

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

ПРИКАЗ

« 03 » 02 2021г.

П-КМИ-4

Об утверждении плана реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, расположенных на территории городского округа «Город Калининград» на 2021 год

В соответствии с постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 12.09.2013 № 1392 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ (в редакциях от 08.07.2014 № 1040, от 14.10.2014 № 1604, от 06.07.2015 № 1080, от 02.06.2016 № 768, от 16.01.2017 № 33, от 30.07.2018 № 772, от 26.07.2019 № 706, от 20.10.2020 № 944),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить план реализации муниципальной программы «Обеспечение эффективного использования муниципального имущества и земельных ресурсов городского округа «Город Калининград», утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 27.01.2020 № 41, на 2021 год (приложение).

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела, главного бухгалтера отдела бухгалтерского учета и мобилизации доходов финансово-правового управления комитета Луценко Е.В.

Зам. Главы администрации,
председатель комитета
муниципального имущества
и земельных ресурсов



А.А. Луконина

План реализации

муниципальной программы «Обеспечение эффективного использования муниципального имущества и земельных ресурсов городского округа «Город Калининград» на 2021 год

Код основного мероприятия	Код направления расходов	Код КВСП	Исполнитель мероприятия	Краткое наименование по СР	Основное мероприятие / направление расходов / мероприятие	Показатель выполнения мероприятия		Плановое значение	Срок реализации	Сумма финансового обеспечения по годам реализации, тыс. руб.	
						Наименование показателя	Ед. изм.			Всего на плановый период	2021 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12	13
01	x	x	x	x	Реализация полномочий собственника в отношении жилых помещений	Площадь жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	кв.м	345 307,00	Декабрь 2021	49 311,70	49 311,70
01	40421	x	x	x	Мероприятия в целях распоряжения и управления муниципальным имуществом	Площадь жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	кв.м	345 307,00	Декабрь 2021	897,00	897,00
01	40421	028	27300044	КМИИЗР	Оказание услуг правового и технического характера при оформлении выморочного имущества (жилого фонда) и иных гражданско-правовых сделок	Количество объектов, по которым оформлены документы	сделки	10	Декабрь 2021	50,00	50,00
01	40421	028	27300044	КМИИЗР	Изготовление бланков, журналов, печатей, штампов с целью регистрации и снятия граждан с регистрационного учета по месту жительства и месту пребывания, информационных табличек о сроках и порядке расселения аварийных домов	Количество карточек и бланков	сделки	4000	Декабрь 2021	10,00	10,00
01	40421	028	27300044	КМИИЗР	Подготовка технической документации для осуществления государственного кадастрового учета объектов жилищного фонда (поставка на учет, снятие с учета, внесение изменений)	Количество технических планов	единиц	100	Декабрь 2021	280,00	280,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12	13
01	40421	028	27300044	КМИнЗР	Подготовка отчетов об определении рыночной стоимости жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности или поступающих в муниципальную собственность городского округа «Город Калининград»	Количество отчетов	ед.ищ	80	Декабрь 2021	250,00	250,00
01	40421	028	27300044	КМИнЗР	Подготовка технических заключений о техническом состоянии основных конструкций и элементов жилых домов, жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	Количество отчетов	единиц	70	Декабрь 2021	287,00	287,00
01	40421	028	27300044	КМИнЗР	Проведение экспертизы результатов, предусмотренных контрактом на выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд	Количество экспертиз	единиц	5	Декабрь 2021	20,00	20,00
01	40103	x	x	x	Капитальный ремонт зданий (помещений)	Количество объектов	единиц	51	Декабрь 2021	16 125,60	16 125,60
01	40103	028	27300044	КМИнЗР	Капитальный ремонт общего имущества в коммунальных квартирах и домах долевой собственности на условиях софинансирования собственниками помещений	Количество объектов	единиц	1	Декабрь 2021	50,00	50,00
01	40103	038	27300042	КГХ	Обеспечение соответствия муниципального жилищного фонда требованиям энергоэффективности, безопасности и санитарным нормам	Количество помещений муниципального жилищного фонда, приведенных в соответствие требованиям энергоэффективности, безопасности и санитарным нормам	единиц	50	Декабрь 2021	16 075,60	16 075,60
01	40205	x	x	x	Текущий ремонт и содержание зданий (помещений)	Площадь жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	кв.м	345 307,00	Декабрь 2021	27 289,10	27 289,10
01	40205	028	27300044	КМИнЗР	Осуществление взносов в рамках региональной системы капитального ремонта многоквартирных домов (жил. помещ.)	Площадь муниципального жилищного фонда многоквартирных домов	кв.м	321 124,40	Декабрь 2021	26 589,10	26 589,10
01	40205	038	27300042	КГХ	Обеспечение сохранности и поддержание надлежащего эксплуатационного состояния жилых помещений муниципального жилищного фонда	Количество муниципальных жилых помещений	единиц	100	Декабрь 2021	700,00	700,00
01	60112	x	x	x	Субсидии на оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Площадь помещений	кв.м	339 212,41	Декабрь 2021	5 000,00	5 000,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12	13
01	60112	038	27300042	КГХ	Исполнение обязанности собственника муниципальных помещений в многоквартирном доме по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги	Площадь помещений	кв.м	339 212,41	Декабрь 2021	5 000,00	5 000,00
02	x	x	x	x	Решения полномочий собственника в отношении нежилых помещений	Количество нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	единиц	605	Декабрь 2021	5 644,10	5 644,10
02	40421	x	x	x	Мероприятия в целях распоряжения и управления муниципальным имуществом	Количество нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	единиц	605	Декабрь 2021	4 423,00	4 423,00
02	40421	028	27300044	КМИЗР	Изготовление технической документации для муниципальных нужд	Количество обследованных объектов	единиц	146	Декабрь 2021	2 071,00	2 071,00
02	40421	028	27300044	КМИЗР	Получение отчетов о рыночной стоимости объектов оценки для муниципальных нужд в соответствии с 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»	Количество полученных отчетов	единиц	149	Декабрь 2021	602,00	602,00
02	40421	028	27300044	КМИЗР	Проведение экспертизы для муниципальных нужд	Количество объектов, по которым получено экспертное заключение	единиц	20	Декабрь 2021	150,00	150,00
02	40421	028	27300044	КМИЗР	Консервация муниципальных зданий и сопутствующие мероприятия по содержанию неиспользуемых объектов муниципальной собственности	Количество зданий, подлежащих консервации	единиц	8	Декабрь 2021	1 600,00	1 600,00
02	40205	x	x	x	Текущий ремонт и содержание зданий (помещений)	Площадь муниципального фонда многоквартирных домов (нежилые помещения)	кв.м	11 080,92	Декабрь 2021	1 221,10	1 221,10
02	40205	028	27300044	КМИЗР	Осуществление взносов в рамках региональной системы капитального ремонта многоквартирных домов (нежил. помещ.)	Площадь муниципального фонда многоквартирных домов (нежилые помещения)	кв.м	11 080,92	Декабрь 2021	917,50	917,50
02	40205	028	27300044	КМИЗР	Исполнение обязанности собственника муниципальных помещений в многоквартирном доме по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги	Площадь помещений	кв.м	460,10	Декабрь 2021	303,60	303,60
03	x	x	x	x	Введение земельных участков в гражданский оборот	Количество земельных участков городского округа "Город Калининград"	единиц	800	Декабрь 2021	6 082,30	6 082,30
03	40422	x	x	x	Мероприятия в целях распоряжения и управления земельными участками, расположенными на территории городского округа	Количество земельных участков городского округа "Город Калининград"	ед.	800,00	Декабрь 2021	6082,3	6082,3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12	13
					Подготовка межевых планов земельных участков по утвержденным проектам планировки с проектами межевания, на основании утвержденных схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории	Количество межевых планов	единиц	300	Декабрь 2021		
03	40422	028	27300044	КМИнЗР						2700	2700
					Подготовка схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, схем границ испрашиваемых к использованию земель, описаний местоположения границ сервитутов	Количество схем	единиц	100	Декабрь 2021		
03	40422	028	27300044	КМИнЗР						2000	2000
					Подготовка карт (планов) границ земельных участков (приложений к правоустанавливающим документам на земельные участки)	Количество карт	единиц	200	Декабрь 2021		
03	40422	028	27300044	КМИнЗР						120	120
					Проведение экспертиз результатов оказания услуг по оценочной деятельности	Количество отчетов	единиц	80	Декабрь 2021		
03	40422	028	27300044	КМИнЗР						300,3	300,3
					Установление охранных зон объектов газоснабжения	Протяженность охранных зон	км	15	Декабрь 2021		
03	40422	028	27300044	КМИнЗР						308	308
					Выполнение кадастровых работ по уточнению местоположения границ земельных участков	Количество объектов	единиц	5	Декабрь 2021		
03	40422	028	27300044	КМИнЗР						100	100
					Оценка рыночной стоимости земельных участков, права на заключение договоров аренды, права на заключение договоров об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, права на заключение договоров об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, размера возмещения при проведении работ по изъятию земельных участков (частей) для муниципальных нужд	Количество земельных участков	единиц	40	Декабрь 2021		
03	40422	028	27300044	КМИнЗР						300	300
					Внесение в дежурный план города границ земельных участков в соответствии с утвержденными постановлениями администрации городского округа «Город Калининград» схемами расположения земельных участков на кадастровом плане территории и информации о зарезервированных земельных участках для муниципальных нужд, информации о выданных разрешениях на использование, информации о границах действия сервитутов	Количество земельных участков	единиц	600	Декабрь 2021		
03	40422	028	27300044	КМИнЗР						180	180

