

КМН

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОГО РАЙОНА
городского округа «Город Калининград»**

236016, г. Калининград обл., ул. Фрунзе, 71
тел./факс 46-96-21, 92-35-04

29.12.2010 № 09070-3908/и

на № _____ от _____

Комитет муниципального имущества
и земельных ресурсов
администрации
городского округа «Город
Калининград»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по итогам проведения публичных слушаний по «Проекту межевания квартала в границах красных линий улиц: Горького – Ясная – Полк. Ефремова»

В соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса РФ, постановлением главы администрации городского округа «Город Калининград» от 15.04.2010г. № 702 «О разработке проектов межевания кварталов в границах красных линий на территории города Калининграда», постановлением главы администрации Ленинградского района городского округа «Город Калининград» от 24.11.2010 г. № 292 «О проведении публичных слушаний по «Проекту межевания квартала в границах красных линий улиц: Горького – Ясная – Полк. Ефремова» были организованы и проведены публичные слушания.

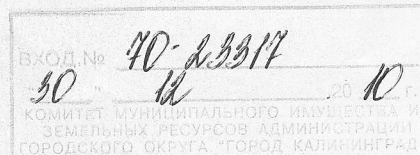
Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Гражданин» специальный выпуск от 9 декабря 2010г. № 55 (172).

Публичные слушания состоялись 15 декабря 2010 г., в 16.30 по адресу: г. Калининград, ул. Горького, 166 (Промышленно-строительный техникум) с участием разработчика проекта – МП «Городской центр геодезии», администрации района и граждан (4 человека).

Присутствующие на публичных слушаниях граждане были ознакомлены с «Проектом межевания квартала в границах красных линий улиц: Горького – Ясная – Полк. Ефремова».

В ходе проведения публичных слушаний от жителей многоквартирных домов поступили предложения:

- исключить из нормативной площади земельного участка, образованного под жилой дом по ул. Полк. Ефремова, 7, земельный участок «под проезд», а также уменьшить земельный участок, расположенный с южной стороны дома;



- исключить из площади нормативного земельного участка, образованного под жилой дом № 3 по ул. Ясная, земельный участок, занимаемый тепловой камерой.

Также в администрацию района поступило письменное обращение председателя правления ТСЖ «Ефремова 7» с приложением протокола общего собрания членов ТСЖ «Ефремова 7» и плана земельного участка. ТСЖ просит внести следующие изменения в проект межевания:

- уменьшить участок с южной стороны дома до 14 метров;
- исключить дороги, указанные в проекте, которые являются частью улицы Полковника Ефремова;
- утвердить площадь земельного участка «под многоквартирный дом» — 2484,70 кв.м.

Администрация Ленинградского района предлагает учесть предложения жителей, поступившие в ходе проведения публичных слушаний, до утверждения проекта межевания квартала в границах красных линий улиц: Горького — Ясная — Полк. Ефремова.

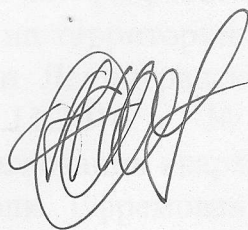
Приложение:

- протокол проведения публичных слушаний по проекту межевания квартала в границах красных линий улиц: Горького — Ясная — Полк. Ефремова на 9 листах;

- список граждан, присутствовавших 15.12.2010г. на публичных слушаниях по проекту межевания квартала в границах красных линий улиц: Горького — Ясная — Полк. Ефремова на 1 листе;

- копия обращения председателя ТСЖ «Ефремова 7», с приложением протокола общего собрания членов ТСЖ «Ефремова 7» и схемой земельного участка.

Глава администрации района



Н.А. Агаев