

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «30» 12 2020 г.
г. Калининград

№ 1206

Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, расположенных на территории городского округа «Город Калининград»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ, утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 12.09.2013 № 1392 (в редакции постановлений от 08.07.2014 № 1040, от 14.10.2014 № 1604, от 06.07.2015 № 1080, от 02.06.2016 № 768, от 16.01.2017 № 33, от 30.07.2018 № 772, от 26.07.2019 № 706, от 20.10.2020 № 944),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2021 муниципальную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, расположенных на территории городского округа «Город Калининград» (приложение № 1).

2. Комитету экономики и финансов администрации городского округа «Город Калининград» (Данилов А.Н.) предусмотреть расходы на реализацию муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и жилых помещений, признанных непригодными для проживания, расположенных на территории городского округа «Город Калининград».

3. Считать утратившим силу с 01.01.2021 постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 20.10.2014 № 1642 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и муниципальных жилых помещений,

признанных непригодными для проживания, расположенных на территории городского округа «Город Калининград» (в редакции постановлений от 21.07.2015 № 1166, от 25.11.2015 № 1966, от 04.12.2015 № 2034, от 25.12.2015 № 2165, от 25.03.2016 № 368, от 14.04.2016 № 495, от 16.01.2017 № 39, от 11.07.2017 № 997, от 26.12.2017 № 1835, от 22.06.2018 № 635, от 24.09.2018 № 947, от 24.12.2018 № 1230, от 22.03.2019 № 246, от 08.05.2019 № 416, от 12.08.2019 № 752, от 05.11.2019 № 1014, от 25.12.2019 № 1244, от 27.03.2020 № 249, от 15.07.2020 № 547, от 24.11.2020 № 1056).

4. Утвердить адресный перечень многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащих расселению (приложение № 2).

5. Утвердить адресный перечень муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания и подлежащих расселению (приложение № 3).

6. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Луконину А.А.

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение № 1
к постановлению администрации
городского округа
«Город Калининград»
от «30» 12 2020 г. № 1206

Муниципальная программа
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и муниципальных
жилых помещений, признанных непригодными для проживания,
расположенных на территории городского округа «Город Калининград»

Срок реализации – 2021-2025 годы

**ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Наименование Программы	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, расположенных на территории городского округа «Город Калининград»				
Ответственный исполнитель Программы	Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»				
Сроки реализации Программы	2021-2025 гг.				
Перечень подпрограмм (ведомственных целевых программ)	Подпрограммы (ведомственные целевые программы) не предусмотрены				
Соисполнители Программы	Не предусмотрены				
Цель Программы	Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда				
Задача Программы	Обеспечение соблюдения жилищных прав граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном аварийным и непригодным для проживания				
Объемы и источники финансирования мероприятий Программы	Общий объем финансирования Программы составляет 1 387 181,33 тыс. руб., в том числе:				
	Год	Фонд СР ЖКХ, тыс. руб.	Областной бюджет, тыс. руб.	Бюджет городского округа «Город Калининград», тыс. руб.	Всего, тыс. руб.
	2021	112 579,75	3 482,09	85 499,90	201 561,74
	2022	460 177,68	14 232,30	85 499,90	559 909,88
	2023	323 290,00	9 998,66	85 499,90	418 788,56
	2024	200 713,52	6 207,63	0,00	206 921,15
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого	1 096 760,95	33 920,68	256 499,70	1 387 181,33

	Объем средств, выделяемых из бюджета городского округа «Город Калининград», подлежит ежегодному уточнению при утверждении городского бюджета на соответствующий год
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы (подпрограмм) и целевых показателей	Снижение доли площади жилищного фонда, подлежащего расселению в период реализации Программы, по отношению к общей площади жилищного фонда, признанного аварийным и непригодным для проживания, с 80,9 % до 30,5 %

1. Цель и задачи Программы

Целью данной Программы является обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда.

Для достижения указанной цели необходимо решить задачу по обеспечению соблюдения жилищных прав граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном аварийным и непригодным для проживания.

2. Правовое обоснование разработки Программы

Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и жилых помещений, признанных непригодными для проживания, расположенных на территории городского округа «Город Калининград» (далее – Программа) разработана в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, ст. 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, положениями Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», ст. 16.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о комитете муниципального имущества и земельных ресурсов, утвержденным решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 16.07.2008 № 210 «О юридических лицах администрации городского округа «Город Калининград» (в редакции последующих решений), п. 1.3 ст. 47 Устава городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 12.07.2007 № 257 (в редакции последующих решений), постановлением Правительства Калининградской области от 31.12.2013 № 1026 «О Государственной программе Калининградской области «Доступное и комфортное жилье» (в действующей редакции).

3. Описание состава и значений конечных результатов Программы, целевых показателей реализации Программы, методики расчетов целевых показателей

В состав мероприятий по реализации Программы входит переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, и муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, путем приобретения или строительства жилых помещений.

Ожидаемым конечным результатом реализации Программы является снижение доли площади жилищного фонда, подлежащего расселению в период реализации Программы, по отношению к общей площади жилищного фонда, признанного аварийным и непригодным для проживания, с 80,9 % до 30,5 %.

При этом в 2025 году планируется реализация мероприятий по завершению переселения граждан из аварийного жилищного фонда в жилые помещения, приобретенные или построенные в 2024 году.

Целевой показатель Программы определяется по формуле:

$$Д = \frac{S_{\text{расселяемая}}}{S_{\text{авар.общ.}} + S_{\text{неприг.общ.}}},$$

где Д – доля площади жилищного фонда, подлежащего расселению в период реализации Программы;

$S_{\text{расселяемая}}$ – общая площадь жилищного фонда, планируемая к расселению в период реализации Программы;

$S_{\text{авар.общ.}}$ – общая площадь жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу, определенная на основании данных АИС Реформа ЖКХ;

$S_{\text{неприг.общ.}}$ – общая площадь муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, определенная на основании данных комитета муниципального имущества и земельных ресурсов.

