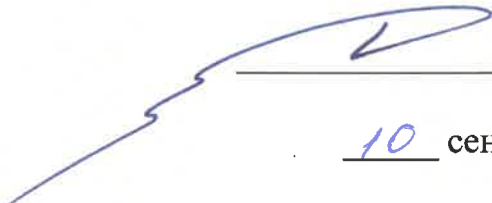




**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

«Одобряю»

Глава администрации
городского округа «Город Калининград»

 Е.И. Дятлова

10 сентября 2025 г.

**Прогноз
социально-экономического развития
городского округа «Город Калининград»
на долгосрочный период
(2026-2031 гг.)**

Калининград, 2025

Содержание

Итоги социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» в 2023-2024 годах и характеристика состояния экономики городского округа в 2025 году	3
Условия социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» в очередном финансовом году и плановом периоде	9
Прогноз социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на долгосрочный период (2026-2031 годы)	13
Общэкономические показатели развития городского округа «Город Калининград».	14
Стратегические показатели развития городского округа «Город Калининград»	18
Приложение Параметры прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на долгосрочный период (2026 - 2031 гг.)	25

Итоги социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» в 2023-2024 годах и характеристика состояния экономики городского округа в 2025 году

Общеэкономическая ситуация

В 2024 году экономика Калининградской области и городского округа «Город Калининград» в частности продолжила развиваться в условиях сохраняющегося геополитического напряжения и санкционного давления. Из-за особого географического положения — полуэксклавного статуса и близости к странам Евросоюза — регион оказался более уязвим к внешним ограничениям по сравнению с другими субъектами Российской Федерации.

Введенные иностранными государствами санкционные ограничения, в первую очередь, отразились на ключевых секторах экономики, таких как: промышленность, транспорт и логистика.

Предприятия региона в силу географического расположения исторически были ориентированы на тесное взаимодействие с европейскими странами. Введенные ограничительные меры привели к перестройкам бизнес-моделей и поиску новых логистических маршрутов, требующих значительных временных и финансовых затрат, что замедлило темпы восстановления экономики по сравнению с другими регионами России.

При этом, согласно данным статистической отчетности, с 2024 года промышленность города демонстрирует признаки адаптации к сложившимся условиям деятельности. Так, объем отгруженных товаров **обрабатывающих производств** по крупным и средним предприятиям, расположенным на территории городского округа, в 2024 году достиг 119 579,88 млн. рублей, увеличившись на 9,0% в действующих ценах по отношению к объему 2023 года (109 684,35 млн. рублей). В I полугодии 2025 года объем обрабатывающих производств в денежном выражении составил 64 329,08 млн. рублей, что выше значения аналогичного периода 2024 года (52 110,36 млн. рублей) на 23,4%.

Одновременно, тенденция адаптации промышленности косвенно подтверждается данными о результатах работы смежных отраслей: в **обеспечении электрической энергией, газом и паром, кондиционированием воздуха** за 2024 год отмечен рост объемов на 8,3%

(объем составил 28 065,28 млн. рублей) к уровню 2023 года (25 923,10 млн. рублей), а в отрасли **водоснабжения, водоотведения, организации сбора и утилизации отходов, а также ликвидации загрязнений** объем производства возрос на 19,4% к уровню 2023 год (3 476,58 млн. рублей в 2024 году и 2 903,53 млн. рублей соответственно).

В I полугодии 2025 года данная тенденция сохраняется: объемы производства (в действующих ценах) в указанных отраслях к аналогичному периоду 2024 года составили 106,4% и 145,3% соответственно.

Санкционные трансграничные ограничения продолжают серьезно сказываться на работе **грузового транспорта**: за 2024 год грузооборот грузового автомобильного транспорта составил 314 711,2 тыс. т-км., или 84,3% от уровня 2023 года. При этом, объем перевезенных грузов остался практически без изменений – 1 760,4 тыс. тонн (92,5% к уровню 2023 года).

Снижение грузооборота при сохранении общего объема перевезенных грузов свидетельствует об уменьшении среднего расстояния перевозки.

В 2024 году перевозчики столкнулись с резким снижением спроса на автомобильные грузоперевозки, особенно в сегментах сборных (LTL) и полных (FTL) грузов.

Основным фактором падения грузооборота продолжает оставаться рост себестоимости, обусловленный планомерным повышением стоимости топлива, высокой ключевой ставкой, не позволяющей обновлять автопарк в кредит или лизинг, и увеличением тарифов на систему «Платон». Это делает ведение бизнеса в транспортной сфере менее прибыльным и вынуждает перевозчиков либо повышать цены, либо сокращать расходы, в том числе за счет изменения логистических маршрутов — грузы доставляются по более коротким или оптимизированным маршрутам.

В I полугодии 2025 года грузооборот грузового автомобильного транспорта продолжил снижение и составил 68,4% к уровню соответствующего периода 2024 года, объем перевезенных грузов снизился на 4,7% к уровню I полугодия 2024 года.

В 2024 году **оборот розничной торговли** вырос на 18,9% в сопоставимых ценах. За I полугодие 2025 года оборот розничной торговли по г. Калининграду возрос на 15,2% в сопоставимых ценах к уровню I полугодия 2024 года. **Объем платных услуг**, оказанных населению города Калининграда за 2024 год, составил 105,3% в сопоставимых ценах по отношению к уровню 2023 года. В I полугодии 2025 года – 106,8% к уровню I полугодия 2024 года.

В качестве причин роста оборота розничной торговли и платных услуг можно выделить:

1) развитие торговых сетей – появление новых торговых объектов позитивно отразилось на развитии отрасли, в связи с чем усилилась конкуренция, увеличился ассортимент товаров, образовались новые рабочие места;

2) увеличение туристического потока – по итогам 2024 года турпоток в город превысил прошлогодний уровень и остаётся на стабильно высоком уровне, что привело к повышенному спросу на услуги гостиниц и иных мест проживания, санаторно-оздоровительные услуги, а также розничную торговлю.

Объем работ, выполненных по виду деятельности «**Строительство**», за 2024 год составил 35,0 млрд. рублей, продемонстрировав рост в 202,5% по отношению к объему 2023 года.

