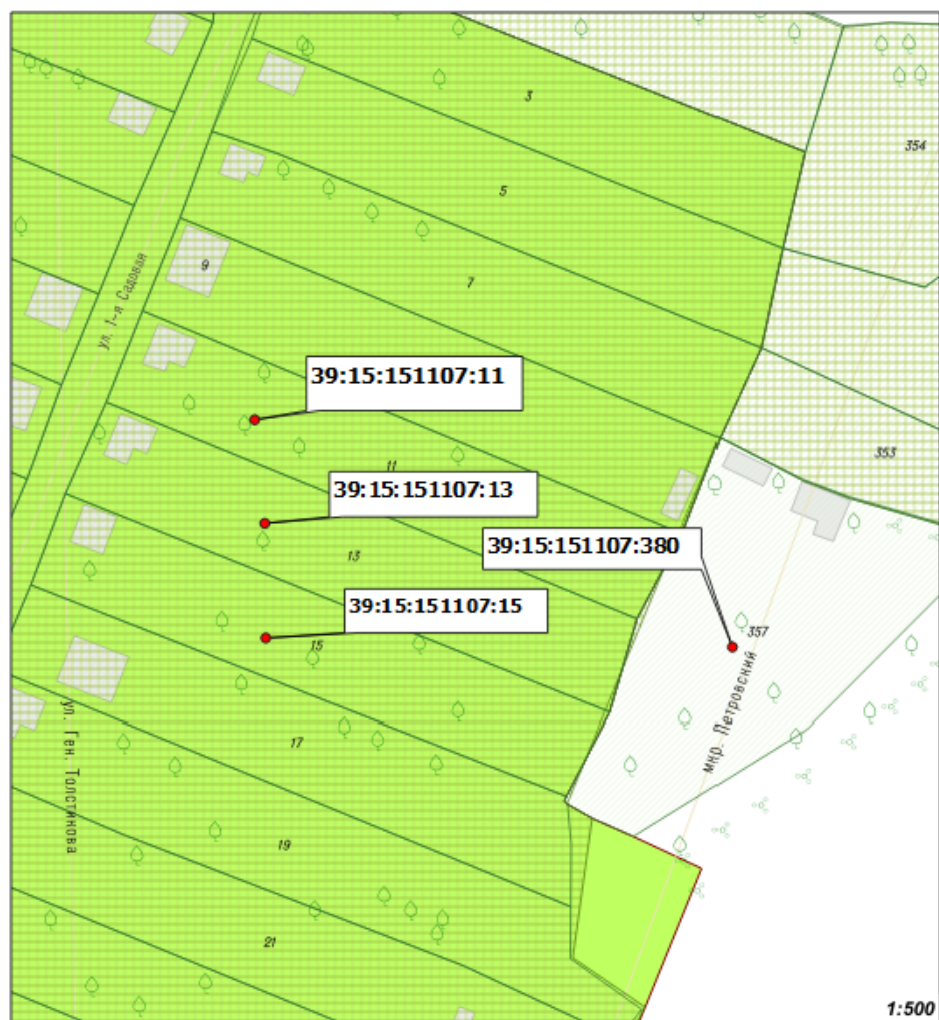


**Публичные слушания по проекту решения о предоставлении  
Килину Ивану Григорьевичу разрешения на отклонение от предельных  
параметров разрешенного строительства объекта капитального  
строительства (садовый дом) по ул. 1-ой Садовой, 13 (территория СНТ  
«Рассвет») в г. Калининграде, расположение которого планируется в  
границах земельного участка с кадастровым номером 39:15:151107:13.**

Сокращаются минимальные отступы:

- от северо-восточной границы земельного участка до объекта капитального строительства с 3,0 м до 2,0 м;
- от юго-восточной границы земельного участка до объекта капитального строительства с 3,0 м до 2,0 м.