По состоянию на 01.11.2020 общая площадь нерасселенных жилых помещений в домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, на территории городского округа «Город Калининград» составляет 55 710,68 кв.м.

Жилищный фонд, признанный аварийным и подлежащим сносу, угрожает жизни и здоровью граждан, ухудшает внешний облик городского округа «Город Калининград», сдерживает развитие инженерной инфраструктуры, понижает инвестиционную привлекательность городского округа.

По состоянию на 01.11.2020 общая площадь муниципальных жилых помещений городского округа «Город Калининград», признанных непригодными для проживания, составляет 2 415,8 кв.м.

Значительные темпы жилищного строительства, в основном коммерческого, не покрывают нарастающий износ существующего жилищного фонда. Решение проблемы переселения граждан из аварийного жилищного фонда и муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, усложнено отсутствием в казне городского округа «Город Калининград» свободного социального жилья, низкими темпами его строительства.

Потребность в финансовых ресурсах на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилья составляет в 2021 году – 365,22 млн рублей, в 2022 году – 563,84 млн рублей, в 2023 году – 1 476,96 млн рублей, в 2024 году – 1 300,21 млн рублей.

Потребность в финансовых ресурсах на реализацию мероприятий по переселению граждан из непригодных жилых помещений составляет в 2021 году – 75,77 млн рублей, в 2022 году – 24,42 млн рублей, в 2023 году – 15,84 млн рублей, в 2024 году – 2,72 млн рублей.

Ежегодное недофинансирование мероприятий Программы не позволяет своевременно предоставлять благоустроенное жилье гражданам, проживающим в аварийном жилищном фонде и муниципальных жилых помещениях, признанных непригодными для проживания.

4. Информация о региональном проекте, достижению целей и задач которого способствует реализация Программы, наличии государственных программ, направленных на достижение схожих целей и задач

Программа способствует достижению целей и задач регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», реализуемого в составе национального проекта «Жилье и городская среда».

Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» установлены правовые и организационные основы предоставления в период действия Программы финансовой поддержки субъектам Российской Федерации и муниципальным образованиям на переселение граждан из аварийных многоквартирных домов. Указанный Федеральный закон содержит условия предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда на расселение аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017.

Постановлением Правительства Калининградской области от 29.03.2019 № 216 утверждены программные мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017 (далее – региональная программа), устанавливающие механизмы финансирования мероприятий по переселению, порядок формирования очередности переселения и реализации прав граждан, а также адресный перечень аварийных домов, подлежащих расселению в соответствии с подпрограммой «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем» в рамках реализации регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда».

Для получения финансовой поддержки Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на выполнение мероприятий по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, в рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»:

– комитет муниципального имущества и земельных ресурсов с целью участия в региональной адресной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда и подачи в дальнейшем в государственную корпорацию - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства заявки на предоставление финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом требований Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» составляет адресный перечень многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа «Город Калининград», признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, в пределах предоставленного Фондом и Правительством Калининградской области лимита финансирования;

– комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» осуществляет сбор предусмотренных ст. 14 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» документов и передачу их в комитет муниципального имущества и земельных ресурсов для последующего представления указанных документов в Правительство Калининградской области;

– комитет муниципального имущества и земельных ресурсов формирует заявку на участие в региональной программе и в установленном порядке представляет ее в Правительство Калининградской области.

Правлением Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства по результатам рассмотрения заявки Калининградской области принимается решение об оказании финансовой поддержки за счет средств Фонда в пределах установленного лимита.

В целях соблюдения условий предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, в соответствии с методическими рекомендациями по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31.01.2019 № 65/пр (в действующей редакции), комитет муниципального имущества и земельных ресурсов включает в Программу перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2017 (приложение № 1 к Программе), план реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017, по способам переселения (приложение № 2 к Программе), план мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017 (приложение № 3 к Программе), планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017 (приложение № 4 к Программе).

Федеральные и региональные программы, содержащие перечень многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа «Город Калининград», признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу после 01.01.2017, отсутствуют.

5. Перечень подпрограмм Программы

Программа не предполагает выделения подпрограмм.

6. Краткое описание подпрограмм Программы

Программа не предполагает выделения подпрограмм.

– комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» осуществляет сбор предусмотренных ст. 14 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» документов и передачу их в комитет муниципального имущества и земельных ресурсов для последующего представления указанных документов в Правительство Калининградской области;

– комитет муниципального имущества и земельных ресурсов формирует заявку на участие в региональной программе и в установленном порядке представляет ее в Правительство Калининградской области.

Правлением Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства по результатам рассмотрения заявки Калининградской области принимается решение об оказании финансовой поддержки за счет средств Фонда в пределах установленного лимита.

В целях соблюдения условий предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, в соответствии с методическими рекомендациями по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31.01.2019 № 65/пр (в действующей редакции), комитет муниципального имущества и земельных ресурсов включает в Программу перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2017 (приложение № 1 к Программе), план реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017, по способам переселения (приложение № 2 к Программе), план мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017 (приложение № 3 к Программе), планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017 (приложение № 4 к Программе).

Федеральные и региональные программы, содержащие перечень многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа «Город Калининград», признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу после 01.01.2017, отсутствуют.

5. Перечень подпрограмм Программы

Программа не предполагает выделения подпрограмм.

6. Краткое описание подпрограмм Программы

Программа не предполагает выделения подпрограмм.

7. Система основных мероприятий Программы

Система основных мероприятий Программы приведена в приложении № 5 к Программе.

8. Финансовое обеспечение выполнения основных мероприятий Программы

Финансовое обеспечение выполнения основных мероприятий Программы с распределением по источникам финансового обеспечения и главным распорядителям бюджетных средств приведено в приложении № 6 к Программе.

9. Порядок взаимодействия ответственного исполнителя Программы с соисполнителями Программы

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов:

- осуществляет контроль реализации Программы;
- в установленные сроки представляет в комитет экономики и финансов администрации городского округа «Город Калининград» ежеквартальные и годовой отчеты о реализации Программы.

