

# Итоги социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» за I квартал 2022 года<sup>1</sup>

## Общекономическая ситуация

В целом экономика городского округа «Город Калининград» в I квартале 2022 года начала испытывать влияние ограничительных мер, введенных в отношении Российской Федерации. Так, в рассматриваемом периоде 2022 года:

обрабатывающими производствами, расположенными на территории городского округа, отгружены товары собственного производства на сумму в 74,6 млрд. рублей (-18,2 % к уровню I квартала 2021 года);

в обеспечении электрической энергией, газом и паром, кондиционировании воздуха объем отгрузки составил порядка 7,9 млрд. рублей (-1,0 % к соответствующему периоду прошлого года);

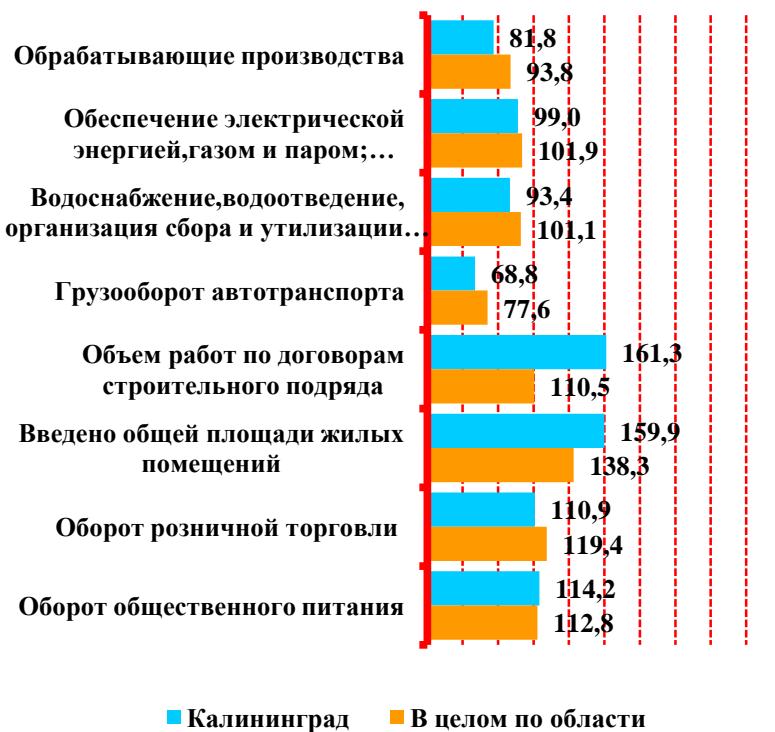
в водоснабжении, водоотведении, организации сбора и утилизации отходов, а также в деятельности по ликвидации загрязнений объем отгрузки товаров, выполнения работ и услуг составил 0,6 млрд. рублей (- 6,6 % к уровню I квартала 2021 года).

При этом необходимо учитывать, что вышеуказанные показатели приведены в действующих ценах, а индексы цен производителей промышленных товаров, предназначенных для реализации на внутритерриториальном рынке, в марте 2022 года по отношению к декабрю 2021 года составили:

по обрабатывающим производствам – 110,2 %;

по обеспечению электрической энергией, газом и паром,

### Основные экономические показатели (I квартал 2022 г. в % к I кварталу 2021 г.)



<sup>1</sup> В данных итогах социально-экономического развития отдельные показатели являются предварительными (использованы данные оперативной статистической отчетности), в связи с чем данный анализ может быть впоследствии актуализирован.

кондиционировании воздуха – 103,3 %;

в водоснабжении, водоотведении, организации и сбора и утилизации отходов, а также в деятельности по ликвидации загрязнений – 100,3 %.

