



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

«Одобряю»

Глава администрации
городского округа «Город Калининград»


Е.И. Дятлова
9 сентября 2022 г.

**Прогноз
социально-экономического развития
городского округа «Город Калининград»
на долгосрочный период
(2023-2028 гг.)**

Калининград, 2022

Содержание

Итоги социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» в отчетном периоде 2020-2021 годов	3
Общеэкономическая ситуация.....	3
Демография	4
Безработица, доходы населения, инфляция, потребительский рынок.....	5
Инвестиции в основной капитал	7
Характеристика состояния экономики городского округа в текущем финансовом году	8
Общеэкономическая ситуация.....	8
Демография	10
Безработица, доходы населения, инфляция, потребительский рынок.....	12
Инвестиции в основной капитал	16
Условия социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» в очередном финансовом году и плановом периоде	17
Прогноз социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на долгосрочный период (2023-2028 годы)	20
Приложение 1. Основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов	23
Приложение 2. Основные параметры прогноза социально-экономического развития Калининградской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов.....	24
Приложение 3. Параметры прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на долгосрочный период (2023 - 2028 гг.)	27

Итоги социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» в отчетном периоде 2020-2021 годов

Общекономическая ситуация

В целом экономика городского округа «Город Калининград» в 2020 - 2021 годах в полной мере ощутила воздействие карантинных ограничений, связанных с распространением новой коронавирусной инфекции. Так, объем отгруженных товаров обрабатывающих производств по крупным и средним предприятиям, расположенным на территории городского округа, в 2020 году снизился по сравнению с 2019 годом на 15,2 млрд. рублей и составил 85,4 процента от уровня 2019 года (в сопоставимых ценах). При этом в 2021 году по сравнению с 2020 годом абсолютный прирост объема отгруженных товаров обрабатывающих производств в действующих ценах (+62,8 млрд. рублей, +19,0 процентов) был в значительной мере нивелирован ростом цен, вследствие чего рост объемов производства в сопоставимых ценах составил всего 7,1 процента.

Аналогичная тенденция сложилась в обеспечении электрической энергией, газом и паром, кондиционировании воздуха: за 2020 в сравнении с 2019 годом снижение объемов производства в сопоставимых ценах составило 9,6 процента, за 2021 год по сравнению с 2020 годом прирост объемов производства в сопоставимых ценах составил лишь 8,0 процента.

В водоснабжении, водоотведении, организации сбора и утилизации отходов, а также в деятельности по ликвидации загрязнений снижение объемов отгрузки товаров, выполнения работ и услуг в 2021 году по отношению к 2019 году составило 8,0 % (в действующих ценах) и 18,7 % в сопоставимых ценах. В 2021 году прирост объемов производства по данному показателю к уровню 2020 года составил 17,7 % в действующих ценах и лишь 13,8 % в сопоставимых ценах.

Строительная отрасль города также значительно затормозилась: объем работ и услуг, выполненный собственными силами крупных и средних организаций города по договорам строительного подряда в 2020 году составил 6,7 млрд. рублей, что на 44,5% меньше, чем в 2019 году (в сопоставимых ценах). В 2021 году строительная отрасль по объему работ и услуг, выполненных собственными силами крупных и средних организаций, приросла к уровню 2020 года на 19,45 % (в сопоставимых ценах), но все же не смогла достичь объемов допандемийного уровня.

Вместе с тем повышенный спрос на приобретение жилых помещений, сложившийся в городе в связи с реализацией предпринятых Правительством Российской Федерации мер поддержки отрасли через льготное ипотечное кредитование положительно отразился на показателе ввода в действие жилых домов – его уровень в 2020 году составил 132,0 % к 2019 году (введено 675 360 кв. метров общей площади жилья). При этом, несмотря на снижение ввода жилья в 2021 году по сравнению с 2020 годом (604 108 кв. метров общей площади жилья, 89,4 %), общее количество введенного в 2021 году жилья продолжает превышать уровень докризисного 2019 года (+18,1 %).

В целом за период 2020 – 2021 годов влияние карантинных ограничений привело к спаду экономической активности (в сопоставимых ценах): в обрабатывающих производствах – на 8,5 процента к уровню допандемийного 2019 года, в обеспечении электрической энергией, газом и паром, кондиционировании воздуха – на 2,4 процента, в водоснабжении, водоотведении, организации сбора и утилизации отходов, а также в деятельности по ликвидации загрязнений – на 7,5 процента, по договорам строительного подряда – на 33,7 процента.

На фоне общего падения промышленного производства грузооборот грузового автомобильного транспорта за 2020 год по сравнению с аналогичным периодом 2019 года снизился на 24,6 %, до уровня 760 232,4 тыс. т-км., а в 2021 году – еще на 10,7 % (к 2020 году), до уровня в 678 719,5 тыс. т-км.

Демография

На протяжении 2020 – 2021 годов демографическая ситуация в городском округе «Город Калининград» характеризовалась продолжающимся процессом естественной убыли населения, о чём свидетельствуют следующие данные.

Рождаемость за 2021 год в городе Калининграде по отношению к уровню аналогичного периода 2020 года снизилась - родилось 4410 человек (4643 человека за 2020 год). При этом число умерших (8007 человек в январе - декабре 2021 года) не только продолжает превышать число родившихся граждан, но и на 22,9 % превышает смертность за январь - декабрь 2020 года (6514 человек). Таким образом, естественная убыль населения городского округа «Город Калининград» не только сохраняется как тенденция, но и нарастает: -3597 человек в январе - декабре 2021 года к -1871 человеку в

аналогичном периоде 2020 года, наиболее очевидной причиной чего стали последствия распространения новой коронавирусной инфекции.

Сложившаяся в допандемийный период тенденция замедления миграционного движения населения городского округа «Город Калининград» усилилась с началом карантинных ограничений: в 2020 году число прибывших составило 22 30 человек (89,6 % к уровню 2019 года в 24 697 человек), число выбывших – 16 032 человека (95,2 % к уровню 2019 года в 16 840 человек). В итоге миграционный прирост населения городского округа «Город Калининград» в 2020 году составил 6 098 человек, резко сократившись к уровню соответствующего периода 2019 года (7 857 человек, -22,4 %). В 2021 году на фоне некоторого роста числа прибывших (до 23 860 человек, +7,8 % к уровню 2020 года) число выбывших продолжило сокращаться (до 15 234 человек, -5,0 %), следствием чего стало увеличение миграционного прироста населения до 8 626 человек.