Межведомственная комиссия для оценки жилых помещений в соответствии со ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» предъявляет к собственникам помещений многоквартирного дома требование о его сносе в разумные сроки.

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов проводит организационную и аналитическую работу по формированию адресных перечней многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, и муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, в объеме утвержденного лимита бюджета городского округа «Город Калининград» на очередной финансовый год в соответствии с вышеуказанными критериями. Адресный перечень многоквартирных домов, признанных аварийными, и адресный перечень муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания и подлежащими расселению, утверждаются постановлением администрации городского округа «Город Калининград».

В перечень аварийных многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, в первую очередь включаются аварийные многоквартирные дома, в которых все жилые и нежилые помещения находятся в муниципальной собственности, и многоквартирные дома, для собственников помещений в которых истек

установленный разумный срок сноса таких домов силами собственников.

В адресный перечень муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, в первую очередь включаются жилые помещения с истекающими в очередном финансовом году и истекшими сроками отселения физических лиц.

Способы переселения граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу:

- предоставление гражданам (нанимателям) других благоустроенных жилых помещений по договорам социального найма в связи с выселением в порядке, установленном ст.ст. 86, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации;

- предоставление гражданам (собственникам) других благоустроенных жилых помещений взамен изымаемых жилых помещений путем заключения договоров мены без осуществления доплат (в соответствии с принятыми собственниками помещений в аварийных многоквартирных домах решениями);

- выплата гражданам (собственникам жилых помещений) возмещения за жилое помещение в соответствии со ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В случае предоставления других благоустроенных жилых помещений гражданам, переселяемым из коммунальной квартиры, площадь вспомогательного помещения должна быть пропорциональна площади занимаемого помещения.

Способами реализации указанных мероприятий являются:

- приобретение жилых помещений у застройщиков или у лиц, не являющихся застройщиками;

- строительство многоквартирных жилых домов;

- выплата возмещения за жилое помещение собственникам (только для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу);

- переселение в свободный муниципальный жилищный фонд.

Приобретение жилых помещений или строительство многоквартирных домов осуществляется в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Характеристики проектируемых (строящихся) и приобретаемых жилых помещений, которые будут предоставлены гражданам в рамках реализации программы переселения, должны соответствовать Рекомендуемому перечню характеристик проектируемых (строящихся) и приобретаемых жилых помещений, которые будут предоставлены гражданам в рамках реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31.01.2019 № 65/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке

региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года» (в действующей редакции).

Размер возмещения за жилое помещение определяется на основании отчета об оценке объекта в порядке, установленном Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», по соглашению сторон. Расходы, связанные с проведением оценки, осуществляются за счет бюджета городского округа «Город Калининград».

При согласии собственника с администрацией городского округа «Город Калининград» заключается договор мены, в соответствии с которым собственнику предоставляется другое благоустроенное жилое помещение.

Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, и из муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, осуществляется в соответствии с адресными перечнями многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, и муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, в объеме утвержденного лимита бюджета городского округа на очередной финансовый год.

Приобретение (строительство) жилых помещений в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется при условии соблюдения следующих требований:

- общая площадь приобретаемого жилого помещения должна быть не меньше площади ранее занимаемого жилого помещения в аварийном доме, подлежащем расселению, либо переселяемые граждане должны представить согласие на переселение в жилое помещение общей площадью меньше площади ранее занимаемого жилого помещения в аварийном доме (согласие нанимателей и проживающих совместно с ним членов его семьи должно быть оформлено нотариально);

- количество комнат в приобретаемом для переселения нанимателей и проживающих совместно с ним членов его семьи жилом помещении должно соответствовать количеству комнат в ранее занимаемом жилом помещении в аварийном доме;

- при расчете стоимости 1 кв.м общей площади приобретаемого жилого помещения должна учитываться рыночная стоимость 1 кв.м общей площади жилого помещения, сложившаяся на рынке недвижимости городского округа «Город Калининград».

Одним из возможных способов реализации указанных мероприятий будет являться привлечение инвесторов при принятии городским округом «Город Калининград» в соответствии со ст.ст. 46.1, 46.2, 46.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации решений о развитии застроенных территорий.

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов готовит заявки на проведение в электронной форме аукционов на приобретение (долевое участие в строительстве) жилых помещений и передает их в

управление муниципальных закупок.

Управление муниципальных закупок размещает в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», заказ на приобретение (строительство) жилых помещений.

По итогам конкурсных процедур комитет муниципального имущества и земельных ресурсов заключает муниципальные контракты на приобретение (долевое участие в строительстве) жилых помещений и осуществляет:

- мероприятия по обеспечению государственной регистрации права муниципальной собственности на приобретенные (построенные) жилые помещения, обеспечивает заключение договоров социального найма (мены) с нанимателями (собственниками) с последующим переселением граждан;

- выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за жилые помещения (в случае выбора собственниками жилых помещений данного способа переселения).

