

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «20» 10 2014 г.  
г. Калининград

№ 1643

Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение эффективного использования муниципального имущества и земельных ресурсов городского округа «Город Калининград»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ, утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 08.07.2014 № 1040,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить и ввести в действие с 01 января 2015 г. муниципальную программу «Обеспечение эффективного использования муниципального имущества и земельных ресурсов городского округа «Город Калининград» (приложение).

2. Комитету экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» (Н.А. Дмитриева) предусмотреть расходы на реализацию муниципальной программы «Обеспечение эффективного использования муниципального имущества и земельных ресурсов городского округа «Город Калининград».

3. Управлению организации документооборота администрации городского округа «Город Калининград» (И.Ю. Кусень) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» А.И. Зуева.

Глава городского округа



А.Г. Ярошук

Приложение  
к постановлению администрации  
городского округа «Город Калининград»  
от «20» 10 2014 г. № 1643

## МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

Обеспечение эффективного использования муниципального имущества  
и земельных ресурсов городского округа «Город Калининград»

Срок реализации программы – 2015-2017 годы

**ПАСПОРТ**  
муниципальной программы

Наименование программы	Обеспечение эффективного использования муниципального имущества и земельных ресурсов городского округа «Город Калининград»
Заказчик программы	Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее – КМИиЗР)
Предполагаемые сроки реализации программы	2015 -2017 годы
Перечень подпрограмм (ведомственных целевых программ)	Ведомственная целевая программа «Содержание и капитальный ремонт муниципального жилищного фонда городского округа «Город Калининград»
Исполнители основных мероприятий программы	Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»
Предполагаемые объёмы и источники финансирования мероприятий программы	<p>Финансирование Программы осуществляется средствами в общей сумме 235 321,50 тыс. руб.,</p> <p>в том числе:</p> <p>2015 г. – 86 953,50 тыс. руб.;</p> <p>2016 г. – 74 184,00 тыс. руб.;</p> <p>2017 г. – 74 184,00 тыс. руб.</p> <p>Источник финансирования – бюджет городского округа «Город Калининград». Объем средств, выделяемых из бюджета городского округа, подлежит ежегодному уточнению при утверждении городского бюджета на соответствующий финансовый год и плановый период</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации программы и показатели социально-экономической эффективности	<p>Результатом реализации мероприятий программы станет:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– сохранение доли муниципального имущества (нежилые помещения, здания, сооружения, объекты инженерной инфраструктуры), учтенного в реестре муниципального имущества городского округа «Город Калининград», от поступившего имущества в текущем году;</li> <li>– рост доли переданного в аренду или</li> </ul>

	<p>безвозмездное пользование имущества от общего количества имущества, учтенного в реестре муниципального имущества городского округа «Город Калининград», с 24,77 % в 2014 году до 25,36% в 2017 году;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- рост доли имущества, переданного в хозяйственное ведение и оперативное управление МУП и МУ, от общего количества имущества, учтенного в реестре муниципального имущества городского округа «Город Калининград», с 51,49% в 2014 году до 61,27% в 2017 году;</li><li>- увеличение доли населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, с 1,1% в 2014 году до 1,2% в 2017 году;</li><li>- рост доли земельных участков, образованных за счет бюджета городского округа «Город Калининград» и за счет средств юридических и физических лиц, вовлеченных в гражданский оборот, с 79% в 2014 году до 90 % в 2017 году;</li><li>- ежегодное снижение дебиторской задолженности по арендной плате не менее чем на 3%.</li></ul>
--	--

## 1. Общие положения

### 1.1. Цели и задачи муниципальной программы

Целью программы «Обеспечение эффективного использования муниципального имущества и земельных ресурсов городского округа «Город Калининград» (далее – Программа) является создание условий для обеспечения комфортного проживания населения городского округа «Город Калининград» и получение максимальных доходов в бюджет городского округа от использования муниципального имущества и земельных ресурсов.

Для достижения указанных целей необходимо решить следующие задачи:

- обеспечение эффективного использования муниципального имущества;
- предоставление гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда;
- обеспечение эффективного использования земельных ресурсов.

### 1.2. Правовое обоснование разработки Программы

Программа разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, ст.ст. 16, 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 30.08.2011 № 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Земельным кодексом Российской Федерации, ст. 3 п.10 Федерального закона от 25.12.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, государственной программой Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Калининградской области до 2020

года», утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 27.03.2012 № 461-р и Стратегией социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года.

### 1.3. Обоснование необходимости решения задач программно-целевым методом

Муниципальная собственность является определяющей частью финансово-экономической базы местного самоуправления и одним из главных рычагов реализации местной социально-экономической политики.

Казна муниципального образования является главной составляющей муниципальной собственности и включает в себя средства местного бюджета и иное муниципальное имущество, не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями.

Муниципальная политика в сфере формирования имущества муниципальной казны должна быть направлена на достижение следующих целей:

- увеличение доходов бюджета муниципального образования на основе эффективного управления и распоряжения казенным имуществом;
- оптимизация структуры муниципальной нефинансовой казны в интересах обеспечения устойчивых предпосылок для экономического развития города;
- вовлечение максимального количества объектов муниципальной казны в оборот;
- использование муниципального казенного имущества в качестве инструмента для привлечения инвестиций в экономику муниципального образования;
- обеспечение функционирования муниципальных предприятий и учреждений, содействие повышению их конкурентоспособности.

Для обеспечения порядка формирования и учета имущества муниципальной казны необходимо проведение мероприятий, направленных на повышение эффективности управления муниципальной собственностью.

Вопросы своевременного количественного и стоимостного учёта имущества казны муниципального образования были и остаются приоритетными в работе комитета муниципального имущества и земельных ресурсов.

Для решения поставленных задач комитету муниципального имущества и земельных ресурсов как органу, являющемуся распорядителем земельных участков на территории города Калининграда, площадь которого составляет 22451 га, необходимо проводить мероприятия, нацеленные на более эффективное и рациональное использование земельных участков и увеличение налогооблагаемой базы: обеспечение собственников объектов недвижимого имущества надлежаще оформленными правоустанавливающими документами, реализация земельных участков под строительство с

аукционов, предоставление земельных участков под строительство с аукционов, предоставление земельных участков для целей, не связанных со строительством, под парки, скверы, зеленые зоны, городские скверы, городские леса, зеленые зоны, детские, спортивные площадки.