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12	13
03	40422	028	27300044	КМИЗР	Оказание услуг правового и технического характера при оформлении выморочного имущества (земельные участки) и иных гражданско-правовых сделок	Количество объектов, по которым оформлены документы	единиц	3	Декабрь 2021	9,00	9,00
03	40422	164	27300052	КТРИС	Образование земельных участков (частей земельных участков) для муниципальных нужд	Количество земельных участков	единиц	1	Декабрь 2021	65,00	65,00
04	x	x	x	x	Осуществление муниципального земельного контроля	Количество спесенных объектов	единиц	104	Декабрь 2021	5677,40	5677,40
04	40424	x	x	x	Демонтаж самовольно возведенных некапитальных объектов, сооружений	Количество спесенных объектов	единиц	100	Декабрь 2021	1539,00	1539,00
04	40424	802	27303315	КМК	Выполнение работ по демонтажу (сносу) самовольно возведенных капитальных строений, сооружений и сопутствующие мероприятия по подготовке документации по определению объема работ	Количество спесенных объектов	единиц	100	Декабрь 2021	1539,00	1539,00
04	40425	x	x	x	Демонтаж самовольных построек капитального характера	Количество спесенных объектов	единиц	4	Декабрь 2021	4138,40	4138,40
04	40425	164	27300052	КТРИС	Снос муниципальных зданий, строений, сооружений и сопутствующие мероприятия по подготовке документации к сносу объектов муниципальной собственности	Количество спесенных объектов	единиц	4	Декабрь 2021	4138,40	4138,40