Введенные в 2020 году карантинные ограничения оказали существенное влияние, как на количество, так и на структуру миграционного потока: в миграционном потоке преобладает обмен с регионами Российской Федерации и с государствами-участниками СНГ (при этом наиболее значительным он был с Казахстаном, Кыргызстаном, Узбекистаном и Украиной).

Безработица, доходы населения, инфляция, потребительский рынок

По данным Министерства социальной политики Калининградской области, на конец декабря 2021 года в городе Калининграде официально было зарегистрировано 2,4 тыс. человек безработных, что составляет 42,8 % всех официально зарегистрированных в области безработных.

Резкий рост численности регистрируемых безработных, имевший место, начиная с апреля 2020 года, привел к тому, что их количество в декабре 2020 года достигло уровня 15 633 человек (в 12,2 раза выше уровня декабря 2019 года в 1285 человек). Причиной данного обстоятельства стали как собственно ограничительные меры, введенные в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, так и введение упрощенного дистанционного порядка регистрации безработных, благодаря чему значительное количество граждан, потерявших работу недавно (например, работники кафе, ресторанов и различных предприятий сферы услуг и торговли), а также не работающих в течение долгого времени,

встали на учет для получения максимального размера пособия по безработице. В то же время меры, предпринимаемые в целях сохранения занятости, а также некоторое оживление экономики города привели к снижению в 2021 году числа зарегистрированных безработных до 2,4 тыс. человек, а уровня безработицы – до 0,9 процента от численности рабочей силы.

Среднемесячная заработка плата работников крупных и средних организаций городского округа «Город Калининград» составила 53 302,5 рубля (на 7,7 % больше, чем в среднем по Калининградской области и на 10,6 % по отношению к уровню 2020 года). При этом рост номинальной заработной платы был нивелирован ростом потребительских цен, вследствие чего прирост реальной заработной платы в декабре 2021 года, рассчитанный с учётом индекса потребительских цен, составил лишь 1,0 % к уровню 2020 года.

В городском округе «Город Калининград» сводный индекс потребительских цен (ИПЦ) в декабре 2020 года составил 109,5% к декабрю 2019 года.

Введенные карантинные ограничения негативно отразились на сфере услуг:

объем платных услуг населению в 2020 году упал до 26 302,1 млн. рублей (-14,5 % к уровню 2019 года, в сопоставимых ценах). При этом имевший место в 2021 году рост данного показателя на 13,6 % к уровню 2020 года (в сопоставимых ценах) связанный, в первую очередь, с эффектом низкой базы, все же не позволил достичь докризисного уровня: падение объема платных услуг населению в 2021 году по отношению к уровню 2019 года составило 2,9 процента;

оборот общественного питания в 2021 году составил 3 084,8 млн. рублей (после снижения в 2020 году до уровня 2 599,6 млн. рублей), что обеспечило рост данного показателя к допандемийному уровню 2019 года на 1,4 % (в сопоставимых ценах);

Вместе с тем розничная торговля показала прирост объемов (в товарной массе) в 2020 году на 11,2 % к уровню 2019 года, в 2021 году – на 6,3 % к уровню 2020 года, что в немалой степени обусловлено как имевшим место ажиотажным спросом на товары первой необходимости, так и бурным развитием служб доставки товаров.

Инвестиции в основной капитал

Калининград является ядром региона, где инвестиционная активность наиболее высокая. Так, за 2021 год инвестиции в основной капитал по городу Калининграду составили 57,5 % всех инвестиций, осуществленных за данный период в Калининградской области.

Объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям (без субъектов малого предпринимательства и объема инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами) в 2020 – 2021 годах продолжил падение, как в абсолютном, так и в относительном выражении, что также стало следствием эпидемиологических ограничений:

за 2020 год объем инвестиций составил 40 287,43 млн. рублей, что на 15,0% меньше, чем за 2019 год (47 414,00 млн. рублей);

за 2021 год объем инвестиций составил 36 629,17 млн. рублей, что на 9,1% меньше, чем за 2020 год.

Общее падение объема инвестиций в 2020-2021 годах по сравнению с уровнем допандемийного 2019 года составило 32,7 процента (в сопоставимых ценах).

В 2021 году кардинально поменялась структура источников финансирования инвестиций: если в 2020 году собственные средства организаций были источником 54,4 % инвестиций, то в 2021 году за счет собственных средств организаций сформировано лишь 46,2 % инвестиций, что свидетельствует об ухудшении финансового положения хозяйствующих субъектов. В то же время меры, предпринимаемые по поддержке экономики, позволили в 2021 году сформировать 53,8 % инвестиций за счет привлечённых средств (при 45,6 % годом ранее). При этом структура привлеченных средств остается неизменной: в 2021 году в ней, как и годом ранее, преобладают средства бюджетов всех уровней (29,5%) и банковские кредиты (6,4%).

В 2021 году видовая структура инвестиций в основной капитал по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства, сложилась следующим образом: машины и оборудование, включая хозяйственный инвентарь и другие объекты – 37,8 %, здания (кроме жилых) и сооружения, расходы на улучшение земель – 48,5 %, жилые здания и помещения – 9,5 %, объекты интеллектуальной собственности – 3,1 %, прочие – 1,1 %. При этом в 2021 году произошло некоторое изменение видовой структуры инвестиций (по сравнению с 2020 годом) в пользу

инвестирования в здания (кроме жилых) и сооружения, расходы на улучшение земель и в объекты интеллектуальной собственности.

Характеристика состояния экономики городского округа в текущем финансовом году

Общекономическая ситуация

В I полугодии 2022 года на экономике городского округа «Город Калининград» в полной мере начали отражаться последствия геополитической ситуации и связанного с ней санкционного давления.

Объем производства обрабатывающих производств (в действующих ценах) по отношению к I полугодию прошлого года составил 60,9 % (в целом по Калининградской области – 81,0 %).

В обеспечении электрической энергией, газом и паром, кондиционировании воздуха по сравнению с I полугодием 2021 года объем производства (в действующих ценах) составил 96,2 % (по Калининградской области – 101,3%).