Учет указанных индексов позволяет сделать вывод о начавшемся спаде производства в натуральном выражении, что неизбежно сказалось на перевозке грузов и грузообороте автомобильного транспорта: за I квартал 2022 года калининградскими грузоперевозчиками перевезено 349,6 тыс. тонн различных грузов (95,2 % к соответствующему периоду прошлого года), а грузооборот составил лишь 68,8 % от уровня I квартала 2021 года (134 996,8 тыс. тн-км.).

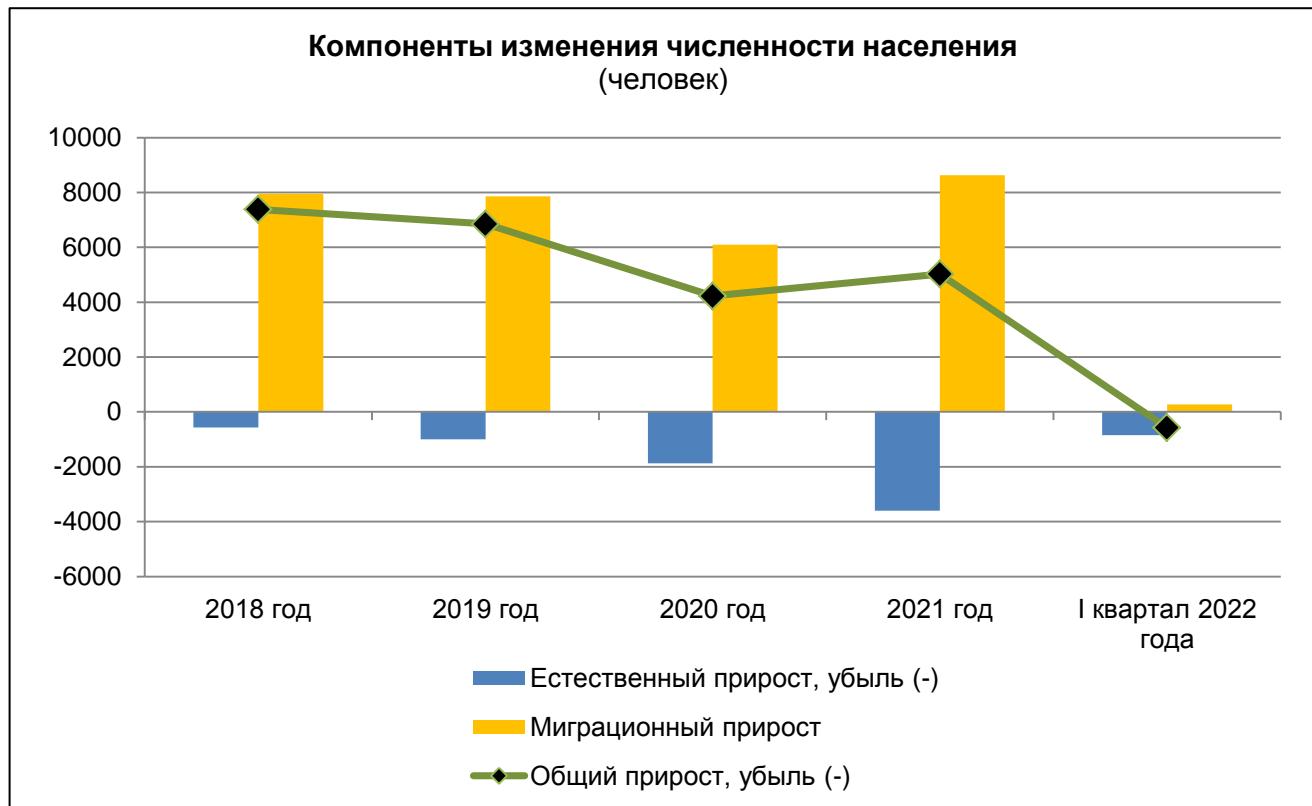
Возникший в связи с введенными в конце I квартала 2022 года экономическими ограничениями и разрывом логистических цепочек дефицит отдельных видов строительных материалов пока еще незначительно сказался на результатах деятельности строительной отрасли: собственными силами крупных и средних предприятий и организаций по договорам строительного подряда выполнен объем работ и услуг на общую сумму 1 914,7 млн. рублей, что больше чем в 1,6 раза превышает уровень данного показателя за I квартал 2021 года. При этом ввод жилья в городе Калининграде в указанном периоде (112,2 тыс.кв.метров общей площади) также на 59,9 % выше уровня соответствующего периода прошлого года. В сложившихся условиях доля города Калининграда на строительном рынке области достигла 77,2 %.