В Стратегии социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года приоритеты развития г. Калининграда как столицы региона определяются с учетом экономико-географического потенциала Калининградской области, понимания места и роли региона в Российской Федерации и системе международных связей.

Стратегия социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» ставит основной целью развитие человеческого капитала, создание условий для обеспечения комфортного проживания населения городского округа «Город Калининград».

В расчетный период (до 2035 г.) предполагается увеличение численности населения города до уровня 478,5 тыс. чел. и показателя средней обеспеченности жильём до 39,6 кв.м/чел. Для обеспечения жильём указанной прогнозной численности населения в настоящее время помимо ремонта существующего жилищного фонда и поддержания его безаварийного состояния ведется интенсивное жилищное строительство в Северном и Южном жилых районах, а также разрабатываются новые жилые кварталы и микрорайоны (Восточный, Юго-Западный, пос. Чкаловск, пос. им. А. Космодемьянского и др.).

Наличие системных проблем в вопросах обеспечения комфортного проживания населения городского округа «Город Калининград» требует программно-целевого подхода к их решению.

#### 1.4. Обоснование состава и значений конечных результатов Программы и непосредственных результатов основных мероприятий

В ходе реализации Программы в части обеспечения эффективного использования муниципального имущества будет осуществлен комплекс мероприятий, результатом которых станут:

- сохранение доли муниципального имущества (нежилые помещения, здания, сооружения, объекты инженерной инфраструктуры), учтенного в реестре муниципального имущества городского округа «Город Калининград», от поступившего имущества в текущем году;

- рост доли переданного в аренду или безвозмездное пользование имущества от общего количества имущества, учтенного в реестре муниципального имущества городского округа «Город Калининград», с 24,77 % в 2014 году до 25,36% в 2017 году;

- рост доли имущества, переданного в хозяйственное ведение и оперативное управление МУП и МУ от общего количества имущества, учтенного в реестре муниципального имущества городского округа «Город Калининград», с 51,49% в 2014 году до 61,27% в 2017 году.

Также в результате исполнения Программы будет реализован комплекс



мероприятий по обеспечению жителей муниципального образования городской округ «Город Калининград» жильём, отвечающим установленным требованиям, в результате чего доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, увеличится с 1,1% в 2014 году до 1,2% в 2017 году.

В ходе реализации Программы в части обеспечения эффективного использования земельных ресурсов будет осуществлен комплекс из 20 мероприятий, результатом которых станут:

- рост доли земельных участков, образованных за счет бюджета городского округа «Город Калининград» и за счет средств юридических и физических лиц, вовлеченных в гражданский оборот, с 79% в 2014 году до 90 % в 2017 году;

- ежегодное снижение дебиторской задолженности по арендной плате не менее чем на 3%.

## 2. Информация о наличии на региональном и федеральном уровнях государственных программ, направленных на достижение схожих целей и задач, порядок взаимодействия заказчика Программы с вышестоящими органами власти

На федеральном и региональном уровнях программ, направленных на обеспечение эффективного использования муниципального имущества и земельных ресурсов, нет.

Вместе с тем, по мере принятия на вышестоящих уровнях государственной власти соответствующих программ с целью привлечения средств федерального и областного бюджетов комитет муниципального имущества и земельных ресурсов организует подготовку и направление в Правительство Калининградской области в установленные сроки пакета документов, необходимых для включения программных объектов в вышеуказанные государственные программы.

## 3. Перечень подпрограмм Программы с обоснованием выделения подпрограмм

Муниципальная Программа не предполагает выделения подпрограмм.

## 4. Краткое описание подпрограмм Программы

Муниципальная Программа не предполагает выделения подпрограмм.

## 5. Система мероприятий Программы

Система мероприятий Программы приведена в приложении № 1 к Программе.

## 6. Объем финансовых потребностей на реализацию Программы с распределением по источникам финансирования и главным распределителям бюджетных средств

Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий Программы отражен в приложении № 2 к Программе.

## 7. График реализации мероприятий Программы в 2015 году

График выполнения мероприятий в 2015 году представлен в приложении № 3 к Программе.

## 8. Порядок взаимодействия заказчика Программы со структурными подразделениями администрации, являющимися исполнителями мероприятий Программы

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»:

- осуществляет контроль за реализацией Программы;
- представляет в комитет экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» отчет о реализации Программы.

К участию в реализации Программы привлекаются:

- управление муниципальных закупок комитета экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» как уполномоченный орган на осуществление закупок путем проведения конкурсов и аукционов;
- специализированные подрядные организации;
- комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» (далее – КГХ);
- подведомственное учреждение МКУ «Калининградская служба муниципального жилищного фонда» (далее – МКУ «КСМЖФ»).

Подрядные организации представляют в адрес муниципального заказчика отчеты в соответствии с графиками муниципальных контрактов.

Межведомственное взаимодействие КМИиЗР и КГХ по вопросу ремонта оборудования муниципальных бань послужит основой для эффективного результата реализации мероприятий по содержанию муниципальной собственности, осуществляемых КМИиЗР во исполнение вопросов местного значения в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в части улучшения оказания банно-прачечных услуг населению городского округа «Город Калининград».

Муниципальный заказчик (МКУ «КСМЖФ») готовит необходимые

пакеты документов для проведения открытых аукционов на выполнение работ по разработке проектной документации, работ по выбору подрядных организаций в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Подрядные организации представляют в адрес муниципального заказчика отчеты по форме КС-1, КС-2 в соответствии с графиком муниципального контракта.

Муниципальный заказчик направляет в адрес комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» отчеты о выполнении мероприятий Программы ежеквартально в течение 10 дней по истечении отчетного квартала.

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» направляет в адрес комитета экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» согласованный с заказчиком Программы отчет о выполнении мероприятий Программы ежеквартально в течение 15 календарных дней по истечении отчетного квартала.

