



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»
КОМИТЕТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВА**

Адрес: 236040, г. Калининград,
площадь Победы, 1 каб. 203
email: ktris@klgd.ru

тел/факс: (4012) 92-31-15
тел: (4012) 92-33-80

Исх. № _____ от ____ . ____ .2019г.

На № 3758/ж от 07.05.2019г.
На исх. № 4828 от 30.04.2019г.

В комиссию
по подготовке проекта правил
землепользования и застройки
муниципальных образований
Калининградской области

ул. Д. Донского, 1
г. Калининград
адрес электронной почты:
e.postnova@gov39.ru

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ от 28.06.2019 № и-КТРиС-5612
о результатах общественных обсуждений**

Наименование проекта: о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 25.12.2017 № 339 (далее – Правила), в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для территориальной зоны делового назначения (индекс – ОД) (далее – Проект).

Организатор общественных обсуждений: комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (далее – Комитет).

Решение о проведении общественных обсуждений: постановление главы городского округа «Город Калининград» № 20 от 29.05.2019.

Дата и источник опубликования, размещения оповещения о проведении общественных обсуждений: газета «Гражданин» № 31 (2092) от 06.06.2019, официальный сайт администрации городского округа «Город Калининград» <http://www.klgd.ru/> раздел - Строительство - Общественные обсуждения, публичные слушания – О внесении изменений в Правила землепользования и застройки, помещения МКУ «МФЦ г. Калининграда» по адресу пл. Победы, 1 и филиалов ГКУ КО «МФЦ» по адресам ул. Ген. Челнокова, 11 и ул. Инженерная, 3, г. Калининград.

Гиперссылка на график проведения общественных обсуждений и публичных слушаний указывается в пресс-релизе в ленте новостей на сайте администрации, который размещается ежемесячно в конце текущего месяца и

направляется в более чем сто адресов СМИ. Также о предстоящих общественных обсуждениях и публичных слушаниях сообщается на интернет ресурсе «Фейсбук» на странице администрации города Калининграда.

Информация о проведении общественных обсуждений транслировалась на экранах моноблоков в городских автобусах малого класса.

Дата и источник опубликования, размещения Проекта: газета «Гражданин» № 31 (2092) от 06.06.2019, официальный сайт администрации.

Дата и источник опубликования, размещения приказа Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области № 138 от 24.04.2019 и сообщения о подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ «Город Калининград»: газета «Гражданин» № 26 (2087) от 16.05.2019, официальный сайт администрации.

Реквизиты протокола общественных обсуждений: протокол от 27.06.2019.

Количество участников общественных обсуждений, в том числе в период работы экспозиции: 0.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, применительно к которой разработан проект: зона ОД установлена для обеспечения правовых условий строительства, реконструкции и эксплуатации объектов административно-делового назначения, а также сопутствующей инфраструктуры. На территориях, в отношении которых установлена территориальная зона делового назначения, жилая застройка отсутствует.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: замечаний и предложений от правообладателей земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, находящихся на территории, в отношении которой установлена территориальная зона делового назначения, не поступило.

Аргументированные рекомендации и выводы организатора по результатам общественных обсуждений: оповещение о начале общественных обсуждений, содержащее, в том числе информацию о Проекте, порядке и сроках проведения общественных обсуждений, месте, дате открытия экспозиции, порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта, осуществлено в установленном законом порядке.

Комитет не возражает против внесения изменений в Правила в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для территориальной зоны делового назначения (индекс – ОД), путем дополнения его видом разрешенного использования земельных участков «Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (код 4.2).

Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит опубликованию в газете «Гражданин» 04.07.2019.

Приложение:

- оповещение о проведении общественных обсуждений на 1 листе;
- протокол проведения общественных обсуждений на 2 листах;
- журнал учета посетителей экспозиции проекта на 3 листах.

Председатель комитета
территориального развития
и строительства

А.Л. Крупин