

Итоги социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» за I квартал 2023 года¹

1. Анализ социально-экономического развития

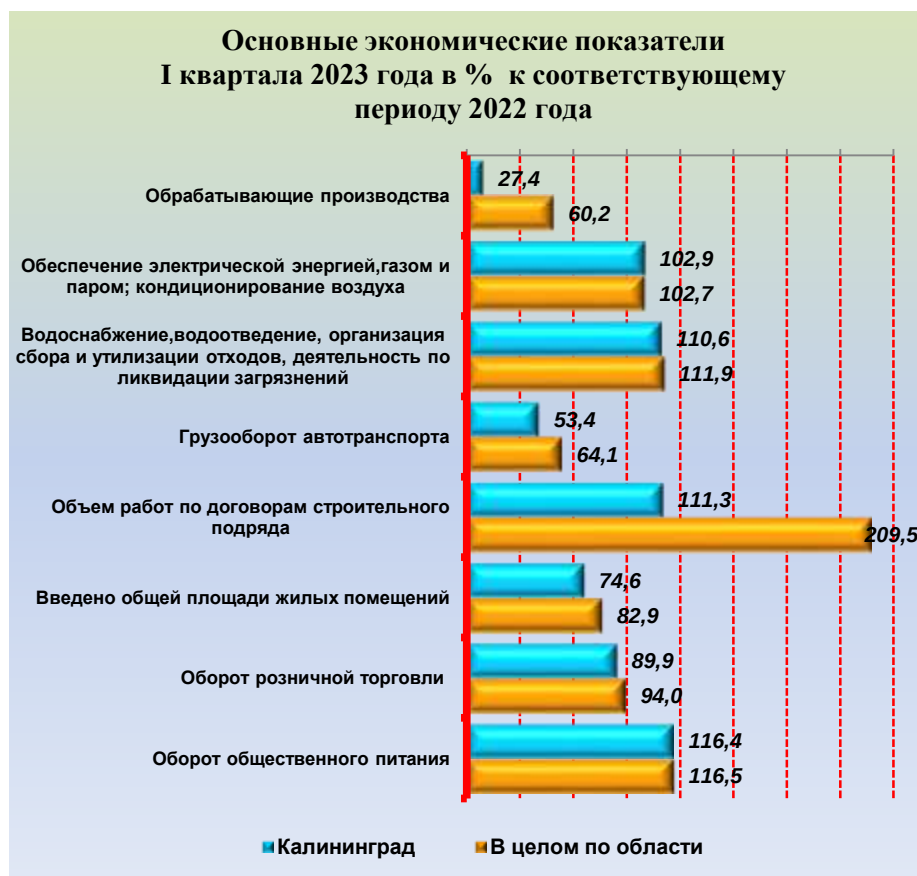
Общэкономическая ситуация

В I квартале 2023 года на экономике городского округа «Город Калининград» продолжала сказываться сложная геополитическая ситуация и связанное с ней санкционное давление.

Объем производства продукции обрабатывающих производств (в действующих ценах) за I квартал 2023 года по отношению к соответствующему периоду прошлого года составил 27,4 % (в целом по Калининградской области – 60,2 %).

В обеспечении электрической энергией, газом и паром, кондиционировании воздуха по сравнению с I кварталом 2022 года объем производства (в действующих ценах) составил 102,9 % (по Калининградской области – 102,7%).

В водоснабжении, водоотведении, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по



¹ В данных итогах социально-экономического развития отдельные показатели являются предварительными (использованы данные оперативной статистической отчетности), в связи с чем данный анализ может быть впоследствии актуализирован.

ликвидации загрязнений результат деятельности по сравнению с I кварталом 2022 года составил 110,6 % (в целом по Калининградской области – 111,9 %).

Оборот розничной торговли в городском округе «Город Калининград» за I квартал 2023 года составил 89,9 % (в фактических продажных ценах, включая торговую наценку, налог на добавленную стоимость и аналогичные обязательные платежи) по отношению к соответствующему периоду 2022 года (по Калининградской области – 94,0%), общественного питания (в фактических ценах) – 116,4 % (по области – 116,5 %).