Оборот торговой сети города за I квартал 2022 года составил 20 471,4 млн. рублей в действующих ценах (+10,9 % к соответствующему периоду 2021 года), оборот организаций общественного питания за рассматриваемый период вырос на 14,2 % к аналогичному периоду 2021 года и достиг 785,8 млн. рублей. Вместе с тем учет роста потребительских цен позволяет сделать вывод о том, что и в данных секторах городской экономики наметились стагнационные процессы.

## Демография

Численность населения городского округа «Город Калининград» на 1 января 2022 года составляла 498,3 тыс. человек, что на 5,0 тыс. человек больше, чем в 2021 году (493,3 тыс. человек по состоянию на 1 января 2021 года). При этом необходимо отметить, что в 2021 году основным фактором, влиявшим на рост численности населения городского округа, оставался миграционный прирост (на фоне естественной убыли населения): в течение 2021 года число умерших превысило число родившихся на 3597 человек, миграционный прирост за этот период составил 8626 человек.

За I квартал 2022 года рождаемость в городе Калининграде незначительно (на 6,8 %) выросла по отношению к уровню аналогичного периода 2021 года - родилось 1129 человек (1057 человек за аналогичный период 2021 года). При этом число умерших (1981 человек в 2022 году) несколько ниже (на 3,8 %) числа умерших в аналогичном периоде 2021 года (2060 человек). В результате естественная убыль населения в I квартале 2022 года (-852 человека) сформировалась на 15 % ниже, чем в аналогичном периоде 2021 года (-1003 человека).



Вместе с тем данная положительная тенденция не была подкреплена миграционным приростом населения, который за I квартал 2022 года составил лишь 277 человек (-87,2 % к уровню 2021 года в 2159 человек), причиной чего стала осложнившаяся геополитическая ситуация.

Миграционный прирост населения за I квартал 2022 года составил лишь 277 человек (-87,2 % к уровню I квартала 2021 года в 2159 человек), причиной чего стала осложнившаяся геополитическая ситуация. Весь указанный прирост населения стал результатом внутрироссийской межрегиональной миграции. В обмене населением, как с государствами-участниками СНГ, так и со странами дальнего зарубежья сформировался миграционный отток (число выбывших превышает число прибывших). При этом 90,9 % оттока населения произошло в миграционном обмене со странами СНГ (наиболее значительным он был в обмене с Узбекистаном и Украиной). В миграционном оттоке в страны дальнего зарубежья преобладают Германия, Латвия, Литва и Израиль.

В результате за I квартал 2022 года демографическая ситуация в городском округе «Город Калининград» впервые за последнее время характеризуется возникшим процессом общей убыли населения (-575 человек).

