



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»
КОМИТЕТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВА

236022, г. Калининград, пл. Победы, д.1
тел.: (4012) 92-33-80
факс: (4012) 92-31-15
e-mail: ktris@klgd.ru

На № 4268/ж от 29.05.2020г.
На № 4269/ж от 29.05.2020г.
На исх.№ 6635 от 26.05.2020г.
На исх.№ 6638 от 26.05.2020г.
На № 498 от 29.06.2020г.

№ _____

В комиссию
по подготовке проекта
правил землепользования и
застройки муниципальных
образований
Калининградской области
_____ ул. Д. Донского, 1
г. Калининград
E-mail: a.artemova@gov39.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ от 22.07.2020 № и-КТРиС-5398
о результатах публичных слушаний от 15 июля 2020 года.

Наименование проектов:

- проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Магазин», расположение которого планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 39:15:000000:13598 площадью 600 кв.м по адресу г. Калининград, ул. Шахматная, в части сокращения минимального отступа здания до границы земельного участка с северо-западной стороны с 3 метров до 0 метров;

- проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Магазин», расположение которого планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 39:15:000000:101 площадью 600 кв.м по адресу г. Калининград, ул. Букетная, д. 2А, в части сокращения минимального отступа здания до границы земельного участка с юго-восточной стороны с 3 метров до 0 метров.

Организатор публичных слушаний: комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (далее – Комитет).

Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения: Гарт Марина Владимировна, Гарт Михаил Владимирович.

Решение о проведении публичных слушаний: постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 29.06.2020 № 498 «О проведении публичных слушаний по проектам решений о предоставлении Гарт Марине Владимировне, Гарту Михаилу Владимировичу разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства, расположение которых планируется в границах земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:000000:13598, 39:15:000000:101».

Дата и источник опубликования оповещения о проведении публичных слушаний:

- в официальном печатном издании органов местного самоуправления городского округа «Город Калининград» в газете «Гражданин» (далее – газета «Гражданин») № 38 (2173) от 02.07.2020;

- на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» <http://www.klgd.ru/> (далее – сайт администрации);

- в холле первого этажа здания администрации городского округа «Город Калининград» по адресу г. Калининград, пл. Победы, 1;

- в помещениях филиалов ГКУ КО «МФЦ» по адресам: ул. Ген. Челнокова, 11 и ул. Инженерная, 3 в г. Калининграде.

Гиперссылка на график проведения общественных обсуждений и публичных слушаний указывается в пресс-релизе в ленте новостей на сайте администрации, который размещается ежемесячно в конце текущего месяца и направляется в более чем восемьдесят адресов СМИ. Также о предстоящих общественных обсуждениях и публичных слушаниях сообщается на интернет ресурсе «Фейсбук» на странице администрации города Калининграда.

График проведения общественных обсуждений и публичных слушаний с информационными материалами направлен в городскую библиотеку имени А.П. Чехова (пр-кт Московский, 39, г. Калининград) для дополнительного информирования граждан.

Информация о проведении публичных слушаний транслируется на экранах моноблоков в автобусах общественного транспорта малого класса.

Правообладателям смежных земельных участков направлены письменные уведомления о проведении публичных слушаний.

Специалистами комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» размещены оповещения о проведении публичных слушаний в пределах территориальной зоны, в границах которой расположены земельные участки с кадастровыми номерами 39:15:000000:13598, 39:15:000000:101.

Реквизиты протокола публичных слушаний: протокол от 15.07.2020.

Сведения о проведении экспозиции:

- место проведения: администрация городского округа «Город Калининград» по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1;

- период проведения: с 02.07.2020 по 15.07.2020;

- количество проводимых консультаций: 2.

Участники публичных слушаний:

- в период работы экспозиции: 0 человек;

- на собрании участников публичных слушаний: 3 человека (правообладатели рассматриваемых земельных участков, архитектор проекта).

Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, применительно к которой разработан проект: не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.

Аргументированные рекомендации и выводы организатора по результатам публичных слушаний:

Заключение о результатах публичных слушаний учесть при подготовке рекомендаций о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположение которых планируется в границах земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:000000:13598, 39:15:000000:101 или об отказе в предоставлении таких разрешений (п. 5 ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в газете «Гражданин» и размещению на сайте администрации 30.07.2020.

Приложение:

- протокол публичных слушаний с приложением списка участников публичных слушаний на 2 л. в 1 экз.;
- журнал учета посетителей экспозиции проекта на 4 л. в 1 экз.;
- материалы для организации и проведения публичных слушаний в 1 экз.

Председатель комитета
территориального развития
и строительства

А.Л. Крупин