

## Пункт № 5.

### ПРОЕКТ

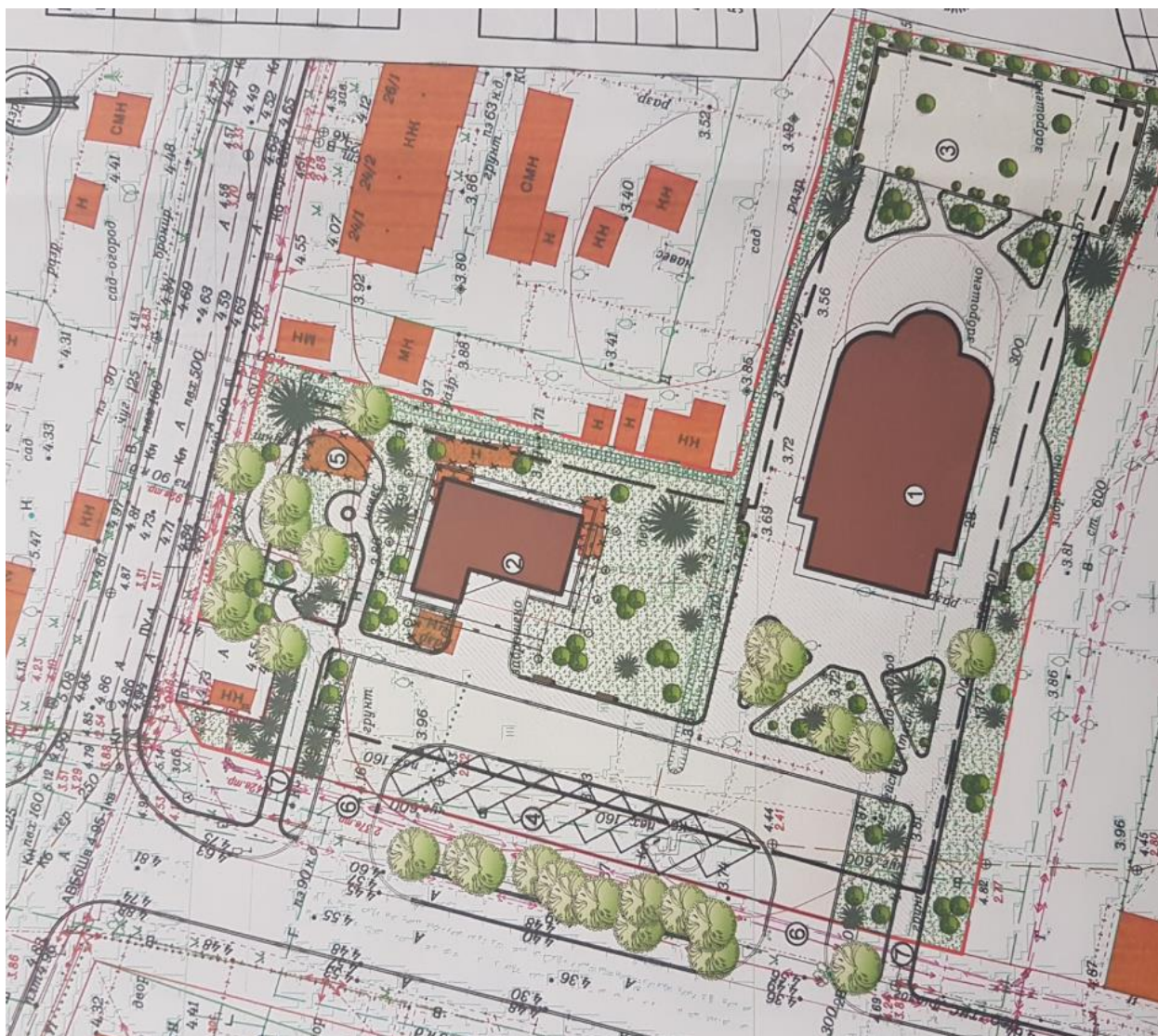
решения о предоставлении комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 39:15:133219:118 по ул. Тульской – ул. Баженова в г. Калининграде «религиозное использование» (код 3.7)

### Фрагмент правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград»



- Условные обозначения:
- Клонирование из Кадастровые участки
  - Граница города
  - Красные линии
  - Кадастровые участки
  - здание
  - здание картографической точности
  - Ж-2 – зона застройки среднетажными жилыми домами
  - Ж-3 – зона застройки малотажными жилыми домами
  - Ж-4 – зона застройки индивидуальными жилыми домами
  - ОЦ – зона общественных центров
  - ПК – производственно-коммерческая зона


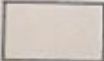
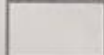

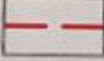
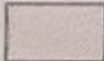

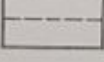
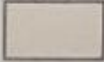
**Схема**  
**планировочной организации земельного участка**  
**с кадастровым номером 39:15:133219:118 по ул. Баженова**



**Основные технико-экономические показатели в границах застройки**

№ п/п	Наименование	Количество	
		м²	%
1	Площадь участка в границах отвода участка	4807,00	100
2	Площадь застройки	663,85	13,81
3	Площадь детской площадки	368,63	7,67
4	Площадь отмосток, проездов, парковок, дорожек с твердым покрытием в границах отвода участка*	1796,03	37,36
5	Площадь озеленения в границах отвода участка	1978,49	41,16

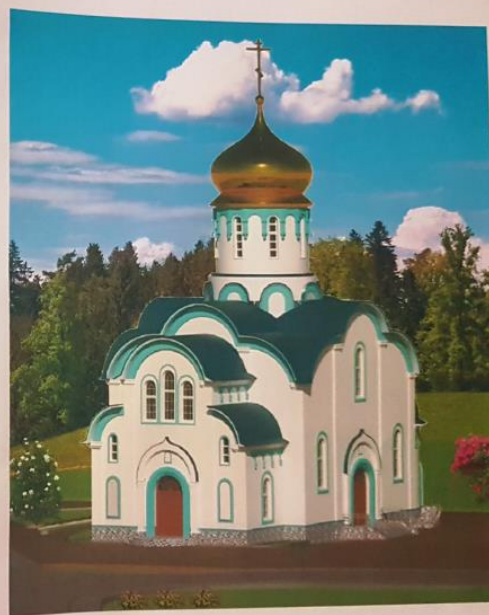
**Условные обозначения**

	Проектируемые здания и сооружения		Покрытие проезжей части		Парковка
	Существующие здания и сооружения		Границы участка		Покрытие тротуаров, дорожек, площадок
	Деревья и кустарники		Граница застройки		Детская площадка
②	Номер по экспликации				





Вид В



Вид Б