В водоснабжении, водоотведении, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации загрязнений результат деятельности по сравнению с I полугодием 2021 года составил 91,3 % (в целом по Калининградской области – 99,3 %).

Оборот розничной торговли в городском округе «Город Калининград» – 92,5 % (в сопоставимых ценах) по отношению к I полугодию 2021 года (в области - 99,8%).

Индекс цен производителей промышленных товаров, предназначенных для реализации на внутрироссийском рынке, в июне 2022 года по отношению к декабрю 2021 года составил:

по обрабатывающим производствам – 114,0 %;

по обеспечению электрической энергией, газом и паром, кондиционированием воздуха – 103,5 %;

в водоснабжении, водоотведении, организации и сбора и утилизации отходов, а также в деятельности по ликвидации загрязнений – 100,2 %.

Индекс потребительских цен на продовольственные товары в июне 2022 года по отношению к декабрю 2021 года - 114,3%.

Индекс потребительских цен на непродовольственные товары в июне 2022 года по отношению к декабрю 2021 года - 111,8%.

Индекс потребительских цен на услуги в июне 2022 года по отношению к декабрю 2021 года – 105,9%.

Среднемесячная номинальная начисленная заработка плата работников крупных и средних организаций города в июне 2022 года по сравнению с соответствующим месяцем 2021 года увеличилась на 11,7%, по сравнению с маев 2022 года на 6,3%.

Обрабатывающие производства

В I полугодии 2022 года по сравнению с I полугодием 2021 года, на общем фоне падения промышленного производства до уровня 119 975,3 млн. рублей (60,9 % к уровню I полугодия 2021 года), отмечен рост по следующим видам обрабатывающих производств (в действующих ценах):

- производство пищевых продуктов – 102,1%;
- производство химических веществ и химических продуктов – 132,0%;
- производство резиновых и пластмассовых изделий – в 2,6 раза;
- производство прочей неметаллической минеральной продукции – 199,9 %.

При этом необходимо иметь в виду, что вышеуказанные показатели стали следствием усиления санкционного давления, а также нехватки импортных комплектующих в связи с нарушением логистических цепочек..

В обеспечении электрической энергией, газом и паром, кондиционировании

воздуха за 6 месяцев текущего года в сравнении с соответствующим периодом 2021 года также отмечено падение до уровня 12 703,6 млн. рублей (96,2 % к соответствующему периоду прошлого года).

В водоснабжении, водоотведении, организации сбора и утилизации отходов, а также в деятельности по ликвидации

**Основные экономические показатели
(I полугодие 2022 г. в % к соответствующему
периоду 2021 г.)**



■ Калининград ■ В целом по области

загрязнений снижение объемов достигло уровня 1 162,0 млн. рублей (91,3 % к прошлогодним значениям).

Падение деловой активности и санкционные ограничения не могли не сказаться на работе **грузового транспорта**: за I полугодие 2022 года перевезено лишь 721,9 тыс. тонн грузов (92,7 % к уровню I полугодия 2021 года); грузооборот грузового автомобильного транспорта составил 226 484,9 тыс. т-км., что составило 59,6 % к уровню I полугодия 2021 года.

Объем работ, выполненных по виду деятельности «**Строительство**», в I полугодии 2022 года составил 4 514,9 млн. рублей. Выполненный собственными силами крупных и средних организаций города объем работ и услуг по договорам строительного подряда в I полугодии 2022 года на 45,8% больше, чем в I полугодии 2021 года (130,5 % в сопоставимых ценах). Доля г. Калининграда по объему выполненных работ и услуг в строительстве области составила 57,1%. За 6 месяцев 2022 года ввод жилья в городе Калининграде вырос по сравнению с соответствующим периодом 2021 года на 35,0 % и составил 274,0 тыс. кв. метров общей площади жилых помещений.

Резкий рост объемов строительства обусловлен стремлением строительных организаций, действующих в условиях нарушения логистических цепочек, неопределенности с поставками и ценами строительных материалов, в максимально сжатые сроки завершить ранее начатые объекты.

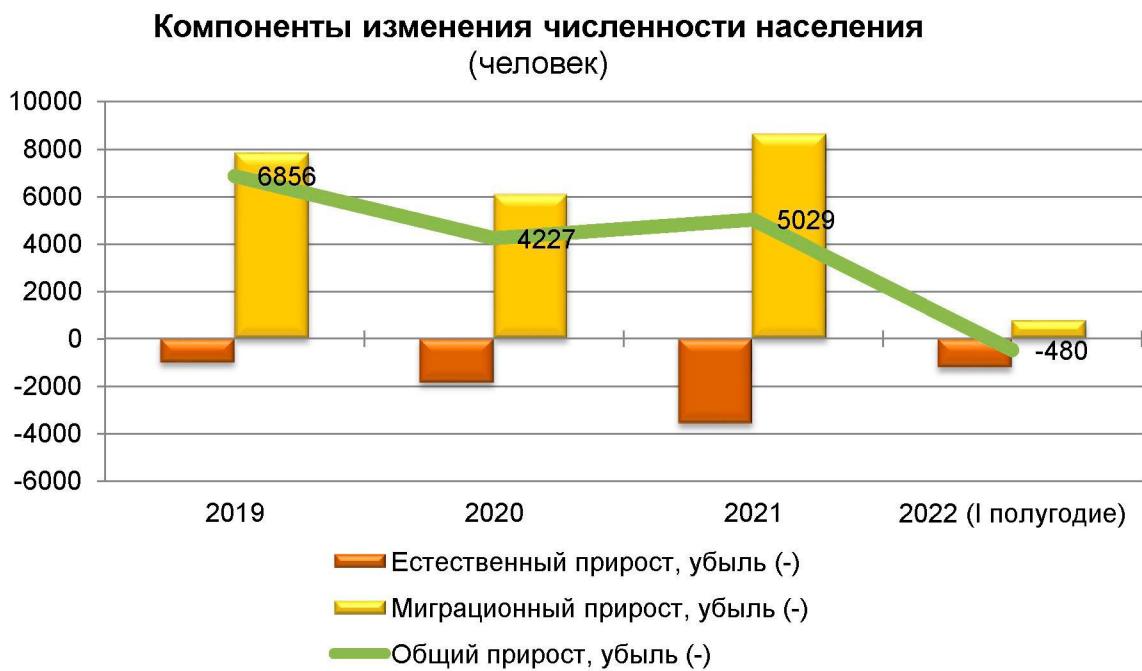
Демография

В I полугодии 2022 года демографическая ситуация в городском округе «Город Калининград» характеризуется продолжающимся процессом убыли населения, о чём свидетельствуют следующие данные.

