

Администрация городского округа «Город Калининград»

ПРОТОКОЛ № 1-2021

рабочей группы по вопросам имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства консультационного Совета по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства и улучшению инвестиционного климата при администрации городского округа «Город Калининград»

19 февраля 2021 года

Город Калининград,
пл. Победы, 1, зал заседаний

Руководитель рабочей группы - Шарошина Наталья Васильевна
Заместитель руководителя рабочей группы - Маштаков Вадим Анатольевич
Секретарь рабочей группы - Михайлова Надежда Александровна

Члены рабочей группы, присутствовавшие на заседании:

1. Баранов Дмитрий Юрьевич
2. Житник Наталия Юрьевна
3. Магон Валерий Петрович
4. Мишина Светлана Вячеславовна

На заседании присутствует 6 из 7 членов рабочей группы, заседание правомочно.

Повестка заседания:

Вопрос № 1. Рассмотрение предложения Комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее – КМИИЗР) о включении в Перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», в том числе земельных участков (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Перечень муниципального имущества для СМСП) земельного участка с кадастровым номером 39:15:151305:115 площадью 1780 кв.м, расположенного по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Береговая, 70, с видом разрешенного использования «под строительство гостиницы».

По вопросу повестки дня слушали:

- Житник Наталия Юрьевна – консультант отдела правоустанавливающих документов объектов строительства управления земельных отношений КМИИЗР.

Вступительная часть:

В соответствии с п. 4 ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» в Перечень муниципального имущества для СМСП могут быть включены и земельные участки.

В отношении указанного земельного участка получены технические условия (далее – ТУ) следующих юридических лиц:

- ТУ ГП КО «Водоканал» (МП КХ «Водоканал») № ПТУ-411 от 27.03.2018 (подключение ОКС к хозяйственно-бытовому коллектору диаметром 300 мм по ул. Береговой будет возможно после завершения работ по реконструкции очистительных сооружений мкр. Прибрежный);

- ТУ МБУ «Гидротехник» № 128 от 26.01.2021;

- ТУ МП «Калининградтеплосеть» № 7 от 21.01.2021;

- ТУ ОАО «Калининградгазификация» № 2257 от 25.01.2021 (предельная свободная мощность существующих сетей отсутствует).


Учитывая разрешенное использование земельного участка – «под гостиницу», предлагается включить земельный участок с кадастровым номером 39:15:151305:115 площадью 1780 кв.м, расположенного по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Береговая, в Перечень муниципального имущества для СМСП.

По итогам голосования («За» - 6; «Против» - 0; «Воздержались» – 0)

Решили:

Рекомендовать КМИиЗР о включении земельного участка с кадастровым номером 39:15:151305:115 площадью 1780 кв.м, расположенного по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Береговая, с видом разрешенного использования «под гостиницу» в Перечень муниципального имущества для СМСП.

Руководитель
рабочей группы



Н.В. Шарошина

Зам. руководителя
рабочей группы



В.А. Маштаков

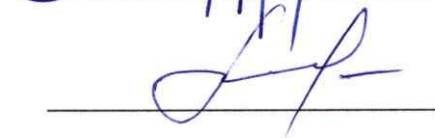
Члены рабочей группы:




Д.Ю. Баранов



Н.Ю. Житник



В.П. Магон



С.В. Мишина

Секретарь рабочей группы
923227



Н.А. Михайлова