Грузооборот грузового автомобильного транспорта за период с начала 2023 года снизился до уровня в 53,4 % от уровня соответствующего периода 2022 года (по Калининградской области – 64,1 %).

Объем работ и услуг по договорам строительного подряда за период с начала 2023 года (в фактических ценах) составил 111,3 % к уровню I квартала 2022 года (по Калининградской области – 209,5 %). При этом физические объемы ввода в действие жилых домов составили 74,6 % по сравнению с аналогичным периодом прошлого года (по Калининградской области – 82,9 %).

Индекс цен производителей промышленных товаров, предназначенных для реализации на внутрироссийском рынке, в марте 2023 года по отношению к декабрю 2022 года составил 99,1%, в том числе:

по обрабатывающим производствам – 97,4 %;

по обеспечению электрической энергией, газом и паром, кондиционированием воздуха – 114,7 %;

в водоснабжении, водоотведении, организации и сбора и утилизации отходов, а также в деятельности по ликвидации загрязнений – 110,4 %.

Сводный индекс цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения в марте 2023 года по отношению к декабрю 2022 года составил 102,8 %.

Индекс тарифов на грузовые перевозки в марте 2023 года по отношению к декабрю 2022 года составил 107,0 %.

Индекс цен производителей сельскохозяйственной продукции – 101,0 %.

Индекс потребительских цен и тарифов на товары и услуги в марте 2023 года по отношению к декабрю 2022 года составил 101,2%.

Индекс потребительских цен на продовольственные товары марте 2023 года по отношению к декабрю 2022 года составил 100,4%.

Индекс потребительских цен на непродовольственные товары марте 2023 года по отношению к декабрю 2022 года – 100,8%.

Индекс потребительских цен на услуги в марте 2023 года по отношению к декабрю 2022 года – 103,7%.

Стоимость условного (минимального) набора продуктов питания, рассчитанного по среднероссийским нормам потребления, за период с начала 2023 года выросла на 0,6 % и составила 6 387,40 рубля в расчете на месяц.

Средняя номинальная заработная плата, начисленная за I квартал 2023 года в крупных и средних организациях города, составила 59 629,8 рубля. По сравнению со среднегодовым уровнем 2022 года она выросла на 1,0%. Реальная заработная плата, рассчитанная с учётом индекса потребительских цен, составила 99,8% к уровню 2022 года.

Результаты деятельности базовых отраслей экономики

Обрабатывающие производства. Согласно статистическим данным, в первые месяцы 2023 года, несмотря на общее падение объемов производства до уровня 27,4 % к объемам первого квартала 2022 года (22,7 % к уровню I квартала 2021 года), промышленность города демонстрирует признаки адаптации к сложившимся условиям деятельности: в марте 2023 года объемы производства приросли на 9,6 % к объемам февраля (при 12,6% месяцем ранее). Данная тенденция косвенно подтверждается данными о потреблении **электрической энергии, газа и пара, кондиционирования воздуха**, где также наблюдается тенденция замедления падения объемов: -0,1% в марте (месяц/месяцу) после -8,1% в феврале текущего года.

Вместе с тем отрасли **водоснабжения, водоотведения, организации сбора и утилизации отходов, а также ликвидации загрязнений** в течение I квартала текущего года все еще неустойчивы в поступательной динамике: -9,1% в марте (месяц/месяцу) после +10,1% в феврале текущего года.

Санкционные трансграничные ограничения продолжают сказываться на работе **грузового транспорта**: за I квартал 2023 года грузооборот грузового автомобильного транспорта составил лишь 72 069,9 тыс. т-км. (53,4 % к уровню соответствующего периода 2022 года). Однако поступательная динамика присутствует и здесь: +45,7 % в марте (месяц/месяцу) после +16,7 % в феврале

текущего года. В тоже время динамично растет объем перевезенных грузов: за I квартал 2023 года перевезено 386,1 тыс. тонн (110,4 % к уровню соответствующего периода прошлого года), +62,2 % в марте к объемам февраля после +15,1 % месяцем ранее, что также может рассматриваться как косвенное подтверждение оживления экономической деятельности.

