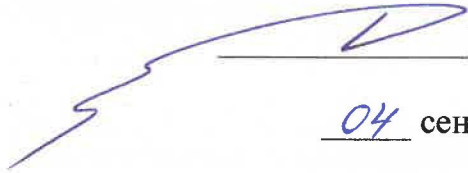




**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

«Одобряю»

Глава администрации
городского округа «Город Калининград»

 Е.И. Дятлова

04 сентября 2024 г.

**Откорректированный прогноз
социально-экономического развития
городского округа «Город Калининград»
на долгосрочный период
(2023-2028 гг.)**

Калининград, 2024

Содержание

Итоги социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» в 2022-2023 годах и характеристика состояния экономики городского округа в 2024 году	3
Условия социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» в очередном финансовом году и плановом периоде	8
Откорректированный прогноз социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на долгосрочный период (2023-2028 годы)	12
Общэкономические показатели развития городского округа «Город Калининград». ...	13
Стратегические показатели развития городского округа «Город Калининград».....	18
Приложение 1. Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов	28
Приложение 2. Основные параметры прогноза социально-экономического развития Калининградской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов.....	29
Приложение 3. Параметры прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на долгосрочный период (2023 - 2028 гг.)	32

Итоги социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» в 2022-2023 годах и характеристика состояния экономики городского округа в 2024 году

В 2023 году на экономике городского округа «Город Калининград» продолжала сказываться сложная геополитическая ситуация и связанное с ней санкционное давление. На фоне беспрецедентного санкционного давления Калининградская область ввиду ее географического положения оказалась в более сложной ситуации относительно других субъектов Российской Федерации.

Введенные иностранными государствами санкционные ограничения, в первую очередь отразились на динамике показателей промышленности, транспорта и логистики.

Предприятия региона в силу географического расположения исторически были ориентированы на тесное взаимодействие с европейскими странами. Введение ограничительных мер нарушило многие производственные и логистические цепочки и заставило предприятия изменить прежние бизнес-процессы, искать новых партнеров. Учитывая масштабный характер этого процесса, восстановление происходит более медленно, чем в целом по России.

При этом, согласно статистическим данным, с 2023 года промышленность города демонстрирует признаки адаптации к сложившимся условиям деятельности, при этом темпы восстановительного роста промышленности все еще остаются недостаточными. Так, по итогам 2023 года **объем промышленного производства** составил 60,7% к уровню аналогичного периода предыдущего года. Деловая активность в конце второго квартала 2024 года продолжила повышаться и по данным статистики, начавшееся в марте 2023 года постепенное восстановление в промышленности, продолжилось значительными темпами: рост обрабатывающей промышленности города в июне составил +7,8% г/г, а за I полугодие 2024 года - +17,2% к уровню соответствующего периода 2023 года.

Одновременно, тенденция адаптации промышленности косвенно подтверждается данными о результатах работы смежных отраслей: в **обеспечении электрической энергией, газом и паром,**

кондиционированием воздуха за 2023 год отмечен рост объемов на 8,7% к уровню 2022 года, а в отрасли **водоснабжения, водоотведения, организации сбора и утилизации отходов, а также ликвидации загрязнений** объем производства возрос на 15,3% к уровню 2022 года. В первом полугодии 2024 года данная тенденция сохраняется: объем производства (в действующих ценах) в указанных отраслях составил 105,8% и 105,7% соответственно.

Санкционные трансграничные ограничения продолжают серьезно сказываться на работе **грузового транспорта**: за 2023 год грузооборот грузового автомобильного транспорта составил лишь 90,0% к уровню 2022 года. В тоже время динамично рос объем перевезенных грузов (134,3% к уровню 2022 года). В первом полугодии 2024 года грузооборот грузового автомобильного транспорта составил 103,4% к уровню соответствующего периода 2023 года, объем перевезенных грузов снизился на 2,6% к уровню I полугодия 2023 года. При этом продолжающиеся санкционные ограничения отражаются на характере работы грузового транспорта: по отношению к докризисному уровню I полугодия 2021 года объем перевезенных грузов вырос на 11,9 % при сокращении грузооборота до уровня 46,3%.

В 2023 году отмечался рост оборотов **розничной торговли** на 2,5% (в фактических продажных ценах, включая торговую наценку, налог на добавленную стоимость и аналогичные обязательные платежи) по отношению к уровню 2022 года. За I полугодие 2024 года оборот розничной торговли по г. Калининграду возрос на 32,9% к уровню I полугодия 2023 года. Объем **платных услуг**, оказанных населению города Калининграда за 2023 год, составил 113,0% по отношению к уровню 2022 года. В первом полугодии 2024 года – 113,2% к уровню I полугодия 2023 года.

Объем работ, выполненных по виду деятельности «**Строительство**», за 2023 год составил 17,3 млрд. рублей. Выполненный собственными силами крупных и средних организаций города объем работ и услуг по договорам строительного подряда за 2023 год больше, чем за период 2022 года на 33,6% (в действующих ценах). При этом доля г. Калининграда по объему выполненных работ и услуг в строительстве области за 2023 год снизилась до 47,6% (с 54,1% по итогам 2022 года). За 2023 год в г. Калининграде введены в эксплуатацию жилые дома на 6 949 благоустроенных квартир общей площадью 486,0 тыс. кв. метров, что на 11,4% ниже уровня 2022 года. При

этом доля Калининграда на рынке жилищного строительства также снизилась с 41,6% в 2022 году до 39,9% от общего объема жилья, построенного в регионе.

В первом полугодии 2024 года строительная отрасль продолжала демонстрировать положительную динамику: объем работ и услуг по договорам строительного подряда больше, чем за соответствующий период 2023 года, на 70,7% (в действующих ценах), в эксплуатацию введены жилые дома общей площадью 195,8 тыс. кв. метров, что на 22,0% выше уровня соответствующего периода 2023 года.

При этом доля г. Калининграда по объему выполненных работ и услуг в строительстве области за I полугодие 2024 года возросла до 69,0% (с 47,6% по итогам 2023 года).

За 2023 год **инвестиции в основной капитал** по городу Калининграду составили 72,2 % всех инвестиций, осуществленных за данный период в Калининградской области. Объем инвестиций в основной капитал, осуществленных организациями, не относящимся к субъектам малого предпринимательства, за 2023 год составил 118,3 млрд. рублей, что в 1,7 раза больше, чем за период 2022 года (71,4 млрд. рублей). В структуре инвестиций крупных и средних организаций по источникам финансирования по итогам 2023 года собственные средства занимают 50,1%, привлеченные средства – 49,9% общего объема инвестиций в основной капитал (более половины которых – средства бюджетов всех уровней).

При этом в первом полугодии 2024 года удельный вес инвестиций в основной капитал, осуществленных калининградскими организациями, не относящимся к субъектам малого предпринимательства практически сохранился на достигнутом уровне прошлого года и составил 71,9% общего объема инвестиций в основной капитал организаций Калининградской области. Общий объем инвестиций в основной капитал, осуществленных организациями городского округа, не относящимся к субъектам малого предпринимательства, составил 43 935,5 млн. рублей, что на 18,9% больше, чем за аналогичный период 2023 года. Структура источников инвестиций также практически не претерпела изменений: собственные средства занимают 49,2%, привлеченные средства – 50,8% общего объема инвестиций в основной капитал (в том числе 20,2% – средства бюджетов всех уровней)

Инфляция в 2023 году проявляла тенденцию к постепенному замедлению: при уровне инфляции в 2022 году в размере 12,92 %, по итогам 2023 года по отношению к декабрю 2022 года потребительские цены и тарифы на товары и услуги выросли на 8,16% (в т. ч. на продовольственные товары - на 8,33%, на непродовольственные товары на 7,66%, на услуги - на 8,78%). В первом полугодии 2024 года инфляция продолжала рост и достигла уровня в 4,49% (в т. ч. на продовольственные товары - на 3,80%, на непродовольственные товары на 1,66%, на услуги - на 11,03%). Основными причинами ускорения инфляции стали высокий потребительский спрос и увеличение издержек производителей и поставщиков ряда товаров и услуг. Темп прироста цен в регионе сложился выше, чем по Северо-Западному федеральному округу (3,86%) по Российской Федерации в целом (3,88%).

