

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОГО РАЙОНА
городского округа «Город Калининград»

236016, г. Калининград обл., ул. Фрунзе, 71
тел./факс 46-96-21, 92-35-04

18.11.2010 № 09070-3252/ч

на № _____ от _____

Комитет муниципального имущества
и земельных ресурсов
администрации городского
округа «Город Калининград»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по итогам проведения публичных слушаний по «Проекту межевания
территории в границах красных линий улицы Сергеева (от ул.
Пролетарская до ул. Черняховского)»**

В соответствии с Градостроительным Кодексом РФ № 190-ФЗ от 24.12.2004г., постановлением главы администрации городского округа «Город Калининград» от 15.04.2010г. № 702 «О разработке проектов межевания кварталов в границах красных линий на территории города Калининграда», постановлением главы администрации Ленинградского района городского округа «Город Калининград» от 29.09.2010 г. № 260 «О проведении публичных слушаний по «Проекту межевания территории в границах красных линий улицы Сергеева (от ул. Пролетарская до ул. Черняховского)» были организованы и проведены публичные слушания.

Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Гражданин» специальный выпуск от 7 октября 2010г. № 45 (162).

Публичные слушания состоялись 20 октября 2010 г., в 17.00 по адресу: г. Калининград, ул. Пролетарская, 66а, актовый зал МОУ СОШ № 31 с участием представителей: заказчика проекта – комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград», разработчика проекта – МП «Городской центр геодезии», администрации района и граждан (18 человек).

Присутствующие на публичных слушаниях граждане были ознакомлены с «Проектом межевания территории в границах красных линий улицы Сергеева (от ул. Пролетарская до ул. Черняховского)».

В ходе проведения публичных слушаний от жителей многоквартирных домов поступили предложения:

- исключить из нормативной площади земельного участка, образованного под жилой дом № 49а по ул. Сергеева, земельный участок «под проезд», а также земельный участок, расположенный с южной стороны проезда;

19 10-11-2010 №

- исключить из площади нормативного земельного участка, образованного под жилой дом № 31 по ул. Сергеева, земельный участок, занимаемый трассой тепловой канализации и тепловой камерой;

- к нормативному земельному участку, образованному под многоквартирный дом №№ 3-9 по ул. Сергеева присоединить земельный участок, образованный «под размещение объекта строительства» и образовать земельный участок с разрешённым использованием «под многоквартирный дом».

Также в администрацию района поступило письменное обращение председателя ТСЖ «Сергеева-41», который просит исключить из нормативного земельного участка, образованного под многоквартирный дом № 41 по ул. Сергеева два земельных участка (согласно прилагаемой схеме), а именно: под проезд, к площадке для сбора ТБО и земельный участок, используемый жителями дома № 43 под клумбу.

Администрация Ленинградского района предлагает учесть предложения жителей, поступившие в ходе публичных слушаний, до утверждения проекта межевания территории в границах красных линий улицы Сергеева (от ул. Пролетарская до ул. Черняховского).

Приложение:

- протокол публичных слушаний по проекту межевания территории в границах красных линий улицы Сергеева (от ул. Пролетарская до ул. Черняховского) на 8 листах;

- список граждан, присутствовавших 20.10.2010г. на публичных слушаниях по проекту межевания территории в границах красных линий улицы Сергеева (от ул. Пролетарская до ул. Черняховского);

- копия заявления председателя ТСЖ «Сергеева-41» со схемой земельного участка.

Глава администрации района



Н.А. Агаев