Объем работ, выполненных по виду деятельности «**Строительство**», за I квартал 2023 года составил 2 130,9 млн. рублей. Выполненный собственными силами крупных и средних организаций города объем работ и услуг по договорам строительного подряда за истекший период 2023 года больше, чем за аналогичный период 2022 года на 11,3% в действующих ценах. При этом доля г. Калининграда по объёму выполненных работ и услуг в строительстве области за период с начала 2023 год снизилась до 41,0 % (с 54,1% по итогам 2022 года).

В I квартале 2023 года в г. Калининграде введены в эксплуатацию 207 новых жилых домов на 1117 новых благоустроенных квартир общей площадью 83,8 тыс. кв. метров, что на 25,4 % ниже уровня I квартала 2022 года. При этом доля Калининграда на рынке жилищного строительства также снизилась с 41,6 % в 2022 году до 31,1 от общего объёма жилья, построенного в регионе. Причиной сложившегося в жилищном строительстве положения стали общие тенденции замедления, связанные, в первую очередь, со значительным ростом стоимости строительных материалов и со спадом спроса на приобретение нового жилья (в том числе по причине сокращения программ льготного ипотечного кредитования).

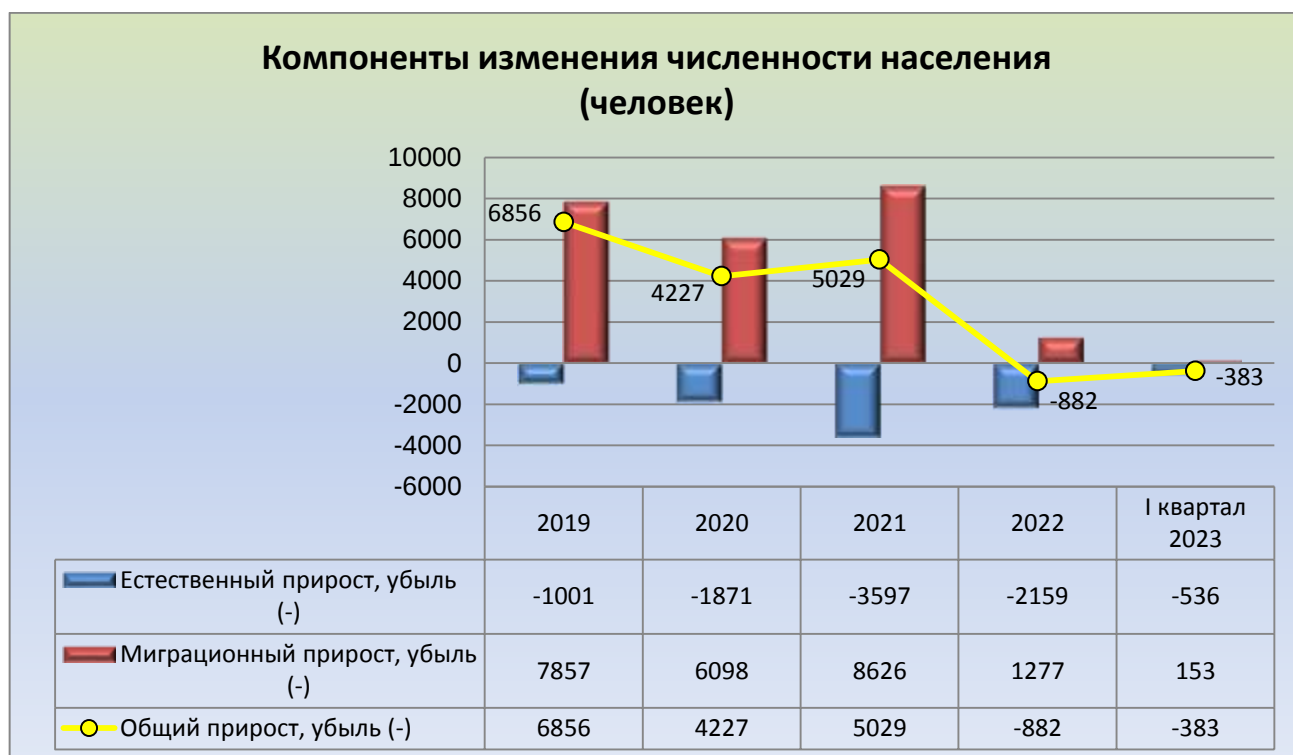
В тоже время, в I квартале 2023 года индивидуальными застройщиками (населением) построено 193 дома общей площадью 30,2 тыс. кв. м, что на 6,5 % выше уровня I квартала 2022 года. Из них на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами садоводства, построено 157 жилых домов общей площадью 18,8 тыс. кв. метров, что на 8,9 % выше уровня аналогичного периода 2022 года.

Демография

Рождаемость за истекший период 2023 года в городе Калининграде значительно снизилась по отношению к уровню I квартала 2022 года – родилось 927 человек (1129 человек за аналогичный период 2022 года). При этом число умерших (1463 человека в 2023 году), несмотря на ощутимое снижение к уровню I квартала 2022 года (1981 человек), продолжает превышать число родившихся граждан.

В результате естественная убыль населения городского округа «Город Калининград», составившая в I квартале 2023 года 536 человек, несмотря на уменьшение на 316 человек к уровню соответствующего периода 2022 года (-852 человека), продолжает сохраняться как отрицательная тенденция.

Геополитическая ситуация явно сказывается на тенденциях миграционного движения населения городского округа «Город Калининград»: за I квартал 2023 года число прибывших составило 3 788 человек (83,2 % к уровню аналогичного периода 2022 года в 4 553 человека). При этом миграционный отток населения за I квартал 2023 года (3 635 человек) сложился на 16,7 % ниже числа выбывших за соответствующий период 2022 года (4 362 человека). В результате миграционный прирост населения за I квартал 2023 года составил лишь 153 человека (-19,9 % к уровню соответствующего периода 2022 года в 191 человека), традиционно не компенсировав потери численности населения от естественной убыли.



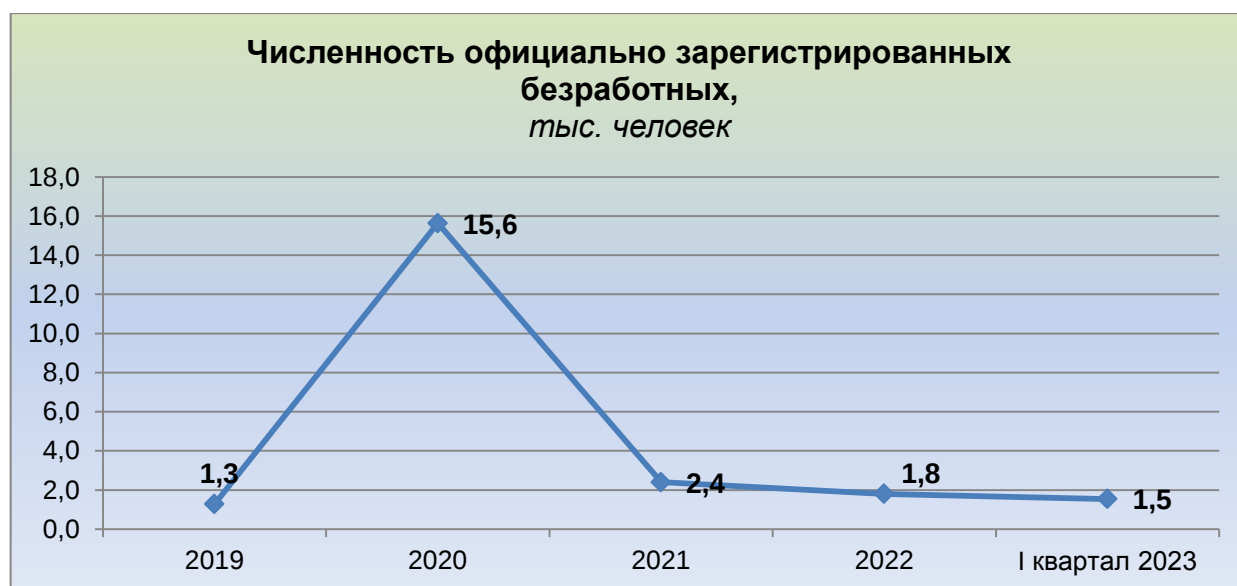
Геополитическая обстановка оказала существенное влияние, как на количество, так и на структуру миграционного потока: основную часть прироста населения (62,9 %) составила внутрироссийская межрегиональная миграция. В международном миграционном потоке преобладает обмен населением с государствами-участниками СНГ (наиболее значительным он был в миграционном

