

СООБЩЕНИЕ О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЯ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

Уважаемые жители города Калининграда!

Министерство градостроительной политики Калининградской области в соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 04.08.2022 № 308 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части изменения градостроительного регламента» сообщает о подготовке проекта внесения изменения в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части изменения градостроительного регламента территориальной зоны «Зона производственных объектов IV, V классов опасности» (индекс «П-3») путем дополнения перечня основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства видом разрешенного использования «автомобилестроительная промышленность» (код 6.2.1) (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей) (далее – Проект).

1. Состав и порядок деятельности Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области (далее – Комиссия)

Состав Комиссии и порядок деятельности Комиссии утвержден приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 03.04.2017 № 50 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области» (с изменениями, внесенными приказами Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 25.07.2017 № 122, от 25.08.2017 № 136, от 15.06.2018 № 164, от 04.12.2018 № 327, от 12.09.2019 № 315, от 25.10.2019 № 385, от 20.02.2020 № 81, от 09.03.2021 № 91 и от 06.10.2021 № 423).

2. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», проведения общественных обсуждений

1) Отделом градостроительного зонирования Министерства градостроительной политики Калининградской области во взаимодействии с Комиссией разрабатывается Проект.

Срок окончания работ до 09 августа 2022 года.

2) Администрацией городского округа «Город Калининград» организовываются и проводятся общественные обсуждения по Проекту.

Продолжительность общественных обсуждений по Проекту составляет не более одного месяца с момента оповещения жителей города Калининграда.

3. Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке Проекта

Заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию предложения по подготовке Проекта до дня опубликования решения о проведении общественных обсуждений по Проекту.

Адрес: 236007, г. Калининград, ул. Дм. Донского, д. 1.

Телефон для справок: (4012) 599-900.

Адрес электронной почты Министерства градостроительной политики Калининградской области: **mingrad@gov39.ru**.

С подготовленным Проектом можно будет ознакомиться на интернет - странице Министерства градостроительной политики Калининградской области в разделе «Правила землепользования и застройки муниципальных образований» по адресу: <https://mingrad.gov39.ru/pzz/>.

Министр градостроительной политики
Калининградской области

В.Л. Касьянова