



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»
КОМИТЕТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВА**

Адрес: 236040, г. Калининград,
площадь Победы, 1 каб. 203
email: ktris@klgd.ru

тел/факс: (4012) 92-31-15
тел: (4012) 92-33-80

Исх. № _____ от ____ . ____ .201__ г. В Агентство по архитектуре,
градостроению и перспективному
развитию Калининградской
области
e.postnova@gov39.ru

На № 378 от 26.04.2019г.
На № 2569/ж от 27.03.2019г.
На исх. № 2996 от 25.03.2019г.
На № и-КГХ-7683 от 10.06.2019г. В администрацию городского
округа «Город Калининград»

Заключение

о результатах публичных слушаний от 06.06.2019г.
по проекту межевания территории в границах красных
линий улицы Южной - переулка Трамвайного 2-го – улицы Киевской
в Московском районе города Калининграда

Наименование проекта: «Проект межевания территории в границах красных линий улицы Южной - переулка Трамвайного 2-го – улицы Киевской в Московском районе города Калининграда».

Заказчик документации по планировке территории: ООО «Вартрейд».

Разработчик проекта: МП «Городской центр геодезии».

Организатор публичных слушаний: Комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград».

Основание для проведения публичных слушаний:

- постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 26.04.2019 № 378 «О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории в границах красных линий улицы Южной – переулка Трамвайного 2-го – улицы Киевской в Московском районе города Калининграда» (в редакции последующих изменений).

Дата и источник опубликования, места размещения оповещения о проведении публичных слушаний:

- газета «Гражданин» от 23.05.2019 № 28 (2089);

- официальный сайт администрации городского округа «Город Калининград» (www.klgd.ru), раздел «Строительство – Общественные обсуждения, публичные слушания – Проекты межевания»;

- помещения МКУ «МФЦ г. Калининграда» (пл. Победы, 1);
- экспозиция проекта по адресу: г. Калининград, ул. Октябрьская, 79;
- на экранах моноблоков в городских маршрутных такси;
- информация (ссылка на официальный сайт администрации) направлена в МП «РИВЦ «Симплекс» городского округа «Город Калининград», в газету «Дворник» для опубликования.

Специалистами комитета городского хозяйства в доступных для ознакомления местах размещена информация для граждан и правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены решениями проектной документации.

Реквизиты протокола публичных слушаний: от 10.06.2019 (№ и-КГХ-7683 от 10.06.2019г.).

Сведения о проведении экспозиции:

- место проведения экспозиции: помещения жилищного отдела Московского района управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» по адресу г. Калининград, ул. Октябрьская, 79;

- период проведения - с 31.05.2019г. по 06.06.2019г.;

- количество проводимых консультаций: 1 (03.06.2019г. с 16.30 до 17.30).

Количество участников публичных слушаний:

- в период работы экспозиции – 0 человек;

- на собрании участников публичных слушаний – 1 человек.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих в пределах рассматриваемой территории, правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства не поступили.

Проектом определено местоположение границ изменяемого земельного участка с кадастровым номером 39:15:150519:2 для размещения существующей авторемонтной мастерской с магазином (право собственности) путем перераспределения с земельным участком с кадастровым номером 39:15:150519:111 с разрешенным использованием «обслуживание автотранспорта» с целью организации проезда (с установлением обременения под существующий участок трамвайных путей) по пер. Трамвайному 2-му в Московском районе г. Калининграда.

Предложения и замечания участников публичных слушаний.

Проект межевания разработан на основании Генерального плана городского округа «Город Калининград» (утвержден решением городского Совета депутатов Калининграда от 06.07.2016 № 225), Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» (утверждены решением городского Совета депутатов Калининграда от 25.12.2017 № 339).

По результатам публичных слушаний комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» рекомендует к утверждению «Проект межевания территории в границах красных линий улицы Южной - переулка Трамвайного 2- го – улицы Киевской в Московском районе города Калининграда».

Приложение:

- Протокол публичных слушаний от 10.06.2019 № и-КГХ-7683
на 2 листах в 1 экземпляре.

Председатель комитета
территориального развития
и строительства

А.Л. Крупин