обмене с Казахстаном, Кыргызстаном и Таджикистаном), миграционный приток населения из стран дальнего зарубежья минимален.

Безработица, доходы населения, инфляция, потребительский рынок

В целях поддержки бизнеса и населения в период геополитической нестабильности Правительством Российской Федерации были приняты и реализуются пакеты антикризисных мер, направленные, прежде всего, на поддержание доходов населения, как работающего, так и временно оставшегося без работы, семей с детьми, снижение текущих издержек бизнеса, создание стимулов для сохранения занятости.

С начала 2023 года в городском округе «Город Калининград» наблюдается снижение уровня регистрируемой безработицы. За этот период количество безработных уменьшилось на 14,6 % – с 1 804 до 1 540 человек. В основном это состоящие на учете граждане, ранее осуществлявшие трудовую деятельность (1371 человек или 89,0% безработных) и уволенные по причинам «собственное желание», «соглашение сторон» (1 252 человек или 91,3 % от осуществлявших трудовую деятельность), «сокращение численности или штата работников, либо ликвидация организации» (119 человек или 8,7%) из таких отраслей экономики, как оптовая и розничная торговля, обрабатывающее производство, транспортировка и хранение, и другие, а также граждане, впервые ищущие работу (ранее не работавшие) – 169 человек, или 11,0 %. Уровень регистрируемой безработицы составил 0,6 % от численности рабочей силы в 266,8 тыс. человек.



С начала 2023 года за содействием в поиске подходящей работы обратились 2 854 человека, проживающих в городе Калининграде, из них трудоустроены 907 человек. Уровень трудоустройства составил 31,8% от обратившихся граждан (в I квартале 2022 года, соответственно – 2 866 человек; трудоустроены 392 человек, уровень трудоустройства – 13,7 %).

По гендерному составу среди безработных преобладают женщины – 993 человека (64,5%).

Вместе с тем с начала 2023 года количество заявленных вакансий уменьшилось на 3,0 % – с 6 407 до 6 214 единиц (в том числе по рабочим профессиям – 3 461 единица, или 55,7 % общего числа заявленных вакансий). Видовой состав заявленных работодателями вакансий: оптовая и розничная торговля – 17,1%, транспортировка и хранение – 8,4%, здравоохранение и предоставление социальных услуг – 8,3%, обрабатывающие производства – 7,8%, образование – 6,0%, строительство – 2,1%, деятельность гостиниц и предприятий общественного питания 1,3 % и другие.

Коэффициент напряженности рабочей силы на рынке труда на текущую дату составил 0,5.

На 01.04.2023 года в городе Калининграде зарегистрированы 5 организаций города, в которых во втором квартале 2023 года предстоит высвобождение 77 работников (на аналогичную дату 2022 года, соответственно 17 организаций, 128 человек).