Приложение № 1
к Программе

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 01 января 2017

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 01 сентября 2025 г.		Планируемая дата окончания переселения
					площадь, кв.м	количество человек	
1	2	3	год	дата	площадь, кв.м	количество человек	дата
			4	5	6	7	8
			x	x	34 897,48	2 319	x
			x	x	32 360,20	2 153	x
			x	x	32 360,20	2 153	x
			1900	04.08.2015	1 472,80	84	31.12.2024
			1945	12.05.2014	474,50	20	31.12.2023
			1945	01.07.2013	238,80	19	31.12.2021
			1945	01.07.2013	154,00	12	31.12.2021
			1945	30.05.2014	309,70	33	31.12.2023
			1958	30.05.2014	393,50	27	31.12.2023
			1945	27.09.2013	474,40	40	31.12.2022
			1945	30.12.2013	1 104,30	76	31.12.2022
			1945	12.08.2013	1 992,20	119	31.12.2020
			1945	27.01.2016	116,00	12	31.12.2024
			1945	24.07.2014	145,70	10	31.12.2023
			1945	14.07.2014	133,10	16	31.12.2023
			1955	14.07.2014	386,20	27	31.12.2023
			1957	04.06.2014	192,70	10	31.12.2023
			1945	10.12.2014	643,90	46	31.12.2020
			1945	04.08.2015	193,20	14	31.12.2023
			1945	06.11.2015	427,90	29	31.12.2024
			1945	30.05.2014	159,40	14	31.12.2023
			1945	07.07.2014	261,90	13	31.12.2023
			1945	30.05.2014	79,20	10	31.12.2023
Всего подлежит переселению в 2019 – 2025 гг.							
По программе переселения 2019 – 2025 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:							
Итого по городскому округу «Город Калининград»							
1	город Калининград	г. Калининград, мкр. А.Космодемьянского, ул. Сестрорецкая, д. 13					
2	город Калининград	г. Калининград, мкр. А.Космодемьянского, ул. Челюскинская, д. 9-9а					
3	город Калининград	г. Калининград, ул. Аллея смелых, д. 180					
4	город Калининград	г. Калининград, ул. А.Толстого, д. 22					
5	город Калининград	г. Калининград, ул. Баженова, д. 48-50					
6	город Калининград	г. Калининград, ул. Бассейная, д. 27/29					
7	город Калининград	г. Калининград, ул. Бассейная, д. 85					
8	город Калининград	г. Калининград, ул. Беговая, д. 70-80					
9	город Калининград	г. Калининград, ул. Белгородская, д. 32/38					
10	город Калининград	г. Калининград, ул. Бойко, д. 13					
11	город Калининград	г. Калининград, ул. Бойко, д. 14					
12	город Калининград	г. Калининград, ул. Брянская, д. 3-5					
13	город Калининград	г. Калининград, ул. Воздушная, д. 74/76					
14	город Калининград	г. Калининград, ул. Волоколамская, д. 2					
15	город Калининград	г. Калининград, ул. Восточная, д. 3,5					
16	город Калининград	г. Калининград, ул. Гончарова, д. 13/15					
17	город Калининград	г. Калининград, ул. Дарвина, д. 4					
18	город Калининград	г. Калининград, ул. Дзержинского, д. 139					
19	город Калининград	г. Калининград, ул. Камская, д. 33/35					
20	город Калининград	г. Калининград, ул. Карташева, д. 7					

1	2	3	4	5	6	7	8
21	город Калининград	г. Калининград, ул. Колесная, д. 14	1945	24.07.2014	101,50	5	31.12.2023
22	город Калининград	г. Калининград, ул. Колхозная, д. 16	1945	27.01.2016	325,50	19	31.12.2024
23	город Калининград	г. Калининград, ул. Кольцова, д. 40	1959	31.10.2013	277,10	22	31.12.2022
24	город Калининград	г. Калининград, ул. Красная, д. 272, стр. 272/274	1945	17.02.2016	701,60	44	31.12.2024
25	город Калининград	г. Калининград, ул. Красная, д. 284, стр. 284/286	1945	26.02.2014	714,80	41	31.12.2022
26	город Калининград	г. Калининград, ул. Краснохолмская, д. 8/10	1954	10.09.2014	42,30	3	31.12.2023
27	город Калининград	г. Калининград, ул. Крылова, д. 8	1945	24.07.2014	256,50	13	31.12.2023
28	город Калининград	г. Калининград, ул. Крылова, д. 24	1945	07.07.2014	243,70	22	31.12.2023
29	город Калининград	г. Калининград, ул. Лейт. Катина, д. 85-87	1945	30.05.2014	66,80	3	31.12.2023
30	город Калининград	г. Калининград, пер. Литовский, д. 16	1945	25.10.2016	502,00	30	01.09.2025
31	город Калининград	г. Калининград, пер. Литовский, д. 18	1945	26.10.2016	525,20	33	01.09.2025
32	город Калининград	г. Калининград, ул. Литовский вал, д. 66	1945	30.12.2013	544,10	37	31.12.2022
33	город Калининград	г. Калининград, ул. Лукашова, д. 5	1945	08.02.2013	203,50	13	31.12.2020
34	город Калининград	г. Калининград, ул. Марш. Борзова, д. 40/48	1945	12.08.2013	1 763,50	95	31.12.2021
35	город Калининград	г. Калининград, ул. Муромская, д. 7	1945	27.09.2016	123,40	6	01.09.2025
36	город Калининград	г. Калининград, ул. Муромская, д. 8/10	1945	14.07.2014	192,10	8	31.12.2023
37	город Калининград	г. Калининград, ул. Муромская, д. 12/14	1945	06.09.2013	240,30	25	31.12.2022
38	город Калининград	г. Калининград, ул. Нансена, д. 1а	1945	04.08.2015	1 047,20	75	31.12.2024
39	город Калининград	г. Калининград, ул. Новинская, д. 14	1961	12.05.2014	270,80	25	31.12.2022
40	город Калининград	г. Калининград, ул. Новинская, д. 16	1961	12.05.2014	308,60	22	31.12.2022
41	город Калининград	г. Калининград, ул. Новинская, д. 18	1961	12.05.2014	307,60	25	31.12.2022
42	город Калининград	г. Калининград, ул. Новинская, д. 20	1961	12.05.2014	316,90	17	31.12.2022
43	город Калининград	г. Калининград, ул. Новинская, д. 22	1961	12.05.2014	314,60	25	31.12.2023
44	город Калининград	г. Калининград, ул. Орудийная, д. 27	1945	15.05.2013	144,80	6	31.12.2021
45	город Калининград	г. Калининград, ул. Островского, д. 1	1945	07.07.2014	387,60	17	31.12.2023
46	город Калининград	г. Калининград, ул. Островского, д. 3	1945	17.11.2016	425,30	18	01.09.2025
47	город Калининград	г. Калининград, ул. Парковая аллея, д. 4	1945	01.07.2013	246,90	20	31.12.2021
48	город Калининград	г. Калининград, пр-кт Победы, д. 95/99	1945	04.08.2015	658,10	48	31.12.2024
49	город Калининград	г. Калининград, пр-кт Победы, д. 180	1945	29.10.2015	234,70	17	31.12.2024
50	город Калининград	г. Калининград, пр-кт Победы, д. 226	1945	08.02.2013	217,00	14	31.12.2020
51	город Калининград	г. Калининград, ул. Полевая, д. 6	1945	11.04.2014	147,60	11	31.12.2022
52	город Калининград	г. Калининград, мкр. Прегольский, д. 13А	1966	24.12.2015	92,10	8	31.12.2024
53	город Калининград	г. Калининград, мкр. Прибрежный, ул. Заводская, д. 1	1961	01.07.2013	302,90	38	31.12.2022
54	город Калининград	г. Калининград, мкр. Прибрежный, ул. Заводская, д. 16	1959	31.10.2013	306,60	24	31.12.2022
55	город Калининград	г. Калининград, мкр. Прибрежный, ул. Рабочая, д. 3	1961	31.10.2013	301,90	24	31.12.2020
56	город Калининград	г. Калининград, мкр. Прибрежный, ул. Рабочая, д. 5	1945	31.10.2013	304,50	33	31.12.2021
57	город Калининград	г. Калининград, ул. Рижская, д. 14	1945	10.12.2014	1 408,30	58	31.12.2023
58	город Калининград	г. Калининград, ул. Рыбников, д. 41-43	1961	14.07.2014	109,90	7	31.12.2023
59	город Калининград	г. Калининград, мкр. Совхозный, д. 3	1945	16.09.2014	264,40	12	31.12.2023
60	город Калининград	г. Калининград, ул. Солнечногорская, д. 19	1945	07.07.2014	92,20	6	31.12.2023
61	город Калининград	г. Калининград, ул. Старорусская, д. 22/24	1945	02.03.2015	477,40	29	31.12.2023