Ситуация **на рынке труда** остается стабильной. Численность безработных граждан, состоящих на учете в областной службе занятости населения, за 2023 год снизилась на 39,9% – с 1804 до 1085 человек. Уровень регистрируемой безработицы составил 0,4%. По состоянию на 01.07.2024 численность безработных граждан снизилась еще на 227 единиц и составила 858 человек. Уровень регистрируемой безработицы также снизился до 0,3% от численности рабочей силы в 273,4 тыс. человек.

По состоянию на 01.01.2024 **численность населения** городского округа составляла 489,584 тыс. человек, уменьшившись за 2023 год на 151 человека.

Рождаемость за 2023 год в городе Калининграде снизилась по отношению к уровню 2022 года на 10,1% – родилось 3 793 человека (4 220 человек за 2022 год). При этом число умерших (5 829 человек в 2023 году), несмотря на снижение на 8,6% к уровню 2022 года (6 379 человек), превышает число родившихся граждан. В результате естественная убыль населения городского округа «Город Калининград», составившая за 2023 год 2 036 человек, несмотря на уменьшение на 123 человека к уровню 2022 года (-2 159 человек), продолжает сохраняться как отрицательная тенденция.

Геополитическая ситуация явно сказывается на тенденциях **миграционного движения** населения городского округа «Город Калининград»: за 2023 год число прибывших составило 17 568 человек (90,4% к уровню 2022 года в 19 424 человека). При этом миграционный отток

населения за 2023 год (15 644 человека) на 13,8% ниже числа выбывших за 2022 год (18 147 человек). В результате миграционный прирост населения за 2023 год составил лишь 1 924 человека и, хотя и увеличился на 50,6% к уровню 2022 года в 1 277 человек, не компенсировал потери численности населения от естественной убыли. Геополитическая обстановка оказала существенное влияние, как на количество, так и на структуру миграционного потока: основную часть прироста населения (66,4%) составила внутрироссийская межрегиональная миграция. В международном миграционном потоке преобладает обмен населением с государствами-участниками СНГ (наиболее значительным он был в миграционном обмене с Казахстаном, Кыргызстаном и Таджикистаном), миграционный же приток населения из стран дальнего зарубежья минимален (9,3% общего миграционного прироста).

В I полугодии 2023 года в городском округе родилось 1 845 человек (98,3% к первому полугодю 2023 года), умерло – 3 138 человек (108,3% к I полугодю 2023 года), естественная убыль населения составила 1 293 человека (126,9% к I полугодю 2023 года). За прошедший период 2024 года население города за счет миграции увеличилось на 769 человек и миграционный приток населения, хотя и увеличился практически в 1,4 раза к уровню I полугодия 2023 года в 555 человек, не компенсировал потери численности населения от естественной убыли. В итоге, по состоянию на 01.07.2024 предварительная (расчетная) численность постоянного населения города составила 489 060 человек, уменьшившись с начала 2024 года на 524 человека.

Средняя **номинальная заработная плата**, начисленная за 2023 год сотрудникам крупных и средних организаций городского округа «Город Калининград», составила 67 801,2 рубля на одного работника и на 14,9 % выросла по отношению к среднегодовому уровню 2022 года (59 026,1 рубля). При этом рост номинальной заработной платы был нивелирован ростом потребительских цен, вследствие чего реальная заработная плата за 2023 год составила лишь 106,2 % к среднегодовому уровню 2022 года.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников крупных и средних организаций по итогам I полугодия 2024 года составила 74 656,6 рубля на одного работника, на 10,1 % превысив среднегодовой уровень 2023 года (67 801,2 рубля). Реальная заработная

плата, рассчитанная с учетом индекса потребительских цен, за I полугодие 2024 года составила 105,4 % к среднегодовому уровню 2023 года.

Условия социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» в очередном финансовом году и плановом периоде

Экономика Российской Федерации к концу 2023 года, вопреки усиливающемуся давлению, уверенно адаптируется к внешним вызовам, трансформируется, исходя из собственных национальных задач, наращивает внутреннее производство. Причинами такой устойчивости стал ряд факторов. Главный из них – это предпринимательская инициатива, гибкость бизнеса, скорость, с которой компании адаптировались к новым вызовам и ограничениям, конструктивный и доверительный характер отношений, который сложился между бизнесом и государством. Предприниматели проделали огромную работу по перенастройке логистики, цепочек поставок, расчетов, выходу на новые рынки, переориентации экспорта и импорта, увеличению производства и поиску кадров.

Достойные результаты показывает обрабатывающая промышленность. Также хорошо растут сельское хозяйство и пищевая отрасль. Идет бурный рост внутреннего туризма. Неплохо себя чувствует и добыча полезных ископаемых, хотя, например, у нефтяников сохраняются свои ограничения, связанные с выполнением сделки ОПЕК+. Определенные сложности остаются у газовиков: по некоторым показателям они еще не восстановились.

По итогам прошлого года экономика Российской Федерации выросла на 3,6%. В текущем году рост продолжился.

Для реализации проектов, особенно крупных, бизнес стал активнее комбинировать те меры поддержки, которые за последнее время созданы, плотнее работать с региональными командами и формировать запросы на новые инструменты. При этом для закрепления занимаемых ниш компании активно создают, выводят на рынок и защищают собственные бренды. За последние 1,5 года число товарных знаков, зарегистрированных Роспатентом, выросло более чем на треть. Это торговые марки обуви и одежды, программного обеспечения, лекарства, бытовая химия, парфюмерия, косметика, кондитерские товары.

С учетом текущей динамики Минэкономразвития России ожидает рост ВВП в 2024 году на 2,8%. Основным фактором роста остается внутренний

потребительский и инвестиционный спрос. Высокие темпы роста потребления обеспечиваются, прежде всего, ростом собственного производства.

По прогнозу Минэкономразвития России в текущем году сохранится высокая потребительская активность. Ожидаемый рост розничной торговли в реальном выражении – на 7,7%, платных услуг – на 5,1%. Потребительская активность является следствием роста доходов населения. Минэкономразвития России ожидает, что в 2024 году денежные доходы населения увеличатся на 5,3% в реальном выражении и на 12,3% – в номинальном выражении. Основной фактор роста доходов - заработные платы. Их рост ожидается на уровне 6,5% в реальном выражении. Безработица сохранится на уровне не выше 3%.

Рост инвестиций на текущий год прогнозируется на уровне 2,3%, несмотря на высокую базу прошлого года.

К концу текущего года ожидается замедление инфляции до 5,1%.

В 2025–2027 годах Минэкономразвития России ожидает продолжения устойчивого роста экономики на уровне 2,3–2,4% в год.