Значительная часть строительных работ была связана с выполнением заказов для федеральных и региональных государственных нужд. Среди них: строительство «Кампуса Кантиана» БФУ им. И. Канта, строительство здания филиала Третьяковской галереи, филиала Большого театра, возведение второй и третьей очередей главного корпуса музея Мирового океана и других объектов социальной инфраструктуры.

Доля городского округа «Город Калининград» по объему выполненных работ и услуг в строительстве области за 2024 год выросла до 70,0% (с 47,6% годом ранее). За 2024 год в г. Калининграде введены в эксплуатацию 633 жилых дома на 7 200 благоустроенных квартир общей площадью 482,1 тыс. кв. метров, что на 0,8% ниже уровня 2023 года. Доля Калининграда на рынке жилищного строительства снизилась с 39,9% до 39,5% от общего объема жилья, построенного в регионе.

В I полугодии 2025 года строительная отрасль незначительно снизилась до 98,42% по отношению к аналогичному периоду 2024 года, что связано с падением объемов работ в жилом строительстве.

Основными причинами уменьшения объемов жилищного строительства и ввода жилых домов в 2024 году являются: сокращение объемов ипотечного кредитования и высокая ключевая ставка Центрального Банка (далее – ЦБ). После завершения действия программы льготной ипотеки и роста ключевой

ставки ЦБ во втором полугодии до 18–21% годовых, объём выдаваемых ипотечных кредитов в регионе снизился на 30–40%. Ипотека традиционно является основным драйвером спроса на новое жильё, и её сокращение напрямую повлияло на темпы строительства. Застройщики вынуждены были сокращать объёмы строительства из-за низкого спроса и риска нераспроданных квартир.

При этом доля г. Калининграда по объёму выполненных работ и услуг в строительстве области за I полугодие 2025 года возросла до 72,9% (с 69,0% в аналогичном периоде 2024 года).

За 2024 год **инвестиции в основной капитал** по городу Калининграду составили 104,2 млрд. рублей, снизившись до 88,1% к уровню 2023 года (118,3 млрд. рублей). Доля Калининграда от всех инвестиций, осуществленных за данный период в Калининградской области, составила 64,1% при 72,2% в 2023 году.

Снижение объема инвестиций по отношению к 2023 году связано со снижением доли и суммы заемных средств в составе источников финансирования. Так, при сопоставимом объеме собственных средств организаций и бюджетных средств разных уровней, инвестиции, осуществляемые организацией за счет кредитов, займов, иных привлеченных средств упали более чем в 2 раза – до 14,7 млрд. рублей. Отказ организаций от создания или увеличения основных фондов за счет привлечения заемных средств обусловлен ужесточением денежно-кредитной политики, проводимой ЦБ в 2024 году путем повышения ключевой ставки, что оказало сдерживающий эффект на организации от привлечения заемных средств на крупные финансовые вложения.

Видовая структура инвестиции по сравнению с 2023 годом практически не изменилась. Наибольшая сумма инвестиций в 2024 году, как и годом ранее направлялась на строительство нежилых зданий и сооружений (кроме жилых) – 68,3% от общего объема, на машины оборудование – 25,0%, прочие – 4%, объекты интеллектуальной собственности – 2,7%.

В I полугодии 2025 года общий объем инвестиций за счет всех источников составил 40,4 млрд. рублей или 92,0% от объема аналогичного периода 2023 года (43,9 млрд. рублей). В структуре источников инвестиций преобладают инвестиции за счет собственных средств – 26,6 млрд. рублей, прибавив 23,1%

Инфляция в 2024 году возобновила тенденцию роста: при уровне инфляции за 2023 год в размере 8,16%, по итогам 2024 года по отношению к декабрю 2023 года потребительские цены и тарифы на товары и услуги выросли на 10,34% (в т. ч. на продовольственные товары – 12,4%, на непродовольственные товары – 6,9%, на услуги – 12,9%).

В I полугодии 2025 года инфляция продолжила рост и достигла уровня в 5,88% (в т. ч. на продовольственные товары – на 8,6%, на непродовольственные товары – на 0,6%, на услуги – на 10,5%), что выше уровня I полугодия 2024 года (4,49%) на 1,39 процентных пункта. Основными причинами ускоренного роста инфляции стали высокий потребительский спрос и увеличение издержек производителей и поставщиков ряда товаров и услуг.

Ситуация на рынке труда в целом имеет положительную тенденцию. Численность безработных граждан, состоящих на учете в областной службе занятости населения, за 2024 год снизилась на 41,9% – с 1085 до 630 человек. Уровень регистрируемой безработицы составил 0,2%.

По состоянию на 01.07.2025 численность безработных граждан увеличилась на 171 единицы с начала года и составила 801 человека, что характерно для данного периода года. Уровень регистрируемой безработицы составил 0,3% от численности рабочей силы в 268,2 тыс. человек.

По состоянию на 01.01.2025 **численность населения** городского округа составляла 488,690 тыс. человек, уменьшившись за 2024 год на 894 человека.

Рождаемость за 2024 год в городе Калининграде выросла по отношению к уровню 2023 года на 1,3% – родилось 3 841 человек (3 793 человека за 2023 год). Несмотря на рост рождаемости, число умерших в 2024 году (6338 человек), также выросло на 8,7% к уровню 2023 года (5 829 человек), превысив число родившихся граждан. В результате естественная убыль населения городского округа «Город Калининград», составившая за 2024 год – 2 525 человек, продолжает негативную тенденцию.

Геополитическая ситуация продолжает сказываться на тенденциях **миграционного движения** населения городского округа «Город Калининград»: за 2024 год число прибывших составило 14 928 человек (85,0% к уровню 2023 года – 17 568 человека). При этом миграционный отток населения за 2024 год (13 325 человека) на 14,2% ниже числа выбывших за 2023 год (15 644 человек). В результате миграционный прирост населения

за 2024 год составил лишь 1 603 человека, снизившись на 16,6% (1 924 человек в 2023 году) и не компенсировал потери численности населения от естественной убыли.

Геополитическая обстановка оказала существенное влияние, как на количество, так и на структуру миграционного потока: основную часть прироста населения составила внутрirosсийская межрегиональная миграция. В международном миграционном потоке преобладает обмен населением с государствами-участниками СНГ (наиболее значительным он был в миграционном обмене с Казахстаном, Кыргызстаном и Таджикистаном), миграционный же приток населения из стран дальнего зарубежья минимален (7,6% общего миграционного прироста).

