

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

236000, г. Калининград, ул. Карла Маркса, 43
Тел. 92-36-04

17.12.2010 № 3887

Комитет муниципального имущества и
земельных ресурсов администрации
городского округа «Город Калининград»

На № 40-11-1626/4 от 09.11.2010

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту межевания квартала в
границах красных линий улицы Беланова
(дома №№ 61-69, 71-75, 77-85, 87, 89, 91) в Центральном районе.

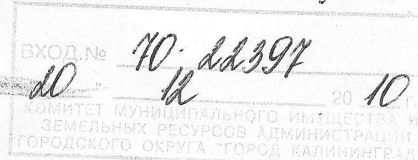
В соответствии с постановлениями главы администрации городского округа «Город Калининград» от 15.04.2010 г. № 702 «О разработке проектов межевания кварталов в границах красных линий на территории города Калининграда» и администрации Центрального района от 13.11.2010 г. № 256 «О проведении публичных слушаний по проекту межевания квартала в границах красных линий улицы Беланова (дома №№ 61-69, 71-75, 77-85, 87, 89, 91)» были организованы и проведены публичные слушания.

Информация о дате, месте и времени проведения публичных слушаний была опубликована в специальном выпуске газеты «Гражданин» от 18 ноября 2010 г. № 53 (170), специалистами отдела архитектуры администрации района были вывешены объявления на подъездах многоквартирных домов, расположенных в данном квартале.

Публичные слушания по проекту межевания квартала в границах красных линий улицы Беланова (дома №№ 61-69, 71-75, 77-85, 87, 89, 91) состоялись 02 декабря 2010 г. в 17.00 в здании администрации Центрального района ГО «Город Калининград» (ул. К. Маркса, 43) с участием представителей заказчика проекта – комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград», разработчика проекта - МП «Городской центр геодезии городского округа «Город Калининград», специалистов отдела архитектуры администрации Центрального района и граждан (13 человек).

Основными докладчиками по проекту межевания квартала в границах красных линий улицы Беланова (дома №№ 61-69, 71-75, 77-85, 87, 89, 91) выступили специалисты МП «Городской центр геодезии городского округа «Город Калининград».

В ходе проведения публичных слушаний от жителей поступили предложения и замечания, в т.ч.:



- включить проезд, расположенный между жилыми домами № 77-85 и №№ 87, 89 по ул. Беланова, в границы земельных участков, образованных под вышеуказанные многоквартирные дома;

- детскую площадку, расположенную на внутридворовой территории многоквартирных домов №№ 87, 89, 91, включить в границы земельного участка, образованного под многоквартирный дом № 91 по ул. Беланова;

- включить в границы придомовой территории многоквартирного дома № 87 по ул. Беланова земельный участок площадью 0,3197 га, предоставленный ООО «Ремжилстрой-Инвест» под строительство административно-торгового здания;

✓ - установить размеры земельных участков под многоквартирные дома по ул. Беланова с учетом градостроительных нормативов и правил, действовавших в период застройки квартала, в соответствии с проектной документацией, выполненной в 1988-1991 годы институтом «Военморпроект».

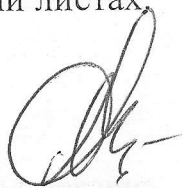
Кроме того в администрацию района поступили коллективные заявления жителей многоквартирных домов № 87 и 89 по ул. Беланова с предложениями, в т.ч. о необходимости размещения контейнеров для сбора ТБО напротив дома № 71-75 по ул. Беланова (здание котельной) и между домами № 77-85 и № 89 по ул. Беланова, а также признать публичные слушания недействительными и отправить проект межевания на доработку.

Администрация района считает необходимым откорректировать проект межевания квартала в границах красных линий улицы Беланова (дома №№ 61-69, 71-75, 77-85, 87, 89, 91) с учетом предложений жителей до его утверждения.

Приложение:

- протокол публичных слушаний по проекту межевания квартала в границах красных линий улицы Беланова (дома №№ 61-69, 71-75, 77-85, 87, 89, 91) от 02.12.2010 г. на 7-ми листах.

И.о. главы администрации



А.А. Лебедев