Рост инвестиций прогнозируется в среднем на 3% в год, рост потребительской активности – на 3,7%. Реальные доходы населения будут расти средним темпом – около 3%. Сальдо торгового баланса будет постепенно увеличиваться за счет опережающего роста экспорта при более сдержанном росте импорта. По инфляции ожидается выход в 2025 году на целевой уровень Банка России в 4%.

В то же время сохраняются и риски.

Со стороны внешних условий ключевыми рисками являются замедление динамики мировой экономики в условиях сохранения жестких денежно-кредитных условий и ужесточение режима санкций (особенно вторичных санкций). В случае реализации внешних рисков в первую очередь будет сокращаться спрос на товары российского экспорта, что приведет к бюджетным рискам, прежде всего, в части нефтегазовых доходов, а также сокращению инвестиций в экспортно ориентированных отраслях. Внутренние риски связаны с возможностями обеспечения растущего внутреннего спроса достаточным уровнем предложения отечественной продукции в условиях сохраняющихся высоких ставок и ограничений на рынке труда. Такие риски могут ограничивать динамику инвестиционной активности, а рост внутреннего потребления будет удовлетворяться

импортом, особенно в секторах, где уже реализовались риски дисбаланса спроса и предложения.

Основные параметры базового сценария социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов приведены в [Приложении № 1](#).

В базовом варианте прогноза социально-экономического развития Калининградской области предполагается постепенное восстановление экономики и выход на траекторию роста, который в значительной степени будет определяться эффективной реализацией мер экономической политики, направленных на содействие структурной перестройке экономики, включая расширение внешнеэкономического взаимодействия с перспективными партнерами из дружественных государств.

Предполагаемое увеличение частных инвестиций связано с планируемым запуском новых крупных производств в сфере электротехнической промышленности. В тоже время существенный объем бюджетных ассигнований планируется направить на развитие объектов инфраструктуры.

Большие перспективы развития региона связаны с реализацией государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Калининградской области», которая продлена до 2030 года. Кроме того, продолжится активное взаимодействие с федеральным центром в части решения вопросов транспортной доступности, что в свою очередь будет способствовать решению проблем с логистикой.

В консервативном варианте предполагается более жесткая реализация санкционных ограничений со стороны недружественных государств, как следствие более медленная динамика темпов роста ключевых отраслей экономики, в том числе более медленная перестройка производственно-логистических цепочек, замедление инвестиционной активности.

Основные параметры базового сценария социально-экономического развития Калининградской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов приведены в [Приложении № 2](#).

Ожидается, что основными факторами, влияющими на социально-экономическое развитие городского округа, в долгосрочной перспективе станут:

- 1) транспортно-логистические ограничения:
 - ограничения автоперевозок;

- ограничения железнодорожных перевозок;
- ограничения морской инфраструктуры: в том числе недостаточность судов (ж/д паромов, судов для накатной техники, навала/налива) и портовой инфраструктуры;
- административные барьеры (увеличение сроков прохождения таможенных процедур, отсутствие возможности оформления виз для водителей).

Увеличение числа судов на морских линиях и субсидирование грузоперевозок морским транспортом позволяют снизить последствия введенных санкций, но не компенсируют в полной мере объемы грузовых перевозок, осуществляемых наземным транспортом. Существует нехватка морских судов, которые способны перевозить вагоны и накатную технику, альтернативные сервисы по доставке данного рода грузов в калининградском направлении отсутствуют. Количество заявок на постановку на морские суда накатной техники для доставки грузов в Калининградскую область превышает провозные мощности.

К возможным рискам экономического развития городского округа можно отнести ужесточение санкционного давления, включая дальнейшее ограничение перевозок сухопутными видами транспорта через территорию Литовской Республики. Список санкционных товаров постоянно расширяется. При этом зафиксированы случаи, когда литовскими таможенными органами не допускаются к перевозке товары, не включенные в такие списки. Сокращаются квоты на железнодорожные перевозки.

- 2) сокращение спроса на производимые в городском округе товары;
- 3) медленная перестройка производственно-логистических цепочек;
- 4) наличие финансовых проблем, таких как неплатежеспособность покупателей, недостаток оборотных средств.

Калининградская область – это единственный в России полуэксклав, поэтому санкционные ограничения на ввоз ряда товаров, на автомобильные грузоперевозки и железнодорожный транзит грузов сказались на динамике показателей промышленности, строительства, транспорта быстрее, чем во многих других регионах. Местному бизнесу, ранее во многом ориентированному на экспорт и импорт со странами Европы, необходимо было ускоренными темпами адаптироваться к кардинально изменившимся внешним условиям.

Сейчас можно сказать, что результаты такой адаптации есть. Предприятия уже частично переориентировались с сухопутного транспорта на морской, изменили географию поставщиков сырья, комплектующих и оборудования, начали осваивать новые рынки сбыта продукции.

Подстройка к новым экономическим условиям все еще продолжается. Но уже сейчас заметно, что, несмотря на беспрецедентное санкционное давление, бизнес успешно адаптируется, формируя новые хозяйственные связи.

Откорректированный прогноз социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на долгосрочный период (2023-2028 годы)

В соответствии с положениями Порядка разработки прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Калининград», утвержденного постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 09.02.2015 № 178 (в последующих редакциях), откорректированный прогноз социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на долгосрочный период (2023-2028 годы) (далее – Прогноз) разработан в двух вариантах – базовом (вариант 1) и консервативном (вариант 2).

Базовый вариант Прогноза описывает наиболее вероятный сценарий развития экономики, характеризует основные тенденции и параметры ее развития в сложившихся социально-экономических условиях.

В базовом варианте предполагается эффективная реализация всего комплекса государственных мер по поддержке экономики как федерального, так и регионального уровня.

В соответствии с положениями вышеуказанного Порядка разработки прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» базовый вариант Прогноза предлагается использовать для разработки параметров бюджета городского округа «Город Калининград» на очередной финансовый год и плановый период.

Консервативный вариант Прогноза разрабатывается на основе консервативных оценок темпов экономического роста с учетом возможности ухудшения внешнеэкономических условий.

Прогноз подготовлен на основе проведенной оценки текущего социально-экономического положения города, базирующейся на основе статистических данных за 2024 год, с учетом итогов 2022-2023 годов.

При подготовке Прогноза учтены:

- основные параметры сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов;

- подготовленные Министерством экономического развития, промышленности и торговли Калининградской области параметры прогноза социально-экономического развития Калининградской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов.

Вместе с тем, при подготовке уточненных прогнозов социально-экономического развития Российской Федерации и Калининградской области, а также при обновлении данных статистической отчетности, данные прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» могут быть откорректированы.

Параметры откорректированного прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на долгосрочный период (2023 -2028 гг.) приведены в [Приложении 3](#).

Откорректированный прогноз социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» сформирован из двух блоков показателей: блока показателей общеэкономического развития города и блока показателей стратегического развития.

Общеэкономические показатели развития городского округа «Город Калининград».

В базовом варианте откорректированного прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Калининград», начиная с 2024 года, предполагается постепенное восстановление экономики и выход на траекторию роста, который в значительной степени будет определяться эффективной реализацией мер экономической политики, направленных на содействие структурной перестройке экономики, включая расширение внешнеэкономического взаимодействия с перспективными партнерами из дружественных государств. Предполагается увеличение частных инвестиций,

в том числе планируется расширение производственных мощностей крупных производств.

К возможным рискам реализации данного сценария можно отнести ужесточение санкционного давления, включая дальнейшее ограничение перевозок сухопутными видами транспорта через территорию Литовской Республики, а также сокращение спроса на производимые в регионе товары.

