

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «10» 04 2026 г.
г. Калининград

№ 2586/р-кми

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом № 141 по пр-кту Победы и иные входящие в состав дома объекты недвижимого имущества

На основании частей 3, 4, 4.1 статьи 16 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», статей 11³, 11¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 15 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пункта 143 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденных приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 06.06.2025 № 182, постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 27.02.2026 № 86 «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом по адресу г. Калининград, пр-кт Победы, д. 141», протокола общественных обсуждений от 23.03.2026, заключения о результатах общественных обсуждений от 25.03.2026 № и-КМИ-07/10262, опубликованного в газете «Гражданин» 26.03.2026 в № 12 (2552),

1. Утвердить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (приложение), с целью образования земельного участка со следующими характеристиками:

- 1.1 условный номер земельного участка: 39:15:111401:3У1:
- площадь образуемого земельного участка: 1267 кв.м,
 - местоположение земельного участка: Калининградская обл., г. Калининград, пр-кт Победы, д. 141;
 - территориальная зона: Сп-3 – зона специального назначения, связанная с размещением государственных объектов.

2. Управлению земельных отношений комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка.

3. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета

A handwritten signature in blue ink, consisting of the letters 'Pa' followed by a stylized flourish.

С.А. Радковский

Приложение
УТВЕРЖДЕНА
 распоряжением комитета муниципального
 имущества и земельных ресурсов
 администрации городского округа
 «Город Калининград»
 от «10» 04 2026 г. № 25/п-ини

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или

подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

**Схема расположения земельного участка или земельных
 участков на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка _____ <small>(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)</small>		
Площадь земельного участка 1 267 м ² <small>(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)</small>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, МСК-39, зона 1, м <small>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</small>	
	X	Y
1	2	3
n1	354 547,96	1 185 072,60
n2	354 516,64	1 185 072,61
n3	354 516,64	1 185 071,84
n4	354 516,50	1 185 046,33
n5	354 519,84	1 185 046,27
n6	354 519,83	1 185 033,46
n7	354 539,80	1 185 034,74
n8	354 545,18	1 185 040,06
n9	354 556,20	1 185 041,07
n1	354 547,96	1 185 072,60
Местоположение объекта: 236010, Российская Федерация, Калининградская область, Калининград г, Победы пр-кт, д. 141		