В I полугодии 2025 года в городском округе родилось 1680 человек (91,1% к первому полугодю 2024 года), умерло – 3148 человек (100,3% к I полугодю 2024 года), естественная убыль населения составила 1468 человека (113,5% к I полугодю 2024 года). За прошедший период 2025 года население города за счет миграции увеличилось на 893 человека и миграционный приток населения, хотя и увеличился на 16,1% к уровню I полугодия 2024 года в 769 человек, не компенсировал потери численности населения от естественной убыли. В итоге, по состоянию на 01.07.2025 предварительная (расчетная) численность постоянного населения города составила 488 699 человек, уменьшившись с начала 2025 года на 575 человек.

Средняя номинальная заработная плата, начисленная за 2024 год сотрудникам крупных и средних организаций городского округа «Город Калининград», составила 79 956,20 рубля на одного работника и на 17,9 % выросла по отношению к среднегодовому уровню 2023 года (67 801,20 рубля). При этом рост номинальной заработной платы был нивелирован ростом потребительских цен, вследствие чего реальная заработная плата за 2024 год составила лишь 106,9 % к среднегодовому уровню 2023 года, показав рост на 0,3 процентных пункта.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников крупных и средних организаций по итогам I полугодия 2025 года составила 87 303,20 рубля на одного работника, на 9,2 % превысив среднегодовой уровень 2024 года (79 956,20 рубля). Реальная заработная плата, рассчитанная

с учетом индекса потребительских цен, за I полугодие 2025 года составила 103,1 % к среднегодовому уровню 2024 года.

Условия социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» в очередном финансовом году и плановом периоде

В 2024 году экономика России продемонстрировала устойчивый рост, несмотря на сохраняющееся внешнее санкционное давление и геополитическую нестабильность. По итогам года **рост ВВП составил 4,3%**, что значительно превысило прогнозы международных организаций и предыдущие оценки. В I полугодии темпы роста достигли **4,7%** в годовом выражении, что свидетельствовало о высокой динамике внутреннего спроса и инвестиционной активности.

Основными драйверами роста стали:

- внутренний потребительский спрос, поддержанный ростом реальных заработных плат и низким уровнем безработицы;
- государственные инвестиции в инфраструктуру, транспорт, жилищное строительство и импортозамещение;
- адаптация экономики к новым внешним условиям, включая переориентацию логистических цепочек и развитие альтернативных рынков сбыта.

Для реализации проектов, особенно крупных, бизнес стал активнее комбинировать те меры поддержки, которые за последнее время созданы, плотнее работать с региональными командами и формировать запросы на новые инструменты. При этом для закрепления занимаемых ниш компании активно создают, выводят на рынок и защищают собственные бренды. За последние 1,5 года число товарных знаков, зарегистрированных Роспатентом, выросло более чем на треть. Это торговые марки обуви и одежды, программного обеспечения, лекарства, бытовая химия, парфюмерия, косметика, кондитерские товары.

С учетом текущей динамики Минэкономразвития России ожидает рост ВВП в 2025 году на 2,5%. Основным фактором роста остается внутренний потребительский и инвестиционный спрос. Высокие темпы роста потребления обеспечиваются, прежде всего, ростом собственного производства.

По прогнозу Минэкономразвития России в текущем году сохранится высокая потребительская активность. Ожидаемый рост розничной торговли в

реальном выражении – на 6,6%, платных услуг – на 3,3%. Потребительская активность является следствием роста доходов населения. Минэкономразвития России ожидает, что в 2024 году денежные доходы населения увеличатся на 6,2 %в реальном выражении и на 16,8% – в номинальном выражении. Основной фактор роста доходов - заработные платы. Их рост ожидается на уровне 6,8% в реальном выражении. Безработица сохранится на уровне не выше 2,5%.

Инвестиций на текущий год прогнозируется на прежнем уровне, с незначительным ростом в 1,7%.

В 2026 году Минэкономразвития России ожидает заметное охлаждение экономики – рост составит 1,2%. Далее постепенное ускорение темпов роста до 2,3% и 2,9% в 2027 и 2028 годах соответственно.

Рост инвестиций прогнозируется в среднем на 3,3% в год, потребительский спрос будет расти в реальном выражении в диапазоне 3,6 - 5,4% ежегодно. Реальные располагаемые доходы населения с учетом охлаждения экономики будут расти средним темпом – около 3%. Сальдо торгового баланса будет постепенно увеличиваться за счет опережающего роста экспорта при более сдержанном росте импорта. По инфляции ожидается выход в 2026 году на целевой уровень Банка России в 4%.

В то же время сохраняются и риски.

Со стороны внешних условий ключевыми рисками являются эскалация торговых войн между странами, более серьезное замедление мировой экономики (прежде всего, экономики Китая), а также ужесточение режима санкций. В случае реализации внешних рисков, в первую очередь, будет сокращаться спрос на товары российского экспорта.

Внутренние риски связаны с возможностями обеспечения растущего внутреннего спроса достаточным уровнем предложения. По ряду товаров есть риски дисбаланса спроса и предложения, риски роста импорта в тех сегментах, где возможно развитие отечественного производства.

Кроме того, риском является несвоевременный переход к смягчению денежно-кредитных условий, что будет ограничивать рост инвестиционной активности и наращивание отечественного производства, что усугубляется сохраняющимися структурными ограничениями на рынке труда (необходимость в дальнейшем повышении гибкости рынка труда и производительности).

В базовом варианте прогноза социально-экономического развития Калининградской области предполагается постепенное восстановление

экономики и выход на траекторию роста, который в значительной степени будет определяться эффективной реализацией мер экономической политики, направленных на содействие структурной перестройке экономики, включая расширение внешнеэкономического взаимодействия с перспективными партнерами из дружественных государств.

Предполагаемое увеличение частных инвестиций связано с планируемым запуском новых крупных производств в сфере электротехнической промышленности. В тоже время существенный объем бюджетных ассигнований планируется направить на развитие объектов инфраструктуры.