В консервативном варианте предполагается более жесткая реализация санкционных ограничений со стороны недружественных государств и как следствие более медленная динамика темпов роста ключевых отраслей экономики, в том числе более медленная перестройка производственно-логистических цепочек, замедление инвестиционной активности.

В базовом сценарии Прогноза заложен средний рост промышленного производства в период 2024 – 2028 годов на уровне 8,0% в год, в то время как параметрами ранее принятого прогноза ежегодный рост предполагался на уровне 9,2 %. Изменения прогнозных данных обусловлены влиянием продолжающегося периода адаптации экономики к нарастающему санкционному давлению.

Предполагается, что ключевым локомотивом роста **промышленного производства** выступит автомобилестроение, где после существенного спада 2022 и 2023 годов, группа компаний «Автотор» наращивает объемы производства.

С 2019 года группа компаний «Автотор» реализует в рамках специального инвестиционного контракта (СПИК) с Минпромторгом России и Правительством Калининградской области инвестиционный проект «Модернизация действующего и создание нового промышленного производства с целью расширения и углубления технологических процессов изготовления новых моделей колесных транспортных средств, включающие в себя создание современных сварочно-окрасочных мощностей и создание производства автокомпонентов». В рамках реализуемого проекта будут созданы новые производственные мощности – 12 новых заводов по производству электромобилей и автокомпонентов, 5 из них запускаются в этом году.

Инвестиции группы компаний «Автотор» по обязательствам в рамках СПИК составляют более 70 млрд рублей. С 2019 года по настоящее время проинвестировано 15,5 млрд рублей.

На сегодняшний день в модельном ряду группы компаний «Автотор» более 15 моделей нескольких брендов. Планируется дальнейшее расширение линейки продукции и поэтапная локализация. Идет подготовка мощностей для производства автомобилей по полному циклу – со сваркой и окраской кузовов, которое планируется запустить в 2025 году. В текущем году группа компаний ставит для себя задачу выйти на объем производства около 80 тыс. автомобилей (против 27 тыс. автомобилей в 2023 году) и на 160 тыс. автомобилей в 2027 году.

Группа компаний «Автотор» продолжает реализацию проектов, направленных на развитие электродвижения. Запланированный на этот год объем производства автомобилей на электротяге – более 1 100 шт.

На новой производственной площадке предприятия создаются мощности для высоколокализованного производства электромобилей и автокомпонентов, включая собственное литье.

В целом, по итогам 2024 года рост производства в обрабатывающей промышленности оценивается на уровне 10,6%, а в последующий период, с учетом перспектив реализации вышеуказанных проектов, рост индекса производства в обрабатывающей промышленности в базовом варианте прогноза в среднем составит 7,3%. При этом параметрами ранее принятого прогноза в период 2025 – 2028 годов предусматривался средний рост данного показателя на уровне 6,0% (в базовом варианте прогноза).

В 2024 году индекс производства по виду деятельности **«Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха»** в базовом варианте прогноза оценивается на уровне 103,5%, в 2025-2028 годах – на уровне от 97,4% до 102,1%, в то время как параметрами базового варианта ранее принятого прогноза предусматривался ежегодный рост данного показателя в период 2025-2028 годов в пределах 1,0%.

Общий объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности **«Строительство»** по итогам 2024 года оценивается на уровне 18 404,08 млн рублей, что в сопоставимых ценах составит 100,1% к уровню 2023 года.

Развитие строительства, главным образом, будет зависеть от динамики жилищного строительства и реализации подрядных работ на строительных площадках объектов социальной сферы и инфраструктуры, включая строительство и реконструкцию автодорог.

Динамика развития отрасли в прогнозном периоде во многом будет обусловлена перспективами развития сферы жилищного строительства. Так, в 2025-2028 годах в базовом варианте ввод жилья прогнозируется на уровне 513 - 573 тыс. кв. м, в консервативном – на уровне 464 - 474 тыс. кв. м.

Создание новых объектов инфраструктуры будет способствовать росту капитальных вложений, увеличению объема выполненных подрядных строительных работ, в том числе в рамках реализации национальных проектов и государственных программ.

С учетом динамики ввода жилья и этапов выполнения строительных работ на крупных инфраструктурных объектах индекс выполненных работ по виду деятельности «Строительство» в период 2025-2028 годов в базовом варианте в среднем составит 104,2%, в то время как параметрами ранее принятого прогноза ежегодный рост предполагался на уровне 9,9%.

Состояние **потребительского рынка** в городском округе «Город Калининград» может быть охарактеризовано как устойчивое. Основные розничные сети, реализующие продукты питания, обеспечивают удовлетворение спроса населения, предлагая достаточно широкий ассортимент товаров.

Оборот розничной торговли в 2024 году прогнозируется на уровне 94 575,67 млн рублей, а общий объем платных услуг населению – 43 073,97 млн рублей. В целом по итогам 2024 года прирост оборота розничной торговли и прирост объема платных услуг населения оцениваются на уровне 6% к 2023 году.

Развитию торговли и сферы услуг в немалой степени способствует развитие внутреннего туризма. Калининград вошел в ТОП популярных направлений среди россиян. С учетом этого фактора возрастают объемы оказанных туристических услуг, услуг гостиниц и санаториев, а также услуг учреждений культуры. Прогнозируемый рост численности населения Калининграда, активное развитие туристической отрасли будут способствовать сохранению положительных темпов роста в сфере торговли и услуг в прогнозном периоде 2025-2028 годов (в среднем на 3,7% - 4,3% в базовом варианте прогноза). При этом параметрами ранее принятого прогноза в период 2025 – 2028 годов предусматривался средний рост данных показателей на уровне 2,9% - 3,0% (в базовом варианте прогноза).

С учетом прогнозируемых результатов деятельности вышеуказанных отраслей экономики городского округа темп роста **прибыли прибыльных организаций** в базовом варианте прогноза оценивается на уровне 7,6% в среднем за период 2025-2028 годов.

С учетом высокой базы 2023 года в 2024 году индекс физического объема **инвестиций в основной капитал** ожидается на уровне 98%, что в номинальном выражении составляет 125 715,53 млн рублей

В прогнозном периоде ожидается рост инвестиций в реальном секторе: продолжится реализация целого ряда инвестиционных проектов группы компаний «Автотор», за счет бюджетных средств будет продолжено строительство (реконструкция) объектов дорожной инфраструктуры, планируется реализация проектов в социальной сфере (включая объекты образования, культуры).

Одним из крупнейших проектов в социальной сфере является завершение строительства музейного и театрально-образовательного комплексов в Калининграде. Также среди значимых проектов следует выделить строительство кампуса Балтийского федерального университета имени Иммануила Канта.

В период 2025-2028 годов индекс физического объема инвестиций в основной капитал прогнозируется в базовом варианте на уровне от 102,8% до 103,2%. При этом параметрами ранее принятого прогноза в период 2025 – 2028 годов предусматривался среднегодовой рост данного показателя на уровне 3,0% (в базовом варианте прогноза).

Прогноз социально-экономического развития города предусматривает стабильное развитие **сферы трудовых отношений**: предполагается, что номинальная начисленная заработная плата работников в 2024-2028 годах будет расти темпами 8,9% в год (параметрами ранее принятого прогноза ежегодный рост предполагался на уровне 7,4 %), реальная заработная плата – до 3,8% в год, при стабильном сокращении уровня зарегистрированной безработицы.