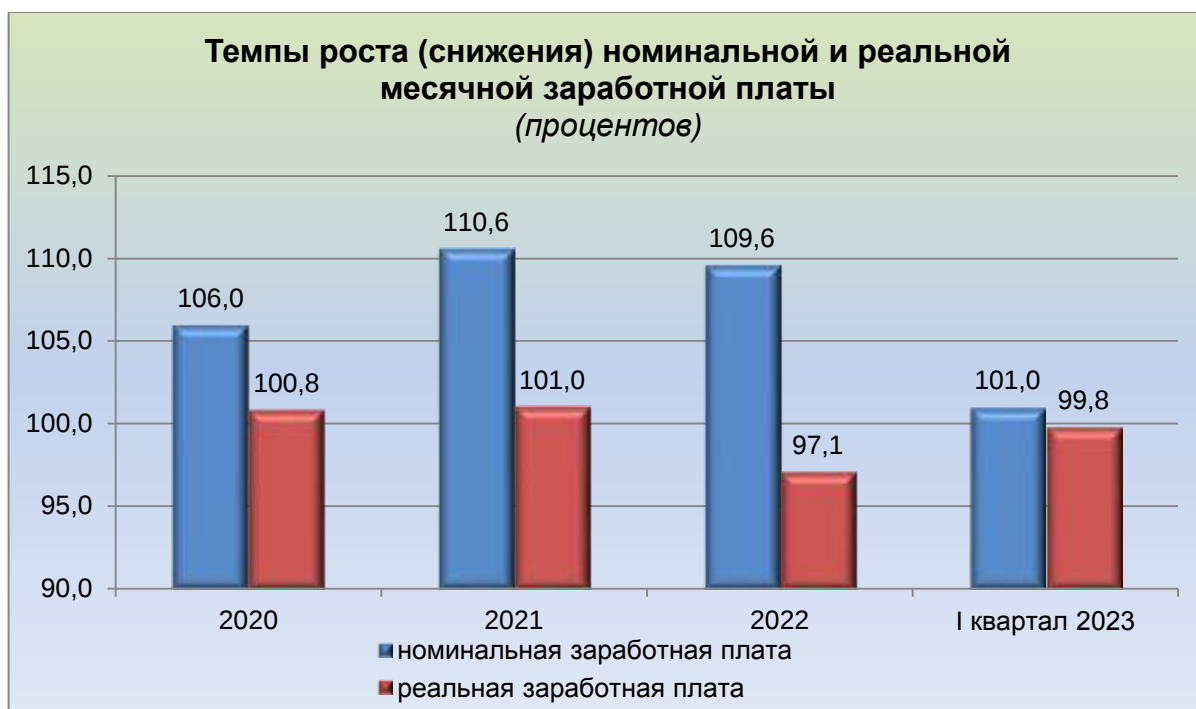
В ходе реорганизации и оптимизации предприятий запланировано трудоустроить 38 человека (в той же организации, либо в организацию - правопреемник), что составляет 49,4 % сотрудников, попавших под сокращение. Остальным гражданам, после регистрации в органах службы занятости населения в качестве ищущих работу и безработных, будут оказаны государственные услуги в полном объеме: трудоустройство на постоянные и временные рабочие места, переобучение по востребованным на рынке труда профессиям с последующим трудоустройством, услуги по организации собственного дела с последующей самозанятостью.

На 01.04.2023 года в ГУ КО «Центр занятости населения Калининградской области» 44 организации города Калининграда подали информацию о введении режимов неполной занятости для 1262 человек: режим неполного рабочего времени

по инициативе работодателя - 194 чел., временная приостановка работы - 753 чел., отпуск без сохранения заработной платы - 315 чел. (на аналогичную дату 2022 года – 11 организаций, 1377 чел.).

Всего под угрозой увольнения находится 1339 человек (на аналогичную дату 2022 года - 1505 чел.).

Средняя номинальная заработная плата, начисленная за I квартал 2023 года сотрудникам крупных и средних организаций городского округа «Город Калининград», составила 59 629,8 рубля на одного работника и на 1,0 % выросла по отношению к среднегодовому уровню 2022 года (59 026,1 рубля). При этом рост номинальной заработной платы был нивелирован ростом потребительских цен, вследствие чего реальная заработная плата за I квартал 2023 года составила лишь 99,8 % к среднегодовому уровню 2022 года.



