

## Пункт № 7.

**Публичные слушания по проекту решения о предоставлении  
Гарт Марине Владимировне разрешения на условно разрешенный вид  
использования «магазины» (код – 4.4) земельного участка с  
кадастровым номером 39:15:000000:13598 по ул. Шахматной.**

Изменяется вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 39:15:000000:13598 («обслуживание жилой застройки, для размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения») по ул. Шахматной в г. Калининграде на условно разрешенный вид «магазины».

### Фрагмент Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград»



#### Условные обозначения:

- Граница города
- Красные линии
- Кадастровые участки
- здание
- ЖК-1 – зона застройки многоэтажными жилыми домами
- ЖК-4 – зона застройки индивидуальными жилыми домами

**Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений**

№ п/п	Наименование участка	Этажность	Площадь, м <sup>2</sup>	Процентное
1	Магазин	1	1	Пространственный
2	Гаражная Многоярусная парковка	1	1	Гаражный

Составлено

Составлено подразделением земельных участков

№ п/п	Наименование	Количество	%
1	Площадь участка в границах отведенного земельного участка	600,00	100
2	Площадь земельных участков	160,44	27,00
3	Площадь земельных участков с огороженными дорожками в границах отведенной земли	323,60	53,93
4	Площадь огороженой в границах отведенной земли	115,66	19,07
5	Процент застройки земельного участка		27%

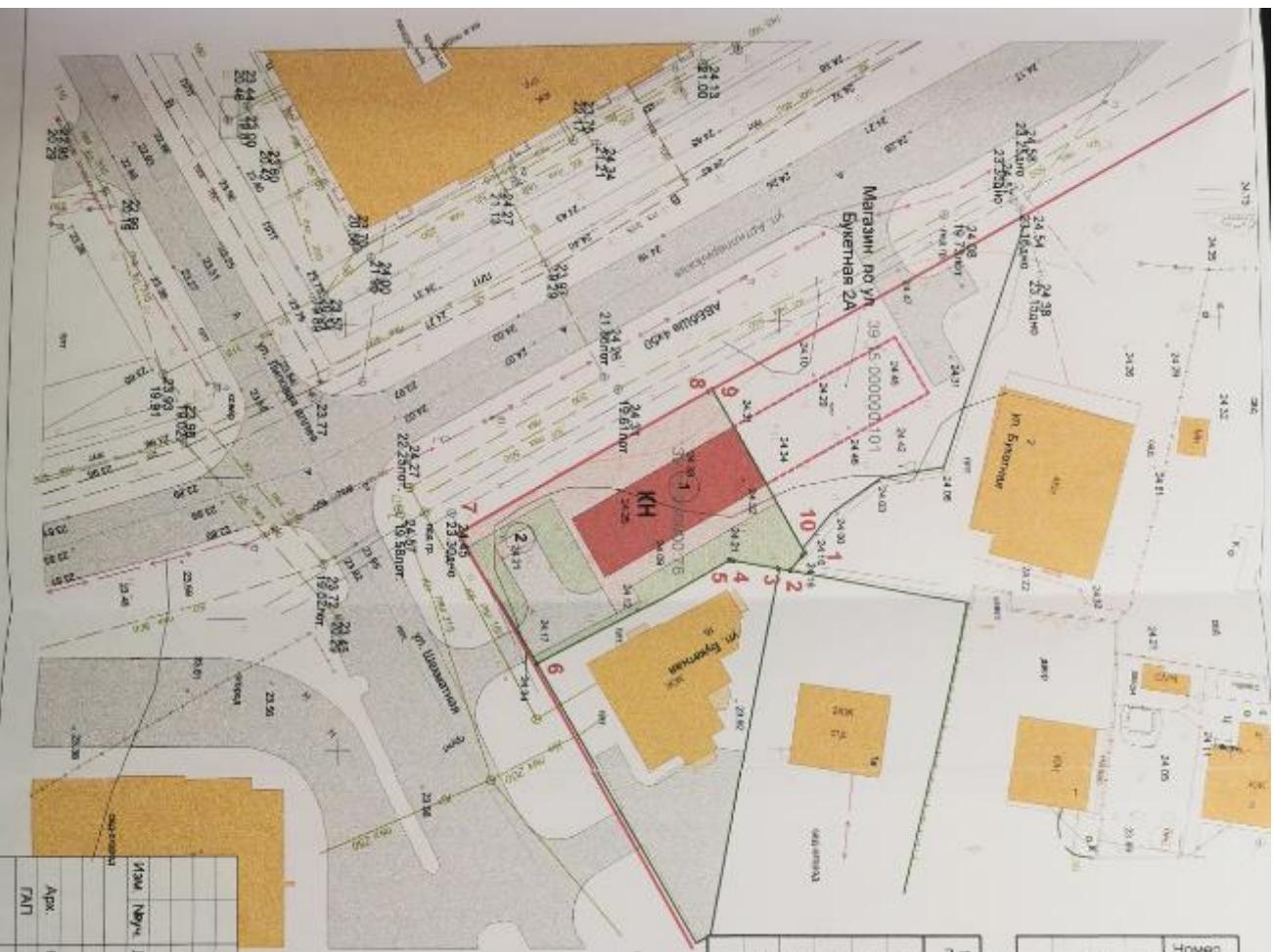
**Установленные обозначения**

	Очищенные здания и сооружения		Тротуары и пешеходные дорожки
	Демонтируемые здания и сооружения		Газон
	Проектные земельные и сооружения		Граница участка
	Дороги, тротуары		Красная линия разметки
	20K		Этажность
	Зеленые насаждения		