Базовым вариантом прогноза предусматривается, что в период 2024-2028 годов **фонд начисленной заработной платы** работников городских организаций будет расти средними темпами в 10,4% в год.

По предварительной оценке, **сводный индекс потребительских цен** в декабре 2024 года к декабрю 2023 года будет находиться ниже чем в предыдущем 2023 году, но все же на достаточно высоком уровне – 108,0%. Этому способствуют как высокая потребительская активность, так и увеличение издержек производителей и поставщиков ряда товаров и услуг, а также удорожание потребительского импорта из-за дополнительных транспортно-логистических издержек импортеров.

Предполагается, что в 2025-2028 годах, с учетом принятых Правительством Российской Федерации мер по стабилизации экономической ситуации, инфляция снизится до уровня в 4,4% в 2025 году и выйдет на задаваемое Минэкономразвития России целевое значение в 4 % в 2026 году (предыдущим прогнозом достижение этого уровня предполагалось в 2025 году).

В итоге необходимо отметить, что причина пересмотра прогнозных данных заложена в изменении условий функционирования экономики, обусловленном продолжающимся санкционным давлением и действиями «недружественных» стран.

Стратегические показатели развития городского округа «Город Калининград»

Корректировка прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» произведена в тесной увязке с положениями переработанной Стратегии социально-экономического развития городского округа «Город Калининград», утвержденной решением городского Совета депутатов Калининграда от 25.10.2023 № 182.

Откорректированный прогноз социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» ориентирован на понимание города не как совокупности материальных ценностей, а как сообщества людей, обладающих уникальными человеческими и интеллектуальными качествами.

Для реализации обновленных приоритетов развития города Калининграда важно сосредоточить усилия на достижении значимых результатов в повышении качества жизни горожан. С этой целью в рамках откорректированного прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» сформирован блок стратегических показателей, таких как индекс качества городской среды, оборот экономики

знаний и туризма, оборот розничной торговли в расчете на одного жителя, инвестиции в основной капитал в расчете на одного жителя, а также численность постоянного населения и численность рабочей силы.

В качестве основополагающего стратегического показателя откорректированного прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» предлагается использовать индекс качества городской среды, который оценивает не только статистические показатели, но и реальную морфологию города, то есть то, как город пространственно расположен на территории. Создание высококласных общественных пространств в зонах жилой застройки, подразумевающих наличие комфортного жилья, доступность и разнообразие объектов торговли и услуг, отдыха, досуга, образования, здравоохранения и пр., а также создание условий для физического благополучия горожан, их самореализации, саморазвития и продуктивного взаимодействия должно стать приоритетным направлением деятельности администрации городского округа «Город Калининград» в прогнозном периоде.

Немаловажным фактором при выборе основополагающего показателя стало то обстоятельство, что результаты формирования индекса используются в оценке степени реализации положений Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2024 г. № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года».

По информации, опубликованной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Калининград стабильно находится в группе городов с благоприятной городской средой, индекс качества которой растет из года в год (2019 год – 210 баллов, 2020 год – 216 баллов, 2021 год – 223 балла, 2022 год – 233 балла, 2023 год – 239 баллов). Вместе с тем достигнутые в 2019 – 2023 годах темпы роста индекса качества городской среды незначительны, что свидетельствует о назревшей необходимости кардинального пересмотра подходов к совершенствованию среды жизнедеятельности жителей Калининграда.

Выбор ключевых направлений совершенствования качества городской среды Калининграда осуществлялся с применением «Руководства по определению первоочередных направлений развития городской среды с помощью индекса качества городской среды», разработанного Минстроем России, а также на основе детального анализа Методики формирования

индекса качества городской среды, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 23.03.2019 № 510-р.

Отбор наиболее актуальных направлений совершенствования городской среды проведен по шести рекомендованным Минстроем России типам городских пространств:

1. Жилье и прилегающие пространства: жилые дома, придомовые территории и другие пространства, влияющие на повседневный комфорт жителей;

2. Улично-дорожная сеть: территории улиц и дорог различного значения и различных категорий: проезды, мосты, эстакады, подземные переходы, разворотные площадки городских маршрутных транспортных средств и иные территории объектов улично-дорожной сети;

3. Озелененные пространства: все озелененные пространства, вне зависимости от способа образования (искусственного или естественного), включая парки, скверы, городские леса;

4. Социально-досуговая инфраструктура и прилегающие пространства: медицинские, образовательные, спортивные, культурно-досуговые объекты и территории, прилегающие к ним.

5. Общественно-деловая инфраструктура и прилегающие пространства: территории, прилегающие к административным, деловым, торговым объектам, в том числе места торговли и офисы, административные учреждения, вокзалы, аэропорты, места общественного питания, а также объекты сервиса и услуг;

6. Общегородское пространство: вся территория города в административных границах.

В ходе подготовки откорректированного прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» была проанализирована достигнутая в отчетном периоде балльная оценка ее качества по 6 критериям, характеризующим базовые потребности жителей города.

1. Безопасность (позволяет определить существующий уровень безопасности рассматриваемых пространств и выявить потенциальные угрозы для жизни и здоровья человека);

2. Комфортность (позволяет оценить удобство и доступность городских пространств для всех групп пользователей, в том числе для маломобильных групп населения);

3. Экологичность и здоровье (позволяет оценить текущее состояние экологии в городе, а также определить, в какой мере использование городской инфраструктуры отвечает задачам сохранения, поддержания и, при необходимости, восстановления окружающей среды);

4. Идентичность и разнообразие (позволяет оценить своеобразие и узнаваемость облика города, его функциональное разнообразие, гибкость, адаптивность и вариативность используемых архитектурно-планировочных и объемно-пространственных решений);

5. Современность и актуальность среды (позволяет оценить город с точки зрения возможностей, которые он предоставляет жителям, а также определить, насколько городские пространства соответствуют международным принципам формирования городской среды);

6. Эффективность управления (позволяет оценить работу муниципальных органов власти по созданию условий, необходимых для формирования качественной городской среды).

По результатам анализа были определены три пространства с самыми неудовлетворительными показателями, достигнутыми в отчетный период (максимально возможная величина баллов по каждому из пространств – 60):

- Улично-дорожная сеть (от 32 до 38 баллов в период 2020-2023 годов);
- Общественно-деловая инфраструктура и прилегающие пространства (от 32 до 34 баллов в период 2020-2023 годов);
- Общегородское пространство (от 35 до 39 баллов в период 2020-2023 годов).

На следующем этапе в пределах каждого из вышеуказанных пространств были определены проблемные критерии прямо влияющие на безопасность жизнедеятельности населения городского округа «Город Калининград», а также критерии, имеющие оценку выше среднего уровня. При этом, как правило, работа по индикаторам из верхней части бальной оценки не требует значительных вложений средств бюджета городского округа «Город Калининград», что немаловажно в существующей экономической ситуации. Кроме того, при выборе точек приложения усилий учтен синергетический эффект, когда оптимизация значений одного индикатора косвенно влияет на результаты по иным пространствам и индикаторам.

В результате комплексного анализа показателей индекса качества городской среды выработаны следующие рекомендации.

