



ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ ЭКСПЕРТИЗ  
И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**

(ГАУ КО «ЦПЭиЦС»)

№ 

3	9	-	1	-	1	-	2	-	0	0	1	1	9	7	-	2	0	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---



**УТВЕРЖДАЮ**

Директор

Татьяна Владимировна Зыкова

« 25 » января 2019 г.

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

ОБЪЕКТ ЭКСПЕРТИЗЫ

**Проектная документация  
корректировка**

ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

**Спортивный комплекс с плавательным бассейном  
в городе Калининграде**

# **I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ И СВЕДЕНИЯ О ЗАКЛЮЧЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

## **1.1 Сведения об организации по проведению государственной экспертизы**

Государственное автономное учреждение Калининградской области «Центр проектных экспертиз и ценообразования в строительстве» (ГАУ КО «ЦПЭиЦС»)  
ИНН 3906167621  
КПП 390601001  
ОГРН 1073906001300  
адрес (место нахождения) юридического лица: 236006, г. Калининград,  
Московский проспект, 95  
адрес электронной почты: [contact@сре39.ru](mailto:contact@сре39.ru)

## **1.2 Сведения о заявителе, застройщике, техническом заказчике**

Заявитель, застройщик: государственное бюджетное учреждение Калининградской области «Спортивная школа олимпийского резерва по современному пятиборью» (ГБУ КО «СШОР по современному пятиборью»)  
ИНН 3904033894  
КПП 390601001  
ОГРН 1023900594541  
адрес (место нахождения) юридического лица: 236029, г. Калининград,  
ул. Горького, д. 83, литер А  
адрес электронной почты: [pentathlon39@yandex.ru](mailto:pentathlon39@yandex.ru)

Технический заказчик: Муниципальное казенное предприятие «Управление капитального строительства» городского округа «Город Калининград» (МКП «УКС»)

ИНН 3904063049  
КПП 390601001  
ОГРН 1043900854690  
адрес (место нахождения) юридического лица: 236006, г. Калининград,  
набережная Адмирала Трибуца, 37.  
адрес электронной почты: [mkr\\_uks39@klgd.ru](mailto:mkr_uks39@klgd.ru)

## **1.3 Основания для проведения государственной экспертизы**

- заявление о проведении государственной экспертизы от 23.10.2018 вх. № 1153-з;
- контракт от 26.10.2018 № 88;
- письмо о продлении сроков проведения экспертизы от 06.12.2018 № 2023;
- дополнительное соглашение от 07.12.2018 № 1 к контракту от 26.10.2018 № 88;
- положительное заключение ГАУ КО «Центр проектных экспертиз» от 17.05.2017 № 39-1-1-3-0034-17 в отношении проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту «Спортивный комплекс с плавательным бассейном в городе Калининграде».

## **1.4 Сведения о заключении государственной экологической экспертизы**

Государственная экологическая экспертиза не требуется.

## 1.5 Сведения о составе документов, представленных для проведения государственной экспертизы:

- проектная документация по объекту капитального строительства «Спортивный комплекс с плавательным бассейном в городе Калининграде» (в объеме внесенных в неё изменений), выполненная ООО «Ампир». Шифр – ПР-004-2016;
- письмо ГБУ КО «СШОР по современному пятиборью» от 24.01.2019 года №05 об изменении адреса участка расположения проектируемого объекта;
- *разделы проектной документации, рассмотренной ранее и получившей положительное заключение ГАУ КО «Центр проектных экспертиз» от 17.05.2017 № 39-1-1-3-0034-17:*
  - Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»;
  - Раздел 3. «Архитектурные решения»;
  - Раздел 4. Подраздел 3. «Конструктивные решения. Конструкции металлические (конструкции покрытия)»;
  - Раздел 4. Подраздел 5. «Конструктивные решения. Малая чаша»;
  - Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»:
    - Подраздел 1. «Система электроснабжения. Внутренние и наружные сети»;
    - Подраздел 2. «Система водоснабжения»;
    - Подраздел 3. «Система водоотведения»;
    - Подраздел 4.1.1. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Внутренние сети»;
    - Подраздел 4.1.2. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Тепловой пункт»;
    - Подраздел 4.2. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Наружные сети»;
    - Подраздел 5. «Сети связи». Книга 1.1. «Внутренние сети. Локально-вычислительная сеть. Система телефонной связи. Система цифрового телевидения. Система электрочасофикации. Система радиофикации. Система экстренной связи»;
    - Подраздел 5. «Сети связи». Книга 1.2 «Внутренние сети. Система охранная телевизионная»;
    - Подраздел 5. «Сети связи». Книга 1.3 «Внутренние сети. Система охранной и тревожной сигнализации. Система контроля и управления доступом»;
    - Подраздел 5. «Сети связи». Книга 2 «Пожарная сигнализация»;
    - Подраздел 5. «Сети связи». Книга 3 «Система музыкального озвучивания»;
    - Подраздел 7.1. Технологические решения. Схемы с расстановкой технологического оборудования»;
    - Подраздел 7.3. «Диспетчеризация инженерных систем»;
  - Раздел 6. «Проект организации строительства»;
  - Раздел 7. «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства»;
  - Раздел 8. «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»;

- Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»;
- Раздел 10. «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»;
- Раздел 10(1). «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»;
- Раздел 11(1). «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»;
- Раздел 12. «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Результаты инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических и инженерно-экологических изысканий, рассмотренных в рамках представленной ранее проектной документации, получившей положительное заключение ГАУ КО «Центр проектных экспертиз» от 17.05.2017 № 39-1-1-3-0034-17.

## **II. СВЕДЕНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕСЯ В ДОКУМЕНТАХ, ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

### **2.1 Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация**

#### **2.1.1 Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение**

- наименование объекта: «Спортивный комплекс с плавательным бассейном в городе Калининграде»;
- почтовый (строительный) адрес: 236039, г. Калининград, пр-кт Калинина, 6.

#### **2.1.2 Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства**

Проектируемый объект рассматривается как общественное здание, относится к объектам физкультурного, спортивного и физкультурно-досугового назначения со зрителями и предназначен для организации спортивно-тренировочных занятий, спортивных соревнований и для занятий общей физической подготовкой.

В соответствии с функциональным назначением проектируемый объект является объектом непромышленного назначения.

#### **2.1.3 Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства**

Технико-экономические показатели объекта капитального строительства остались неизменны, были приведены в проектной документации, рассмотренной ранее и получившей положительное заключение государственной экспертизы ГАУ КО «Центр проектных экспертиз» от 17.05.2017 № 39-1-1-3-0034-17.

## 2.2 Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Объект капитального строительства не относится к сложному.

## 2.3 Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства

С использованием средств федерального и областного бюджетов согласно приказу Агентства по спорту Калининградской области от 27 марта 2018 года № 26 «Об утверждении адресного (пообъектного) распределения субсидии по объекту физической культуры и спорта, включенному в Федеральную целевую программу развития Калининградской области на период до 2020 года».

## 2.4 Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район/подрайон (СП 131.13330.2012)	ПБ
Расчетные температуры наружного воздуха района в холодный период года (ТСН 23-314-2000-КалО)	минус 19 °С
Ветровой район / нормативное ветровое давление (СП 20.13330.2011)	II / 0,30 кПа
Снеговой район/вес снегового покрова на 1 м <sup>2</sup> горизонтальной поверхности земли (СП 20.13330.2011)	II / 1,2 кПа
Интенсивность сейсмических воздействий (фоновая сейсмичность) (карта ОСР-2015-А СП 14.13330.2014)	6 баллов
Подтопление территории (прил. И СП 11-105-97 ч. II)	Подтопленная в техногенно измененных условиях
Категория сложности инженерно-геологических условий (прил. А СП 47.13330.2012)	II (средняя)

## 2.5 Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства

Нет данных.

## 2.6 Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

**Общество с ограниченной ответственностью «Амбир» (ООО «Амбир»)**

ИНН 3904084232

КПП 390601001

ОГРН 1073905002115

адрес (местоположение) юридического лица: 236022, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Красная, д. 11, кв. 8

адрес электронной почты: [ampir39@inbox.ru](mailto:ampir39@inbox.ru)

Выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 10.10.2018 № 400, выданная Ассоциацией СРО «Управление проектировщиков Северо-Запада» (СРО-П-110-29122009) члену саморегулируемой организации ООО «Амфир») (регистрационный номер в реестре членов: 0026, дата регистрации в реестре: 30.12.2009).

Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 14.08.2013 № МКРФ 01035.

**2.7 Сведения об использовании при подготовке проектной документации проектной документации повторного использования, в том числе экономически эффективной проектной документации повторного использования**

Проектная документация повторного использования не применялась.