## 9. Критерии качества выполнения Программы

Основными критериями качества выполнения Программы являются:

- зарегистрированное в Управлении Росреестра по Калининградской области право муниципальной собственности городского округа «Город Калининград», а также переход к приобретателю права на объекты муниципального имущества;
- максимальное вовлечение в гражданский оборот земельных участков и наличие зарегистрированных в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним и Государственном кадастре недвижимости предоставленных физическим и юридическим лицам земельных участков в соответствии с действующим законодательством;
- соответствие предоставленных гражданам жилых помещений требованиям Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным постановлением главы администрации городского округа «Город Калининград» от 28.01.2006 № 47, действующим техническим регламентам, нормам и правилам.

Система  
мероприятий Программы

№ п.п.	Наименование задачи, показателя, ведомственной целевой программы, мероприятия	Наименование показателя мероприятия	Единицы измерения	Базовое значение	2015 г.	2016 г.	2017 г.	Целевое значение
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Обеспечение эффективного использования муниципального имущества							
1.1	Доля муниципального имущества (нежилые помещения, здания, сооружения, объекты инженерной инфраструктуры), учтенного в реестре муниципального имущества городского округа «Город Калининград», от поступившего имущества		%	100	100	100	100	100
1.1.1	Учет муниципального имущества	Количество учтенного имущества	единиц	11977	500	500	500	13477
1.1.2	Приемка имущества в муниципальную собственность	Количество принятого имущества	единиц	500	500	500	500	2000
1.1.3	Проведение инженерно-технической экспертизы состояния объектов муниципальной собственности на предмет соответствия противопожарным требованиям	Количество полученных отчетов	единиц	5	5	5	5	20
1.1.4	Безвозмездная передача имущества в государственную собственность	Количество переданного имущества	единиц	2	20	14	12	48

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.5	Софинансирование фонда капитального ремонта многоквартирных домов, имеющих встроенные нежилые помещения муниципальной собственности	Площадь встроенных нежилых помещений муниципальной собственности	кв.м.	71565,8	71565,8	71565,8	71565,8	71565,8
1.2	Доля переданного в аренду или безвозмездное пользование имущества от общего количества имущества, учтенного в реестре муниципального имущества городского округа «Город Калининград»		%	24,77	25	25,2	25,36	Не более 30%
1.2.1	Передача в аренду и безвозмездное пользование муниципального имущества	Количество переданного имущества	единиц	2967	150	150	150	3417
1.2.2	Проведение торгов по передаче муниципального имущества в аренду	Количество лотов в торгах	единиц	3	10	25	30	68
1.2.3	Передача имущества в безвозмездное пользование	Количество переданного имущества	единиц	810	120	125	125	1180
1.2.4.	Отчуждение объектов в рамках реализации программы приватизации	Количество объектов	единиц	195	50	50	30	0
1.2.5	Изготовление технических планов объектов муниципальной собственности	Количество обследованных объектов	единиц	200	630	530	510	1870
1.2.6	Изготовление отчетов о рыночной стоимости объектов муниципальной собственности	Количество полученных отчетов	единиц	100	530	400	380	1310
1.2.7	Охрана объектов муниципальной собственности	Количество охраняемых объектов	единиц	3	6	6	6	21

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.2.8	Проведение экспертизы оказанных услуг по определению рыночной стоимости объектов муниципальной собственности	Количество заключений	единиц	100	530	400	380	1410
1.2.9	Проведение строительно-технической экспертизы по определению объема работ по неотделимым улучшениям муниципального имущества	Количество полученных отчетов	единиц	6	15	0	0	21
1.2.10	Проведение бухгалтерского учета и аудита, счетоводства, консультаций по вопросам налогообложения	Количество заключений	единиц	1	4	1	1	7
1.2.11	Организация уплаты земельного налога за земельный участок под административным зданием по пл. Победы, 1 в г. Калининграде	Площадь земельного участка под зданием	кв.м	5 805	5 805	5 805	5 805	5 805
1.3	Доля имущества, переданного в хозяйственное ведение и оперативное управление МУП и МУ, от общего количества имущества, учтенного в реестре муниципального имущества городского округа «Город Калининград»		%	51,49	52,69	58,69	61,27	100%
1.3.1	Передача имущества в хозяйственное ведение и оперативное управление МУП и МУ	Количество переданного имущества	единиц	6 167	915	530	641	8253
1.3.2	Ремонт оборудования муниципальных бань	Количество ремонтируемых объектов	единиц	0	9	0	0	9
2.	Предоставление гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда							

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.1	Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях		%	1,1	1,2	1,2	1,2	100%
2.1.1	Предоставление жилых помещений по договорам социального найма гражданам, состоящим в очереди нуждающихся в жилых помещениях	Количество предоставленных жилых помещений	единиц	20	22	24	26	рост
2.1.2.	Предоставление жилых помещений по договорам социального найма на основании постановлений (решений) суда	Количество предоставленных жилых помещений	единиц	20	20	20	20	80
2.1.3	Предоставление жилых помещений маневренного жилого фонда по договорам найма	Количество предоставленных жилых помещений	единиц	40	40	40	40	160
2.1.4	Предоставление служебных жилых помещений по договорам найма	Количество предоставленных жилых помещений	единиц	50	50	50	50	200

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.1.5	Организация учета и хранения документов, находящихся в информационной базе управления учета и найма жилья комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград», и хранения архива, принимаемого от МУП «Бюро приватизации муниципального жилищного фонда»	Наличие программного продукта, необходимого для осуществления данной деятельности	да /нет	нет	да	да	да	да
2.1.6	Изготовление бланков (листок убытия, листков прибытия) и карточек регистрационного учёта граждан (Ф10, Ф9) с целью регистрации и снятия граждан по месту жительства и месту пребывания	Количество карточек и бланков	единиц	4000	4000	3800	3800	снижение
2.1.7	Организация сбора, учета, перерасчета, обработки, перечисления платежей граждан за пользование жилыми помещениями муниципального жилищного фонда (платы за наём)	Количество заключённых контрактов	единиц	1	1	1	1	1
2.1.8.	Подготовка технических планов на объекты муниципального жилищного фонда для постановки на кадастровый учёт	Количество технических планов	единиц	100	100	100	100	400