В рамках пространства **«Улично-дорожная сеть»** в первоочередном порядке рекомендуется сосредоточить усилия на критериях:

- доля погибших в дорожно-транспортных происшествиях (достигнутая оценка 5 баллов, прогнозируемый выход на уровень 9-10 баллов в 2027 году). Рекомендуемые мероприятия:

- проводить совместно с ГИБДД работу по выявлению постоянных мест ДТП;

- проводить мероприятия по созданию условий недопущения столкновения транспортных средств;

- проводить установку и замену дорожных знаков;

- оборудовать освещением пешеходные пути (тротуары, пешеходные переходы и т.п.);

- реорганизовывать инфраструктуру в местах концентрации ДТП (увеличить частоту наземных пешеходных переходов, разместить островки безопасности и т.п.)

Прирост значений данного индикатора повлияет на рост значений по индикаторам «Загруженность дорог». «Количество улиц с развитой сферой услуг», «Индекс пешеходной доступности», «Доля населения, имеющего доступ к озелененным территориям общего пользования (городские леса, парки, сады и др.), в общей численности населения», «Доля освещенных частей улиц, проездов, набережных на конец года в общей протяженности улиц, проездов, набережных», «Безопасность передвижения вблизи учреждений здравоохранения, образования, культуры и спорта», «Доступность остановок общественного транспорта».

- загруженность дорог (достигнутая оценка 5 баллов, прогнозируемый выход на уровень 9-10 баллов в 2028 году). Рекомендуемые мероприятия:

- осуществлять строительство новых автотранспортных сетей (многоуровневых развязок), предусматривать расширение дорожной полосы в местах загруженных участков автодорог, зонах плотной застройки и зонах повышенной деловой активности;

- оптимизировать дорожную разметку;

- уменьшать количество неорганизованных парковок с помощью размещения платных и бесплатных уличных и плоскостных парковок, удобных для жителей города.

Прирост значений данного индикатора повлияет на рост значений по индикаторам «Доля погибших в дорожно-транспортных происшествиях»,

«Количество улиц с развитой сферой услуг», «Индекс пешеходной доступности», «Доля населения, имеющего доступ к озелененным территориям общего пользования (городские леса, парки, сады и др.), в общей численности населения», «Доля освещенных частей улиц, проездов, набережных на конец года в общей протяженности улиц, проездов, набережных», «Безопасность передвижения вблизи учреждений здравоохранения, образования, культуры и спорта», «Количество дорожно-транспортных происшествий по отношению к численности населения в городе», «Доступность остановок общественного транспорта».

- уровень доступности городской среды для инвалидов и иных маломобильных групп населения (достигнутая оценка 5 баллов, прогнозируемый выход на уровень 9-10 баллов в 2028 году). Рекомендуемые мероприятия:

- обеспечить доступность объектов социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры;

- повысить доступность общественного транспорта за счет приобретения низкопольных моделей;

- наполнить городскую среду элементами инфраструктуры в соответствии с требованиями доступности для маломобильных категорий населения.

Прирост значений данного индикатора повлияет на рост значений по индикаторам «Индекс пешеходной доступности», «Доля сервисов, способствующих повышению комфортности жизни маломобильных групп населения, в количестве таких сервисов, предусмотренных правовым актом Минстроя России».

В 3-5 летней перспективе необходимо уделять повышенное внимание следующим индикаторам «Доля общей протяженности улиц, обеспеченных ливневой канализацией (подземными водостоками), в общей протяженности улиц, проездов, набережных», «Количество улиц с развитой сферой услуг», «Индекс пешеходной доступности».

В рамках пространства **«Общественно-деловая инфраструктура и прилегающие пространства»** в первоочередном порядке рекомендуется сосредоточить усилия на критериях:

- уровень развития общественно-деловых районов города (достигнутая оценка 7 баллов, прогнозируемый выход на уровень 9-10 баллов в 2027 году).

Рекомендуемые мероприятия, исполнение которых позволит поднять уровень оценки по данному критерию:

- поддержка развития малого и среднего бизнеса;
- ревитализация промышленных зон;
- внесение данных об общественно-деловых объектах в поисково-информационные картографические системы.

Кроме того, прирост значений данного индикатора повлияет на рост значений по индикаторам «Количество улиц с развитой сферой услуг», «Индекс пешеходной доступности», «Уровень внешнего оформления городского пространства», «Разнообразие культурно-досуговой и спортивной инфраструктуры», «Количество центров притяжения для населения», «Доля населения, работающего в не производственном секторе экономики, в общей численности работающего населения».

- уровень внешнего оформления городского пространства (достигнутая оценка 5 баллов, прогнозируемый выход на уровень 9-10 баллов в 2027 году). Рекомендуемые мероприятия:

- установка архитектурной подсветки на зданиях и пространственных объектах городской среды;
- активное применение дизайн-кода (регламента размещения, оформления и размеров вывесок, рекламных конструкций).

Прирост значений данного индикатора повлияет на рост значений по индикаторам «Индекс пешеходной доступности» и «Количество центров притяжения для населения».

- разнообразие услуг в общественно-деловых районах (достигнутая оценка 5 баллов, прогнозируемый выход на уровень 9-10 баллов в 2028 году). Рекомендуемые мероприятия:

- создание условий для развития инфраструктуры, подходящей для размещения коммерческих и общественно-деловых объектов;
- учет в разрабатываемых проектах застройки доли помещений для размещения объектов торговли/услуг, культуры/досуга, малого производства и пр.;
- внесение полной информации об объектах сферы услуг в общественно деловых районах в поисково-информационные картографические системы.

Прирост значений данного индикатора повлияет на рост значений по индикаторам «Количество улиц с развитой сферой услуг», «Индекс пешеходной доступности», «Уровень развития общественно-деловых

районов города», «Уровень внешнего оформления городского пространства», «Количество центров притяжения для населения», «Доля населения, работающего в непроизводственном секторе экономики, в общей численности работающего населения».

В 3-5 летней перспективе необходимо уделять повышенное внимание следующим индикаторам «Доля площади города, убираемая механизированным способом, в общей площади города», «Концентрация объектов культурного наследия», «Доля освещенных частей улиц, проездов, набережных на конец года в общей протяженности улиц, проездов, набережных».

В рамках пространства **«Общегородское пространство»** в первоочередном порядке рекомендуется сосредоточить усилия на критериях:

- доступность остановок общественного транспорта (достигнутая оценка 9 баллов, прогнозируемое сохранение уровня 9-10 баллов с 2024 года). Рекомендуемые мероприятия:

- внести данные о существующей дорожно-тропиночной сети и остановках общественного транспорта в поисково-информационные картографические системы;

- проводить опросы жителей об удобстве расположения и недостатке остановок с целью корректировки транспортной инфраструктуры города;

- внедрять цифровые сервисы для отслеживания транспорта;

- разрабатывать и внедрять системы городской навигации;

- создавать выделенные полосы для общественного транспорта.

Прирост значений данного индикатора повлияет на рост значений по индикаторам «Доля погибших в дорожно-транспортных происшествиях», «Загруженность дорог», «Индекс пешеходной доступности».

- количество дорожно-транспортных происшествий по отношению к численности населения в городе (достигнутая оценка 6 баллов, прогнозируемый выход на уровень 9-10 баллов в 2025 году). Рекомендуемые мероприятия:

- проанализировать причины ДТП и оборудовать места их концентрации необходимыми техническими средствами организации дорожного движения;

- обеспечить освещенность пешеходных тротуаров и пешеходных переходов;

- использовать элементы освещения дороги, не создающие светового шума;
- создавать условия для успокоения городского трафика путем строительства выступов, искусственных неровностей, островков безопасности;
- устанавливать ограждения между дорожной сетью и тротуарами.