Рождаемость за рассматриваемый период 2022 года в городе Калининграде незначительно снизилась по отношению к уровню аналогичного периода 2021 года - родилось 2159 человек (2170 человек за аналогичный период 2021 года). При этом число умерших (3385 человек в январе – июне 2022 года), несмотря на некоторое снижение к уровню соответствующего периода 2021 года (3606 человек), продолжает превышать число родившихся граждан. Естественная убыль населения в январе - июне 2022 года уменьшилась по сравнению с соответствующим периодом 2021 года на 210 человек.

Таким образом, естественная убыль населения городского округа «Город Калининград» сохраняется как тенденция: -1 226 человек в январе – июне 2022 года к -1 436 человекам в аналогичном периоде 2021 года.

Геополитическая ситуация начинает сказываться на тенденциях миграционного движения населения городского округа «Город Калининград»: в I полугодии 2022 года число прибывших составило 9 703 человека (84,8 % к уровню I полугодия 2021 года в 11 437 человек), миграционный отток населения (8957 человек за I полугодие 2022 года) превысил число выбывших за аналогичный период 2021 года на 22,3 % (7321 человек). В итоге миграционный прирост населения городского округа «Город Калининград» в I полугодии 2022 года составил 746 человек против 4 116 человек в соответствующем периоде 2021 года и, впервые за последние годы, не компенсировал потери численности населения от естественной убыли.



Геополитическая обстановка оказала существенное влияние, как на количество, так и на структуру миграционного потока: в миграционном потоке первого полугодия 2022 года преобладает обмен с регионами Российской Федерации и с государствами-участниками СНГ (при этом наиболее значительным он был с Казахстаном, Киргизстаном и Таджикистаном).

Безработица, доходы населения, инфляция, потребительский рынок

В целях поддержки бизнеса и населения в период геополитической нестабильности Правительством Российской Федерации были приняты и реализуются пакеты антикризисных мер, направленные, прежде всего, на поддержание доходов населения, как работающего, так и временно оставшегося без работы, семей с детьми, снижение текущих издержек бизнеса, создание стимулов для сохранения занятости.

С начала 2022 года в городском округе «Город Калининград» наблюдается снижение уровня регистрируемой **безработицы**. Количество безработных уменьшилось на 10,2 % с 2398 до 2154 человек. В основном это состоящие на учете граждане, ранее осуществлявшие трудовую деятельность (1854 человека или 86,1%) и уволенные по причинам «собственное желание», «соглашение сторон» (1699 человек или 91,6 % от осуществлявших трудовую деятельность), «сокращение численности или штата работников либо ликвидация организации» (155 человек или 8,4%) из таких отраслей экономики, как оптовая и розничная торговля, обрабатывающее производство, транспортировка и хранение, и другие, а также граждане, впервые ищащие работу (ранее не работавшие) - 300 чел. или 13,9 %. Уровень регистрируемой безработицы составил 0,8% от численности рабочей силы в 257,8 тыс. человек.

С начала 2022 года за содействием в поиске подходящей работы обратились 7116 человек, проживающих в городе Калининграде, из них трудоустроены 1996 человек. Уровень трудоустройства составил 28,0% от обратившихся граждан (в 2021 году, соответственно - 9019 чел.; трудоустроены 2348 чел., уровень трудоустройства - 26,0%).

По тендерному составу среди безработных преобладают женщины - 1361 человек (63,2%).

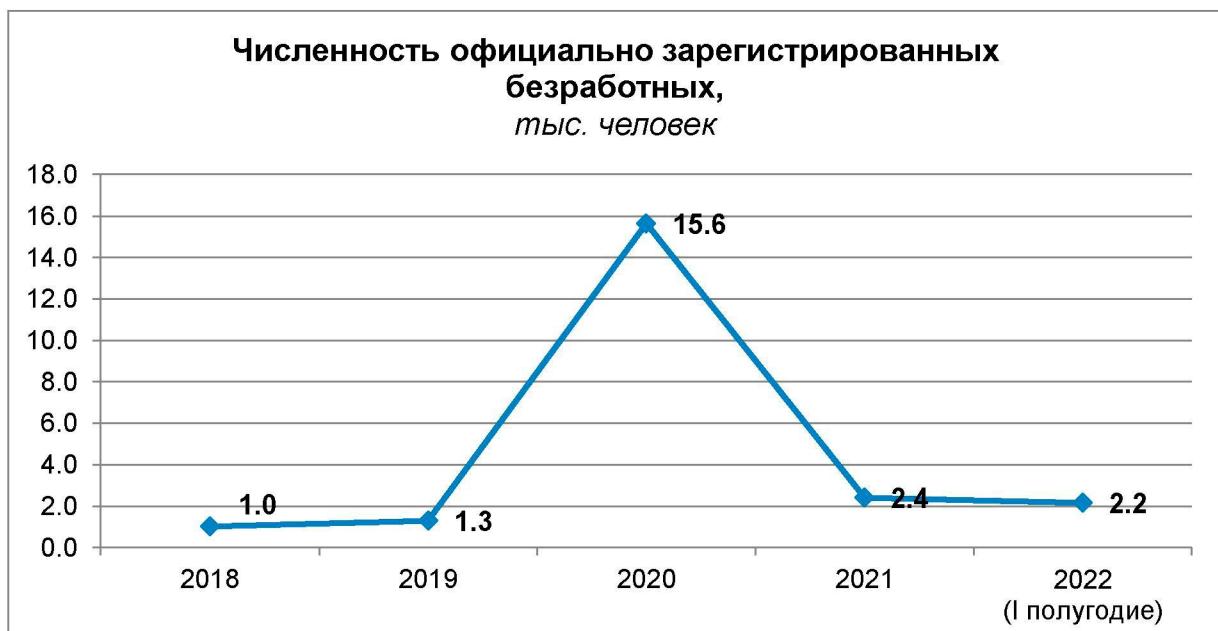
Вместе с тем с начала 2022 года количество заявленных вакансий уменьшилось в 1,8 раза – с 11 436 до 6 421 единицы, по рабочим профессиям составляет 4 003 единицы или 62,3%. Наибольшее число заявленных работодателями вакансий составляют вакансии: государственное управление и обеспечение военной безопасности (20,5%); оптовая и розничной торговля (16,9 %); образование (12,0%), здравоохранение и предоставление социальных услуг (7,9%); строительство (6,5%); обрабатывающие производства (5,6%), транспортировка и хранение (4,6%>), деятельность гостиниц и предприятий общественного питания (4,0%).