1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.1.9.	Подготовка отчетов об определении рыночной стоимости жилых помещений, находящихся или поступающих в муниципальную собственность городского округа «Город Калининград»	Количество отчетов	единиц	80	100	100	100	380
2.1.10	Подготовка технических заключений о техническом состоянии основных конструкций и элементов жилых домов, жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	Количество отчетов	единиц	70	70	70	70	280
2.1.11	Содержание пустующих помещений муниципального жилищного фонда социального использования и помещений муниципального специализированного жилищного фонда	Площадь помещений	кв.м	9 173,74	9 173,74	9 173,74	9 173,74	9 173,74
2.1.12	Реализация ведомственной целевой программы «Содержание и капитальный ремонт муниципального жилищного фонда городского округа «Город Калининград»	Доля муниципального жилищного фонда, приведенного в нормативное состояние (нарастающим итогом)	%	1,4%	2,2%	3,0%	3,8%	100%
3.	Обеспечение эффективного использования земельных ресурсов							

1	2	3	4	5	6	7	8	9
3.1.	Доля земельных участков, введенных в гражданский оборот, от количества земельных участков, поставленных на кадастровый учет в отчетном году		%	79	80	85	90	100
3.1.1	Образование земельных участков под объектами недвижимого имущества, находящимися в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Калининград»	Количество земельных участков	единиц	25	25	30	35	115
3.1.2.	Установление охранных зон объектов газоснабжения	Количество карт (планов) охранных зон	единиц	0	76	10	10	96
3.1.3.	Образование земельных участков под многоквартирными домами без проведения работ по разработке проектов межевания	Количество земельных участков	единиц	711	450	0	0	1161
3.1.4.	Разработка проектов межевания застроенных территорий и подготовка межевых планов для постановки земельных участков под многоквартирными домами на кадастровый учет	Количество проектов межевания	единиц	62	16	0	0	78
3.1.5.	Подготовка межевых планов земельных участков под многоквартирными домами по утвержденным проектам планировок с проектами межевания	Количество межевых планов	единиц	40	35	0	0	75

1	2	3	4	5	6	7	8	9
3.1.6.	Образование земельных участков под строительство объектов жилого и нежилого назначения для реализации с аукционов	Количество земельных участков	единиц	25	25	40	60	150
3.1.7.	Подготовка межевых планов по утвержденным проектам планировок с проектами межевания земельных участков под строительство объектов для реализации с аукционов	Количество межевых планов	единиц	30	35	35	40	140
3.1.8.	Подготовка схем расположения земельных участков на кадастровой карте территории	Количество схем	единиц	300	310	320	330	1260
3.1.9.	Подготовка правоустанавливающих документов на земельные участки под существующими объектами для целей, не связанных со строительством	Количество земельных участков	единиц	560	600	650	700	2450
3.1.10.	Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим трех и более детей	Количество земельных участков	единиц	20	100	150	200	470
3.1.11.	Подготовка правоустанавливающих документов на земельные участки под объектами муниципальной собственности	Количество земельных участков	единиц	25	28	30	35	118

1	2	3	4	5	6	7	8	9
3.1.12.	Подготовка правоустанавливающих документов на земельные участки под детскими, спортивными площадками	Количество земельных участков	единиц	26	9	10	15	60
3.1.13.	Подготовка правоустанавливающих документов на земельные участки под городскими лесами, парками, скверами, зелеными зонами, водными объектами	Количество земельных участков	единиц	24	10	7	6	47
3.1.14.	Оценка рыночной стоимости земельных участков, прав на заключение договоров аренды, договоров комплексного освоения территории, договоров о развитии застроенных территорий	Количество земельных участков	единиц	210	210	250	270	940
3.1.15.	Подготовка документации для проведения аукционов на право заключения договоров аренды, передачи в собственность, договоров о развитии застроенных территорий, договоров комплексного освоения территорий	Количество земельных участков	единиц	29	35	38	42	144
3.2.	Снижение дебиторской задолженности по арендной плате за землю по отношению к прошлому году		процент	5	3	3	3	не менее 3
3.2.1.	Подготовка исковых заявлений по взысканию задолженности по арендной плате	Количество исковых заявлений	единиц	231	300	320	330	1181

1	2	3	4	5	6	7	8	9
3.2.2.	Проведение заседаний комиссии по мобилизации доходов	Количество заседаний комиссии	единиц	4	4	4	4	16
3.2.3.	Взаимодействие со службой судебных приставов	Количество исполнительных производств	единиц	69	70	75	80	294
3.2.4.	Осуществление процедуры банкротства в отношении арендаторов земельных участков	Количество возбужденных дел по банкротству в отношении должников	единиц	9	7	7	7	30
3.2.5.	Участие в судебных заседаниях по оспариванию кадастровой стоимости	Количество дел, в которых участвует КМИиЗР	единиц	56	10	10	10	86

