО «Студия Архитектуры»:

6.1 представить материалы для проведения публичных слушаний в виде проектной документации «Строительство административного здания с размещением проектной организации и с подземным паркингом по ул. 9 Апреля – ул. Боткина в городе Калининграде»;

6.2 взять на себя расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний;

6.3 принять участие в проведении собрания участников публичных слушаний.

7. Комитету городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» (Купцов А.А.):

7.1 разместить в течение 5 календарных дней со дня начала проведения публичных слушаний информацию о проведении публичных слушаний в доступных для ознакомления местах в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 39:15:132506:59;

7.2 принять участие в проведении собрания участников публичных слушаний;

7.3 подготовить протокол проведения собрания участников публичных слушаний в течение 6 календарных дней после его проведения.

8. Комитету территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (Крупин А.Л.):

8.1 обеспечить опубликование оповещения о проведении публичных слушаний, настоящего постановления в газете «Гражданин» 26.12.2019 и размещение их на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» <http://www.klgd.ru/>;

8.2 провести экспозицию Проекта:

- место проведения - муниципальное казенное учреждение городского округа «Город Калининград» «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» по адресу г. Калининград, пл. Победы, 1;

- срок проведения - со дня опубликования оповещения о проведении публичных слушаний до дня проведения собрания участников публичных слушаний;

- время посещения - по будням с 08 до 20 часов, в субботу с 08 до 17 часов;

- консультирование посетителей – 10.01.2020 с 10 до 11 часов и с 16 до 17 часов (муниципальное казенное учреждение городского округа «Город Калининград» «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» по адресу г. Калининград, пл. Победы, 1);

8.3 направить информацию о проведении публичных слушаний в управление по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» (Вербицкая И.А.) для размещения в средствах массовой информации (в печатных изданиях, на радио);

8.4 подготовить заключение о результатах публичных слушаний, обеспечить его опубликование в газете «Гражданин» и размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград»;

8.5 направить в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области заключение о результатах публичных слушаний, протокол публичных слушаний, книгу (журнал) учета посетителей экспозиции Проекта, письменные предложения и замечания участников публичных слушаний.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на председателя комитета территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» Крупина А.Л.

Глава городского округа

А.Н. Силанов