Большие перспективы развития региона связаны с реализацией государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Калининградской области», которая продлена до 2030 года. Кроме того, продолжится активное взаимодействие с федеральным центром в части решения вопросов транспортной доступности, что в свою очередь будет способствовать решению проблем с логистикой.

В консервативном варианте предполагается более жесткая реализация санкционных ограничений со стороны недружественных государств, как следствие более медленная динамика темпов роста ключевых отраслей экономики, в том числе более медленная перестройка производственно-логистических цепочек, замедление инвестиционной активности.

Ожидается, что основными факторами, влияющими на социально-экономическое развитие городского округа «Город Калининград», в долгосрочной перспективе станут:

1) транспортно-логистические ограничения:

- ограничения автоперевозок;
- ограничения железнодорожных перевозок;
- ограничения морской инфраструктуры: в том числе недостаточность судов (ж/д паромов, судов для накатной техники, навала/налива) и портовой инфраструктуры;
- административные барьеры (увеличение сроков прохождения таможенных процедур, отсутствие возможности оформления виз для водителей).

Увеличение числа судов на морских линиях и субсидирование грузоперевозок морским транспортом позволяют снизить последствия введенных санкций, но не компенсируют в полной мере объемы грузовых перевозок, осуществляемых наземным транспортом. Существует нехватка морских судов, которые способны перевозить вагоны и накатную технику,

альтернативные сервисы по доставке данного рода грузов в калининградском направлении отсутствуют. Количество заявок на постановку на морские суда накатной техники для доставки грузов в Калининградскую область превышает провозные мощности.

К возможным рискам экономического развития городского округа «город Калининград» можно отнести ужесточение санкционного давления, включая дальнейшее ограничение перевозок сухопутными видами транспорта через территорию Литовской Республики. Список санкционных товаров постоянно расширяется. При этом зафиксированы случаи, когда литовскими таможенными органами не допускаются к перевозке товары, не включенные в такие списки. Сокращаются квоты на железнодорожные перевозки;

2) сокращение спроса на производимые в городском округе товары;

3) экономическая диверсификация, предусматривающая снижение зависимости от отдельных отраслей (например, промышленности или логистики) за счёт развития новых секторов экономики, включая IT, туризм, малого и среднего бизнеса;

4) наличие финансовых проблем, таких как неплатежеспособность покупателей, недостаток оборотных средств;

5) демографическая ситуация, определяющая трудовой потенциал и социальную нагрузку на инфраструктуру.

Калининградская область – это единственный в России полуэксклав, поэтому санкционные ограничения на ввоз ряда товаров, на автомобильные грузоперевозки и железнодорожный транзит грузов сказались на динамике показателей промышленности, строительства, транспорта быстрее, чем во многих других регионах. Местному бизнесу, ранее во многом ориентированному на экспорт и импорт со странами Европы, необходимо было ускоренными темпами адаптироваться к кардинально изменившимся внешним условиям.

Сейчас можно сказать, что результаты такой адаптации есть. Предприятия уже частично переориентировались с сухопутного транспорта на морской, изменили географию поставщиков сырья, комплектующих и оборудования, начали осваивать новые рынки сбыта продукции.

Подстройка к новым экономическим условиям все еще продолжается. Но уже заметно, что, несмотря на беспрецедентное санкционное давление, бизнес успешно адаптируется, формируя новые хозяйственные связи.

Прогноз социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на долгосрочный период (2026-2031 годы)

В соответствии с положениями Порядка разработки прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Калининград», утвержденного постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 09.02.2015 № 178 (в последующих редакциях), прогноз социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на долгосрочный период (2026-2031 годы) (далее – Прогноз) разработан в двух вариантах – базовом (вариант 1) и консервативном (вариант 2).

Базовый вариант Прогноза описывает наиболее вероятный сценарий развития экономики, характеризует основные тенденции и параметры ее развития в сложившихся социально-экономических условиях.

В базовом варианте предполагается эффективная реализация всего комплекса государственных мер по поддержке экономики как федерального, так и регионального уровня.

В соответствии с положениями вышеуказанного Порядка разработки прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» базовый вариант Прогноза предлагается использовать для разработки параметров бюджета городского округа «Город Калининград» на очередной финансовый год и плановый период.

Консервативный вариант Прогноза разрабатывается на основе консервативных оценок темпов экономического роста с учетом возможности ухудшения внешнеэкономических условий.

Прогноз подготовлен на основе проведенной оценки текущего социально-экономического положения города, базирующейся на основе статистических данных за 2025 год, с учетом итогов 2023-2024 годов.

При подготовке Прогноза учтены:

- основные параметры сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов;

- подготовленные Министерством экономического развития, промышленности и торговли Калининградской области параметры прогноза

социально-экономического развития Калининградской области на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов.

Вместе с тем, при подготовке уточненных прогнозов социально-экономического развития Российской Федерации и Калининградской области, а также при обновлении данных статистической отчетности, данные прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» могут быть откорректированы.

Параметры прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на долгосрочный период (2026-2031 гг.) приведены в Приложении.

Прогноз социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на долгосрочный период сформирован из двух блоков показателей: блока показателей общеэкономического развития города и блока показателей стратегического развития.

Общеэкономические показатели развития городского округа «Город Калининград»

В базовом варианте откорректированного прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Калининград», начиная с 2026 года, предполагается постепенное восстановление экономики и выход на траекторию роста, драйверами которого могут выступать:

1. Эффективная реализация мер экономической политики, включающих диверсификацию отраслей, повышение конкурентоспособности местных предприятий, создание условий для ведения бизнеса.
2. Расширение внешнеэкономического взаимодействия с дружественными государствами за счет увеличения экспортно-импортных операций, привлечению иностранных технологий и инвестиций.
3. Увеличение инвестиционной активности за счет привлечения частных и государственных инвестиций, в том числе по ключевым отраслям (промышленность, туризм и транспортная логистика).

К возможным рискам реализации данного сценария можно отнести ужесточение санкционного давления, сокращение спроса на производимые в регионе товары, демографический кризис, обусловленный низкой рождаемостью и сокращением трудовых ресурсов в связи со старением населения, а также нехватка квалифицированных кадров.