Приложение № 2  
к Программе

Объем финансовых потребностей  
на реализацию мероприятий Программы

№ п.п.	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Форма финансового обеспечения	Финансовые затраты, тыс. руб.				Исполнитель мероприятия	Участник мероприятия
				2015 г.	2016 г.	2017 г.	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Общий объем потребности в финансовых ресурсах на выполнение программы, в том числе:		Всего		86 953,50	74 184,00	74 184,00	235 321,50		
		ФБ		0,00	0,00	0,00	0,00		
		ОБ		0,00	0,00	0,00	0,00		
		МБ		86 953,50	74 184,00	74 184,00	235 321,50		
		ПП		0,00	0,00	0,00	0,00		
Главный распорядитель бюджетных средств - комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»		Всего		77 253,50	68 484,00	68 484,00	214 221,50		
		ФБ		0,00	0,00	0,00	0,00		
		ОБ		0,00	0,00	0,00	0,00		
		МБ		77 253,50	68 484,00	68 484,00	214 221,50		
		ПП		0,00	0,00	0,00	0,00		
Главный распорядитель бюджетных средств - комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»		Всего		9 700,00	5 700,00	5 700,00	21 100,00		
		ФБ		0,00	0,00	0,00	0,00		
		ОБ		0,00	0,00	0,00	0,00		
		МБ		9 700,00	5 700,00	5 700,00	21 100,00		
		ПП		0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.1.	Учет муниципального имущества	Всего	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций					КМИиЗР	КМИиЗР
	ФБ								
	ОБ								
	МБ								
	ПП								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1.2	Приемка имущества в муниципальную собственность	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций				КМИиЗР	КМИиЗР	
1.1.3.	Проведение инженерно-технической экспертизы состояния объектов муниципальной собственности на предмет соответствия противопожарным требованиям	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Закупка товаров, работ и услуг	25,00	25,00	25,00	75,00	КМИиЗР	Сторонние организации
1.1.4.	Безвозмездная передача имущества в государственную собственность	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций				КМИиЗР	КМИиЗР	
1.1.5.	Софинансирование фонда капитального ремонта многоквартирных домов, имеющих встроенные нежилые помещения муниципальной собственности	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Целевая субсидия	422,20	422,20	422,20	1 266,60	КМИиЗР	Сторонние организации
1.2.1.	Передача в аренду и безвозмездное пользование муниципального имущества	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций				КМИиЗР	КМИиЗР	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.2.2.	Проведение торгов по передаче муниципального имущества в аренду	Всего	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций				КМИиЗР	КМИиЗР	
		ФБ							
		ОБ							
		МБ							
		ПП							
1.2.3.	Передача имущества в безвозмездное пользование	Всего	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций				КМИиЗР	КМИиЗР	
		ФБ							
		ОБ							
		МБ							
		ПП							
1.2.4.	Отчуждение объектов в рамках реализации программы приватизации	Всего	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций				КМИиЗР	КМИиЗР	
		ФБ							
		ОБ							
		МБ							
		ПП							
1.2.5.	Изготовление технических планов объектов муниципальной собственности	Всего	Закупка товаров, работ и услуг	4 700,00	4 700,00	4 700,00	14 100,00	КМИиЗР	Сторонние организации
		ФБ							
		ОБ							
		МБ		4 700,00	4 700,00	4 700,00	14 100,00		
		ПП							