**2.8 Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации**

Техническое задание на выполнение работ по корректировке проектной и рабочей документации по объекту: «Спортивный комплекс с плавательным бассейном в городе Калининграде» (Приложение № 1 к контракту №0135200000518000506 от 26.04. 2018), утвержденное застройщиком.

**2.9 Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

Сведения о документации по планировке территории отсутствуют.

**2.10 Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения**

Не требуются.

**III. СВЕДЕНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕСЯ В ДОКУМЕНТАХ, ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**

Проектная документация и результаты инженерных изысканий по объекту капитального строительства «Спортивный комплекс с плавательным бассейном в городе Калининграде» были рассмотрены ранее и получили положительное заключение государственной экспертизы ГАУ КО «Центр проектных экспертиз» от 17.05.2017 № 39-1-1-3-0034-17.

**IV. ОПИСАНИЕ РАССМОТРЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ (МАТЕРИАЛОВ)**

**4.1 Описание результатов инженерных изысканий**

Проектная документация и результаты инженерных изысканий по объекту капитального строительства «Спортивный комплекс с плавательным бассейном в городе Калининграде» были рассмотрены ранее и получили положительное

заключение государственной экспертизы ГАУ КО «Центр проектных экспертиз» от 17.05.2017 № 39-1-1-3-0034-17.

#### 4.2 Описание технической части проектной документации

Проектная документация и результаты инженерных изысканий по объекту капитального строительства «Спортивный комплекс с плавательным бассейном в городе Калининграде» были рассмотрены ранее и получили положительное заключение государственной экспертизы ГАУ КО «Центр проектных экспертиз» от 17.05.2017 № 39-1-1-3-0034-17.

Настоящая повторная экспертиза проектной документации проводится в порядке, предусмотренном п. 44, п. 45 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145.

##### 4.2.1 Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ тома № раздела	Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3	4
Том 1 Раздел 1	ПР-004-2016-ПЗ	Пояснительная записка	
Том 4.1 Раздел 4 Подраздел 1	ПР-004-2016-КР1	Конструктивные решения. Ниже отм. 0,000	
Том 4.2 Раздел 4 Подраздел 2	ПР-004-2016-КР2	Конструктивные решения. Выше отм. 0,000	
Том 4.4	ПР-004-2016-КЖ1	Раздел 4 Подраздел 4 Конструктивные решения. Основная чаша	
<i>Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений</i>			
Том 5.7.1 Подраздел 7.1	ПР-004-2016-ИОС7.1	Технологические решения. Схемы с расстановкой технологического оборудования	<i>Представлен в процессе проведения экспертизы</i>
Том 5.7.2 Подраздел 7.2	ПР-004-2016-ИОС7.2	Технологические решения. Водоподготовка	
Том 12(1) Раздел 12(1)	ПР-004-2016-ОКН	Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия	

*Проектные решения* Раздела 2 «Схема планировочной организации земельного участка», Раздела 3 «Архитектурные решения», Раздела 4 Подраздела 3 «Конструктивные решения. Конструкции металлические (конструкции покрытия)», Раздела 4 Подраздела 5 «Конструктивные решения. Малая чаша», Раздела 5 Подраздела 1 «Система электроснабжения. Внутренние и наружные сети», Раздела 5 Подраздела 2 «Система водоснабжения», Раздела 5 Подраздела 3 «Система водоотведения», Раздела 5 Подраздела 4.1.1 «Отопление, вентиляция и

кондиционирование воздуха. Внутренние сети», Раздела 5 Подраздела 4.1.2 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Тепловой пункт», Раздела 5 Подраздела 4.2 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Наружные сети», Раздела 5 Подраздела 5 «Сети связи». Книга 1.1. «Внутренние сети. Локально-вычислительная сеть. Система телефонной связи. Система цифрового телевидения. Система электрочасофикации. Система радиофикации. Система экстренной связи», Раздела 5 Подраздела 5 «Сети связи». Книга 1.2 «Внутренние сети. Система охранная телевизионная», Раздела 5 Подраздела 5 «Сети связи». Книга 1.3 «Внутренние сети. Система охранной и тревожной сигнализации. Система контроля и управления доступом», Раздела 5 Подраздела 5 «Сети связи». Книга 2 «Пожарная сигнализация», Раздела 5 Подраздела 5 «Сети связи». Книга 3 «Система музыкального озвучивания», Раздела 5 Подраздела 7.3 «Диспетчеризация инженерных систем», Раздела 6 «Проект организации строительства», Раздела 7 «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства», Раздела 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды», Раздела 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», Раздела 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов», Раздела 10(1) «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства», Раздела 11(1) «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов», Раздела 12 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» *корректировке не подвергались* и в полном объеме соответствуют ранее принятым техническим решениям, изложенным в п. 3.2.2 положительного заключения государственной экспертизы от 17.05.2017 № 39-1-1-3-0034-17, выданного ГАУ КО «Центр проектных экспертиз».