Коэффициент напряженности рабочей силы на рынке труда, определяющий соотношение спроса и предложения рабочей силы, на 01.07.2022 года составил 0,8.

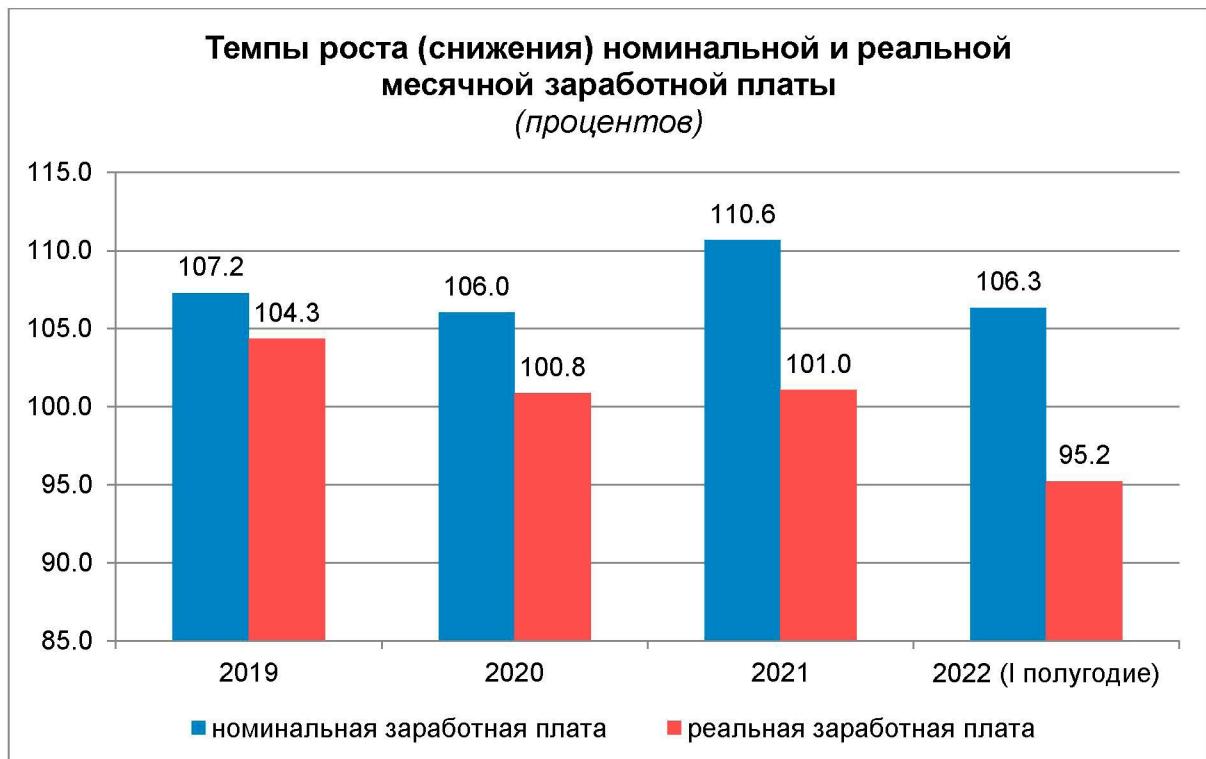
На 01.07.2022 года в городе Калининграде зарегистрированы 26 организаций, в которых в июле - сентябре 2022 года предстоит высвобождение 845 работников {на аналогичную дату 2021 года – 14 организаций, 533 чел.). В ходе реорганизации и оптимизации предприятий запланировано трудоустроить 650 чел. (в той же организации, либо в организацию - правопреемник), что составляет 76,9 % сотрудников, попавших под сокращение. Остальным гражданам, после регистрации в органах службы занятости населения в качестве ищущих работу и безработных, будут оказаны государственные услуги в полном объеме: трудоустройство на постоянные и временные рабочие места, переобучение по востребованным на рынке труда профессиям с последующим трудоустройством, получение услуг по организации собственного дела с последующей самозанятостью.

На 01.07.2022 года в ГУ КО «Центр занятости населения Калининградской области» 36 организаций города Калининграда подали информацию о введении режимов неполной занятости для 989 человек: режим неполного рабочего времени по инициативе работодателя - 300 чел., времененная приостановка работы - 404 чел., отпуск без сохранения заработной платы - 285 чел. (на аналогичную дату 2021 года – 9 организаций, 64 чел.).

Всего под угрозой увольнения находится 1834 чел. (на аналогичную дату 2021 года – 597 чел.).



Средняя номинальная заработная плата, начисленная за I полугодие 2022 года сотрудникам крупных и средних организаций городского округа «Город Калининград», составила 56 681,6 рубля на одного работника и на 6,3 % выросла по отношению к уровню 2021 года. При этом рост номинальной заработной платы был нивелирован ростом потребительских цен, вследствие чего реальная заработная плата в I полугодии 2022 года составила 95,2%.



необходимо отметить, что в городе Калининграде по состоянию на 01.07.2022 года задолженность по заработной плате отсутствует.

Годовая **инфляция** в июне 2022 года снизилась до 11,7 % после 12,0 % в мае. Годовой темп прироста цен в городе сложился выше, чем по Северо-Западному федеральному округу (11,3%) и в целом по стране (11,4 %). На динамику инфляции основное влияние оказали укрепление рубля, расширение предложения некоторых продовольственных и непродовольственных товаров, а также охлаждение потребительского спроса после его всплеска в начале весны.