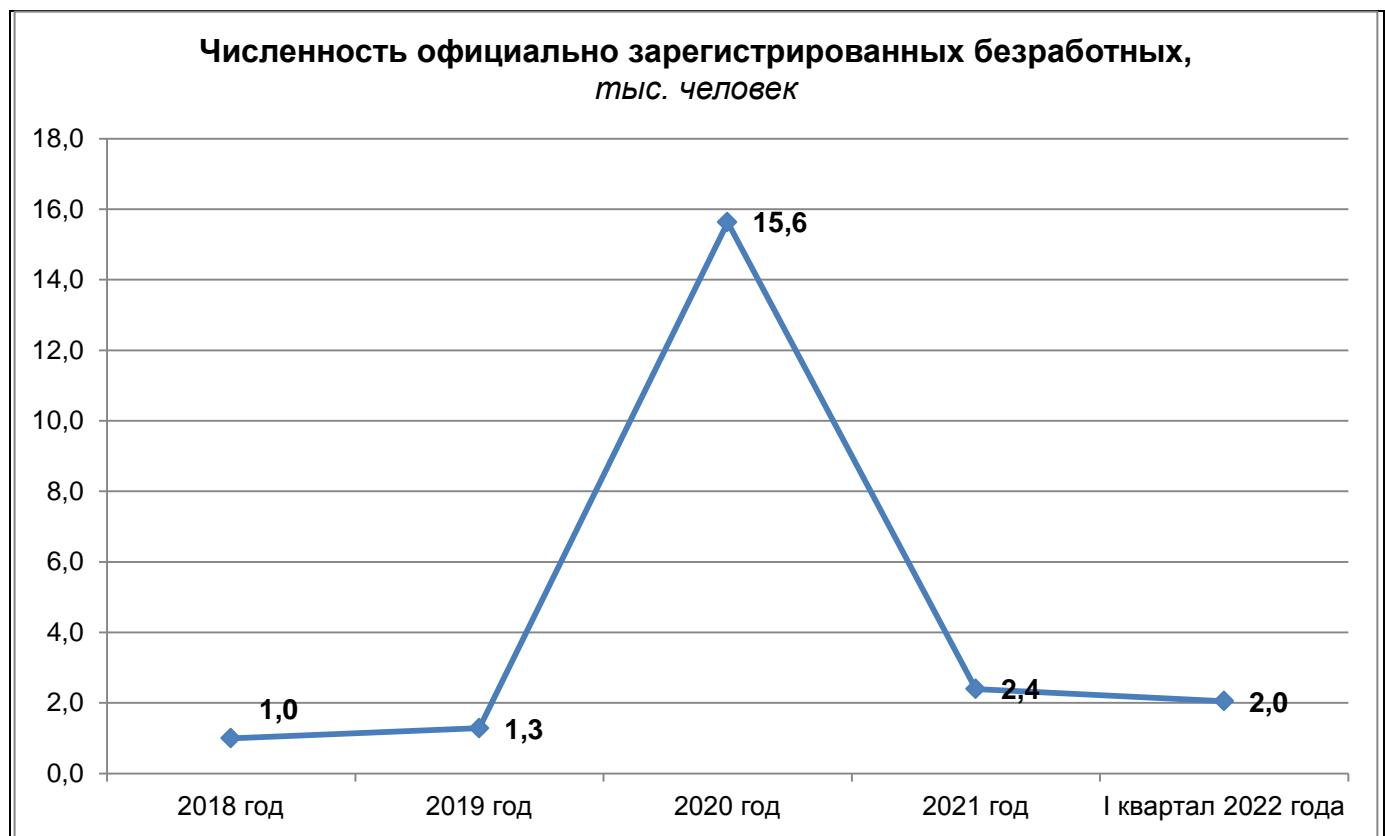
В то же время положительный миграционный приток (в основном это молодые люди в возрасте 20-40 лет) корректирует возрастную структуру населения и обеспечивает рост ее репродуктивной части.

