



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»  
**КОМИТЕТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВА**

Адрес: 236040, г. Калининград,  
площадь Победы, 1 каб. 203  
email: [ktris@klqd.ru](mailto:ktris@klqd.ru)

тел/факс: (4012) 92-31-15  
тел: (4012) 92-33-80

Исх. № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.201\_\_ г.

На № 378 от 26.04.2019г.

На № 2569/ж от 27.03.2019г.

На исх.№ 2996 от 25.03.2019г.

На № и-КГХ-7683 от 10.06.2019г.

В Агентство по архитектуре,  
градостроению и перспективному  
развитию Калининградской  
области  
[e.postnova@gov39.ru](mailto:e.postnova@gov39.ru)

В администрацию городского  
округа «Город Калининград»

## Заключение

о результатах публичных слушаний от 06.06.2019г.  
по проекту межевания территории в границах красных  
линий улицы Южной - переулка Трамвайного 2-го – улицы Киевской  
в Московском районе города Калининграда

**Наименование проекта:** «Проект межевания территории в границах красных линий улицы Южной - переулка Трамвайного 2-го – улицы Киевской в Московском районе города Калининграда».

**Заказчик документации по планировке территории:** ООО «Вартрейд».

**Разработчик проекта:** МП «Городской центр геодезии».

**Организатор публичных слушаний:** Комитет территориального  
развития и строительства администрации городского округа «Город  
Калининград».

**Основание для проведения публичных слушаний:**

- постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 26.04.2019 № 378 «О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории в границах красных линий улицы Южной – переулка Трамвайного 2-го – улицы Киевской в Московском районе города Калининграда» (в редакции последующих изменений).

**Дата и источник опубликования, места размещения оповещения о  
проведении публичных слушаний:**

- газета «Гражданин» от 23.05.2019 № 28 (2089);

- официальный сайт администрации городского округа «Город Калининград» ([www.klgd.ru](http://www.klgd.ru)), раздел «Строительство – Общественные обсуждения, публичные слушания – Проекты межевания»;

- помещения МКУ «МФЦ г. Калининграда» (пл. Победы, 1);
- экспозиция проекта по адресу: г. Калининград, ул. Октябрьская, 79;
- на экранах моноблоков в городских маршрутных такси;
- информация (ссылка на официальный сайт администрации) направлена в МП «РИВЦ «Симплекс» городского округа «Город Калининград», в газету «Дворник» для опубликования.

Специалистами комитета городского хозяйства в доступных для ознакомления местах размещена информация для граждан и правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены решениями проектной документации.

**Реквизиты протокола публичных слушаний:** от 10.06.2019 (№ и-КГХ-7683 от 10.06.2019г.).

#### **Сведения о проведении экспозиции:**

- место проведения экспозиции: помещения жилищного отдела Московского района управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» по адресу г. Калининград, ул. Октябрьская, 79;
- период проведения - с 31.05.2019г. по 06.06.2019г.;
- количество проводимых консультаций: 1 (03.06.2019г. с 16.30 до 17.30).

#### **Количество участников публичных слушаний:**

- в период работы экспозиции – 0 человек;
- на собрании участников публичных слушаний – 1 человек.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих в пределах рассматриваемой территории, правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства не поступили.

Проектом определено местоположение границ изменяемого земельного участка с кадастровым номером 39:15:150519:2 для размещения существующей авторемонтной мастерской с магазином (право собственности) путем перераспределения с земельным участком с кадастровым номером 39:15:150519:111 с разрешенным использованием «обслуживание автотранспорта» с целью организации проезда (с установлением обременения под существующий участок трамвайных путей) по пер. Трамвайному 2-му в Московском районе г. Калининграда.

#### **Предложения и замечания участников публичных слушаний.**

Проект межевания разработан на основании Генерального плана городского округа «Город Калининград» (утвержден решением городского Совета депутатов Калининграда от 06.07.2016 № 225), Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» (утверждены решением городского Совета депутатов Калининграда от 25.12.2017 № 339).

По результатам публичных слушаний комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» рекомендует к утверждению «Проект межевания территории в границах красных линий улицы Южной - переулка Трамвайного 2- го – улицы Киевской в Московском районе города Калининграда».

Приложение:

- Протокол публичных слушаний от 10.06.2019 № и-КГХ-7683 на 2 листах в 1 экземпляре.

Председатель комитета  
территориального развития  
и строительства

А.Л. Кручин