Годовой темп прироста цен на **продовольственные товары** в июне снизился до 14,3 % после 15,2 % в мае.

Основным фактором замедления роста цен на продовольствие стало расширение предложения плодовоощной продукции. Так, увеличение

импортных поставок при одновременном укреплении рубля способствовало замедлению роста цен на капусту, лук, помидоры, а также груши, бананы, апельсины и лимоны. При этом картофель, морковь и свекла в годовом выражении подешевели. Дополнительное влияние на динамику цен оказали увеличение площадей тепличных хозяйств и наращивание объемов производства овощей аграриев Калининградской области.

В июне продолжилось снижение годовых темпов прироста цен на сахар. Этому способствовали, с одной стороны – уменьшение спроса (после массовых закупок сахара впрок в марте этого года), с другой – увеличение его количества на полках магазинов в результате действия ограничений на его экспорт. Стабилизация ситуации со спросом также отразилась на замедлении роста цен на крупы.

Годовой темп прироста цен на **непродовольственные товары** в июне уменьшился до 11,8 % после 12,4 % месяцем ранее.

Продолжилась коррекция цен и потребительского спроса на ряд непродовольственных товаров после их заметного роста в марте, что на фоне укрепления рубля способствовало замедлению годового роста цен на легковые автомобили, бытовую технику, телевизоры и медикаменты.

Ограничения в экспорте нефти и древесины привели к расширению предложения моторного топлива и строительных материалов на внутреннем рынке, благодаря чему замедлился рост цен на автомобильный бензин всех марок, а также обрезные доски. Цены на древесно-стружечные плиты в годовом выражении снизились.

Динамика цен на древесные материалы, в свою очередь, способствовала замедлению роста цен на мебель, что дополнительно поддерживалось ослаблением потребительской активности.

Стоимость условного (минимального) набора продуктов питания в городе Калининграде в июне 2022 года составила 7146,40 рубля. По сравнению с декабрем 2021 года она увеличилась на 20,2%.

Годовой темп прироста цен в **сфере услуг** в июне увеличился до 5,9 % после 4,4 % в мае. Основной вклад внесло ускорение годового роста цен на аренду квартир. На это повлиял эффект низкой базы прошлого года, когда спрос на проживание в городе сдерживался ухудшением эпидемической ситуации и вводом новых ограничительных мер.

Нарушения международной логистики привели к росту затрат на поставку оборудования, необходимого для расширения сетей сотовой связи.

Это обусловило пересмотр тарифной политики операторов связи и увеличение годовых темпов прироста цен на их услуги.

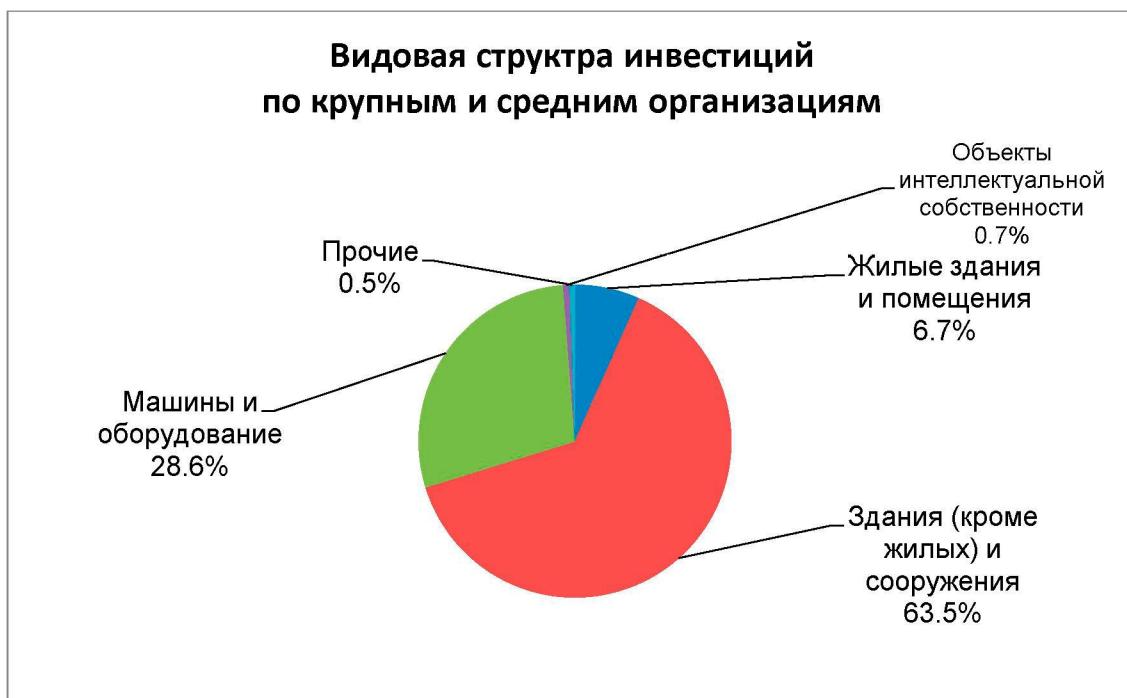
По данным статистики за январь – июнь 2022 года оборот **розничной торговли** по г. Калининграду (в фактических продажных ценах, включая торговую наценку, налог на добавленную стоимость и аналогичные обязательные платежи) составил 40 120,67 млн. рублей (103,3 % к соответствующему периоду прошлого года).

Оборот **общественного питания** в I полугодии 2022 года составил 1 417,2 млн. рублей, темп роста в фактических ценах – 99,2 % к уровню I полугодия прошлого года.

В I полугодии 2022 года населению г. Калининграда было оказано **платных услуг** на 17 241,40 млн. рублей (94,4 % к соответствующему периоду прошлого года, в фактических ценах).

Инвестиции в основной капитал

За I полугодие 2021 года инвестиции в основной капитал по городу Калининграду составили 69,7 % всех инвестиций, осуществленных за данный период в Калининградской области.



Объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям (без субъектов малого предпринимательства и объема

инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами) за I полугодие 2022 года составил 23 267,70 млн. рублей, что в 1,8 раза больше, чем за I полугодие 2021 года (12 399,6 млн. рублей). Сложившаяся ситуация обусловлена стремлением хозяйствующих субъектов, действующих в условиях экономической неопределенности, в максимально сжатые сроки завершить ранее начатые объекты.