#### **4.2.2 Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации**

##### ***Общие сведения***

Спортивный комплекс с плавательным бассейном расположен на территории парка «Южный» в г. Калининграде по проспекту Калинина, 6.

Корректировка проектной документации заключается в увеличении глубины основной ванны бассейна без изменения других параметров объекта.

##### ***Раздел 1 Пояснительная записка***

Объектом проектирования является здание спортивного комплекса с плавательным бассейном, расположенное по адресу: г. Калининград, пр-т Калинина, 6, на территории парка «Южный».

Основанием для внесения изменений в проектную документацию (корректировки) являются:

– протокол рабочего совещания под руководством временно исполняющего обязанности Губернатора Калининградской области А.А. Алиханова по вопросу корректировки проектной документации по объекту «Спортивный комплекс с плавательным бассейном в городе Калининграде» от 19.06.2017;

– письмо Министерства спорта от 25.12.2018 № 3061-04 с дополнительными разъяснениями – обоснованиями принятых параметров ванны основного бассейна;



- контракт от 26.04.2018 № 0135200000518000506 на выполнение работ по корректировке проектной и рабочей документации по объекту «Спортивный комплекс с плавательным бассейном в городе Калининграде»;
- техническое задание на выполнение работ по корректировке проектной и рабочей документации (Приложение № 1 к Контракту от 26.04.2018 № 0135200000518000506).

#### ***Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения (КР)***

Корректировка проектных решений раздела предусматривается на основании технического задания на выполнение работ по корректировке проектной и рабочей документации (Приложение № 1 к Контракту).

В проектной документации предусмотрено изменение глубины ванны основного бассейна. Глубина ванны принята переменная от 1,8 м до 3,0 м.

В бассейне предусмотрена зона размером 25,0 x 40,0 м с увеличенной глубиной от 3,0 м до 2,5 м, в пределах которой выделяются ещё три зоны:

- зона размером 25 x 20,0 м глубиной 3,0 м;
- зона перехода от глубины 3,0 м до глубины 2,5 м длиной 8,0 м;
- зона размером 25 x 12 м глубиной 2,5 м.

Часть бассейна размерами 25x10,0 м имеет переменную глубину от 1,8 м до 2,5 м.

В процессе корректировки в проектную документацию были внесены следующие изменения:

- изменены нагрузки на свайные фундаменты основной ванны спортивного бассейна (лист КР-1-2). Изменение нагрузок не повлияло на конструктивные решения свайного основания, разработанные ранее;
- внесены изменения в разрезы 1-1 (лист КР-1-7), 2-2 (лист КР-1-8);
- исправлены отметки и уклоны дна основной ванны (лист КЖ1-4). Днище ванны – с переменным уклоном, с относительными отметками: 3,720 на глубине 1,8 м; 3,020 на глубине 2,5 м; 2,520 на глубине 3,0 м;
- изменена высота колонн под основной ванной с сохранением размеров сечения (400x400 мм) и класса бетона (В25), изменена их маркировка, армирование (лист КЖ-1-2);
- изменено армирование стенок и днища основной ванны (листы КЖ-1-4, КЖ-1-8, КЖ-1-9);
- представлена откорректированная ведомость внутренней отделки ванн бассейнов (лист КЖ-1-3).

#### ***Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений (ИОС)***

##### ***Подраздел 7.1. Технологические решения Схемы с расстановкой технологического оборудования (ИОС5.7.1)***

Основные технологические решения не подвергались корректировке и приняты в соответствии с ранее выданным положительным заключением государственной экспертизы ГАУ КО «Центр проектных экспертиз» от 17.05.2017 № 39-1-1-3-0034-17.

Спортивный комплекс предназначен для проведения учебно-тренировочных занятий и спортивных соревнований по плаванию, стрельбе и фехтованию, а также для занятий общей физической подготовкой.

Изменения, внесенные в проектную документацию, предусматривают изменение глубины основной ванны бассейна для возможности проведения учебно-тренировочных занятий по синхронному плаванию.

Функциональное назначение основной ванны бассейна – спортивная (универсальная).

В соответствии с письмом Министерства спорта от 25.12.2018 № 3061-04, для возможности проведения учебно-тренировочных занятий по синхронному плаванию, проектными решениями предусмотрено увеличение глубины основной ванны бассейна с 2,2 метров до 3,0 метров в глубокой части бассейна. Таким образом, глубина ванны предусмотрена переменной: на протяжении 20,0 метров – глубиной 3,0 м, затем на протяжении 8,0 м – переход от 3,0 м до 2,5 м, на протяжении 12 м – глубиной 2,5 м и на протяжении 10,0 м – переменную глубину от 2,5 м до 1,8 м.

Тренировочные занятия по спортивному плаванию и занятия по синхронному плаванию проводятся в разные смены, пересечение потоков проектом не предусмотрено, в связи с чем разделение бассейна при помощи передвижных перегородок не требуется. Пропускная способность бассейна при занятиях спортивным плаванием – 120 человек в смену, при занятиях синхронным плаванием – 10 человек в смену.

Технико-экономические показатели объекта остаются неизменны: количество одновременно занимающихся в спортивном комплексе – 225 человек, трибуны для зрителей на 500 мест.

#### *Мероприятия по обеспечению санитарно-эпидемиологической безопасности (СЭБ)*

Основные проектные решения по санитарно-эпидемиологической безопасности не подвергались корректировке, приняты в соответствии с ранее выданным положительным заключением государственной экспертизы ГАУ КО «Центр проектных экспертиз» от 17.05.2017 № 39-1-1-3-0034-17 и соответствуют требованиям СанПиН 2.1.2.1188-03.

#### *Подраздел 7.2. Технологические решения Водоподготовка (ИОС5.7.2)*

Корректировка раздела связана с изменениями конструктивных решений по объему ванны спортивного бассейна.

Бассейн для проведения соревнований принят объемом ванной равной 3327,1 м<sup>3</sup>. Глубина бассейна 1,8-3,0 м.

Запуск рециркуляционной системы спортивного бассейна осуществляется после заполнения ванны до начала процедуры перелива.

Корректировка процесса водоподготовки спортивного бассейна предусматривает следующее:

- напорные механические кварцевые фильтры приняты для спортивного бассейна диаметром 2350 мм, высотой 2520 мм, высота фильтрующего слоя 1000 мм (четыре сооружения), площадь фильтрования 4,34 м<sup>2</sup> (каждого);

- время полного водообмена ванны спортивного бассейна составляет 6,6 часа;

- время заполнения ванны спортивного бассейна – 24 часа, расход воды 138,60 м<sup>3</sup>/ч, опорожнение бассейна предусматривается за 6,65 часа;

- откорректирован расчетный расход гипохлорита натрия: при дозе 2 г/м<sup>3</sup> составляет 6,2 л/ч. Станция дозирования работает в автоматическом режиме.

Температурный режим спортивного бассейна обеспечен температурой воды 26 градусов С°.

### ***Раздел 12(1) Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия (ОКН)***

В связи с корректировкой проектной документации по объекту «Спортивный комплекс с плавательным бассейном в городе Калининграде» Службой государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области выданы ООО «АМПИР» задание на проведение работ по сохранению от 20.06.2018 № 95 и разрешение на проведение работ по сохранению от 22.06.2018 № 76 объекта культурного наследия регионального значения «Парк Южный», 1927 год, расположенного по адресу: Калининградская область, г. Калининград, проспект Калинина – улица Аллея Смелых (проектные работы), на основании которых представлен откорректированный раздел 12(1) «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия».

Откорректированный раздел согласован Службой государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области 13.07.2018.

В связи с корректировкой в раздел внесены следующие изменения:

- заменено задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Парк Южный», 1927 год, в связи с заменой проектной организации;
- заменено разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Парк Южный», 1927 год, в связи с заменой проектной организации;
- изменено название проектной организации, выполнившей корректировку проектной документации.