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.2.6.	Изготовление отчетов о рыночной стоимости объектов муниципальной собственности	Всего	Закупка товаров, работ и услуг	3 600,00	3 600,00	3 600,00	10 800,00	КМИиЗР	Сторонние организации
		ФБ							
		ОБ							
		МБ		3 600,00	3 600,00	3 600,00	10 800,00		
		ПП							
1.2.7.	Охрана объектов муниципальной собственности	Всего	Закупка товаров, работ и услуг	200,00	200,00	200,00	600,00	КМИиЗР	Сторонние организации
		ФБ							
		ОБ							
		МБ		200,00	200,00	200,00	600,00		
		ПП							
1.2.8.	Проведение экспертизы оказанных услуг по определению рыночной стоимости объектов муниципальной собственности	Всего	Закупка товаров, работ и услуг	1 025,00	1 025,00	1 025,00	3 075,00	КМИиЗР	Сторонние организации
		ФБ							
		ОБ							
		МБ		1 025,00	1 025,00	1 025,00	3 075,00		
		ПП							
1.2.9.	Проведение строительно-технической экспертизы по определению объема работ по неотделимым улучшениям муниципального имущества	Всего	Закупка товаров, работ и услуг	200,00	0,00	0,00	200,00	КМИиЗР	Сторонние организации
		ФБ							
		ОБ							
		МБ		200,00	0,00	0,00	200,00		
		ПП							
1.2.10.	Проведение бухгалтерского учета и аудита, счетоводства, консультаций по вопросам налогообложения	Всего	Закупка товаров, работ и услуг	50,00	50,00	50,00	150,00	КМИиЗР	Сторонние организации
		ФБ							
		ОБ							
		МБ		50,00	50,00	50,00	150,00		
		ПП							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.2.11	Организация уплаты земельного налога за земельный участок под административным зданием по пл. Победы, 1 в г. Калининграде	Всего	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций	815,00	815,00	815,00	2 445,00	КМИиЗР	Сторонние организации
		ФБ							
		ОБ							
		МБ		815,00	815,00	815,00	2 445,00		
		ПП							
1.3.1	Передача имущества в хозяйственное ведение и оперативное управление МУП и МУ	Всего	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций					КМИиЗР	КМИиЗР
		ФБ							
		ОБ							
		МБ							
		ПП							
1.3.2	Ремонт оборудования муниципальных бань	Всего	Закупка товаров, работ и услуг	4 000,00	0,00	0,00	4 000,00	КГХ	Сторонние организации
		ФБ							
		ОБ							
		МБ		4 000,00	0,00	0,00	4 000,00		
		ПП							
2.1.1	Предоставление жилых помещений по договорам социального найма гражданам, состоящим в очереди нуждающихся в жилых помещениях	Всего	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций					КМИиЗР	КМИиЗР
		ФБ							
		ОБ							
		МБ							
		ПП							
2.1.2	Предоставление жилых помещений по договорам социального найма на основании постановлений (решений) суда	Всего	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций					КМИиЗР	КМИиЗР
		ФБ							
		ОБ							
		МБ							
		ПП							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.1.3	Предоставление жилых помещений маневренного жилого фонда по договорам найма	Всего	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций					КМИиЗР	КМИиЗР
		ФБ							
		ОБ							
		МБ							
		ПП							
2.1.4	Предоставление служебных жилых помещений по договорам найма	Всего	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций					КМИиЗР	КМИиЗР
		ФБ							
		ОБ							
		МБ							
		ПП							
2.1.5	Организация учета и хранения документов, находящихся в информационной базе управления учета и найма жилья комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград», и хранения архива, принимаемого от МУП «Бюро приватизации муниципального жилищного фонда»	Всего	Закупка товаров, работ и услуг	767,80	768,10	768,10	2 304,00	КМИиЗР	Сторонние организации
		ФБ							
		ОБ							
		МБ		767,80	768,10	768,10	2 304,00		
		ПП							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.1.6	Изготовление бланков (листочков убытия, листочков прибытия) и карточек регистрационного учёта граждан (Ф10, Ф9) с целью регистрации и снятия граждан по месту жительства и месту пребывания	Всего	Закупка товаров, работ и услуг	6,00	5,70	5,70	17,40	КМИиЗР	Сторонние организации
		ФБ							
		ОБ							
		МБ		6,00	5,70	5,70	17,40		
		ПП							
2.1.7	Организация сбора, учета, перерасчета, обработки, перечисления платежей граждан за пользование жилыми помещениями муниципального жилищного фонда (платы за наём)	Всего	Закупка товаров, работ и услуг	1 600,00	1 600,00	1 600,00	4 800,00	КМИиЗР	Сторонние организации
		ФБ							
		ОБ							
		МБ		1 600,00	1 600,00	1 600,00	4 800,00		
		ПП							
2.1.8	Подготовка технических планов на объекты муниципального жилищного фонда для постановки на кадастровый учёт	Всего	Закупка товаров, работ и услуг	450,00	500,00	500,00	1 450,00	КМИиЗР	Сторонние организации
		ФБ							
		ОБ							
		МБ		450,00	500,00	500,00	1 450,00		
		ПП							
2.1.9	Подготовка отчетов об определении рыночной стоимости жилых помещений, находящихся или поступающих в муниципальную собственность городского округа «Город Калининград»	Всего	Закупка товаров, работ и услуг	450,00	500,00	500,00	1 450,00	КМИиЗР	Сторонние организации
		ФБ							
		ОБ							
		МБ		450,00	500,00	500,00	1 450,00		
		ПП							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.1.10	Подготовка технических заключений о техническом состоянии основных конструкций и элементов жилых домов, жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	Всего	Закупка товаров, работ и услуг	900,00	1 000,00	1 000,00	2 900,00	КМИиЗР	Сторонние организации
		ФБ							
		ОБ							
		МБ		900,00	1 000,00	1 000,00	2 900,00		
		ПП							
2.1.11	Содержание пустующих помещений муниципального жилищного фонда социального использования и помещений муниципального специализированного жилищного фонда	Всего	Целевая субсидия	5 700,00	5 700,00	5 700,00	17 100,00	КГХ	Сторонние организации
		ФБ							
		ОБ							
		МБ		5 700,00	5 700,00	5 700,00	17 100,00		
		ПП							
2.1.12	Реализация ведомственной целевой программы «Содержание и капитальный ремонт муниципального жилищного фонда городского округа «Город Калининград»	Всего	Закупка товаров, работ и услуг	47 405,00	40 100,00	40 100,00	127 605,00	КМИиЗР, МКУ «КСМЖФ»	Сторонние организации
		ФБ							
		ОБ							
		МБ		47 405,00	40 100,00	40 100,00	127 605,00		
		ПП							
3.1.1	Образование земельных участков под объектами недвижимого имущества, находящимися в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Калининград»	Всего	Закупка товаров, работ и услуг	487,00	438,30	438,30	1 363,60	КМИиЗР	Сторонние организации
		ФБ							
		ОБ							
		МБ		487,00	438,30	438,30	1 363,60		
		ПП							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.1.2	Установление охранных зон объектов газоснабжения	Всего	Закупка товаров, работ и услуг	1 650,00	1 485,00	1 485,00	4 620,00	КМИиЗР	Сторонние организации
		ФБ							
		ОБ							
		МБ		1 650,00	1 485,00	1 485,00	4 620,00		
		ПП							
3.1.3	Образование земельных участков под многоквартирными домами без проведения работ по разработке проектов межевания	Всего	Закупка товаров, работ и услуг	6 266,00	5 389,10	5 389,10	17 044,20	КМИиЗР	Сторонние организации
		ФБ							
		ОБ							
		МБ		6 266,00	5 389,10	5 389,10	17 044,20		
		ПП							
3.1.4	Разработка проектов межевания застроенных территорий и подготовка межевых планов для постановки земельных участков под многоквартирными домами на кадастровый учет	Всего	Закупка товаров, работ и услуг	1 891,50	1 702,30	1 702,30	5 296,10	КМИиЗР	Сторонние организации
		ФБ							
		ОБ							
		МБ		1 891,50	1 702,30	1 702,30	5 296,10		
		ПП							
3.1.5	Подготовка межевых планов земельных участков под многоквартирными домами по утвержденным проектам планировок с проектами межевания	Всего	Закупка товаров, работ и услуг	157,50	141,75	141,75	441,00	КМИиЗР	Сторонние организации
		ФБ							
		ОБ							
		МБ		157,50	141,75	141,75	441,00		
		ПП							
3.1.6	Образование земельных участков под строительство объектов жилого и нежилого назначения для реализации с аукционов	Всего	Закупка товаров, работ и услуг	487,00	438,30	438,30	1 363,60	КМИиЗР	Сторонние организации
		ФБ							
		ОБ							
		МБ		487,00	438,30	438,30	1 363,60		
		ПП							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.1.7	Подготовка межевых планов по утвержденным проектам планировок с проектами межевания земельных участков под строительство объектов для реализации с аукционов	Всего	Закупка товаров, работ и услуг	157,50	141,75	141,75	441,00	КМИиЗР	Сторонние организации
		ФБ							
		ОБ							
		МБ		157,50	141,75	141,75	441,00		
		ПП							
3.1.8	Подготовка схем расположения земельных участков на кадастровой карте территории	Всего	Закупка товаров, работ и услуг	1 041,00	936,50	936,50	2 914,00	КМИиЗР	Сторонние организации
		ФБ							
		ОБ							
		МБ		1 041,00	936,50	936,50	2 914,00		
		ПП							
3.1.9	Подготовка правоустанавливающих документов на земельные участки под существующими объектами для целей, не связанных со строительством	Всего	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций					КМИиЗР	КМИиЗР
		ФБ							
		ОБ							
		МБ							
		ПП							
3.1.10	Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим трех и более детей	Всего	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций					КМИиЗР	КМИиЗР
		ФБ							
		ОБ							
		МБ							
		ПП							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.1.11	Подготовка правоустанавливающих документов на земельные участки под объектами муниципальной собственности	Всего	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций					КМИиЗР	КМИиЗР
		ФБ							
		ОБ							
		МБ							
		ПП							
3.1.12	Подготовка правоустанавливающих документов на земельные участки под детскими, спортивными площадками	Всего	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций					КМИиЗР	КМИиЗР
		ФБ							
		ОБ							
		МБ							
		ПП							
3.1.13	Подготовка правоустанавливающих документов на земельные участки под городскими лесами, парками, скверами, зелеными зонами, водными объектами	Всего	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций					КМИиЗР	КМИиЗР
		ФБ							
		ОБ							
		МБ							
		ПП							
3.1.14	Оценка рыночной стоимости земельных участков, прав на заключение договоров аренды, договоров комплексного освоения территории, договоров о развитии застроенных территорий	Всего	Закупка товаров, работ и услуг	2 500,00	2 500,00	2 500,00	7 500,00	КМИиЗР	Сторонние организации
		ФБ							
		ОБ							
		МБ		2 500,00	2 500,00	2 500,00	7 500,00		
		ПП							