В консервативном варианте предполагается ужесточение санкционного давления со стороны недружественных государств, что создаёт дополнительные барьеры для экономического роста и ведёт к замедлению роста ключевых отраслей, затруднению в перестройке производственно-логистических цепочек и снижению инвестиционной активности.

Предполагается, что ключевым локомотивом роста **промышленного производства** выступит автомобилестроение, представленное холдингом «Автотор». Компания активно развивает производство легковых автомобилей, в том числе электромобилей и транспорта на альтернативных видах топлива, а также реализует масштабные инвестиционные проекты по модернизации и расширению мощностей. Кроме того, «Автотор» выступает драйвером создания автокластера и развития смежных отраслей, что способствует общему промышленному росту городского округа и региона в целом.

На Петербургском международном экономическом форуме губернатор Калининградской области Алексей Беспрозванных и глава ООО «АВТОТОР Холдинг» Денис Пак заключили соглашение о стратегическом сотрудничестве. Документ направлен на развитие автомобилестроения и производство автокомпонентов в регионе.

В рамках соглашения планируется создание и модернизация производственных мощностей для выпуска автокомпонентов и их элементов, обеспечение этих мощностей необходимым сырьём, материалами и комплектующими. Также предусмотрено развитие инженерной инфраструктуры, требуемой для новых производств.

Проект включает строительство заводов по литью чёрных и цветных металлов с механической обработкой, организацию пресово-кузнечного цеха, а также запуск линий по производству двигателей внутреннего сгорания, рулевых и тормозных систем, других автокомпонентов. Особое внимание будет уделено использованию местных ресурсов, в том числе лома чёрных и цветных металлов, собираемого на территории Калининградской области.

Также значительную роль в развитии промышленности городского округа играет развитие химической промышленности. Компания «Экопэт» значительно увеличила объёмы выпуска пластмасс в первичной форме, что обеспечивает существенный рост отрасли в регионе. По итогам 2024 года выручка калининградского производителя полиэтилентерефталата составила 23,08 млрд руб., что на 10% больше, чем годом ранее.

В целом, по итогам 2025 года объем производства в обрабатывающей промышленности оценивается на уровне 137 264,77 млн. рублей или +6,7% в сопоставимых ценах 2024 года, а в последующий период, с учетом перспектив реализации вышеуказанных проектов, рост индекса производства в обрабатывающей промышленности в базовом варианте прогноза в среднем составит 8,4% в сопоставимых ценах предыдущих лет.

В 2025 году индекс производства по виду деятельности **«Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха»** в базовом варианте прогноза оценивается на уровне 100,4%, в 2026-2031 годах ожидается ежегодный рост в среднем на 2,6%.

Общий объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности **«Строительство»** по итогам 2025 года, оценивается на уровне 34,4 млрд. рублей, что в сопоставимых ценах составит 93,5% к уровню 2024 года.

Снижение объема работ по данному виду деятельности обусловлено в первую очередь высокой базой 2024 года и снижением объемов в жилищном строительстве в 2025 году.

В долгосрочном периоде 2026-2031 годах, ожидаемый средний темп роста объема работ по виду деятельности **«Строительство»** оценивается в 104,8%.

Создание новых объектов инфраструктуры будет способствовать росту капитальных вложений, увеличению объема выполненных подрядных строительных работ, в том числе в рамках реализации национальных проектов и государственных программ.

При этом по объему ввода жилых домов в эксплуатацию по итогам 2025 года ожидается спад до 361,5 тыс. кв.м. или 75,0% от уровня 2024 года (482,1 тыс. кв.м). Причиной снижения объема сокращение ипотечного кредитования, приведшее к падению спроса и, следовательно, предложения со стороны крупных застройщиков. По итогам первого полугодия объем ввода жилья сократился вдвое, при этом, основную часть ввода жилья обеспечило индивидуальное строительство.

Состояние **потребительского рынка** в городском округе «Город Калининград» может быть охарактеризовано как устойчивое. Основные розничные сети, реализующие продукты питания, обеспечивают удовлетворение спроса населения, предлагая достаточно широкий ассортимент товаров.

Оборот розничной торговли в 2025 году прогнозируется на уровне 129 986,03 млн рублей, а **общий объем платных услуг населению** – 49 948,89 млн рублей, что соответствует росту в сопоставимых ценах на уровне 10,9% и 4,1% соответственно.

Развитию торговли и сферы услуг в немалой степени способствует развитие внутреннего туризма. По итогам 2024 года Калининградская область вошла в число самых привлекательных направлений для туристов. С учетом этого фактора возрастают объемы оказанных туристических услуг, услуг гостиниц и санаториев, а также услуг учреждений культуры. Активное развитие туристической отрасли будет способствовать сохранению положительных темпов роста в прогнозном периоде 2026 – 2031 годов для оборота розничной торговли (112,2% к концу периода) и объема оказанных платных услуг (106,0%).

В 2025 году индекс физического объема **инвестиций в основной капитал** ожидается на уровне 88,6% от объема прошлого года в сопоставимых ценах, что в номинальном выражении составляет 99 547,02 млн рублей. Причиной снижения, как и годом ранее являются кредитные условия и общая неопределенность, которые сдерживают инвестиционные решения крупных предпринимателей.

В период 2026-2031 годов темп роста индекса физического объема инвестиций в основной капитал прогнозируется в базовом варианте на уровне от 103,2% до 106,8%.

В прогнозном периоде ожидается рост инвестиций в реальном секторе: продолжится реализация целого ряда инвестиционных проектов группы компаний «Автотор», за счет бюджетных средств будет продолжено строительство (реконструкция) объектов дорожной инфраструктуры, планируется реализация проектов в социальной сфере (включая объекты образования, культуры). Ожидаемое снижение ключевой ставки ЦБ в прогнозном периоде сможет стимулировать рост инвестиций в основной капитал за счет предоставления субъектам предпринимательства доступа к дешёвым заемным средствам на покупку оборудования, строительство или модернизацию производств.

Одним из крупнейших проектов в социальной сфере является завершение строительства музейного и театрально-образовательного комплексов в Калининграде. Также среди значимых проектов следует выделить

строительство кампуса Балтийского федерального университета имени Иммануила Канта.