1	2	3	4	5	6	7	8
62	город Калининград	г. Калининград, ул. Сурикова, д. 13	1945	12.08.2013	104,00	12	31.12.2022
63	город Калининград	г. Калининград, ул. Тамбовская, д. 13-15	1945	01.07.2013	155,80	15	31.12.2021
64	город Калининград	г. Калининград, ул. Тамбовская, д. 34-36	1945	26.02.2014	190,40	26	31.12.2022
65	город Калининград	г. Калининград, ул. Тихорецкая, д. 3	1945	14.07.2014	364,10	24	31.12.2023
66	город Калининград	г. Калининград, ул. Тихорецкая, д. 9	1945	21.01.2016	385,10	23	31.12.2021
67	город Калининград	г. Калининград, ул. Транспортная, д. 10/12	1945	01.07.2013	512,60	31	31.12.2021
68	город Калининград	г. Калининград, ул. Транспортная, д. 23	1958	26.07.2016	406,40	29	01.09.2025
69	город Калининград	г. Калининград, туп. Транспортный, д. 1/1а	1945	18.08.2015	565,40	33	31.12.2024
70	город Калининград	г. Калининград, туп. Транспортный, д. 7/9	1945	16.02.2015	824,00	52	31.12.2023
71	город Калининград	г. Калининград, туп. Транспортный, д. 10а	1945	04.06.2014	340,80	18	31.12.2023
72	город Калининград	г. Калининград, ул. Тульская, д. 23	1945	29.04.2016	77,20	7	01.09.2025
73	город Калининград	г. Калининград, ул. Урицкого, д. 7/7А	1945	30.05.2014	179,10	11	31.12.2023
74	город Калининград	г. Калининград, ул. Фурманова, д. 5-7	1945	14.07.2014	483,20	38	31.12.2023
75	город Калининград	г. Калининград, ул. Хрисанфова, д. 5	1945	30.05.2014	94,50	5	31.12.2023
76	город Калининград	г. Калининград, ул. Целлюлозная, д. 12	1945	26.04.2016	85,50	7	01.09.2025
77	город Калининград	г. Калининград, ул. Цирковая, д. 17	1945	22.07.2016	111,30	5	01.09.2025
78	город Калининград	г. Калининград, ул. Чехова, д. 3-5	1954	25.12.2015	346,90	24	31.12.2024
79	город Калининград	г. Калининград, ул. Чехова, д. 12-14	1954	27.09.2013	348,30	25	31.12.2020
80	город Калининград	г. Калининград, ул. Чехова, д. 19	1954	27.09.2013	172,40	15	31.12.2022
81	город Калининград	г. Калининград, ул. Чехова, д. 27-29	1954	30.12.2013	329,00	26	31.12.2022
82	город Калининград	г. Калининград, ул. Чехова, д. 31-33	1954	04.06.2014	348,00	17	31.12.2023
83	город Калининград	г. Калининград, ул. Щепкина, д. 5	1945	29.10.2015	327,10	11	31.12.2024
84	город Калининград	г. Калининград, ул. Ямская, д. 69/71	1945	08.02.2013	458,40	45	31.12.2020
85	город Калининград	г. Калининград, ул. Ямская, д. 73	1945	06.09.2013	285,50	25	31.12.2021
По иным программам субъекта РФ, в рамках которых не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:				x	2 537,28	166	x
Итого по городскому округу «Город Калининград»				x	2 537,28	166	x
1	город Калининград	г. Калининград, ул. Аллея смелых, д. 213	1945	15.05.2013	36,60	7	01.04.2020
2	город Калининград	г. Калининград, ул. Белгородская, д. 6	1945	15.05.2013	92,30	5	01.04.2020
3	город Калининград	г. Калининград, ул. Беломорская, д. 15	1945	30.12.2013	36,50	1	31.12.2019
4	город Калининград	г. Калининград, ул. Дзержинского, д. 142/2	1975	12.08.2013	30,70	3	31.12.2019
5	город Калининград	г. Калининград, ул. Марш. Борзова, д. 27-37	1945	08.02.2013	1 070,80	85	31.12.2020
6	город Калининград	г. Калининград, пр-кт Московский, д. 70	1981	21.07.2015	66,20	3	30.06.2019
7	город Калининград	г. Калининград, ул. Нарвская, д. 47	1945	15.05.2013	35,30	4	31.12.2019
8	город Калининград	г. Калининград, ул. Новинская, д. 43	1945	15.05.2013	32,70	0	31.12.2019
9	город Калининград	г. Калининград, ул. Станочная, д. 2/8	1945	08.02.2013	1 136,18	58	31.12.2019