Одновременно необходимо отметить, что имеющая место просроченная задолженность по заработной плате в отношении 77 работников одной транспортной организации города Калининграда возросла за период с начала текущего года на 5,9 % и по состоянию на 01.04.2023 года составляет 23 696,0 тыс. рублей. При этом необходимо отметить, что данная задолженность возникла в сентябре 2022 года и не связана с отсутствием бюджетного финансирования.

Инфляция в 2023 году проявляет тенденцию к постепенному замедлению: при уровне инфляции в 2022 году в размере 12,92 %, в марте 2023 года по отношению к декабрю 2022 года потребительские цены и тарифы на товары и услуги выросли на 1,2%, в т. ч. на продовольственные товары - на 0,4%, на непродовольственные товары на 0,8%, на услуги - на 3,7%. По итогам марта 2023 года темп прироста цен в городе сложился ниже, чем по Северо-Западному федеральному округу (1,9%) и по России в целом (1,7%). На замедление роста цен повлияли расширение предложения на отдельных товарных рынках, сокращение издержек производителей некоторых продуктов питания, постепенное восстановление логистических цепочек и сдержанный спрос на товары длительного пользования

Темп прироста цен на **продовольственные товары** обусловлен, прежде всего, ростом цен на плодоовощную продукцию: индекс цен на продукцию растениеводства, включая картофель, составил 110,7%. В марте 2023 года по отношению к декабрю 2022 года более всего подорожали помидоры свежие – на 53,7%, виноград – на 36,3% и лук репчатый – на 22,4%. Повышение цен отмечалось также на груши – на 19,0% и яблоки – на 10,5%. В тоже время в марте 2023 года по отношению к декабрю 2022 года больше всего подешевели крупа гречневая – на 15,8% и орехи – на 10,0%. Также подешевели рис шлифованный – на 8,8% и ягоды замороженные – на 8,5%.

В итоге стоимость условного (минимального) набора продуктов питания в г. Калининграде в марте 2023 года составила 6 387,40 рублей. По сравнению с декабрем 2022 года она увеличилась на 0,6%.

В I квартале текущего года на динамику цен на ряд **непродовольственных товаров** продолжили оказывать влияние сдержанный потребительский спрос и начавшееся восстановление предложения, в том числе за счет постепенного налаживания логистических цепочек и расширения поставок из стран СНГ и Азии. В совокупности эти факторы привели к снижению в годовом выражении цен на легковые автомобили, бытовую технику и электронику, замедлению роста цен на парфюмерию и косметику.

Цены и тарифы на **услуги** в марте 2023 года по отношению к предыдущему месяцу выросли на 1,1%, с начала года увеличились на 3,7%. Основной вклад в рост цен на услуги внесли подорожание (к декабрю 2022 года) услуг в сфере зарубежного

туризма (на 58,2%), санаторно-оздоровительных услуг (+10,3%), услуг гостиниц и прочих мест проживания (+3,9%).

По данным статистики за I квартал 2023 года оборот **розничной торговли** по г. Калининграду (в фактических продажных ценах, включая торговую наценку, налог на добавленную стоимость и аналогичные обязательные платежи) составил 18 395,2 млн. рублей (89,9 % к соответствующему периоду прошлого года) что в сопоставимых ценах соответствует 88,8 % к аналогичному периоду 2022 года.

Оборот **общественного питания** по г. Калининграду в I квартале 2023 года составил 914,6 млн. рублей, темп роста в фактических ценах – 116,4% к соответствующему периоду 2022 года.

В I квартале 2023 года населению в г. Калининграде было оказано **платных услуг** на 9 551,9 млн. рублей, что на 10,0 % больше показателя аналогичного периода 2022 года. Объем платных услуг, оказанных населению в г. Калининграде, составил 85,3% от всех платных услуг, оказанных населению области.

Инвестиции в основной капитал

За I квартал 2023 года инвестиции в основной капитал по городу Калининграду составили 67,63 % всех инвестиций, осуществленных за данный период в Калининградской области.