Прогноз социально-экономического развития города предусматривает стабильное развитие **сферы трудовых отношений**: предполагается, что номинальная начисленная заработная плата работников в 2026-2031 годах будет расти в среднем на 10,2% в год, реальная заработная плата – на 5,0% в год, при стабильном сокращении уровня зарегистрированной безработицы.

Базовым вариантом прогноза предусматривается, что в период 2026-2031 годов среднегодовой темп роста **фонда начисленной заработной платы** работников городских составит 113,0%

По предварительной оценке, **сводный индекс потребительских цен** в декабре 2025 года к декабрю 2024 года останется на высоком уровне – 109,7%. Этому способствуют как высокая потребительская активность, так и увеличение издержек местных производителей и поставщиков ряда товаров и услуг, возобновление девальвации рубля и как следствие – удорожание потребительского импорта из-за дополнительных транспортно-логистических издержек импортеров.

Предполагается, что в 2026-2031 годах, с учетом принятых Правительством Российской Федерации мер по стабилизации экономической ситуации, инфляция снизится до уровня в 6,0% в 2026 году и выйдет на значение в 4,0% в 2029 году.

Стратегические показатели развития городского округа «Город Калининград»

Прогноз социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на долгосрочный период произведен в тесной увязке с положениями переработанной Стратегии социально-экономического развития городского округа «Город Калининград», утвержденной решением городского Совета депутатов Калининграда от 25.10.2023 № 182 (далее – Стратегия).

Прогноз социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на долгосрочный период ориентирован на понимание города не как совокупности материальных ценностей, а как сообщества людей, обладающих уникальными человеческими и интеллектуальными качествами.

Для реализации приоритетов развития города Калининграда важно сосредоточить усилия на достижении значимых результатов в повышении качества жизни горожан. С этой целью в рамках прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на долгосрочный период сформирован блок стратегических показателей, таких как индекс качества городской среды, оборот экономики знаний и туризма, оборот розничной торговли в расчете на одного жителя, инвестиции в основной капитал в расчете на одного жителя, а также численность постоянного населения и численность рабочей силы.

В качестве основополагающего стратегического показателя прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на долгосрочный период взят индекс качества городской среды, который оценивает не только статистические показатели, но и реальную морфологию города, то есть то, как город пространственно расположен на территории. Создание высококласных общественных пространств в зонах жилой застройки, подразумевающих наличие комфортного жилья, доступность и разнообразие объектов торговли и услуг, отдыха, досуга, образования, здравоохранения и пр., а также создание условий для физического благополучия горожан, их самореализации, саморазвития и продуктивного взаимодействия должно стать приоритетным направлением деятельности администрации городского округа «Город Калининград» в прогнозном периоде.

Немаловажным фактором при выборе основополагающего показателя стало то обстоятельство, что результаты формирования индекса используются в оценке степени реализации положений Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2024 г. № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года».

По данным Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Калининград стабильно находится в группе городов с благоприятной городской средой, индекс качества которой растет из года в год (2021 год – 223 балла, 2022 год – 233 балла, 2023 год – 239 баллов, 2024 год – 270 баллов). Низкая динамика показателей индекса в 2022, 2023 годах – 104,5% и 102,6% соответственно требовала кардинального пересмотра подходов к совершенствованию среды жизнедеятельности жителей Калининграда и планированию деятельности администрации городского округа «Город Калининграда».

По итогам проведенного анализа выбраны наиболее проседающие индикаторы, значения которых были ниже 40 баллов – «Улично-дорожная сеть» (38 баллов), «Общественно-деловая инфраструктура и прилегающие пространства» (32 балла), «Общегородское пространство» (39 баллов). При корректировке муниципальных программ, а также утверждении их планов реализации на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов приоритет отдавался мероприятиям, направленным на максимальное достижение результатов по вышеуказанным индикаторам, а именно в части развития дорожно-транспортной инфраструктуры и общественных территорий городского округа.

Так, в 2024 году особое внимание уделялось строительству и реконструкции дорог местного значения, обеспечению безопасности дорожного движения за счет проведения ямочного ремонта автомобильных дорог, установки, модернизации технических средств организации дорожного движения. Кроме того, в рамках регионального проекта Калининградской области «Развитие туристической инфраструктуры» завершены мероприятия по проектированию туристского кода центра города, предусматривающие работы по обустройству общегородских территорий в целях создания комфортных условия для отдыха и досуга населения городского округа, привлечения туристического потока.

В результате проделанной работы, индекс качества городской среды прибавил по итогам 2024 года 31 балл или 13% к значению 2023 года.

В отчетном 2025 году с учетом достигнутых результатов по ряду городских пространств, где значение индикаторов достигли максимального уровня или близки к максимальному (9-10 баллов из 10 возможных) выбор ключевых направлений совершенствования качества городской среды Калининграда планируется осуществлять исходя из потенциала дальнейшего роста.

По результатам анализа были определены три сферы городского развития (пространства) с перспективами роста индикаторов до 2031 года:

- улично-дорожная сеть (44 балла в 2024 году с возможностью достижения 56 баллов к 2031 году);
- общественно-деловая инфраструктура и прилегающие пространства (39 баллов в 2024 году с возможностью достижения 53 баллов к 2031 году);
- общегородское пространство (43 баллов в 2024 году с возможностью достижения 57 баллов к 2031 году).

В результате комплексного анализа показателей индекса качества городской среды выработаны следующие рекомендации.

В рамках пространства **«Улично-дорожная сеть»** в первоочередном порядке рекомендуется сосредоточить усилия на критериях:

- доля погибших в дорожно-транспортных происшествиях (достигнутая оценка 6 баллов, прогнозируемый выход на уровень 9-10 баллов в 2031 году). Рекомендуемые мероприятия:

- проводить совместно с ГИБДД работу по выявлению постоянных мест ДТП;

- проводить установку и замену дорожных знаков;

- оборудовать освещением пешеходные пути (тротуары, пешеходные переходы и т.п.);

- реорганизовывать инфраструктуру в местах концентрации ДТП (увеличить частоту наземных пешеходных переходов, разместить островки безопасности и т.п.).

Прирост значений данного индикатора также повлияет на рост значений по индикаторам «Загруженность дорог», «Безопасность передвижения вблизи учреждений здравоохранения, образования, культуры и спорта», «Доступность остановок общественного транспорта»;

- уровень доступности городской среды для инвалидов и иных маломобильных групп населения (достигнутая оценка 5 баллов, прогнозируемый выход на уровень 9-10 баллов в 2031 году). Рекомендуемые мероприятия:

- повысить доступность общественного транспорта для инвалидов и иных маломобильных групп за счет приобретения низкопольных моделей автобусов, трамваев и троллейбусов с пандусами и местами для колясок;

- обустраивать остановочные пункты пассажирского транспорта на автомобильных дорогах общего пользования и трамвайные остановки специальными средствами для инвалидов: пандусами, тактильными плитками, информационные табло с голосовым сопровождением, проводить установку и модернизацию светофорных объектов с учётом их оснащения устройствами звукового сопровождения пешеходов.

Прирост значений данного индикатора также повлияет на рост значений по индикаторам «Индекс пешеходной доступности», «Доля сервисов, способствующих повышению комфортности жизни маломобильных групп

населения, в количестве таких сервисов, предусмотренных правовым актом Минстроя России».

В рамках индикаторов **«Общественно-деловая инфраструктура и прилегающие пространства»** в первоочередном порядке рекомендуется сосредоточить усилия на критериях:

- уровень внешнего оформления городского пространства (достигнутая оценка 6 баллов, прогнозируемый выход на уровень 10 баллов в 2031 году).

Рекомендуемые мероприятия:

- разрабатывать и внедрять дизайн-код (регламент размещения, оформления и размеров вывесок, рекламных конструкций);
- устанавливать архитектурную подсветку на здания и пространственные объекты городской среды.

- доля площади города, убираемая механизированным способом, в общей площади города (достигнутая оценка 3 балла, прогнозируемый выход на уровень 8 баллов в 2031 году).

Рекомендуемые мероприятия:

- приобретение многофункциональных уборочных машин (например, подметально-уборочных, вакуумных, комбинированных);
- внедрение геоинформационных систем (ГИС) для планирования оптимальных маршрутов уборки с учетом данных о загруженности улиц, погодных условиях и сезонных особенностях.

В рамках индикаторов **«Общегородское пространство»** в первоочередном порядке рекомендуется сосредоточить усилия на критериях:

- количество дорожно-транспортных происшествий по отношению к численности населения в городе (достигнутая оценка 5 баллов, прогнозируемый выход на уровень 10 баллов в 2031 году).

Рекомендуемые мероприятия:

- проводить ремонт и реконструкцию дорожного покрытия, устранение ям, неровностей и других дефектов, которые могут стать причиной ДТП;
- внедрять интеллектуальные системы управления дорожным движением, синхронизации светофоров для снижения заторов и конфликтных ситуаций;
- модернизировать систему уличного освещения на опасных участках и перекрестках.

Всесторонняя оценка возможностей города Калининграда в части способности городской среды удовлетворять объективные потребности и запросы жителей города в соответствии с общепринятыми нормами и стандартами жизнедеятельности позволяет прогнозировать достижение в 2031 году значений индекса качества городской среды на уровне 326 баллов (в базовом варианте прогноза) и выход на параметры, определенные паспортом федерального проекта «Формирование комфортной городской среды», а также исполнение требований Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года».

В прогнозный период эффективность перехода городской экономики на модель, основанную на знаниях и туризме, измеряется показателем «Оборот экономики знаний и туризма». Этот индикатор позволяет оценить:

- динамику развития инноваций и IT-сектора;
- рост спроса на высококачественные услуги в образовании, здравоохранении, культуре и искусстве;
- сохранение и передачу культурного и духовного наследия города будущим поколениям;
- развитие современного культурного пространства.

Прогноз развития данных сфер городской экономики предусматривает прирост их объемов к 2031 году в 2 раза (в базовом варианте) по отношению к достигнутому уровню 2024 года.

Немаловажная роль в оценке степени достижения обновленных приоритетов городского развития отводится показателям «Оборот розничной торговли в расчете на одного жителя», прирост по которому к 2031 году прогнозируется на уровне в 2,4 раза и «Инвестиции в основной капитал в расчете на одного жителя», прогнозный прирост по которому к 2031 году – 1,7 раза (в базовом варианте, по отношению к достигнутому уровню 2024 года).

Повышение качества жизни в городском округе «Город Калининград» позволяет прогнозировать рост численности постоянного населения города средними темпами в 0,8% (г/г), с выходом к 2031 году на уровень 494,8 тыс. человек (в базовом варианте прогноза). Аналогичными темпами прогнозируется рост численности трудоспособного населения города.

Для достижения вышеуказанных стратегических показателей, что станет инструментом реализации положений Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2024 г. № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года»,

администрацией городского округа «Город Калининград» осуществлена коренная переработка подхода к формированию муниципальных программ (в том числе их формату и структуре).

В соответствии с новым порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа «Город Калининград» были приняты новые муниципальные программы городского округа «Город Калининград», которые:

- сформированы по основным приоритетам Стратегии, а не по ведомственному принципу (по кругу вопросов структурных подразделений – разработчиков программ), что привело к сокращению количества программ с 14 до 8 без потери качества планирования и реализации основных направлений деятельности;
- учитывают все показатели Стратегии и мероприятия, направленные на их достижение;
- синхронизированы со сроком реализации Стратегии (в настоящее время – до 2035 года) и выходят за рамки бюджетного цикла, что позволяет планировать деятельность в долгосрочной перспективе.

Приложение
Параметры¹ прогноза социально-экономического развития
городского округа «Город Калининград» на долгосрочный период (2026 - 2031 гг.)