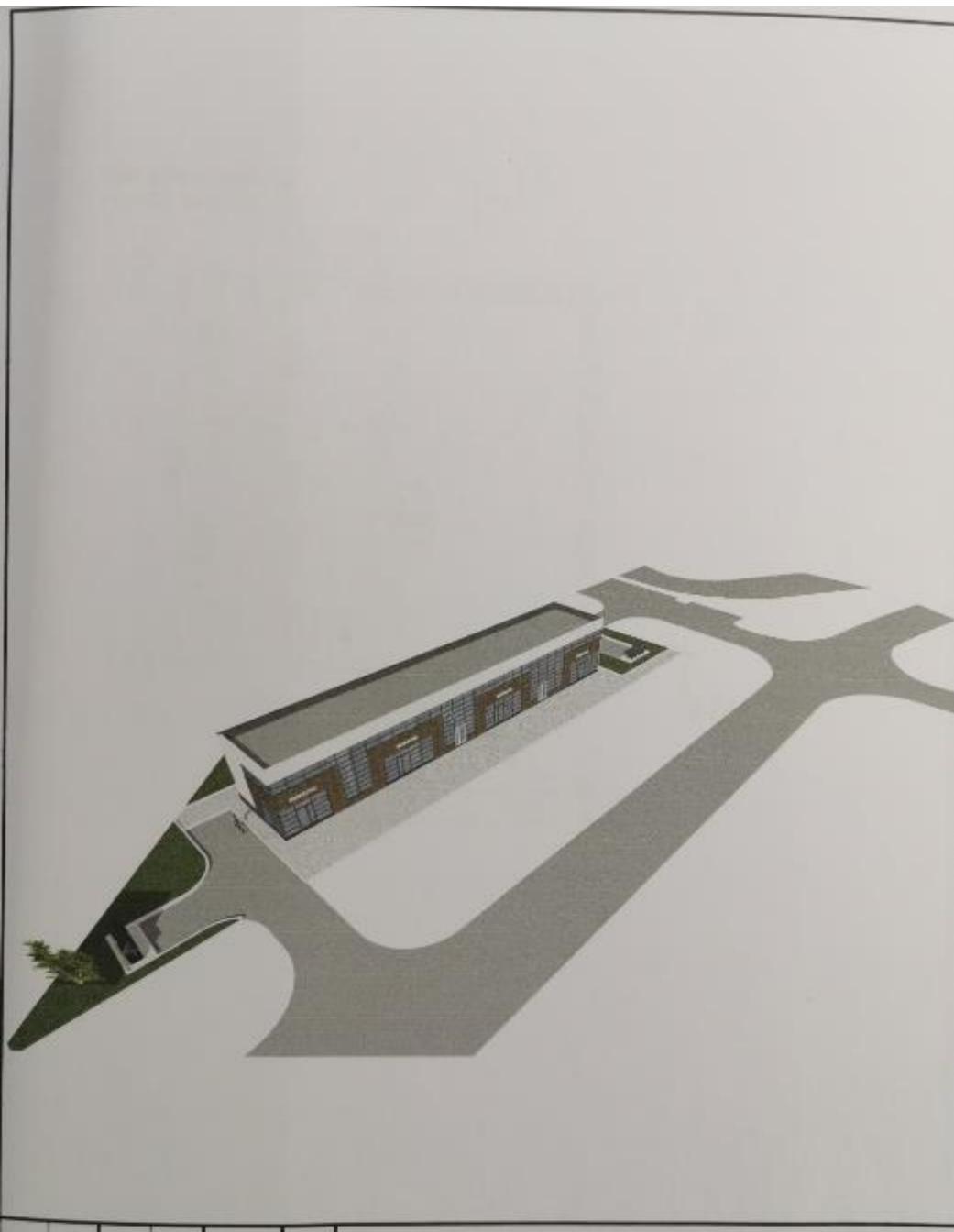
19-2019

Строительство магазина по ул. Шахматная, 1в  
(КН ЗУ 39-15/000000.76) в гор. Калининграде

Изм. №/уч.	План № док. Порядок изв.	Страница	Лист	Листов
11.19	Схема планировочной организации земельного участка	3	8	



						
						
19-2019						
<p>Строительство магазина по ул. Шахматная, 1В          (КН ЗУ 39:15:000000:76) в гор. Калининграде</p>						
Изм.	№уч.	Лист № док.	Подпись	Дата		
					Стадия	Лист
					3	11
Арх.	Синдицкая	11.19	Перспектива			
ГАП	Тукмакова	<i>Макаров</i> 11.19				



Изм.	№уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	19-2019
Строительство магазина по ул. Шахматная, 1В ( КН ЗУ 39:15:000000:76) в гор . Калининграде					
Арх.	Синдицкая			Стадия	Лист
ГАП	Тукмакова		11.19	3.	12
Перспектива					