Приложение № 2
к Программе

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 г., по способам переселения

№ п/п	Наименование муниципального образования	Итого расселенная площадь жилых помещений, кв. м	в том числе:				в том числе:				в том числе:					
			Всего:		Переселение в свободный жилищный фонд		Доход от развития застроенной территории		Всего:		Строительство домов		Приобретение жилых помещений у застройщиков, в т.ч.:			
			Расселенная площадь, кв. м	Стоимость, руб.	Расселенная площадь, кв. м	Стоимость, руб.	Расселенная площадь, кв. м	Стоимость, руб.	Приобретенная площадь, кв. м	Стоимость, руб.	Приобретенная площадь, кв. м	Стоимость, руб.	Приобретенная площадь, кв. м	Стоимость, руб.	Приобретенная площадь, кв. м	Стоимость, руб.
		33 360,20	1 504,53	65 057 381,73	0,00	30 853,67	34 233,89	1 523 341 384,81	0,00	0,00	3 777,71	2 49 833 828,39	28 456,18	1 275 507 356,42	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00	2 173,00	2 650,00	159 622 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 650,00	159 622 700,00	0,00	0,00
1	Итого по плану 2019 года Калининград	2 173,00	0,00	0,00	0,00	2 173,00	2 650,00	159 622 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 650,00	159 622 700,00	0,00	0,00
		4 035,10	917,61	39 678 374,01	0,00	3 117,49	3 470,81	150 081 251,97	0,00	0,00	3 470,81	130 081 251,97	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Итого по плану 2020 года Калининград	4 035,10	917,61	39 678 374,01	0,00	3 117,49	3 470,81	150 081 251,97	0,00	0,00	3 470,81	130 081 251,97	0,00	0,00	0,00	0,00
		2 682,86	586,92	25 379 007,72	0,00	2 100,88	2 306,90	99 752 576,42	0,00	0,00	2 306,90	99 752 576,42	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Итого по плану 2021 года Калининград	2 682,86	586,92	25 379 007,72	0,00	2 100,88	2 306,90	99 752 576,42	0,00	0,00	2 306,90	99 752 576,42	0,00	0,00	0,00	0,00
		10 971,30	0,00	0,00	0,00	10 971,30	12 063,88	521 654 062,12	0,00	0,00	0,00	0,00	12 063,88	521 654 062,12	0,00	0,00
4	Итого по плану 2022 года Калининград	10 971,30	0,00	0,00	0,00	10 971,30	12 063,88	521 654 062,12	0,00	0,00	0,00	0,00	12 063,88	521 654 062,12	0,00	0,00
		7 707,70	0,00	0,00	0,00	7 707,70	8 478,47	366 617 521,27	0,00	0,00	0,00	0,00	8 478,47	366 617 521,27	0,00	0,00
5	Итого по плану 2023 года Калининград	7 707,70	0,00	0,00	0,00	7 707,70	8 478,47	366 617 521,27	0,00	0,00	0,00	0,00	8 478,47	366 617 521,27	0,00	0,00
		4 783,30	0,00	0,00	0,00	4 783,30	5 263,83	227 613 273,03	0,00	0,00	0,00	0,00	5 263,83	227 613 273,03	0,00	0,00
6	Итого по плану 2024 года Калининград	4 783,30	0,00	0,00	0,00	4 783,30	5 263,83	227 613 273,03	0,00	0,00	0,00	0,00	5 263,83	227 613 273,03	0,00	0,00

Приложение № 4 к Программе

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 г.

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расчетная площадь						Количество переселенцев, жителей									
		2019 г. кв.м	2020 г. кв.м	2021 г. кв.м	2022 г. кв.м	2023 г. кв.м	2024 г. кв.м	2025 г. кв.м	Всего кв.м	2019 г. чел.	2020 г. чел.	2021 г. чел.	2022 г. чел.	2023 г. чел.	2024 г. чел.	2025 г. чел.	Всего чел.
	Всего подлежащих переселению в 2019 – 2025 гг.	977,30	3 979,88	4 305,60	3 718,10	9 423,69	10 357,20	2 135,80	34 897,48	83,00	270,09	307,00	249,00	653,00	629,00	128,00	2 319,00
	Всего по программам переселения в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:	977,30	1 442,60	4 305,60	3 718,10	9 423,69	10 357,20	2 135,80	32 360,20	83	104	307	249	653	629	128	2 153
	Всего по плану 2019 года	977,30	1 195,70						2 173,00	83	84						167
1	Итого по городскому округу «Город Калининград»	977,30	1 195,70						2 173,00	83	84						167
	Всего по плану 2020 года		246,90	3 788,20					4 035,10		20	260					280
2	Итого по городскому округу «Город Калининград»		246,90	3 788,20					4 035,10		20	260					280
	Всего по плану 2021 года			517,40	2 176,40				2 693,80			47	143				192
3	Итого по городскому округу «Город Калининград»			517,40	2 176,40				2 693,80			47	143				192
	Всего по плану 2022 года				1 347,70	9 423,69			10 771,39				104				757
4	Итого по городскому округу «Город Калининград»				1 347,70	9 423,69			10 771,39				104				757
	Всего по плану 2023 года					0,00			7 707,70								464
5	Итого по городскому округу «Город Калининград»					0,00			7 707,70								464
	Всего по плану 2024 года								2 649,50								293
6	Итого по городскому округу «Город Калининград»								2 649,50								293
	По линиям программы субъекта РФ, в рамках которых не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:	0,00	2 537,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 537,28	0	166	0	0	0	0	0	166
	Итого по городскому округу «Город Калининград»	0,00	2 537,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 537,28	0	166	0	0	0	0	0	166