### **Безработица, доходы населения, инфляция, потребительский рынок**

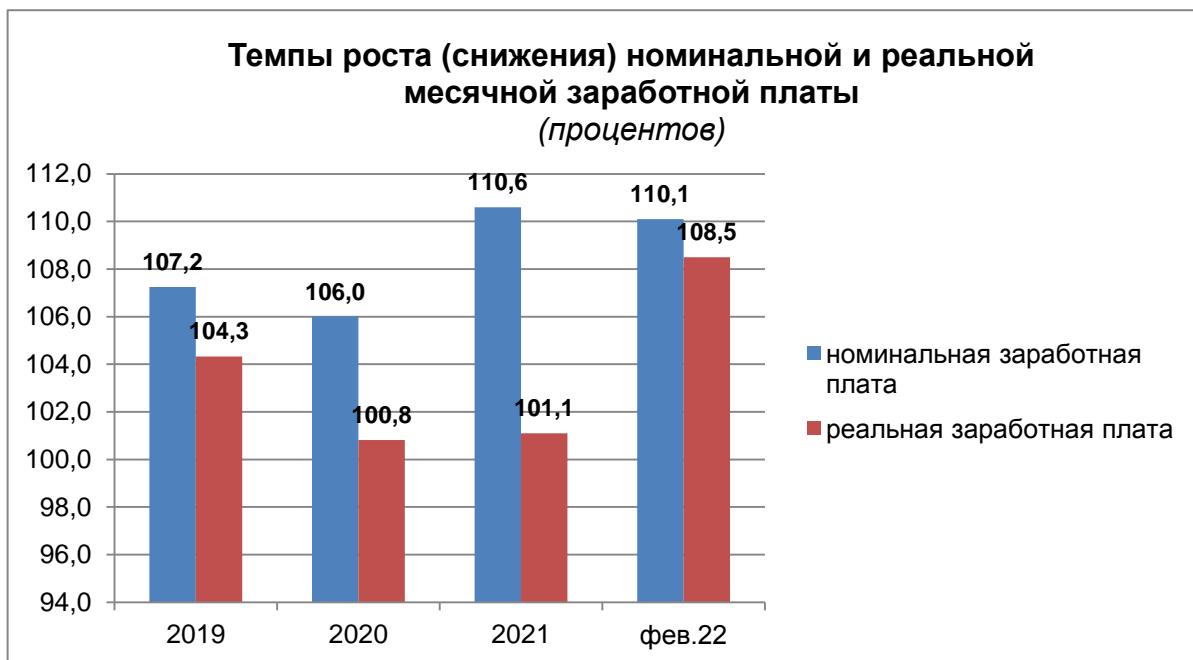
С начала 2022 года в городском округе «Город Калининград» наблюдается снижение уровня регистрируемой безработицы. Количество безработных

уменьшилось на 15 % (с 2398 человек на 31.12.2021 до 2049 человек на 31.03.2022). В основном это состоящие на учете граждане, осуществлявшие трудовую деятельность (1632 человека или 79,62%) и уволенные по причинам «собственное желание», «соглашение сторон» (1501 человек или 92,0% от осуществлявших трудовую деятельность), «сокращение численности или штата работников либо ликвидация организации» (131 человек или 8,0%) из таких отраслей экономики, как оптовая и розничная торговля, обрабатывающее производство, транспортировка и хранение и другие, а также граждане, впервые ищащие работу (ранее не работавшие) – 254 чел. или 12,4 %. Уровень регистрируемой безработицы составил 0,8 % от численности рабочей силы.

По гендерному составу среди безработных преобладают женщины (62,2 %). По возрастному составу – молодежь 16-29 лет (13,7 % безработных) и граждане предпенсионного возраста (13,5 %). При этом 50,9 % безработных имеют высшее профессиональное образование, в профессионально-квалификационном составе безработных преобладают специалисты и служащие (55,6 %).



Вместе с тем по городскому округу «Город Калининград» с начала 2022 года количество заявленных вакансий уменьшилось в 2,1 раза с 11436 до 5522 единицы, по рабочим профессиям составляет 3410 единиц или 61,8%. Наибольшее число заявленных работодателями вакансий составляют вакансии в сферах государственного управления и обеспечения военной безопасности (22,6 %); оптовой и розничной торговли (13,5 %); транспортировки и хранения (10,6 %); обрабатывающего производства (8,7 %); здравоохранения и предоставления социальных услуг (9,7 %); образования (8,1 %); строительства (6,5 %).



Средняя номинальная заработная плата, начисленная за март 2022 года сотрудникам крупных и средних организаций городского округа «Город Калининград», составила 60 859,3 рубля на одного работника. По сравнению со среднегодовым уровнем 2021 года (53 302,5 рубля) она выросла на 14,2 %. При этом прирост реальной заработной платы за март 2022 года, рассчитанный с учётом индекса потребительских цен, составил лишь 2,5 % к уровню 2021 года.

Одновременно необходимо отметить, что по городскому округу «Город Калининград», по состоянию на 01.04.2022 года, задолженность по заработной плате отсутствует.

Уровень инфляции, характеризующийся сводным индексом потребительских цен (ИПЦ), в марте 2022 года составил 111,4 % к декабрю 2021 года. На ускорение инфляции в регионе повлияли такие факторы, как временный всплеск спроса на некоторые непродовольственные товары и продукты питания длительного хранения, отмечавшийся в первой половине марта на фоне ослабления рубля и усиления санкционного давления, увеличение издержек производителей и поставщиков, сокращение предложения отдельных продовольственных и непродовольственных товаров, в том числе в связи с нарушением производственных и логистических цепочек. Дополнительное воздействие на ускорение инфляции оказал региональный фактор, связанный с повышением спроса на аренду жилья на фоне увеличения туристического потока в регионе.

Довольно значительно в марте 2022 года подорожали продовольственные товары: годовой прирост цен на них составил 12,8%, резко увеличившись по сравнению с февралем текущего года (2,6%). Удорожание импортных поставок на фоне ослабления рубля наряду с более ранним исчерпанием запасов капусты, обусловленным сокращением ее урожая в регионах-производителях в прошлом году из-за неблагоприятных погодных условий, повлекли повышение темпов прироста цен на этот овощ (в 1,38 раза к февралю 2022 года). Повышение неопределенности на фоне изменения внешних условий вызвало временный всплеск спроса на

продукты питания длительного хранения в первой половине марта, что сказалось на ускорении роста цен на сахар (в 1,41 раза), макаронные изделия (в 1,24 раза), рис шлифованный (в 1,21 раза). Удорожание импортных кормов и ветеринарных препаратов стало причиной увеличения издержек предприятий в сфере животноводства. В результате повысился годовой темп прироста цен на яйца куриные (+21,2 %), свинину (+15,9 %) и говядину (+8,0 %). Это, в свою очередь, вызвало ускорение роста цен на колбасные изделия (+8,8 %). Рост издержек предприятий в сфере животноводства также определил увеличение годовых темпов прироста цен на сырое молоко (+11,2 %). Повышение стоимости сырья, а также упаковки и транспортировки привело к ускорению роста цен на молочную продукцию, в том числе сливочное масло (+15,7 %), сметану (+12,8 %) и творог (+6,6 %).

В результате стоимость условного (минимального) набора продуктов питания (в расчете на месяц), определенного по среднероссийским нормам потребления, в городе Калининграде в марте 2022 года возросла до 6 970,86 рублей, что на 17,6 % больше величины данного показателя в декабре 2021 года.

