



ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ ЭКСПЕРТИЗ**

**УТВЕРЖДАЮ**

И.о. директора

Т.В. Зыкова



« 17 » мая 2017 г.

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о проверке достоверности определения сметной стоимости  
объекта капитального строительства

№ 

3	9	-	1	-	4	-	0	0	3	0	-	1	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

**Спортивный комплекс с плавательным бассейном  
в городе Калининграде**

**г. Калининград, проспект Калинина, парк «Южный»**

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

### 1.1 Сведения об основаниях для проведения проверки сметной стоимости:

- 1.1.1 Заявление о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости от 30.03.2017 вх. № 047-з/СМ.
- 1.1.2 Контракт на оказание услуг по проведению проверки достоверности определения сметной стоимости от 03.04.2017 № 08/СМ.
- 1.1.3 Техническое задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий, утвержденное ООО «НордСтройИнвест» в 2016 году.
- 1.1.4 Техническое задание на выполнение инженерно-геологических изысканий, утвержденное ООО «НордСтройИнвест» в 2016 году.
- 1.1.5 Техническое задание на выполнение инженерно-гидрометеорологических изысканий, утвержденное ООО «НордСтройИнвест» 01.06.2016.
- 1.1.6 Техническое задание на выполнение инженерных изысканий, утвержденное в 2016 году.
- 1.1.7 Техническое задание на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту «Строительство спортивного комплекса с плавательным бассейном в городе Калининграде» (приложение № 1 к контракту от 30.05.2016 №0135200000516000241), утвержденное заказчиком.
- 1.1.8 Дополнение к техническому заданию № 1 на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту «Строительство спортивного комплекса с плавательным бассейном в городе Калининграде», утвержденное заказчиком.

### 1.2 Сведения об объекте капитального строительства:

Объект капитального строительства: «Спортивный комплекс с плавательным бассейном в городе Калининграде».

Почтовый (строительный) адрес: г. Калининград, проспект Калинина, парк «Южный».

Технико-экономические показатели объекта капитального строительства:

Наименование	Ед. изм.	Количество
Площадь застройки	м <sup>2</sup>	5300,6
Строительный объем	м <sup>3</sup>	69 586,0
в том числе подземной части	м <sup>3</sup>	273,0
Общая площадь здания	м <sup>2</sup>	10876,2
Количество этажей	шт.	2, 3, 4
Этажность	шт.	2,3
Вместимость объекта: - занимающихся	чел. в смену	225
- трибун	мест	500

### 1.3 Сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания:

- 1.3.1. Генпроектировщик и исполнитель работ по обследованию зданий и сооружений – ООО «НордСтройИнвест».

Юридический адрес: 236022, г. Калининград, ул. Спортивная, 42. Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые