

Администрация городского округа «Город Калининград»

ПРОТОКОЛ № 5

временной рабочей группы по формированию благоприятного инвестиционного климата и управлению деятельностью в данной сфере консультационного Совета по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства и улучшению инвестиционного климата при администрации городского округа «Город Калининград»

15 декабря 2017 года

Город Калининград,
пл. Победы, 1 каб.253

Председательствующий:

Шарошина Наталья Васильевна - руководитель временной рабочей группы, заместитель председателя комитета экономики, финансов и контроля, начальник управления экономического развития комитета экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград».

Секретарь Совета:

Завадский Леонид Викторович - ведущий специалист отдела социально-экономического развития, туризма и внешнеэкономических связей управления экономического развития комитета экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград».

Члены временной рабочей группы:

1. Баранов Дмитрий Юрьевич – заместитель руководителя временной рабочей группы, начальник отдела социально-экономического развития, туризма и внешнеэкономических связей управления экономического развития комитета экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград».

2. Клоков Роман Владимирович - начальник отдела инвестиций и развития муниципального сектора экономики управления экономического развития комитета экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград».

3. Никифорова Виктория Николаевна - заместитель начальника административного управления, начальник отдела организации предоставления муниципальных услуг и информатизации администрации городского округа «Город Калининград».

4. Румянцев Сергей Валерьевич - заместитель председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград».

5. Соловьев Олег Михайлович - индивидуальный предприниматель.

Заседание правомочно, кворум состоялся (присутствовало 6 из членов рабочей группы).

Повестка заседания:

1. Самооценка результатов внедрения успешной практики № 3 Атласа муниципальных практик «Принятие комплекса нормативных актов, устанавливающих основные направления инвестиционной политики муниципального образования и развития малого и среднего предпринимательства» подготовка материалов для экспертной группы по мониторингу внедрения в городском округе «Город Калининград» успешных муниципальных практик, направленных на создание благоприятного инвестиционного климата, развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства на муниципальном уровне.

2. Самооценка результатов внедрения успешной практики № 18 Атласа муниципальных практик «Проведение мероприятий по сокращению сроков прохождения разрешительных процедур в сфере земельных отношений и строительства при реализации инвестиционных проектов на территории муниципальных образований» подготовка материалов для экспертной группы по мониторингу внедрения в городском округе «Город Калининград» успешных муниципальных практик, направленных на создание благоприятного инвестиционного климата, развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства на муниципальном уровне.

По первому вопросу повестки дня:

Слушали:

Н.В. Шарошину – руководителя временной рабочей группы, заместителя председателя комитета экономики, финансов и контроля, начальника управления экономического развития комитета экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград».

Выступали:

Р.Р. Клоков - начальник отдела инвестиций и развития муниципального сектора экономики управления экономического развития комитета экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград».

Вступительная часть:

Для реализации данной муниципальной практики администрацией городского округа «Город Калининград» был проведен системный анализ норм действующего законодательства Российской Федерации в сфере муниципально-частного партнерства: Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 224-ФЗ), а также иных нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации и Минэкономразвития России, детализирующих отдельные положения Федерального закона № 224-ФЗ.

С целью обеспечения реализации Федерального закона от Федерального закона № 224-ФЗ, на основании обращения администрации городского округа «Город Калининград», городским Советом депутатов Калининграда в Устав городского округа «Город Калининград» внесены дополнения в части полномочий главы городского округа город Калининград», а также в части наделения администрации городского округа «Город Калининград» полномочиями выступать от имени городского округа «Город Калининград» публичным партнером и осуществлять полномочия в сфере муниципально-частного партнерства (решение от 20.06.2016 № 173). Данное решение, в свою очередь, послужило основанием для внесения соответствующих дополнений в решение окружного Совета депутатов г. Калининграда от 16.07.2008 № 210 «О юридических лицах администрации городского округа «Город Калининград».

Учитывая то, что все структурные подразделения администрации городского округа «Город Калининград» были наделены функциями и полномочиями публичного партнера, предусмотренными Федеральным законом № 224-ФЗ, в целях уточнения прав и полномочий структурных подразделений администрации, комитетом экономики, финансов и контроля разработан порядок взаимодействия структурных подразделений администрации городского округа «Город Калининград» в сфере муниципально-частного партнерства (далее - Порядок).

Данный Порядок определяет механизм взаимодействий структурных подразделений при разработке проектов муниципально-частного партнерства (далее – МЧП), рассмотрении предложений о реализации проекта МЧП, заключении и исполнении соглашений о МЧП, конкретизирует сроки реализации отдельных положений законодательства в сфере муниципально-частного партнерства, а также закрепляет за структурными подразделениями администрации исчерпывающий объем отдельных полномочий уполномоченного органа, предусмотренных частью 2 статьи 18 Федерального закона № 224-ФЗ.

Решили:

По итогам голосования («За» - 6; «Против» - 0; «Воздержались» – 0), принять единогласно успешную практику № 3 «Принятие комплекса нормативных актов, устанавливающих основные направления инвестиционной политики муниципального образования и развития малого и среднего предпринимательства».

По второму вопросу повестки дня:

Слушали:

Пашко Дениса Алексеевича - заместителя начальника отдела правоустанавливающих документов под существующими объектами управления земельных отношений комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»

Вступительная часть:

Для реализации вышеуказанной практики администрацией городского округа «Город Калининград» был проведен анализ действующих административных регламентов муниципальных услуг, оказываемых администрацией городского округа «Город Калининград» в сфере земельных

услуг в соответствии с изменениями в положения Земельного кодекса Российской Федерации, вступившими в силу в 2017 году, в части сокращения сроков прохождения разрешительных процедур в сфере земельных отношений.

По итогам проведенного анализа, администрацией городского округа «Город Калининград» внесены изменения в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 27.02.2015 № 335 (в ред. от 12.02.2016) «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по установлению (изменению) разрешенного использования земельного участка под существующими объектами», которые сокращают срок оказания данной муниципальной услуги с 60 рабочих дней до 30 рабочих дней.

Кроме того, администрацией городского округа «Город Калининград» разработаны и утверждены следующие административные регламенты:

- Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, образованного из земельного участка, предоставленного в аренду для комплексного освоения территории (постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 31.07.2017 № 1157) (срок оказания муниципальной услуги – 21 рабочий день);

- Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков юридическим лицам в соответствии с указом или распоряжением Президента Российской Федерации, распоряжением Правительства Российской Федерации, распоряжением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации для выполнения международных обязательств (постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 31.07.2017 № 1146) (срок оказания муниципальной услуги – 10 рабочих дней);

- Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков в безвозмездное пользование в порядке ст. 24 Земельного кодекса Российской Федерации» (постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 14.04.2017 № 517) (срок оказания муниципальной услуги – 30 рабочих дней);

- Административный регламент предоставления муниципальной услуги по приему заявлений, документов, а также постановке граждан на учет в качестве нуждающихся в предоставлении земельных участков для ведения садоводства (постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 16.04.2017 № 376) (срок оказания муниципальной услуги – 21 рабочий день);

- Административный регламент предоставления муниципальной услуги по подготовке выписки из решения (постановления) исполнительного органа местного самоуправления о предоставлении земельного участка гражданину – члену садоводческого товарищества (постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 16.01.2017 № 25) (срок оказания муниципальной услуги – 7 рабочих дней);

- Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, образованного в границах застроенной территории, в отношении которой заключен договор о ее развитии» (постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 18.08.2017 № 1289) (срок оказания муниципальной услуги – 10 рабочих дней);

- Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предварительному согласованию предоставления земельного участка (за исключением случаев, предусмотренных ст. 39.18. Земельного кодекса РФ) (постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 08.12.2017 № 1746) (срок оказания муниципальной услуги – 18 рабочих дней).

На текущий момент сроки предоставления муниципальных услуг установлены в строгом соответствии с положениями Земельного кодекса Российской Федерации.

Кроме того, все мероприятия по передаче на государственную регистрацию правоустанавливающих документов на земельные участки осуществляются муниципальными служащими в сроки, установленные Федеральным законом № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Все утвержденные административные регламенты и проекты административных регламентов предоставления муниципальных услуг публикуются на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» (www.klgd.ru) в разделе «Административная реформа».

Решили:

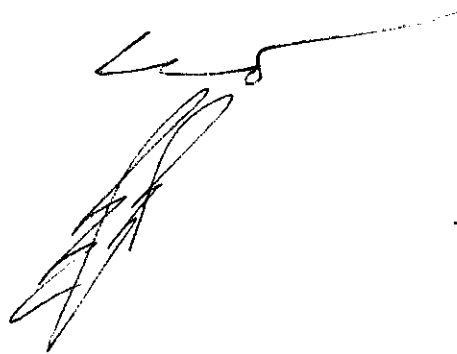
По итогам голосования («За» - 6; «Против» - 0; «Воздержались» – 0), принять единогласно успешную практику № 18 Атласа муниципальных практик «Проведение мероприятий по сокращению сроков прохождения разрешительных процедур в сфере земельных отношений и строительства при реализации инвестиционных проектов на территории муниципальных образований».

Председательствующий

Н.В. Шарошина

Секретарь Совета

Л.В. Завадский

The image shows two handwritten signatures. The top signature is for N.V. Sharoshina, and the bottom signature is for L.V. Zavadskiy. Both signatures are written in black ink and are somewhat stylized.