

Администрация городского округа «Город Калининград»

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов

**П Р И К А З**

«26» 05 \_\_\_\_\_ 2023 г.  
г. Калининград

№ 17-КММ-35

Об утверждении плана реализации муниципальной программы «Обеспечение эффективного использования муниципального имущества и земельных ресурсов городского округа «Город Калининград»

В соответствии с постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 12.09.2013 № 1392 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ»,  
**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить план реализации муниципальной программы «Обеспечение эффективного использования муниципального имущества и земельных ресурсов городского округа «Город Калининград», утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 05.05.2023 № 317, на 2023 год (приложение).

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов Румянцева С.В.

Заместитель главы администрации,  
председатель комитета

С.А. Радковский

План реализации муниципальной программы «Обеспечение эффективного использования муниципального имущества и земельных ресурсов городского округа «Город Калининград» на 2023 год

Код основного мероприятия	Код направления расходов	Исполнитель мероприятия	Код программы	4	5	Ед. изм.	2023			2024	2025	Сумма финансового обеспечения по годам реализации, тыс. руб.					
							Наименование показателя	Плановое значение	Срок реализации			2023	2024	2025	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
				<b>Всего по программе</b>						<b>124 490,03</b>	<b>107 817,73</b>	<b>107 817,73</b>					
01	x	x		Реализация полномочий собственника в отношении жилых помещений	Площадь жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	кв.м	Декабрь 2023	345 307,00	345 307	78 434,94	80 476,22	80 476,22					
01	95111	x		Содержание муниципальных помещений	Площадь жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	кв.м	Декабрь 2023	345 307,00	345 307	9 284,82	10 976,10	10 976,10					
01	95111	КМБизР		Содержание муниципальных помещений (оплата УК/услуг по обслуживанию муниципальных жилых помещений)	Площадь жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	кв.м	Декабрь 2023	345 307,00	345 307	4 890,82	5 890,10	5 890,10					
01	95111	КМБизР		Коммунальные услуги в муниципальных помещениях	Площадь жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	кв.м	Декабрь 2023	345 307,00	345 307	4 394,00	5 086,00	5 086,00					
01	95112	x		Мероприятия в целях распоряжения и управления муниципальным имуществом	Площадь жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	кв.м	Декабрь 2023	345 307,00	345 307	2 395,00	1 845,00	1 845,00					
01	95112	КМБизР		Оказание услуг правового и технического характера при оформлении выморочного имущества (жилого фонда) и иных гражданско-правовых сделок	Количество объектов, по которым оформлены документы	единица	Декабрь 2023	11	11	75,00	75,00	75,00					
01	95112	КМБизР		Изготовление бланков, журналов, печатей, штампов с целью регистрации и снятия граждан с регистрационного учета по месту жительства и месту пребывания, информационных табличек о сроках и порядке расселения аварийных домов	Количество карточек и бланков	единица	Декабрь 2023	4000	4000	20,00	20,00	20,00					
01	95112	КМБизР		Подготовка технической документации для осуществления государственного кадастрового учета объектов жилищного фонда (постановка на учет, снятие с учета, внесение изменений)	Количество технических планов	единица	Декабрь 2023	21	11	600,00	300,00	300,00					
01	95112	КМБизР		Подготовка отчетов об определении рыночной стоимости жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности или поступивших в муниципальную собственность городского округа «Город Калининград»	Количество отчетов	единица	Декабрь 2023	130	100	700,00	450,00	450,00					
01	95112	КМБизР		Подготовка технических заключений о техническом состоянии основных конструкций и элементов жилых домов, жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	Количество отчетов	единица	Декабрь 2023	9	10	500,00	500,00	500,00					
01	95112	КМБизР		Проведение экспертиз результатов, предусмотренных контрактом на выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд	Количество экспертиз	единица	Декабрь 2023	124	120	500,00	500,00	500,00					
01	95121	x		Капитальный ремонт (ремонт) муниципальных помещений	Количество объектов	единица	Декабрь 2023	56	56	33 050,00	36 050,00	36 050,00					
01	95121	КМБизР		Капитальный ремонт общего имущества в коммунальных квартирах и домах долевой собственности на условиях софинансирования собственниками помещений	Количество объектов	единица	Декабрь 2023	1	1	50,00	50,00	50,00					

