



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»
КОМИТЕТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВА

236022, г. Калининград, пл. Победы, д.1
тел.: (4012) 92-33-80
факс: (4012) 92-31-15
e-mail: ktris@klgd.ru

На № 6718/ж от 10.08.2020г.
На исх.№ 10598 от 07.08.2020г.

№ _____

В комиссию
по подготовке проекта правил
землепользования и застройки
муниципальных образований
Калининградской области
ул. Д. Донского, 1
г. Калининград
адрес электронной почты:
e.postnova@gov39.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений от 09.10.2020 № и-КТРиС-8333

Наименование проекта: о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 25.12.2017 № 339 (далее – Правила), в части изменения границ территориальных зон применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 39:15:141906:12, 39:15:141902:4, 39:00:000000:430, 39:15:141804:16, 39:15:141804:91, 39:15:141804:124, 39:15:141804:125, 39:15:141804:126, 39:15:141804:127 по ул. Подп. Емельянова (далее – Проект).

Организатор общественных обсуждений: комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (далее – Комитет).

Решение о проведении общественных обсуждений: постановление главы городского округа «Город Калининград» № 28 от 31.08.2020 «О проведении общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части изменения границ территориальных зон применительно к земельным участкам по ул. Подполковника Емельянова».

Срок проведения общественных обсуждений: с 10.09.2020 по 15.10.2020.

Дата и источник опубликования, размещения оповещения о проведении общественных обсуждений:

- официальное печатное издание органа местного самоуправления городского округа «Город Калининград» газета «Гражданин» № 52 (2187) от 10.09.2020;

- официальный сайт администрации городского округа «Город Калининград» (далее – Администрация) <http://www.klgd.ru/> раздел: Направления деятельности - Строительство - Общественные обсуждения,

публичные слушания - О внесении изменений в Правила землепользования и застройки ГО «Город Калининград»;

- информационные стенды и официальный сайт (https://mfc39.ru/partners_news/) ГКУ КО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (ул. Челнокова, 11);

- экспозиция Проекта в помещении холла первого этажа здания Администрации по адресу г. Калининград, пл. Победы, 1.

Гиперссылка на график проведения общественных обсуждений и публичных слушаний указывается ежемесячно в пресс-релизе в ленте новостей на сайте Администрации. Также о предстоящих общественных обсуждениях и публичных слушаниях сообщается на интернет ресурсе «Фейсбук» на странице Администрации.

График проведения общественных обсуждений и публичных слушаний с информационными материалами ежемесячно направляется в городскую библиотеку имени А.П. Чехова (пр-кт Московский, 39, г. Калининград).

Первое транспортное телевидение транслирует информационные ролики о проведении общественных обсуждений и публичных слушаний на экранах моноблоков в автобусах общественного транспорта малого класса.

Дата и источник опубликования, размещения Проекта:

- газета «Гражданин» № 52 (2187) от 10.09.2020;

- сайт Администрации;

- экспозиция в холле первого этажа здания Администрации по адресу г. Калининград, пл. Победы, 1, время работы - по будням с 08.00 до 19.00.

Реквизиты протокола общественных обсуждений: протокол от 08.10.2020.

Количество участников общественных обсуждений, в том числе в период работы экспозиции: 0.

Предложения и замечания: не поступали.

Аргументированные рекомендации и выводы организатора общественных обсуждений: с целью приведения документов градостроительного зонирования в соответствии с документами территориального планирования Комитет считает возможным внесение изменений в Правила в части изменения границ территориальных зон применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 39:15:141906:12, 39:15:141902:4, 39:00:000000:430, 39:15:141804:16, 39:15:141804:91, 39:15:141804:124, 39:15:141804:125, 39:15:141804:126, 39:15:141804:127 по ул. Подп. Емельянова с учетом разработанной концепции развития рассматриваемой территории.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (ст. 42) для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории осуществляется подготовка проектов планировки.

Руководствуясь требованиями градостроительного законодательства в целях комплексного развития территории, Комитет считает необходимым в дальнейшем осуществить разработку документации по планировке рассматриваемых территорий.

Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит опубликованию в газете «Гражданин» и размещению на официальном сайте Администрации 15.10.2020.

Приложение:

- оповещение о проведении общественных обсуждений на 1 листе;
- протокол проведения общественных обсуждений на 2 листах;
- журнал учета посетителей экспозиции проекта на 3 листах.

Председатель комитета
территориального развития
и строительства

А.Л. Крупин