Источниками финансирования инвестиций в основной капитал в I полугодии 2022 года стали собственные средства организаций – 65,8 %, привлечённые средства – 34,2 %, в структуре которых преобладают средства бюджетов всех уровней (19,0 %) и банковские кредиты (7,2 %).

Условия социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» в очередном финансовом году и плановом периоде

В январе - феврале в российской экономике сохранялись позитивные тенденции второй половины 2021 года. Рост ВВП в первые два месяца текущего года, по оценке Минэкономразвития России, сохранился на уровне IV квартала 2021 года (5,0% г/г). Промышленное производство в январе - феврале увеличилось на 7,5% г/г за счет роста как добывающих, так и обрабатывающих отраслей. Сохранение уровня безработицы на исторических минимумах (в среднем 4,3% за 2 месяца, как и в IV квартале 2021 года) и устойчивый рост реальных заработных плат (1,9% в январе после 2,8% г/г в IV квартале 2021 года) оказывали поддержку потребительскому спросу (так, оборот розничной торговли увеличился в январе - феврале на 4,4% г/г после роста на 4,7% г/г в IV квартале 2021 года).

Вместе с тем с конца февраля 2022 г. внешние условия функционирования российской экономики кардинально изменились. Введенные иностранными государствами санкционные ограничения привели к усилению волатильности валютного курса, снижению цен на финансовые активы, расширению дефицита ликвидности банковского сектора. Одновременно ажиотажный спрос населения на ряд продовольственных и непродовольственных товаров в совокупности с ослаблением рубля привели к ускорению инфляции (до пикового значения в 17,8 % в апреле в годовом выражении).

На первом этапе после введения санкционных ограничений в отношении Российской Федерации Банком России и Правительством

Российской Федерации был оперативно реализован комплекс мер по стабилизации ситуации на валютном и финансовом рынках, в том числе на внеочередном заседании Банка России 28 февраля 2022 г. повышена ключевая ставка до 20%, временно приостановлены торги в фондовой секции Московской биржи, а также введены ограничения на движение капитала и обязательная продажа 80% валютной выручки экспортерами на внутреннем валютном рынке.

Кроме того, Правительством Российской Федерации 15 марта 2022 года принят План первоочередных действий по обеспечению развития российской экономики в условиях внешнего санкционного давления, который на регулярной основе дополняется новыми мероприятиями в зависимости от выявляемых рисков и потребностей. Основной задачей Плана является облегчение и ускорение адаптации экономики к новым условиям. Были приняты решения по либерализации внутренней хозяйственной деятельности (радикально сокращена контрольно-надзорная деятельность, перенесено введение обязательных требований, автоматически продлены лицензии и разрешения, упрощены процедуры подтверждения соответствия). Сняты многие барьеры на пути импорта (обнуление пошлин на более чем 1000 позиций, ввоз по копиям документов, снятие ветеринарного и фитосанитарного контроля и другие). Для поступления денег в экономику упрощены и ускорены бюджетные процедуры, в том числе упрощены правила госзакупок (в том числе увеличен размер авансов, облегчены изменения в условия контрактов). Реализуются программы поддержки отдельных отраслей - сельского хозяйства, промышленности, транспорта, ИТ и других. Активно идут выдачи в рамках программ льготного кредитования (системообразующих организаций, субъектов МСП, сельхозтоваропроизводителей). Предоставлены отсрочки по страховым взносам на 2 и 3 кварталы широкому кругу отраслей.

Благодаря указанным мерам удалось сохранить устойчивость финансового и валютного рынков, стабилизировать ситуацию в экономике. Так, по итогам августа курс рубля укрепился до 61 рубля за долл. США (на пике в начале марта - более 130 рублей за доллар США). Укрепление рубля и спад ажиотажного спроса также способствовали замедлению инфляции, в начале III квартала 2022 года инфляция стабилизировалась на уровне 11,4 - 11,0 % годовом выражении.

В результате стабилизации по вышеперечисленным направлениям Банк России начал постепенно ослаблять введенные ранее ограничения на

операции с иностранной валютой, а также 25 июля 2022 г. понизил ключевую ставку до 8 процентов.

Основные параметры базового сценария социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов приведены в [Приложении № 1](#).

Основные параметры базового сценария социально-экономического развития Калининградской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов приведены в [Приложении № 2](#).

Ожидается, что основными факторами, влияющими на социально-экономическое развитие городского округа, в долгосрочной перспективе станут:

структурная перестройка экономики под влиянием с одной стороны, ограничений на поставки товаров из недружественных стран, которые не будут полностью замещены вследствие отсутствия аналогов, с другой - процессов импортозамещения и роста доли в экономике менее импортозависимых отраслей;

сокращение импорта вследствие санкционных ограничений и «добровольного отказа» иностранных партнеров от сотрудничества с Россией;

потеря ряда экспортных рынков и ограниченные возможности переориентации поставок;

сложности в структурной перестройке производственно-логистических цепочек.

технологические ограничения и сворачивание крупных экспортно-ориентированных проектов, что лишь отчасти компенсируется менее масштабными по объемам инвестициями в импортозамещающие производства.

Вместе с тем проактивная экономическая политика, предполагающая эффективную реализацию всего комплекса мер по поддержке экономики, включая программы льготного кредитования; активное снижение ключевой ставки Банком России вслед за инфляцией; достаточный для поддержания внутреннего спроса уровень бюджетных расходов должна обеспечить адаптацию экономики к новым условиям и переход к восстановительному росту.

Прогноз социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на долгосрочный период (2023-2028 годы)

В соответствии с изменениями, внесенными в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 09.02.2015 № 178 «Об утверждении Порядка разработки прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на долгосрочный период», прогноз социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на долгосрочный период (2023-2028 годы) разработан в двух вариантах – базовом (вариант 1) и консервативном (вариант 2).

Базовый вариант описывает наиболее вероятный сценарий развития экономики, характеризует основные тенденции и параметры ее развития в условиях консервативного изменения внешних условий.