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.1.15	Подготовка документации для проведения аукционов на право заключения договоров аренды, передачи в собственность, договоров о развитии застроенных территорий, договоров комплексного освоения территории	Всего	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций					КМИиЗР	КМИиЗР
		ФБ							
		ОБ							
		МБ							
		ПП							
3.2.1.	Подготовка исковых заявлений по взысканию задолженности по арендной плате	Всего	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций					КМИиЗР	КМИиЗР
		ФБ							
		ОБ							
		МБ							
		ПП							
3.2.2.	Проведение заседаний комиссии по мобилизации доходов	Всего	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций					КМИиЗР	КМИиЗР
		ФБ							
		ОБ							
		МБ							
		ПП							
3.2.3.	Взаимодействие со службой судебных приставов	Всего	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций					КМИиЗР	КМИиЗР
		ФБ							
		ОБ							
		МБ							
		ПП							
3.2.4.	Осуществление процедуры банкротства в отношении арендаторов земельных участков	Всего	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций					КМИиЗР	КМИиЗР
		ФБ							
		ОБ							
		МБ							
		ПП							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.2.5.	Участие в судебных заседаниях по оспариванию кадастровой стоимости	Всего ФБ ОБ МБ ПП	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций					КМИиЗР	КМИиЗР

График  
реализации мероприятий в 2015 году

№ п.п.	Наименование задачи, мероприятия, этапа	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Обеспечение эффективного использования муниципального имущества					
1.1.1	Учет муниципального имущества					
	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	10%	30%	30%	30%	
1.1.2	Приемка имущества в муниципальную собственность					
	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	10%	30%	30%	30%	
1.1.3	Проведение инженерно-технической экспертизы состояния объектов муниципальной собственности на предмет соответствия противопожарным требованиям					
	Количество размещаемых заказов	0	1 (2)	1 (3)	0	
	Реализация мероприятия	0	0	0	5	
1.1.4	Безвозмездная передача имущества в государственную собственность					
	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Конкурс не проводится
	Реализация мероприятия				20	
1.1.5	Софинансирование фонда капитального ремонта многоквартирных домов, имеющих встроенные нежилые помещения муниципальной собственности					
	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Конкурс не проводится
	Реализация мероприятия				100%	
1.2.1	Передача в аренду и безвозмездное пользование муниципального имущества					
	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	0	0	0	150	
1.2.2	Проведение торгов по передаче муниципального имущества в аренду					
	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	0	0	10	0	
1.2.3	Передача имущества в безвозмездное пользование					

1	2	3	4	5	6	7
	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	0	0	0	120	
1.2.4	Отчуждение объектов в рамках реализации программы приватизации					
	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	0	10	20	20	
1.2.5	Изготовление технических планов объектов муниципальной собственности					
	Количество размещаемых заказов	0	1 (630)	0	0	
	Реализация мероприятия	0	0	0	630	
1.2.6	Изготовление отчетов о рыночной стоимости объектов муниципальной собственности					
	Количество размещаемых заказов	0	1 (530)	0	0	
	Реализация мероприятия				530	Выполнение муниципального контракта в течение всего года по заявкам КМИИЗР
1.2.7	Охрана объектов муниципальной собственности					
	Количество размещаемых заказов	0	1(3)	1(3)	0	
	Реализация мероприятия	0	0	0	6	
1.2.8	Проведение экспертизы оказанных услуг по определению рыночной стоимости объектов муниципальной собственности					
	Количество размещаемых заказов	0	1 (530)	0	0	
	Реализация мероприятия	0	0	0	530	
1.2.9	Проведение строительно-технической экспертизы по определению объема работ по неотделимым улучшениям муниципального имущества					
	Количество размещаемых заказов	0	1 (15)	0	0	
	Реализация мероприятия	0	0	0	15	
1.2.10	Проведение бухгалтерского учета и аудита, счетоводства, консультаций по вопросам налогообложения					
	Количество размещаемых заказов	0	0	4	0	
	Реализация мероприятия	0	0	0	4	
1.2.11	Организация уплаты земельного налога за земельный участок под административным зданием по пл. Победы, 1 в г. Калининграде					
	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	25 %	25 %	25 %	25 %	