Объем инвестиций в основной капитал, осуществленных организациями, не относящимся к субъектам малого предпринимательства, за I квартал 2023 года составил 14 403,4 млн. рублей, что в 1,4 раза больше, чем за аналогичный период 2022 года (10 092,4 млн. рублей).

Сложившаяся ситуация обусловлена как продолжающимся строительством на территории городского округа объектов для федеральных государственных нужд, (таких, как строительство Кольцевого маршрута в районе Приморской рекреационной зоны с реконструкцией Северного обхода Калининграда, строительство интеллектуального пространства будущего «Кампус Кантиана» ФГАОУ ВО «Балтийский федеральный университет имени И. Канта»), а также перезапуском производств, остановленных в 2022 году (в первую очередь в автопроме) и реализацией инвестпроектов в отрасли транспортировки и хранения.

Наибольший удельный вес в общем объеме инвестиций в основной капитал крупных и средних организаций в I квартале 2023 года составили инвестиции в

транспортировку и хранение (удельный вес – 22,3%). На втором месте по объему инвестиций в основной капитал – инвестиции в обрабатывающие производства (удельный вес – 21,1%), на третьем месте – инвестиции в деятельность по операциям с недвижимым имуществом – 13,4% общего объема инвестиций



В структуре инвестиций крупных и средних организаций по источникам финансирования по итогам I квартала 2023 года собственные средства занимают 54,6%, привлеченные средства 45,4% общего объема инвестиций в основной капитал, наибольший удельный вес в которых занимают бюджетные инвестиции.

2. Предварительные итоги социально-экономического развития в 2023 году².

Показатели	отчет		оценка
	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4
Численность постоянного населения (на конец года), тыс. чел.	498,3	489,7	490,7
Численность рабочей силы, тыс. чел.	263,3	265,6	265,9
Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата по крупным и средним предприятиям, в расчете на одного работника, рублей	53 302,5	59 026,1	64 864,8
Реальная заработная плата по крупным и средним предприятиям, % к предыдущему году	101,0	97,1	103,5
Сводный индекс потребительских цен на конец года (декабрь в % к декабрю предшествующего года)	109,5	112,9	106,2
Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования, в действующих ценах (по крупным и средним предприятиям), млн. руб.	36 629,17	71 378,44	75 899,32
индекс физического объема инвестиций в основной капитал в сопоставимых ценах, % к предыдущему году	84,9	167,8	100,5
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по крупным и средним предприятиям:			
Обрабатывающие производства в действующих ценах, млн. руб.	393 805,76	183 562,95	185 011,18
темпы роста в сопоставимых ценах, % к предыдущему году	107,1	41,3	100,2
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха в действующих ценах, млн. руб.	26 125,11	24 038,17	25 929,50

² Отдельные показатели являются предварительными (использованы данные оперативной статистической отчетности) и могут уточняться в последующих анализах социально-экономического развития городского округа «Город Калининград».

1	2	3	4
темпы роста в сопоставимых ценах, % к предыдущему году	108,0	81,5	101,0
Объём работ и услуг, выполненных собственными силами предприятий и организаций по договорам строительного подряда в действующих ценах, млн. руб.	8 691,32	12 924,33	13 551,20
темпы роста в сопоставимых ценах, % к предыдущему году	119,4	135,6	100,5
Объём ввода жилых домов в эксплуатацию, тыс. кв. м общей площади	604,1	548,7	523,9
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя – всего, кв. м	31,3	32,5	33,6
в т.ч. введенная в действие за год, кв. м	1,22	1,12	1,07
Оборот розничной торговли, в действующих ценах, млн. руб.	82 032,70	80 370,69	86 649,79
в товарной массе, % к предыдущему году	106,3	86,8	101,5
Объём платных услуг населению, в действующих ценах, млн. руб.	32 704,10	33 251,80	37 817,11
в сопоставимых ценах, % к предыдущему году	113,6	90,0	107,1
Численность официально зарегистрированных безработных на конец года, тыс. чел.	2,4	1,8	1,6
Уровень регистрируемой безработицы, %	0,9	0,7	0,6