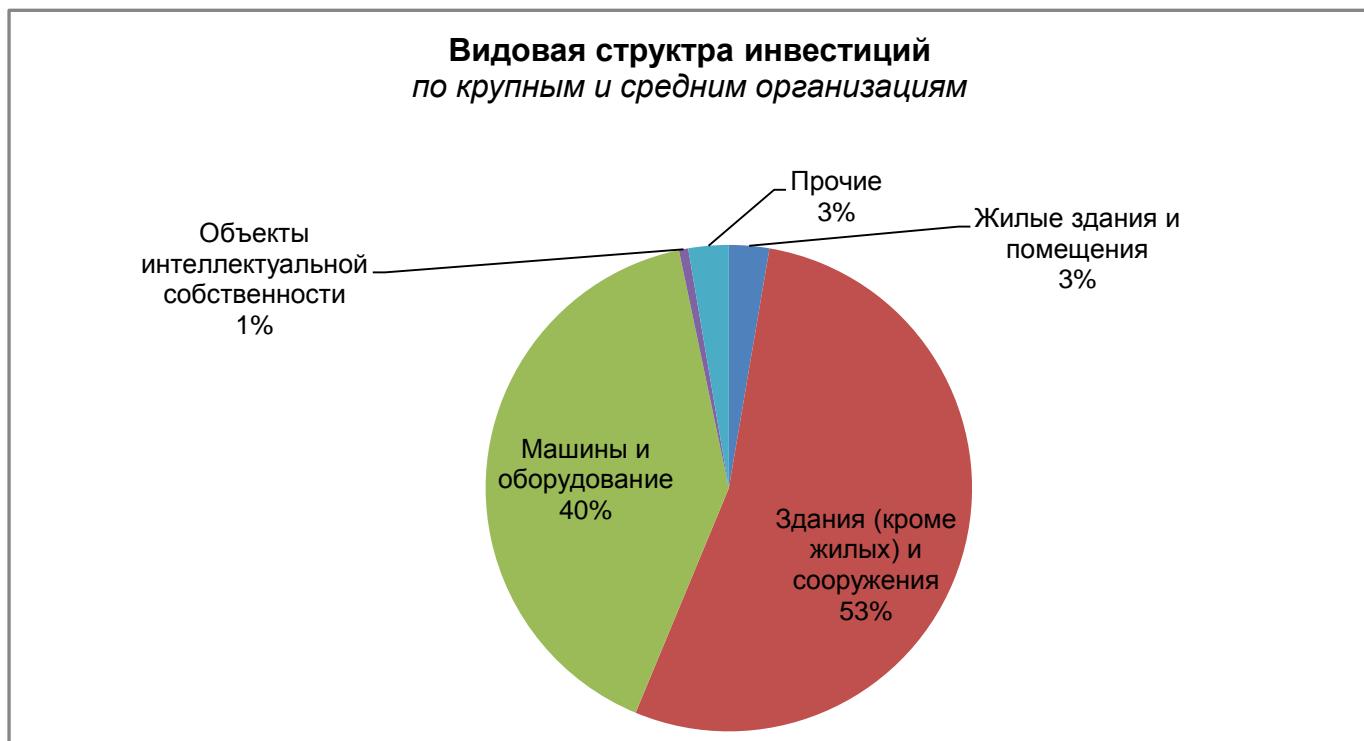
Сильнее всего в марте подорожали непродовольственные товары: годовой прирост цен на них составил 13,97 %, значительно увеличившись по сравнению с февралем текущего года (0,78 %). В марте резко ухудшилась ситуация с производством легковых автомобилей, причиной чего стало усиление санкционного давления, а также нехватка импортных комплектующих в связи с нарушением логистических цепочек. При этом спрос на автомобили возрос на фоне повышения инфляционных ожиданий населения, в том числе в связи с произошедшим ослаблением рубля. В результате влияния данных факторов увеличились темпы прироста цен на новые автомобили как иностранных, так и отечественных марок. При этом на фоне сокращения предложения новых автомобилей повысился спрос и ускорился рост цен на подержанные иномарки. Одновременно, имевший место ускоренный перенос в цены ослабления рубля вместе с ростом неопределенности и повышением инфляционных ожиданий на фоне изменения внешних условий вызвали всплеск потребительского спроса на предметы длительного пользования в начале марта, что привело к ускорению удорожания смартфонов и бытовой техники – холодильников, стиральных машин, миксеров. Кроме того, значительно (на 10-20 %,) подорожали чистящие и моющие средства.