01	95121	КТХиС	Обеспечение соответствия муниципального жилищного фонда требованиям энергоэффективности, безопасности и санитарным нормам	Количество помещений муниципального жилищного фонда, приведенных в соответствие требованиям	50	Декабрь 2023	55	55	33 000,00	36 000,00	36 000,00
01	95131	x	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	Площадь жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	345 307,00	Декабрь 2023	345307	345307	33 705,12	31 605,12	31 605,12
01	95131	КМИнЗР	Осуществление взносов в рамках региональной системы капитального ремонта многоквартирных домов (жил. помещ.)	Площадь муниципального жилищного фонда многоквартирных домов	345 307,00	Декабрь 2023	345307	345307	29 918,12	29 918,12	29 918,12
01	95131	КМИнЗР	Обеспечение сохранности и поддержание надлежащего эксплуатационного состояния жилых помещений муниципального жилищного фонда	Количество муниципальных жилых помещений	90	Декабрь 2023	40	40	3 787,00	1 687,00	1 687,00
02	x	x	Реализация полномочий собственника в отношении нежилых помещений и иных объектов муниципального имущества	Количество нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	628	Декабрь 2023	628	628	37 510,43	18 796,85	18 796,85
02	95111	x	Содержание муниципальных помещений	Площадь жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	345 307,00	Декабрь 2023	345307	345307	1 984,02	2 100,00	2 100,00
02	95111	КМИнЗР	Содержание муниципальных помещений	Площадь нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	460,10	Декабрь 2023	460,1	460,1	1 527,82	1 500,00	1 500,00
02	95111	КМИнЗР	Коммунальные услуги в муниципальных помещениях	Площадь нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	460,10	Декабрь 2023	460,1	460,1	456,20	600,00	600,00
02	95112	x	Мероприятия в целях распоряжения и управления муниципальным имуществом	Количество нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	628	Декабрь 2023	628	628	19 946,70	5 342,35	5 342,35
02	95112	КМИнЗР	Исполнение технической, технико-экономической, проектной документации для муниципальных нужд	Количество обследованных объектов	146	Декабрь 2023	20	20	11 000,00	1 000,00	1 000,00
02	95112	КМИнЗР	Получение отчетов о рыночной стоимости объектов оценки для муниципальных нужд в соответствии с 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»	Количество полученных отчетов	149	Декабрь 2023	120	120	1 000,00	1 000,00	1 000,00
02	95112	КМИнЗР	Проведение экспертизы для муниципальных нужд	Количество объектов, по которым получено экспертное заключение	20	Декабрь 2023	20	20	2 000,00	2 000,00	2 000,00
02	95112	КМИнЗР	Консервация муниципальных зданий и сопутствующие мероприятия по содержанию неиспользуемых объектов муниципальной собственности	Количество зданий, подлежащих консервации	7	Декабрь 2023	2	2	4 004,62	1 000,00	1 000,00
02	95112	КТХиС	Консервация муниципальных зданий и сопутствующие мероприятия по содержанию неиспользуемых объектов муниципальной собственности	Количество зданий, подлежащих консервации	1	Декабрь 2023	0	0	971,04	0,00	0,00
02	95112	КМИнЗР	Мероприятия в целях распоряжения и управления муниципальным имуществом	Количество нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	1	Декабрь 2023	1	1	800,00	200,00	200,00
02	95112	КМИнЗР	Содержание объектов газоснабжения	Количество обследованных объектов	1	Декабрь 2023	1	1	171,04	142,35	142,35
02	95131	x	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	Площадь муниципального фонда многоквартирных домов (нежилые помещения)	11 080,92	Декабрь 2023	11080,92	11080,92	854,46	854,50	854,50
02	95131	КМИнЗР	Осуществление взносов в рамках региональной системы капитального ремонта многоквартирных домов (нежил. помещ.)	Площадь муниципального фонда многоквартирных домов (нежилые помещения)	11 080,92	Декабрь 2023	11080,92	11080,92	300,00	300,00	300,00
02	95131	КМИнЗР	Исполнение обязанности собственника муниципальных помещений в многоквартирном доме по внесению платы за нежилые помещения и коммунальные услуги	Площадь помещений	460,10	Декабрь 2023	460,1	460,1	554,46	554,50	554,50