Показатели	отчет		оценка	Прогноз													
	2023 год	2024 год		2025 год		2026 год		2027 год		2028 год		2029 год		2030 год		2031 год	
				базовый	консервативный	базовый	консервативный	базовый	консервативный	базовый	консервативный	базовый	консервативный	базовый	консервативный	базовый	консервативный
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
Обрабатывающие производства в действующих ценах, млн. руб.	109 684,35	119 579,88	137 264,77	154 490,95	151 332,21	174 024,79	165 415,79	196 579,79	179 257,78	222 025,08	194 258,07	251 687,63	212 129,81	285 836,61	224 518,19		
	55,3	101,9	106,7	107,6	105,4	108,0	104,8	108,2	104,0	108,6	104,0	109,0	104,0	109,2	100,8		
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха в действующих ценах, млн. руб.	25 923,10	28 065,28	31 812,44	36 193,27	35 979,11	40 234,47	39 776,37	42 844,88	41 932,62	45 628,08	44 117,31	48 971,71	46 415,82	53 273,39	48 785,35		
	92,2	95,3	100,4	101,4	100,8	101,8	101,2	102,0	100,2	102,4	100,2	103,2	100,2	104,6	100,1		
Объём работ и услуг, выполненных собственными силами предприятий и организаций по договорам строительного подряда в действующих ценах, млн. руб.	17 272,20	34 984,07	34 443,74	36 572,18	34 904,08	39 520,94	37 141,99	42 992,78	39 784,51	47 126,96	42 609,21	52 246,84	45 679,20	58 574,97	48 970,39		
	123,6	183,6	93,5	101,5	96,9	103,4	101,8	104,2	101,8	105,4	102,0	106,6	102,1	107,8	102,1		

¹ При подготовке уточненных прогнозов социально-экономического развития Российской Федерации и Калининградской области, а также при обновлении данных статистической отчетности, данные прогноза социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» могут быть откорректированы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Объем ввода жилых домов в эксплуатацию, тыс. кв. м общей площади	486,0	482,1	361,5	367,0	366,4	379,5	373,0	395,4	379,8	416,8	387,4	444,3	395,6	478,9	403,9
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя – всего, кв. м	33,3	39,1	40,0	40,7	40,7	41,5	41,6	42,2	42,5	42,9	42,6	43,4	43,1	44,1	43,7
в т.ч. введенная в действие за год, кв. м	0,99	0,99	0,74	0,75	0,75	0,78	0,77	0,81	0,78	0,85	0,79	0,90	0,80	0,96	0,81
Оборот розничной торговли, в действующих ценах, млн. руб.	82 344,40	108 025,70	129 986,03	151 771,69	143 036,63	175 678,77	155 303,45	195 330,20	170 567,92	227 114,33	186 618,36	265 015,17	201 435,86	309 240,90	219 967,96
в сопоставимых ценах, % к предыдущему году	94,7	118,9	110,8	111,2	104,8	111,3	104,4	111,5	104,4	111,8	104,2	112,2	102,8	112,2	104,0
Объем платных услуг населению, в действующих ценах, млн. руб.	37 629,51	43 738,20	49 948,89	54 585,65	54 320,67	58 753,26	58 184,23	63 178,56	62 740,06	68 728,16	67 721,62	75 908,88	73 383,15	85 260,85	80 134,40
в сопоставимых ценах, % к предыдущему году	104,6	105,3	104,1	104,0	103,1	104,2	102,8	104,6	102,5	104,8	102,4	105,2	102,0	106,0	102,0
Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования, в действующих ценах (по крупным и средним предприятиям), млн. руб.	118 308,16	104 202,01	99 547,02	108 177,35	106 395,36	117 895,57	114 254,78	127 513,96	121 397,99	137 919,10	129 762,31	151 181,40	139 520,44	167 920,21	151 184,35
индекс физического объема инвестиций в основной капитал в сопоставимых ценах, % к предыдущему году	146,2	80,7	88,6	103,2	101,5	103,4	101,5	103,6	101,0	104,0	101,8	105,4	102,4	106,8	103,2
Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата по крупным и средним предприятиям, в расчете на одного работника, рублей	67 801,2	79 956,2	91 389,9	101 168,7	98 883,9	111 690,2	106 794,6	122 412,5	114 804,2	134 164,1	122 840,5	148 251,3	130 702,3	163 521,2	139 067,2
Реальная заработная плата по крупным и средним предприятиям, % к предыдущему году	106,2	106,9	104,2	104,4	101,7	104,7	102,1	105,0	102,2	105,4	101,9	105,2	101,3	105,0	101,3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Численность официально зарегистрированных безработных на конец года, тыс. чел.	1,1	0,6	0,8	0,8	1,3	0,8	1,3	0,7	1,4	0,7	0,6	0,6	0,5	0,5	0,4
Уровень регистрируемой безработицы, %	0,4	0,2	0,3	0,3	0,5	0,3	0,5	0,3	0,5	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Сводный индекс потребительских цен на конец года (декабрь в % к декабрю предшествующего года)	108,2	110,3	109,7	106,0	106,4	105,4	105,8	104,4	105,2	104,0	105,0	104,0	105,0	104,0	105,0
Стратегические показатели развития городского округа «Город Калининград»															
Индекс качества городской среды, баллов	239	270	282	294	267	303	273	313	278	318	282	320	284	326	287
по пространству «Жилье и прилегающее пространство»	45	48	48	48	46	48	46	48	46	49	46	49	46	49	46
по пространству «Улично-дорожная сеть»	38	44	46	51	45	52	45	54	46	54	47	55	47	56	48
по пространству «Озелененные пространства»	43	44	46	49	44	51	45	52	45	54	46	54	46	55	47
по пространству «Общественно-деловая инфраструктура и прилегающие пространства»	32	39	42	46	40	49	42	51	41	51	43	51	43	53	43
по пространству «Социально-досуговая инфраструктура и прилегающие пространства»	42	52	53	51	49	51	49	54	51	55	51	55	51	56	52
по пространству «Общегородское пространство»	39	43	47	49	43	52	46	54	49	55	49	56	51	57	51
Оборот экономики знаний и туризма, млрд. рублей	53,5	58,0	67,1	74,0	73,4	81,3	79,8	88,8	86,0	96,8	92,5	105,9	99,1	116,7	106,1
Инвестиции в основной капитал в расчете на одного жителя, тыс.руб.	242	213	204	221	218	242	234	262	249	284	265	312	283	346	306

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Численность постоянного населения (на конец года), тыс. чел.	489,6	488,7	487,6	487,3	487,1	487,4	486,0	488,3	484,9	489,9	485,1	492,3	485,1	494,8	485,3
Численность рабочей силы, тыс. чел.	270,1	277,5	276,9	276,7	276,6	276,8	275,9	277,3	274,5	278,2	272,7	279,6	270,0	281,0	266,1