Годовой темп прироста цен в сфере услуг увеличился до 3,93 % в марте после 0,31 % в феврале. Повышение популярности внутреннего туризма, в том числе на фоне ограниченного предложения зарубежных туров, способствовало росту спроса на аренду жилья в городе, что привело к ускорению роста стоимости аренды квартир. Удорожание импортных запчастей и перебои в их поставках обусловили ускорение роста цен на услуги по ремонту и техническому обслуживанию автомобилей. Повышение стоимости импортных косметических средств, инструментов и расходных материалов вызвало увеличение годовых темпов прироста цен на услуги парикмахерских.

За I квартал 2022 года инвестиции в основной капитал по городу Калининграду составили 75,9 % всех инвестиций, осуществленных за данный период в Калининградской области.

Объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям (без субъектов малого предпринимательства и объема инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами) за I квартал 2022 года составил 10 092,4 млн. рублей, что на 53,3 % выше уровня соответствующего периода 2021 года (6 585,3 млн. рублей). Указанные данные свидетельствуют о сохранявшемся в I квартале 2022 года восстановительном росте экономики, связанном с постепенной отменой эпидемиологических ограничений.

Источниками финансирования инвестиций в основной капитал за I квартал 2022 года стали собственные средства организаций – 69,3%, привлеченные средства – 30,7%, в структуре которых преобладают средства бюджетов всех уровней (51,8%) и банковские кредиты и заемные средства иных организаций (43,9%).



## 2. Предварительные итоги социально-экономического развития в 2022 году<sup>2</sup>.

Показатели	отчет		оценка 2022 год
	2020 год	2021 год	
1	2	3	4
Численность постоянного населения (на конец года), тыс. чел.	493,3	498,3	506,0
Численность экономически активного населения, тыс. чел.	283,4	286,5	291,5
Номинальная начисленная среднемесячная заработка по крупным и средним предприятиям, в расчете на одного работника, рублей	48 029,8	53 186,1	56 483,6
Реальная заработка по крупным и средним предприятиям, % к предыдущему году	100,8	101,1	91,9
Фонд оплаты труда, млн. руб.	116 550,05	128 542,26	133 983,41
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по крупным и средним предприятиям:			
Обрабатывающие производства в действующих ценах, млн. руб.	328 367,60	392 514,60	383 382,94
темпы роста, % к предыдущему году	96,4	119,5	97,7
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха в действующих ценах, млн. руб.	22 128,95	25 836,90	26 736,25
темпы роста, % к предыдущему году	94,8	116,8	103,5
Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования, в действующих ценах (по крупным и средним предприятиям), млн. руб.	40 287,43	36 629,17	41 273,18
темп роста в сопоставимых ценах, к предыдущему году, %	80,5	87,3	97,5
Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» в действующих ценах, млн. руб.	6 741,19	8 691,30	8 665,39
темп роста, % к предыдущему году	58,4	128,9	99,7
Объем ввода жилых домов в эксплуатацию, тыс. кв. м общей площади	675,7	604,1	572,8
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя – всего, кв. м	30,0	30,9	31,6
в т.ч. введенная в действие за год, кв. м	1,37	1,21	1,13
Оборот розничной торговли, в действующих ценах, млн. руб.	70 468,50	80 946,90	88 802,31
в товарной массе, % к предыдущему году	111,2	104,9	94,9
Объем платных услуг населению, в действующих ценах, млн. руб.	26 302,10	32 704,10	36 142,48
в сопоставимых ценах, % к предыдущему году	85,5	113,6	95,6

<sup>2</sup> Отдельные показатели являются предварительными (использованы данные оперативной статистической отчетности) и могут уточняться в последующих анализа социально-экономического развития городского округа «Город Калининград».

1	2	3	4
Сводный индекс потребительских цен на конец года (декабрь в % к декабрю предшествующего года)	105,1	109,5	115,6
Численность официально зарегистрированных безработных на конец года, тыс. чел.	15,6	2,4	3,2
Уровень зарегистрированной безработицы, %	5,5	0,8	1,1