Прирост значений данного индикатора повлияет на рост значений по индикаторам «Доля погибших в дорожно-транспортных происшествиях», «Загруженность дорог», «Количество улиц с развитой сферой услуг», «Индекс пешеходной доступности», «Доля населения, имеющего доступ к озелененным территориям общего пользования (городские леса, парки, сады и др.), в общей численности населения», «Доля освещенных частей улиц, проездов, набережных на конец года в общей протяженности улиц, проездов, набережных».

Всесторонняя оценка возможностей города Калининграда в части способности городской среды удовлетворять объективные потребности и запросы жителей города в соответствии с общепринятыми нормами и стандартами жизнедеятельности позволяет прогнозировать достижение в 2028 году значений индекса качества городской среды на уровне 317 баллов (в базовом варианте прогноза) и выход на параметры, определенные паспортом федерального проекта «Формирование комфортной городской среды», а также исполнение требований Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года».

В прогнозном периоде степень переориентации городской экономики на экономику знаний и туризма будет оцениваться через применение показателя «Оборот экономики знаний и туризма», позволяющего оценить развитие инноваций, IT-индустрии, повышение востребованности качественных услуг в сферах образования, здравоохранения, культуры и искусства, обеспечение накопления и передачи будущим поколениям культурного и духовного достояния города, развития культурного пространства. Прогноз развития данных сфер городской экономики предусматривает прирост их объемов к 2027 году в 1,5 раза, а к 2028 году – в 1,6 раза (в базовом варианте) по отношению к достигнутому уровню 2023 года.

Немаловажная роль в оценке степени достижения обновленных приоритетов городского развития отводится показателям «Оборот розничной торговли в расчете на одного жителя», прирост по которому к 2027 году прогнозируется на уровне в 1,4 раза, а к 2028 году – в 1,5 раза и «Инвестиции в основной капитал в расчете на одного жителя», прогнозный прирост по которому к 2027 году – 1,3 раза, в 2028 году – 1,4 раза (в базовом варианте, по отношению к достигнутому уровню 2023 года),

Повышение качества жизни в городском округе «Город Калининград» позволяет прогнозировать рост численности постоянного населения города средними темпами в 0,4% (г/г), с выходом к 2030 году на уровень 500,0 тыс. человек (в базовом варианте прогноза). Аналогичными темпами прогнозируется рост численности трудоспособного населения города.

Для достижения вышеуказанных стратегических показателей, что станет инструментом реализации положений Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2024 г. № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года», администрацией городского округа «Город Калининград» осуществлена коренная переработка подхода к формированию муниципальных программ (в том числе их формату и структуре), системе управления такими программами, проведению мониторинга их реализации и утвержден обновленный Порядок разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа «Город Калининград».

В текущий момент времени структурным подразделениям администрации городского округа «Город Калининград» необходимо проанализировать текущую деятельность на предмет соответствия ее результатов достигнутым уровням стратегических показателей и включить мероприятия, непосредственно влияющие на их уровень, в соответствующие муниципальные программы, сформированные по новым требованиям.

Приложение 1.

**Основные параметры прогноза социально-экономического развития
Российской Федерации на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов**

базовый вариант

Показатель	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027
		отчет	оценка	прогноз		
Экспортная цена на российскую нефть	долл. США/барр.	64,5	65,0	65,0	65,0	65,0
Курс доллара среднегодовой	рублей за доллар США	84,7	94,7	98,6	101,2	103,8
Индекс потребительских цен						
на конец периода	% к декабрю	107,4	105,1	104,0	104,0	104,0
в среднем за год	% (г/г)	105,9	106,6	104,7	104,0	104,0
Валовой внутренний продукт						
Номинальный объем	млрд. руб.	172148	191437	206913	221588	237390
Темп роста	(% г/г)	103,6	102,8	102,3	102,3	102,4

Приложение 2.

**Основные параметры прогноза социально-экономического развития
Калининградской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов**

базовый вариант

Показатели	Единицы измерения	отчет		оценка	прогноз		
		2022	2023	2024	2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8
Население							
Численность населения (в среднегодовом исчислении)	тыс. чел.	1031,7	1033,1	1034,84	1036,98	1039,58	1042,55
Численность населения (на 1 января года)	тыс. чел.	1031,0	1032,3	1033,914	1035,77	1038,18	1040,99
Валовой региональный продукт							
Валовой региональный продукт	млн. руб.	738007,60	775872,78	876596,94	972497,85	1079941,51	1176753,34
Индекс физического объема валового регионального продукта	в % к предыдущему году	95,50	98,86	104,71	104,46	105,76	103,78
Индекс-дефлятор объема валового регионального продукта	в % к предыдущему году	113,00	106,34	107,90	106,20	105,00	105,00
Промышленное производство							
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами	млн. руб.	622526,4	552147,5	650612,81	719629,08	868427,3	963205,58
Индекс промышленного производства	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	77,4	94,7	109,19	106,39	116,42	107,24
Индексы производства по видам экономической деятельности							
Добыча полезных ископаемых (раздел В)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	84,10	94,40	100,95	101,51	349,50	127,28
Обрабатывающие производства (раздел С)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	75,7	94,9	110,64	107,71	109,88	105,79
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха (раздел D)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	86,5	91,1	103,53	97,35	102,12	100,79
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений (раздел Е)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	75,6	105,3	89,00	102,00	101,30	101,60

1	2	3	4	5	6	7	8
Сельское хозяйство							
Продукция сельского хозяйства	млн. руб.	58535,80	61673,10	71911,22	76692,67	81152,40	85800,94
Индекс производства продукции сельского хозяйства	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	101,90	102,40	106,20	101,68	101,84	101,90
Строительство							
Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство»	в ценах соответствующих лет; млн. руб.	88119,9	124184,9	136782,62	152268,13	165784,87	180120,96
Индекс физического объема работ, выполненных по виду деятельности «Строительство»	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	110,5	126,5	100,13	105,42	103,40	103,97
Торговля и услуги населению							
Оборот розничной торговли	млн. рублей	250193,00	283840,60	325880,23	353488,80	381227,07	410747,39
Индекс физического объема оборота розничной торговли	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	96,70	107,50	107,00	104,00	103,50	103,50
Объем платных услуг населению	млн. рублей	82236,00	94094,00	107728,22	119095,70	128810,93	138918,73
Индекс физического объема платных услуг населению	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	103,90	103,90	107,00	104,00	103,50	103,50
Инфляция							
Индекс потребительских цен на товары и услуги, на конец года	% к декабрю предыдущего года	112,92	108,16	105,76	104,38	103,97	103,97
Индекс потребительских цен на товары и услуги, в среднем за год	% г/г	114,23	106,43	107,87	104,97	104,27	103,97
Инвестиции							
Инвестиции в основной капитал	млн. рублей	122427,50	195973,20	208186,25	229638,59	249547,34	265737,97
Индекс физического объема инвестиций в основной капитал	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	104,70	142,70	98,00	102,80	103,20	102,00
Труд и занятость							
Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата работников организаций	рублей	47348,60	54739,00	61969,80	67391,47	72236,62	76982,03
Темп роста номинальной начисленной среднемесячной заработной платы работников организаций	% г/г	113,90	115,60	113,21	108,75	107,19	106,57
Реальная заработная плата работников организаций	% г/г	99,70	108,60	105,00	103,60	102,80	102,50

1	2	3	4	5	6	7	8
Численность безработных, зарегистрированных в государственных учреждениях службы занятости населения (на конец года)	тыс. чел.	4,20	2,60	2,50	2,40	2,30	2,20
Уровень зарегистрированной безработицы (на конец года)	%	0,80	0,50	0,44	0,42	0,40	0,39

Приложение 3.