Система основных мероприятий Программы

№ задачи/ основного мероприятия	Наименование задачи, целевого показателя, основного мероприятия	Наименование показателя основного мероприятия	Единицы измерения	Базовое значение	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	Целевое значение	Ответственный исполнитель/ соисполнитель
					80,9	73,6	67,4	51,5	34,1	30,5		
1	Обеспечение соблюдения жилищных прав граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном аварийным и непригодным для проживания											
1.1	Доля площади жилищного фонда, подлежащего расселению в период реализации Программы, по отношению к общей площади жилищного фонда, признанного аварийным и непригодным для проживания		%	80,9	73,6	67,4	51,5	34,1	30,5	0,0		X
01	Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	Расселяемая площадь	кв.м	1 719,11	4 305,60	3 718,10	9 423,60	10 357,20	2 135,80	29 940,30		КМИИЗР
		Количество переселяемых жителей	чел.	111	307	249	653	629	128	1 966		

ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
выполнения основных мероприятий Программы

№ основного мероприятия	Наименование основного мероприятия	Источник финансирования	Предыдущие годы реализации	Объемы финансового обеспечения, тыс. руб.				
				2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
Общий объем финансового обеспечения выполнения основных мероприятий Программы		Всего		201 561,74	559 909,88	418 788,56	206 921,15	0,00
			ФБ (ФСР ЖКХ)	112 579,75	460 177,68	323 290,00	200 713,52	0,00
			ОБ	3 482,09	14 232,30	9 998,66	6 207,63	0,00
			МБ	85 499,90	85 499,90	85 499,90	0,00	0,00
01	Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	Всего		201 561,74	559 909,88	418 788,56	206 921,15	0,00
			ФБ (ФСР ЖКХ)	112 579,75	460 177,68	323 290,00	200 713,52	0,00
			ОБ	3 482,09	14 232,30	9 998,66	6 207,63	0,00
			МБ	85 499,90	85 499,90	85 499,90	0,00	0,00
Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов		Всего		201 561,74	559 909,88	418 788,56	206 921,15	0,00
			ФБ (ФСР ЖКХ)	112 579,75	460 177,68	323 290,00	200 713,52	0,00
			ОБ	3 482,09	14 232,30	9 998,66	6 207,63	0,00
			МБ	85 499,90	85 499,90	85 499,90	0,00	0,00
01	Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	Всего		201 561,74	559 909,88	418 788,56	206 921,15	0,00
			ФБ (ФСР ЖКХ)	112 579,75	460 177,68	323 290,00	200 713,52	0,00
			ОБ	3 482,09	14 232,30	9 998,66	6 207,63	0,00
			МБ	85 499,90	85 499,90	85 499,90	0,00	0,00

Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа «Город
Калининград»
от «30» 12 2020 г. № 1206

Адресный перечень многоквартирных домов, признанных аварийными
и подлежащих расселению

№ п/п	Адреса многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2017
1	2
1	г. Калининград, мкр. А. Космодемьянского, ул. Сестрорецкая, д. 13
2	г. Калининград, мкр. А. Космодемьянского, ул. Челюскинская, д. 9-9а
3	г. Калининград, мкр. Прибрежный, ул. Заводская, д. 1
4	г. Калининград, мкр. Прибрежный, ул. Заводская, д. 16
5	г. Калининград, мкр. Прибрежный, ул. Рабочая, д. 5
6	г. Калининград, пер. Литовский, д. 16
7	г. Калининград, пер. Литовский, д. 18
8	г. Калининград, мкр. Прегольский, д. 13а
9	г. Калининград, пр-кт Победы, д. 180
10	г. Калининград, пр-кт Победы, д. 95-99
11	г. Калининград, мкр. Совхозный, д. 3
12	г. Калининград, туп. Транспортный, д. 10а
13	г. Калининград, туп. Транспортный, д. 1-1а
14	г. Калининград, туп. Транспортный, д. 7-9
15	г. Калининград, ул. Аллея смелых, д. 180
16	г. Калининград, ул. Баженова, д. 48-50
17	г. Калининград, ул. Бассейная, д. 27-29
18	г. Калининград, ул. Бассейная, д. 85
19	г. Калининград, ул. Беговая, д. 70-80
20	г. Калининград, ул. Белгородская, д. 32-38
21	г. Калининград, ул. Бойко, д. 13
22	г. Калининград, ул. Бойко, д. 14
23	г. Калининград, ул. Брянская, д. 3-5
24	г. Калининград, ул. Воздушная, д. 74-76

1	2
25	г. Калининград, ул. Волоколамская, д. 2
26	г. Калининград, ул. Восточная, д. 3-5
27	г. Калининград, ул. Гончарова, д. 13-15
28	г. Калининград, ул. Дарвина, д. 4
29	г. Калининград, ул. Дзержинского, д. 139
30	г. Калининград, ул. Камская, д. 33-35
31	г. Калининград, ул. Карташева, д. 7
32	г. Калининград, ул. Колесная, д. 14
33	г. Калининград, ул. Колхозная, д. 16
34	г. Калининград, ул. Кольцова, д. 40
35	г. Калининград, ул. Красная, д. 272, стр. 272-274
36	г. Калининград, ул. Красная, д. 284, стр. 284-286
37	г. Калининград, ул. Краснохолмская, д. 8-10
38	г. Калининград, ул. Крылова, д. 24
39	г. Калининград, ул. Крылова, д. 8
40	г. Калининград, ул. Лейт. Катина, д. 85-87
41	г. Калининград, ул. Литовский вал, д. 66
42	г. Калининград, ул. Марш. Борзова, д. 27-37
43	г. Калининград, ул. Марш. Борзова, д. 40-48
44	г. Калининград, ул. Муромская, д. 12-14
45	г. Калининград, ул. Муромская, д. 7
46	г. Калининград, ул. Муромская, д. 8-10
47	г. Калининград, ул. Нансена, д. 1а
48	г. Калининград, ул. Новинская, д. 14
49	г. Калининград, ул. Новинская, д. 16
50	г. Калининград, ул. Новинская, д. 18
51	г. Калининград, ул. Новинская, д. 20
52	г. Калининград, ул. Новинская, д. 22
53	г. Калининград, ул. Парковая аллея, д. 4
54	г. Калининград, ул. Полевая, д. 6
55	г. Калининград, ул. Рижская, д. 14
56	г. Калининград, ул. Рыбников, д. 41-43
57	г. Калининград, ул. Солнечногорская, д. 19
58	г. Калининград, ул. Станочная, д. 2-8
59	г. Калининград, ул. Старорусская, д. 22-24
60	г. Калининград, ул. Тамбовская, д. 13-15
61	г. Калининград, ул. Тамбовская, д. 34-36