### **4.2.3 Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения экспертизы**

#### ***По общим вопросам.***

1. В соответствии с требованиями п. 45 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145, дополнительно представлен подраздел ИОС 7.1 «Технологические решения. Схемы с расстановкой технологического оборудования», поскольку в связи с изменениями проектных решений (изменение габаритов ванны), согласно требований СП 310.1325800.2017, происходит расширение её функционального назначения. Технологические решения проектной документации приведены в соответствие с измененной частью проектной документации и приняты с учетом требований п. 5.34 СП 310.1325800.2017.

#### ***По конструктивным решениям. Ниже отметки 0,000 (КР.1).***

#### ***По конструктивным решениям. Основная чаша (КЖ1)***

1. Лист КР-2.ТЧ-3. Значение нормативного ветрового давления откорректировано, нормативное ветровое давление принято 30 кгс/м<sup>2</sup>.
2. Лист КР-1-2. Дополнительно представлены сведения о нагрузках, приходящих на свайные фундаменты в связи с изменением глубины основной ванны бассейна.

3. Лист КР-1-8. Разрез 2-2 откорректирован – изменены отметки верха колонн, низа балок, изменена высотная конфигурация ванны бассейна и маркировка колонн.
4. Лист КЖ-1-2. Дополнены размеры переливной ёмкости, расположенной под основной ванной бассейна.
5. Лист КЖ-1-2. Текстовая часть дополнена сведениями о площади отделки основной ванны бассейна.
6. Листы КЖ-1-6, КЖ-1-7 и КЖ-1-9. Добавлены номера позиций элементов верхнего и нижнего армирования плиты днища основной ванны бассейна на схемах армирования и в спецификации.

В ходе проведения экспертизы обращено внимание заказчика, что изменения и дополнения, выполненные в ходе проведения экспертизы, необходимо внести во все экземпляры проектной документации.

## **V. ВЫВОДЫ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ РАССМОТРЕНИЯ**

### **5.1 Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов**

Проектная документация и результаты инженерных изысканий по объекту капитального строительства «Спортивный комплекс с плавательным бассейном в городе Калининграде» рассмотрены ранее и получили положительное заключение государственной экспертизы ГАУ КО «Центр проектных экспертиз» от 17.05.2017 № 39-1-1-3-0034-17.

### **5.2 Выводы в отношении технической части проектной документации**

#### **5.2.1 Указания на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации**

Оценка откорректированных разделов проектной документации «Спортивный комплекс с плавательным бассейном в городе Калининграде» проводилась на соответствие результатам инженерных изысканий, выполненных ранее и рассмотренных в положительном заключении государственной экспертизы ГАУ КО «Центр проектных экспертиз» от 17.05.2017 № 39-1-1-3-0034-17.

#### **5.2.2 Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий и требованиям технических регламентов**

Техническая часть проектной документации по объекту «Спортивный комплекс с плавательным бассейном в городе Калининграде» (корректировка) соответствует результатам инженерных изысканий, требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика на проектирование, а также совместима с проектной документацией и результатами инженерных изысканий, получившими ранее положительное заключение государственной экспертизы ГАУ КО «Центр проектных экспертиз» от 17.05.2017 № 39-1-1-3-0034-17.

### 5.3 Общие выводы

Проектная документация по объекту «Спортивный комплекс с плавательным бассейном в городе Калининграде» (корректировка) в части внесенных в нее изменений соответствует требованиям технических регламентов, заданию на проектирование и иным установленным требованиям.

### 5.4 Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

#### Группа экспертов:

Начальник  
отдела специализированных экспертиз,  
2.4.2. Санитарно-эпидемиологическая  
безопасность



Тарасенко  
Елена  
Михайловна

Начальник  
отдела водоснабжения и водоотведения,  
2.2.1. Водоснабжение, водоотведение  
и канализация



Кравченко  
Елена  
Евгеньевна

Главный специалист  
отдела генерального плана, ПОС и дорог,  
2.1.1. Схемы планировочной организации  
земельных участков



Варецкая  
Светлана Борисовна

Главный специалист  
отдела водоснабжения и водоотведения,  
2.2.1. Водоснабжение, водоотведение  
и канализация



Гриневич  
Наталья Ивановна

Ведущий инженер  
архитектурно-строительного отдела,  
2.1.3. Конструктивные решения



Слугодская  
Валентина  
Иустиновна



ПРОЧИТО И  
ПРОНУМЕРОВАНО  
13 ЛИСТОВ

МУСТАЕВА Т.В.