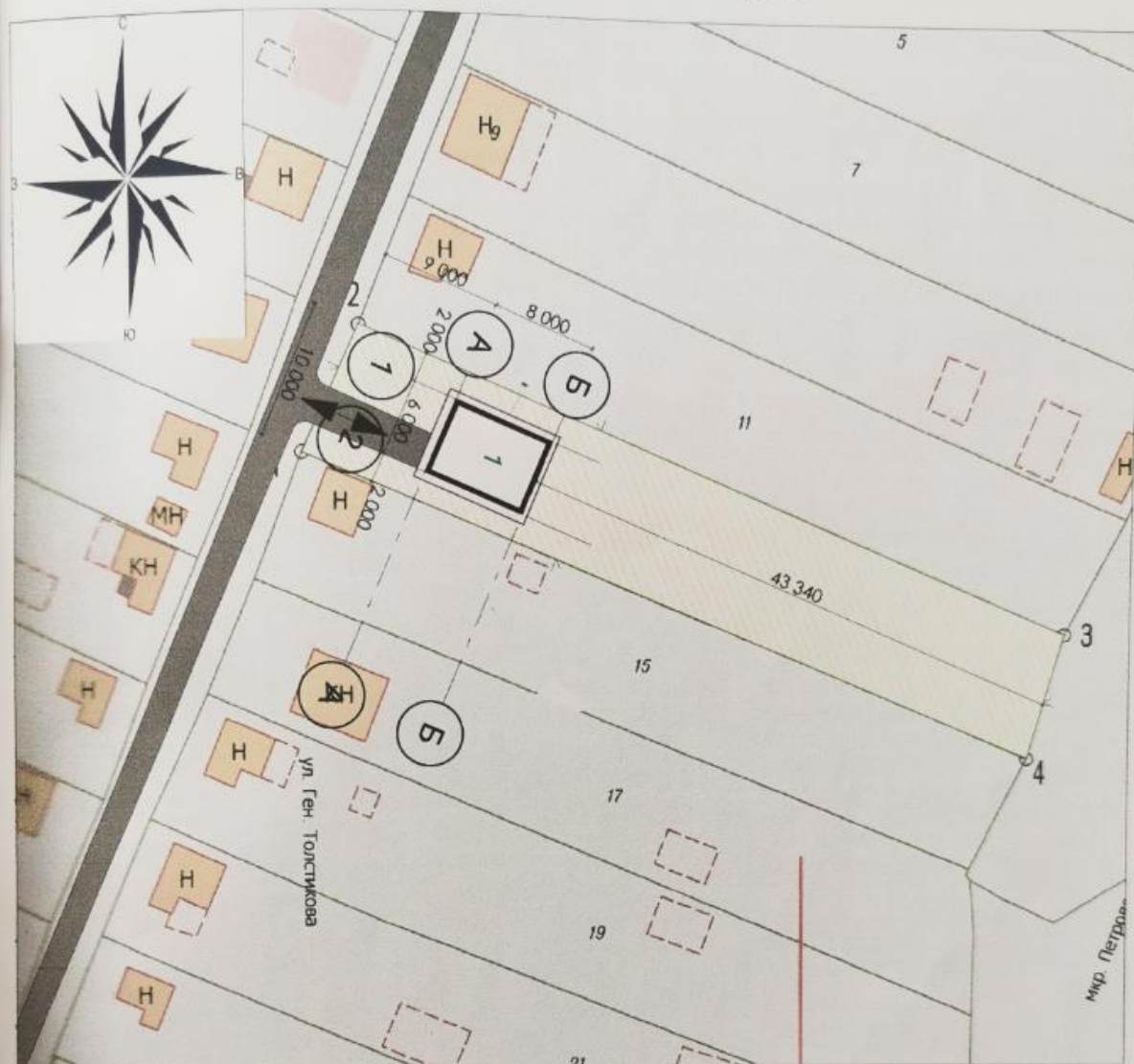
**Фрагмент Правил землепользования и застройки городского округа  
«Город Калининград»**








Условные обозначения:

- Граница города
- Кадастровые участки
- куст
- деревья фруктовые
- Садовые товарищества
- здание
- Ж-5 — зона садоводства

# Схема планировочной организации земельного участка М 1:500



## Условные обозначения

-  -проектируемый жилой дом
-  -участок
-  -покрытие автомобильного проезда
-  -покрытие плиткой тротуарной
-  -въезд/выезд на участок

## Технико-экономические показатели.

Площадь участка - 597,5м<sup>2</sup>  
 Площадь жилого дома - 96м<sup>2</sup>  
 в том числе жилая - 70,5м<sup>2</sup>  
 Площадь застройки - 48 м<sup>2</sup>  
 Строительный объем - 336м<sup>3</sup>

73/12-19

Калининградская область, МО "Городской округ "Город  
 Калининград", ул. Летняя, СНТ "Рассвет", ул. 1-я Садовая, 13  
 Кадастровый номер 39:15:151107:13

Изм. Кол.уч. Лист Надок. Подп.

Руководитель Немтинова В.В.  
 Архитектор Немтинова В.В.



Заказчик: Килин И.Г.

План организации земельного  
участка

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| ЭП     |      |        |