Базовый вариант учитывает в целом внешние условия (связанные с политикой западных стран по отношению к России, последствия распространения новой коронавирусной инфекции, и т.п.) и внутренние условия, не полностью контролируемые Правительством России и Центральным банком вследствие действия непрогнозируемых факторов (снижения цен на нефть и т.п.).

Данный вариант прогноза также учитывает достижение национальных целей развития и ключевых целевых показателей национальных проектов, установленных Указом Президента Российской Федерации от 21 июля 2020 г. № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года».

Базовый вариант Прогноза предлагается использовать для разработки параметров бюджета городского округа «Город Калининград» на 2023 финансовый год и плановый период 2024 и 2025 годов.

Консервативный вариант Прогноза разрабатывается на основе консервативных оценок темпов экономического роста с учетом возможности ухудшения внешнеэкономических условий

Прогноз подготовлен на основе проведенной оценки текущего социально-экономического положения города, базирующейся на основе статистических данных за 2022 год, с учетом итогов 2020-2021 годов.

При подготовке прогноза учтены:

– основные параметры сценарных условий прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов;

– подготовленные Министерством экономического развития, промышленности и торговли Калининградской области параметры прогноза социально-экономического развития Калининградской на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов.

Вместе с тем, при подготовке уточненных прогнозов социально-экономического развития Российской Федерации и Калининградской области, а также при обновлении данных статистической отчетности, данные прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» могут быть откорректированы.

В базовом сценарии прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов заложен средний рост промышленного производства на уровне 1,4 % в год, в то время как параметрами ранее принятого прогноза ежегодный рост предполагался на уровне 4,2 %. При этом темпы роста строительной отрасли прогнозируются на среднем уровне в 3 % в год, тогда как ранее принятый прогноз предусматривал данный показатель на уровне 14 % в год.

Прогноз оборота розничной торговли в базовом варианте предполагает ежегодный его прирост (в сопоставимой оценке) на уровне около 2 % (параметрами ранее принятого прогноза ежегодный рост предполагался на уровне 2,3 %). Ежегодный прирост объема платных услуг населению (в базовом варианте, г/г, в сопоставимых ценах) прогнозируется на уровне около 2 % (параметрами ранее принятого прогноза ежегодный рост предполагался на уровне 3,2 %).

Прогноз социально-экономического развития города предусматривает стабильное развитие сферы трудовых отношений: предполагается, что номинальная начисленная заработная плата работников будет расти темпами до 7,8 % в год (параметрами ранее принятого прогноза ежегодный рост предполагался на уровне 6,1 %), при стабильном сокращении уровня зарегистрированной безработицы.

Кроме того, с учетом принятых Правительством Российской Федерации мер по стабилизации экономической ситуации, предполагается, что инфляция выйдет на целевое значение вблизи 4 % в 2025 году

(предыдущим прогнозом достижение этого уровня предполагалось в 2023 году).

В прогнозируемом периоде предполагается рост инвестиционной активности в среднем на 3 % (г/г) в базовом варианте (параметрами ранее принятого прогноза ежегодный рост предполагался на уровне 4,1 %).

Причина столь значительного пересмотра прогнозных данных – резкое изменение условий функционирования экономики, обусловленное санкционным давлением и действиями «недружественных» стран.

Параметры прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на долгосрочный период (2023 - 2028 гг.) приведены в [Приложении 3](#).

Приложение 1.
**Основные параметры прогноза социально-экономического развития
Российской Федерации на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов**

базовый вариант

Показатель	Ед. изм.	2021	2022	2023	2024	2025
		отчет	оценка	прогноз		
Цены на нефть Urals (мировые)	долл. США/барр.	69,1	80,1	71,4	66,0	61,2
Курс доллара среднегодовой	рублей за доллар США	73,6	76,7	77,0	78,7	81,0
Индекс потребительских цен						
на конец периода	% к декабрю	108,4	117,5	106,1	104,0	104,0
в среднем за год	% (г/г)	106,7	116,5	109,0	104,6	104,0
Валовой внутренний продукт						
Номинальный объем	млрд. руб.	131015	140719	147762	158150	167852
Темп роста	(% г/г)	104,7	92,2	99,3	103,2	102,6

Приложение 3.
Параметры¹ прогноза социально-экономического развития
городского округа «Город Калининград» на долгосрочный период (2023 - 2028 гг.)

Показатели	отчет		оценка	прогноз													
	2020 год	2021 год		2022 год	2023 год		2024 год		2025 год		2026 год		2027 год		2028 год		
					базовый	консервативный											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
Оборот экономики знаний и туризма, млрд. рублей	37,5	42,7	45,2	46,1	46,7	49,8	50,9	53,1	53,8	57,5	57,2	62,2	60,7	67,2	64,4		
Оборот розничной торговли в действующих ценах, в расчете на одного жителя, тыс. руб.	143	165	174	186	189	199	205	211	216	222	227	233	239	245	251		
Инвестиции в основной капитал в расчете на одного жителя, тыс.руб.	82	74	78	81	76	91	84	100	93	111	102	123	113	137	125		
Число ночевок в коллективных средствах размещения в расчете на 1 тысячу жителей города, единиц	1 486	2 374	2 686	3 048	2 908	3 406	3 204	3 762	3 511	4 138	3 827	4 512	4 179	4 881	4 535		
Индекс качества городской среды, баллов	216	223	230	236	230	240	236	246	240	252	246	257	252	263	257		
Численность постоянного населения (на конец года), тыс. чел.	493,3	498,3	496,8	500,4	498,6	503,9	500,0	507,0	501,1	510,1	501,9	513,0	502,4	515,8	502,8		
Численность рабочей силы, тыс. чел.	255,1	263,3	259,7	261,6	260,7	263,4	261,4	265,1	262,0	266,7	262,4	268,2	262,7	269,7	262,9		
Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата по крупным и средним предприятиям, в расчете на одного работника, рублей	48 184,2	53 302,5	59 165,8	64 198,4	64 116,4	69 384,9	69 095,4	74 183,7	73 662,3	78 970,0	77 348,0	84 065,1	81 218,1	89 489,0	85 281,8		

¹ При подготовке уточненных прогнозов социально-экономического развития Российской Федерации и Калининградской области, а также при обновлении данных статистической отчетности, данные прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» могут быть откорректированы

