



**Администрация городского округа «Город Калининград»
КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

Пл. Победы, д. 1, Калининград, 236022
Тел.: (4012) 92-30-08; e-mail: cityhall@klgd.ru;
<http://www.klgd.ru>

Исх. от 31.03.2026

№ и-КМИ-07/10980

На №

от

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений**

Наименование: Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом по адресу г. Калининград, ул. Ленинградская, д. 2 (далее - Схема).

Сведения о количестве участников общественных обсуждений: 4 участника, в том числе посредством официального сайта администрации городского округа «Город Калининград» – 2 участника.

Реквизиты протокола общественных обсуждений: протокол общественных обсуждений от 30.03.2026.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлена Схема: в установленный срок поступили обращения от 4 участников общественных обсуждений. Все участники не согласны с представленной Схемой. Схемой не учтена сложившаяся планировка территории и существующее землепользование. Участники не согласны с уменьшением площади фактически используемого участка. В границы образуемого участка не включена благоустроенная жителями многоквартирного дома территория, на которой за их счет были высажены многолетние зеленые насаждения. Просят утвердить ранее предложенную жителями многоквартирного дома схему; реконструкцию дороги и расширение тротуара по ул. Верхнеозерной сделать за счет уменьшения земельного участка с кадастровым номером 39:15:131831:2.

Кроме того, два участника считают перенос дорожного полотна ближе к дому нарушением права на благоприятную среду и чистый воздух.

Один участник считает расширение тротуара только в одном месте по ул. Верхнеозерной необоснованным и нецелесообразным.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений: отсутствуют.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

При рассмотрении вопроса о принятии решения об утверждении Схемы или его отклонении и направлении на доработку целесообразно учитывать информацию, содержащуюся во внесенных участниками общественных обсуждений предложениях и замечаниях, касающихся Схемы.

В связи с поступившими предложениями и замечаниями от участников общественных обсуждений Схема не может быть утверждена.

Выводы по результатам общественных обсуждений

Общественные обсуждения по Схеме проведены в соответствии с требованиями статей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.12.2024 № 241 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения общественных обсуждений по проекту единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования, проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проекту планировки территории, проекту межевания территории, проекту правил благоустройства территории, проекту, предусматривающему внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Заключение по результатам общественных обсуждений подлежит опубликованию в официальном печатном издании органа местного самоуправления (газета «Гражданин») 02.04.2026.

С уважением,

заместитель главы
администрации,
председатель комитета

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 0082783017C606CA77027297D9B8DC7986
Владелец Радковский Сергей Александрович
Действителен с 04.04.2025 по 28.06.2026

С.А. Радковский