**Параметры¹ прогноза социально-экономического развития
городского округа «Город Калининград» на долгосрочный период (2023 - 2028 гг.)**

Показатели	отчет		оценка	прогноз							
	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год		2026 год		2027 год		2028 год	
				базовый	консервативный	базовый	консервативный	базовый	консервативный	базовый	консервативный
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Общэкономические показатели развития городского округа «Город Калининград»											
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по крупным и средним предприятиям:											
Обрабатывающие производства в действующих ценах, млн. руб.	183 562,95	109 684,35	132 883,46	149 712,70	145 070,23	170 755,48	160 732,19	187 145,34	171 330,93	205 831,80	183 272,70
<i>темпы роста в сопоставимых ценах, % к предыдущему году</i>	<i>41,3</i>	<i>55,2</i>	<i>110,6</i>	<i>107,7</i>	<i>104,4</i>	<i>109,9</i>	<i>106,7</i>	<i>105,8</i>	<i>102,9</i>	<i>105,8</i>	<i>102,9</i>
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха в действующих ценах, млн. руб.	24 038,17	25 923,10	28 394,80	29 162,67	29 162,67	30 882,81	30 882,81	32 309,60	32 309,60	33 856,17	33 856,17
<i>темпы роста в сопоставимых ценах, % к предыдущему году</i>	<i>81,5</i>	<i>99,7</i>	<i>103,5</i>	<i>97,4</i>	<i>97,4</i>	<i>102,1</i>	<i>102,1</i>	<i>100,8</i>	<i>100,8</i>	<i>100,8</i>	<i>100,8</i>
Объем работ и услуг, выполненных собственными силами предприятий и организаций по договорам строительного подряда в действующих ценах, млн. руб.	12 924,33	17 272,20	18 404,08	20 478,24	18 525,99	22 289,41	19 575,62	24 219,07	20 630,94	26 178,78	21 629,95
<i>темпы роста в сопоставимых ценах, % к предыдущему году</i>	<i>131,7</i>	<i>123,6</i>	<i>100,1</i>	<i>105,4</i>	<i>95,4</i>	<i>103,4</i>	<i>100,4</i>	<i>104,0</i>	<i>100,8</i>	<i>104,0</i>	<i>100,8</i>

¹ При подготовке уточненных прогнозов социально-экономического развития Российской Федерации и Калининградской области, а также при обновлении данных статистической отчетности, данные прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» могут быть откорректированы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Объем ввода жилых домов в эксплуатацию, тыс. кв. м общей площади	548,7	486,0	486,6	513,0	464,1	530,4	465,8	551,5	469,8	573,4	473,7
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя – всего, кв. м	32,5	33,3	34,2	35,2	35,2	36,1	36,1	37,1	37,1	38,1	38,0
<i>в т.ч. введенная в действие за год, кв. м</i>	<i>1,12</i>	<i>0,99</i>	<i>0,99</i>	<i>1,04</i>	<i>0,95</i>	<i>1,08</i>	<i>0,95</i>	<i>1,11</i>	<i>0,96</i>	<i>1,15</i>	<i>0,97</i>
Оборот розничной торговли, в действующих ценах, млн. руб.	80 370,69	82 344,40	94 575,67	102 558,42	101 079,21	110 624,33	107 448,66	119 179,08	114 080,18	128 241,68	120 976,00
<i>в сопоставимых ценах, % к предыдущему году</i>	<i>86,8</i>	<i>94,7</i>	<i>106,3</i>	<i>103,9</i>	<i>101,9</i>	<i>103,8</i>	<i>101,8</i>	<i>103,6</i>	<i>102,1</i>	<i>103,5</i>	<i>102,0</i>
Объем платных услуг населению, в действующих ценах, млн. руб.	33 251,80	37 629,51	43 073,97	47 625,41	46 938,50	51 510,45	50 031,75	55 557,81	53 180,85	59 782,53	56 395,48
<i>в сопоставимых ценах, % к предыдущему году</i>	<i>90,0</i>	<i>104,6</i>	<i>106,0</i>	<i>105,9</i>	<i>103,9</i>	<i>104,0</i>	<i>102,1</i>	<i>103,7</i>	<i>102,2</i>	<i>103,5</i>	<i>102,0</i>
Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования, в действующих ценах (по крупным и средним предприятиям), млн. руб.	71 378,44	118 308,16	125 715,53	138 631,05	134 989,97	150 694,00	142 470,50	159 803,02	148 416,27	169 462,65	154 610,18
<i>индекс физического объема инвестиций в основной капитал в сопоставимых ценах, % к предыдущему году</i>	<i>167,8</i>	<i>146,2</i>	<i>98,0</i>	<i>102,8</i>	<i>100,1</i>	<i>103,2</i>	<i>100,2</i>	<i>102,0</i>	<i>100,2</i>	<i>102,0</i>	<i>100,2</i>
Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата по крупным и средним предприятиям, в расчете на одного работника, рублей	59 026,1	67 801,2	78 230,2	85 074,5	84 137,1	91 191,0	89 939,2	97 181,6	95 724,4	103 565,7	101 881,7
Реальная заработная плата по крупным и средним предприятиям, % к предыдущему году	97,1	106,2	106,8	104,2	102,5	103,1	102,4	102,5	102,4	102,5	102,4
Численность официально зарегистрированных безработных на конец года, тыс. чел.	1,8	1,1	1,0	1,0	1,2	1,0	1,2	1,0	1,2	1,0	1,3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Уровень регистрируемой безработицы, %	0,7	0,4	0,4	0,4	0,5	0,4	0,5	0,4	0,5	0,4	0,5
Сводный индекс потребительских цен на конец года (декабрь в % к декабрю предшествующего года)	112,9	108,2	108,0	104,4	104,9	104,0	104,4	104,0	104,0	104,0	104,0
Стратегические показатели развития городского округа «Город Калининград»											
Индекс качества городской среды, баллов	233	239	279	288	253	295	261	307	271	317	282
по пространству «Жилье и прилегающее пространство»	44	45	48	50	47	52	49	54	52	54	52
по пространству «Улично-дорожная сеть»	37	38	50	50	44	50	45	51	46	53	47
по пространству «Озелененные пространства»	40	43	47	49	42	51	43	52	45	54	46
по пространству «Общественно-деловая инфраструктура и прилегающие пространства»	32	32	38	41	33	44	36	48	37	50	40
по пространству «Социально-досуговая инфраструктура и прилегающие пространства»	42	42	49	49	45	49	45	49	45	52	48
по пространству «Общегородское пространство»	38	39	47	49	42	49	43	53	46	54	49
Оборот экономики знаний и туризма, млрд. рублей	46,2	53,5	60,7	68,4	67,0	74,4	71,5	80,2	76,0	86,3	80,6
Оборот розничной торговли в действующих ценах, в расчете на одного жителя, тыс. руб.	164	168	193	209	206	224	219	241	233	258	247
Инвестиции в основной капитал в расчете на одного жителя, тыс.руб.	146	242	257	282	276	306	291	323	303	341	316
Численность постоянного населения (на конец года), тыс. чел.	489,7	489,6	490,1	491,8	490,1	493,9	490,2	495,9	490,1	497,8	489,9
Численность рабочей силы, тыс. чел.	265,6	270,1	270,4	271,6	270,4	273,0	270,5	274,3	270,4	275,6	270,3