1	2	3	4	5	6	7
1.3.1	Передача имущества в хозяйственное ведение и оперативное управление МУП и МУ					
	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	20%	30%	30%	20%	
1.3.2	Ремонт оборудования муниципальных бань					
	Количество размещаемых заказов	0	9	0	0	
	Реализация мероприятия	0	0	0	9	
2	Предоставление гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда					
2.1.1	Предоставление жилых помещений по договорам социального найма гражданам, состоящим в очереди нуждающихся в жилых помещениях					
	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	5	5	5	7	
2.1.2	Предоставление жилых помещений по договорам социального найма на основании постановлений (решений) суда					
	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	5	5	5	5	
2.1.3	Предоставление жилых помещений маневренного жилого фонда по договорам найма					
	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	10	10	10	10	
2.1.4	Предоставление служебных жилых помещений по договорам найма					
	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	10	15	10	15	
2.1.5	Организация учета и хранения документов, находящихся в информационной базе управления учета и найма жилья комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград», и хранения архива, принимаемого от МУП «Бюро приватизации муниципального жилищного фонда»					
	Количество размещаемых заказов	1	0	0	0	
	Реализация мероприятия	100%				
2.1.6	Изготовление бланков (листочков убытия, листочков прибытия) и карточек регистрационного учёта граждан (Ф10, Ф9) с целью регистрации и снятия граждан по месту жительства и месту пребывания					

1	2	3	4	5	6	7
	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	25%	25%	25%	25%	
2.1.7	Организация сбора, учета, перерасчета, обработки, перечисления платежей граждан за пользование жилыми помещениями муниципального жилищного фонда (платы за наём)					
	Количество размещаемых заказов	1				
	Реализация мероприятия	25%	25%	25%	25%	
2.1.8	Подготовка технических планов на объекты муниципального жилищного фонда для постановки на кадастровый учёт					
	Количество размещаемых заказов	1	0	0	0	
	Реализация мероприятия	0	30%	30%	40%	
2.1.9	Подготовка отчетов об определении рыночной стоимости жилых помещений, находящихся или поступающих в муниципальную собственность городского округа «Город Калининград»					
	Количество размещаемых заказов	1	0	0	0	
	Реализация мероприятия	0	30%	30%	40%	
2.1.10	Подготовка технических заключений о техническом состоянии основных конструкций и элементов жилых домов, жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности					
	Количество размещаемых заказов	1	0	0	0	
	Реализация мероприятия	0	30%	30%	40%	
2.1.11	Содержание пустующих помещений муниципального жилищного фонда социального использования и помещений муниципального специализированного жилищного фонда					
	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	25%	25%	25%	25%	
2.1.12	Реализация ведомственной целевой программы «Содержание и капитальный ремонт муниципального жилищного фонда городского округа «Город Калининград»					
	Количество размещаемых заказов	75	76	75	78	
	Реализация мероприятия	10 %	10 %	10 %	70 %	
3.	Обеспечение эффективного использования земельных ресурсов					
3.1.1	Образование земельных участков под объектами недвижимого имущества, находящимися в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Калининград»					
	Количество размещаемых заказов	1	0	0	0	
	Реализация мероприятия	5	6	7	7	
3.1.2	Установление охранных зон объектов газоснабжения					
	Количество размещаемых заказов	1	0	0	0	

1	2	3	4	5	6	7
	Реализация мероприятия	6	23	30	17	
3.1.3	Образование земельных участков под многоквартирными домами без проведения работ по разработке проектов межевания					
	Количество размещаемых заказов	1	0	0	0	
	Реализация мероприятия	50	150	150	100	
3.1.4	Разработка проектов межевания застроенных территорий и подготовка межевых планов для постановки земельных участков под многоквартирными домами на кадастровый учет					
	Количество размещаемых заказов	1	0	0	0	
	Реализация мероприятия	1	5	5	5	
3.1.5.	Подготовка межевых планов земельных участков под многоквартирными домами по утвержденным проектам планировок с проектами межевания					
	Количество размещаемых заказов	0	1	0	0	
	Реализация мероприятия	0	0	20	15	
3.1.6.	Образование земельных участков под строительство объектов жилого и нежилого назначения для реализации с аукционов					
	Количество размещаемых заказов	1	0	0	0	
	Реализация мероприятия	4	7	10	4	
3.1.7.	Подготовка межевых планов по утвержденным проектам планировок с проектами межевания земельных участков под строительство объектов для реализации с аукционов					
	Количество размещаемых заказов	1	0	0	0	
	Реализация мероприятия	5	10	15	5	
3.1.8.	Подготовка схем расположения земельных участков на кадастровой карте территории					
	Количество размещаемых заказов	1	0	1	0	
	Реализация мероприятия	100	137	37	36	
3.1.9.	Подготовка правоустанавливающих документов на земельные участки под существующими объектами для целей, не связанных со строительством					
	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	80	173	173	174	
3.1.10.	Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим трех и более детей					
	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	10	30	30	30	
3.1.11.	Подготовка правоустанавливающих документов на земельные участки под объектами муниципальной собственности					

1	2	3	4	5	6	7
	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	6	6	7	9	
3.1.12.	Подготовка правоустанавливающих документов на земельные участки под детскими, спортивными площадками					
	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	0	3	3	3	
3.1.13.	Подготовка правоустанавливающих документов на земельные участки под городскими лесами, парками, скверами, зелеными зонами, водными объектами					
	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	0	3	4	3	
3.1.14.	Оценка рыночной стоимости земельных участков, прав на заключение договоров аренды, договоров комплексного освоения территории, договоров о развитии застроенных территорий					
	Количество размещаемых заказов	1	0	0	0	
	Реализация мероприятия	30	60	60	60	
3.1.15.	Подготовка документации для проведения аукционов на право заключения договоров аренды, передачи в собственность, договоров о развитии застроенных территорий, договоров комплексного освоения территории					
	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	3	10	11	11	
3.2.1.	Подготовка исковых заявлений по взысканию задолженности по арендной плате					
	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	11	120	85	84	
3.2.2.	Проведение заседаний комиссии по мобилизации доходов					
	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	1	1	1	1	
3.2.3.	Взаимодействие со службой судебных приставов					
	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	10	14	17	29	
3.2.4.	Осуществление процедуры банкротства в отношении арендаторов земельных участков					



1	2	3	4	5	6	7
	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	0	3	3	1	
3.2.5.	Участие в судебных заседаниях по оспариванию кадастровой стоимости					
	Количество размещаемых заказов	0	0	0	0	Текущая деятельность, конкурс не проводится
	Реализация мероприятия	3	3	2	2	