02	94217	x	Спис объектов муниципального имущества	Количество снесенных объектов	единиц	6	Декабрь 2023	10	10	14 725,25	10 500,00	10 500,00
02	94217	КМИИЗР	Спис объектов муниципального имущества	Количество снесенных объектов	единиц	5	Декабрь 2023	10	10	6468,97	10 500,00	10 500,00
02	94217	КГХиС	Спис объектов муниципального имущества (Московский пр-т)	Количество снесенных объектов	единиц	1	Декабрь 2023	0	0	8256,28	0,00	0,00
03	x	x	Введение земельных участков в гражданский оборот	Количество земельных участков городского округа "Город Калининград"	единиц	900	Декабрь 2023	950	980	3 542,50	3 542,50	3 542,50
03	94218	x	Мероприятия в целях распоряжения и управления земельными участками, расположенными на территории городского округа "Город Калининград"	Количество земельных участков городского округа "Город Калининград"	единиц	900	Декабрь 2023	950	980	3 542,50	3 542,50	3 542,50
03	94218	КМИИЗР	Подготовка межведомственных планов, утвержденных проектами межевания, на основании утвержденных схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории	Количество межведомственных планов	единиц	270	Декабрь 2023	270	270	300,00	300,00	300,00
03	94218	КМИИЗР	Подготовка схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, схем границ испрашиваемых к использованию земель, описаний местоположения границ сервитутов	Количество схем	единиц	100	Декабрь 2023	100	100	500,00	500,00	500,00
03	94218	КМИИЗР	Подготовка карт (планов) границ земельных участков (приложений к правоустанавливающим документам на земельные участки)	Количество карт	единиц	200	Декабрь 2023	200	200	342,50	342,50	342,50
03	94218	КМИИЗР	Проведение экспертных результатов оказания услуг по оценочной деятельности	Количество отчетов	единиц	80	Декабрь 2023	80	80	300,00	300,00	300,00
03	94218	КМИИЗР	Установление охранных зон объектов газоснабжения	Протяженность охранных зон	км	15	Декабрь 2023	15	15	300,00	300,00	300,00
03	94218	КМИИЗР	Выполнение кадастровых работ по уточнению местоположения границ земельных участков	Количество объектов	единиц	5	Декабрь 2023	5	5	300,00	300,00	300,00
03	94218	КМИИЗР	Оценка рыночной стоимости земельных участков, права на заключение договоров аренды, права на заключение договоров об освоении территории в целях строительства и эксплуатации нового дома коммерческого использования, права на заключение договоров об освоении территории в целях строительства и эксплуатации нового дома социального использования, размера возмещения при проведении работ по изъятию земельных участков (частей) для муниципальных нужд	Количество земельных участков	единиц	40	Декабрь 2023	40	40	300,00	300,00	300,00
03	94218	КМИИЗР	Внесение в лежурный план города границ земельных участков в соответствии с утвержденными постановлениями администрации городского округа «Город Калининград» схемами расположения земельных участков на кадастровом плане территории и информации о	Количество земельных участков	единиц	50	Декабрь 2023	50	50	200,00	200,00	200,00
03	94218	КМИИЗР	Проведение кадастровых работ в целях реализации законодательства о "гаражной амнистии" в существующих гаражных обществах, расположенных на территории городского округа "Город Калининград"	Количество объектов, по которым оформлены документы	единиц	55	Декабрь 2023	40	40	1 000,00	1 000,00	1 000,00
04	x	x	Осуществление муниципального земельного контроля	Количество снесенных объектов	единиц	81	Декабрь 2023	75	80	5002,16	5 002,16	5 002,16
04	11911	x	Привлечение сторонних организаций в целях осуществления муниципального контроля	Количество снесенных объектов	единиц	9	Декабрь 2023	15	15	350,00	650,00	650,00
04	11911	КМК	Привлечение сторонних организаций в целях осуществления муниципального контроля	Количество объектов	единиц	9	Декабрь 2023	15	15	350,00	650,00	650,00
04	94215	x	Демонтаж самовольно возведенных некапитальных объектов, сооружений	Количество снесенных объектов	единиц	70	Декабрь 2023	50	50	3152,16	2 852,16	2 852,16
04	94215	КМК	Выполнение работ по демонтажу (сносу) самовольно возведенных некапитальных строений, сооружений и сопутствующих мероприятий по подготовке документации по определению объема работ	Количество снесенных объектов	единиц	70	Декабрь 2023	50	50	3152,16	2 852,16	2 852,16
04	94216	x	Демонтаж самовольных построек капитального характера	Количество снесенных объектов	единиц	1	Декабрь 2023	1	1	1500,00	1 500,00	1 500,00
04	94216	КГХиС	Спис муниципальных зданий, строений, сооружений и сопутствующие мероприятия по подготовке документации к списку объектов муниципальной собственности	Количество снесенных объектов	единиц	1	Декабрь 2023	1	1	1500,00	1 500,00	1 500,00