1	2
62	г. Калининград, ул. Тихорецкая, д. 3
63	г. Калининград, ул. Тихорецкая, д. 9
64	г. Калининград, ул. Транспортная, д. 10-12
65	г. Калининград, ул. Транспортная, д. 23
66	г. Калининград, ул. Тульская, д. 23
67	г. Калининград, ул. Урицкого, д. 7-7а
68	г. Калининград, ул. Фурманова, д. 5-7
69	г. Калининград, ул. Хрисанфова, д. 5
70	г. Калининград, ул. Целлюлозная, д. 12
71	г. Калининград, ул. Чехова, д. 12-14
72	г. Калининград, ул. Чехова, д. 19
73	г. Калининград, ул. Чехова, д. 27-29
74	г. Калининград, ул. Чехова, д. 31-33
75	г. Калининград, ул. Чехова, д. 3-5
76	г. Калининград, ул. Щепкина, д. 5
77	г. Калининград, ул. Ямская, д. 69-71
78	г. Калининград, ул. Ямская, д. 73
№ п/п	Адреса многоквартирных домов, признанных аварийными после 01.01.2017
1	2
1	г. Калининград, туп. Транспортный, д. 2, стр. 2-4
2	г. Калининград, туп. Транспортный, д. 6
3	г. Калининград, ул. А. Суворова, д. 158
4	г. Калининград, ул. А. Толстого, д. 14
5	г. Калининград, ул. Батальная, д. 31-37
6	г. Калининград, ул. Боткина, д. 8
7	г. Калининград, ул. Возрождения, д. 19
8	г. Калининград, ул. Заводская, д. 19
9	г. Калининград, ул. К. Заслонова, д. 32
10	г. Калининград, ул. К. Заслонова, д. 5а
11	г. Калининград, ул. К. Назаровой, д. 47-49
12	г. Калининград, ул. Коммунистическая, д. 20
13	г. Калининград, ул. Коммунистическая, д. 22

1	2
14	г. Калининград, ул. Красная, д. 276-278, стр. 276-278
15	г. Калининград, ул. Летняя, д. 26
16	г. Калининград, ул. Летняя, д. 28
17	г. Калининград, ул. Минусинская, д. 4
18	г. Калининград, ул. Нансена, д. 61
19	г. Калининград, ул. П. Морозова, д. 10-26
20	г. Калининград, ул. Семипалатинская, д. 76
21	г. Калининград, ул. Совхозный, д. 31
22	г. Калининград, ул. Судостроительная, д. 15-15А
23	г. Калининград, ул. Судостроительная, д. 17А
24	г. Калининград, ул. Толбухина, д. 49

Приложение № 3
к постановлению администрации
городского округа «Город
Калининград»
от «30» 12 2020 г. № 1206

Адресный перечень муниципальных жилых помещений, признанных
непригодными для проживания и подлежащих расселению

№ п/п	Адрес непригодного для проживания муниципального жилого помещения
1	2
1	мкр. М. Борисово, д. 8, кв. 4
2	мкр. Совхозный, д. 1, кв. 2
3	пер. Клинской, д. 19
4	пер. Ладушкина, д. 6, кв. 3
5	пер. Лаптевых, д. 5а, кв. 1
6	пер. Севастопольский, д. 6, кв. 2
7	пр-кт Мира, д. 209, кв. 1
8	ул. А. Невского, д. 49а, кв. 3 (комната общ. площадью 32,3 кв.м)
9	ул. Ангарская, д. 36, кв. 2
10	ул. Ангарская, д. 36, кв. 1
11	ул. Арсенальная, д. 56
12	ул. Бабушкина, д. 4
13	ул. Бердянская, д. 14, кв. 2
14	ул. Глинки, д. 91, кв. 1
15	ул. Дежнева, д. 13, кв. 2
16	ул. Дзержинского, д. 201, кв. 1
17	ул. Дзержинского, д. 77а, кв. 1
18	ул. Запорожская, д. 7, кв. 1
19	ул. Клинская, д. 1, кв. 3
20	ул. Клинская, д. 5, кв. 3
21	ул. Краснопрудная, д. 1, кв. 2
22	ул. Лейт. Калинина, д. 4, кв. 2
23	ул. Луганская, д. 3, кв. 1
24	ул. Окская, д. 1в, кв. 3
25	ул. Окская, д. 27, кв. 2
26	ул. П. Морозова, д. 103, кв. 2

1	2
27	ул. Палубная, д. 16, кв. 2
28	ул. Палубная, д. 24, кв. 2
29	ул. Р. Люксембург, д. 14а, кв. 2
30	ул. Р. Люксембург, д. 33, кв. 2
31	ул. Рыбников, д. 45, кв. 1 (комната общ. площадью 21,9 кв.м)
32	ул. Сеченова, д. 14 кв. 1
33	ул. Столярная, д. 12, кв. 1
34	ул. Тульская, д. 31, кв. 1
35	ул. Урицкого, д. 16, кв. 6
36	ул. Хрисанфова, д. 11, кв. 2
37	ул. Челюскинская, д. 15, кв. 2
38	ул. Чехова, д. 13, кв. 3
39	ул. Чкалова, д. 20, кв. 1
40	ул. Чкалова, д. 20, кв. 2
41	ул. Якорная, д. 26, кв. 2
42	ул. Янтарная, д. 35, кв. 2