

Итоги социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» за I полугодие 2023 года¹

1. Анализ социально-экономического развития

Общэкономическая ситуация

В I полугодии 2023 года на экономике городского округа «Город Калининград» продолжала сказываться сложная геополитическая ситуация и связанное с ней санкционное давление.

Объем производства продукции обрабатывающих производств (в действующих ценах) за I полугодие 2023 года по отношению к соответствующему периоду прошлого года составил 37,6 % (в целом по Калининградской области – 68,5 %).

В обеспечении электрической энергией, газом и паром, кондиционировании воздуха по сравнению с I полугодием 2022 года объем производства (в действующих ценах) составил 104,3 % (по Калининградской области – 103,1%).

В водоснабжении, водоотведении, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по



¹ В данных итогах социально-экономического развития отдельные показатели являются предварительными (использованы данные оперативной статистической отчетности), в связи с чем данный анализ может быть впоследствии актуализирован.

ликвидации загрязнений результат деятельности по сравнению с I полугодием 2022 года составил 116,1 % (в целом по Калининградской области – 116,8 %).

Грузооборот грузового автомобильного транспорта за период с начала 2023 года составил 75,0 % от уровня соответствующего периода 2022 года (по Калининградской области – 85,3 %).

Объем работ и услуг по договорам строительного подряда за период с начала 2023 года (в фактических ценах) составил 166,3 % к уровню I полугодия 2022 года (по Калининградской области – 170,8 %). При этом физические объемы ввода в действие жилых домов составили 58,6 % по сравнению с аналогичным периодом прошлого года (по Калининградской области – 74,9 %).

Оборот розничной торговли в городском округе «Город Калининград» за I полугодие 2023 года составил 94,6 % (в фактических продажных ценах, включая торговую наценку, налог на добавленную стоимость и аналогичные обязательные платежи) по отношению к соответствующему периоду 2022 года (по Калининградской области – 98,9%), общественного питания (в фактических ценах) – 129,7 % (по области – 129,2 %), платных услуг (в фактических ценах) – 110,4 % (по области – 110,8 %)

Индекс цен производителей промышленных товаров, предназначенных для реализации на внутрироссийском рынке, в июне 2023 года по отношению к декабрю 2022 года составил 97,9%, в том числе:

по обрабатывающим производствам – 96,3 %;

по обеспечению электрической энергией, газом и паром, кондиционированием воздуха – 112,8 %;

в водоснабжении, водоотведении, организации и сбора и утилизации отходов, а также в деятельности по ликвидации загрязнений – 110,4 %.

Сводный индекс цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения в июне 2023 года по отношению к декабрю 2022 года составил 105,8 %.

Индекс тарифов на грузовые перевозки в июне 2023 года по отношению к декабрю 2022 года составил 107,3 %.

Индекс цен производителей сельскохозяйственной продукции – 99,9 %.

Индекс потребительских цен и тарифов на товары и услуги в июне 2023 года по отношению к декабрю 2022 года составил 102,5%.

Индекс потребительских цен на продовольственные товары в июне 2023 года по отношению к декабрю 2022 года составил 101,0%.

Индекс потребительских цен на непродовольственные товары в июне 2023 года по отношению к декабрю 2022 года – 101,7%.

Индекс потребительских цен на услуги в июне 2023 года по отношению к декабрю 2022 года – 107,3%.

Стоимость условного (минимального) набора продуктов питания, рассчитанного по среднероссийским нормам потребления, за период с начала 2023 года выросла на 11,1 % и составила 7 051,30 рубля в расчете на месяц.

Средняя номинальная заработная плата, начисленная за I полугодие 2023 года в крупных и средних организациях города, составила 63 320,8 рубля. По сравнению со среднемесячным уровнем 2022 года она выросла на 7,3%. Реальная заработная плата, рассчитанная с учётом индекса потребительских цен, составила 104,7% к уровню 2022 года.

Результаты деятельности базовых отраслей экономики

Промышленное производство. Согласно статистическим данным, в первые месяцы 2023 года, несмотря на общее падение объемов производства до уровня 37,6% к объемам первого полугодия 2022 года (24,5 % к уровню I полугодия 2021 года), промышленность города демонстрирует признаки адаптации к сложившимся условиям деятельности: в июне 2023 года объемы производства приросли на 14,9 % к объемам мая (при 6,1% месяцем ранее). При этом производство транспортных средств и оборудования по сравнению с I полугодием 2022 года выросло в 1,46 раза, чему способствовало постепенное восстановление объемов производства ГК «АВТОТОР»: в текущем году предприятие в рамках контрактов с азиатскими партнерами уже запустило сборку 6-ти новых моделей 3-х брендов автомобилей с перспективой по выпуску в 2023 году более 60 тысяч штук (против 50,5 тыс. штук в 2022 году).

Тенденция адаптации промышленности косвенно подтверждается данными о потреблении **электрической энергии, газа и пара, кондиционирования воздуха**, где наблюдается тенденция замедления падения объемов: -10,6% в июне (месяц/месяцу текущего года) после -21,4% месяцем ранее. Отрасли **водоснабжения, водоотведения, организации сбора и утилизации отходов, а также ликвидации загрязнений** по итогам I полугодия текущего года также

демонстрируют поступательную динамику: +3,6% в июне (месяц/месяцу текущего года) после -5,7% месяцем ранее.

Вместе с тем, в ряде отраслей городской промышленности по итогам истекшего периода 2023 года продолжается спад объемов производства (в частности, производство компьютеров, электронных и оптических изделий составило 34,9% к уровню I полугодия 2022 года).

Санкционные трансграничные ограничения продолжают сказываться на работе **грузового транспорта**: за I полугодие 2023 года грузооборот грузового автомобильного транспорта составил лишь 169 955,4 тыс. т-км. (75,0 % к уровню соответствующего периода 2022 года). Однако поступательная динамика данного показателя, проявившаяся в первом квартале текущего года, за последующие месяцы несколько снизилась: +18,4 % в июне к объемам мая после +34,9 % месяцем ранее. В тоже время динамично растет объем перевезенных грузов: за I полугодие 2023 года перевезено 908,2 тыс. тонн (124,2 % к уровню соответствующего периода прошлого года), +20,6 % в июне к объемам мая после +18,3 % месяцем ранее, что также может рассматриваться как косвенное подтверждение оживления экономической деятельности.

Объем работ, выполненных по виду деятельности «**Строительство**», за I полугодие 2023 года составил 7 506,5 млн. рублей. Выполненный собственными силами крупных и средних организаций города объем работ и услуг по договорам строительного подряда за истекший период 2023 года больше, чем за аналогичный период 2022 года на 66,3% в действующих ценах. При этом доля г. Калининграда по объёму выполненных работ и услуг в строительстве области за период с начала 2023 год возросла до 55,6 % (с 54,1% по итогам 2022 года).

В I полугодии 2023 года в г. Калининграде введены в эксплуатацию 344 новых жилых дома на 2297 новых благоустроенных квартир общей площадью 160,5 тыс. кв. метров, что на 41,4 % ниже уровня I полугодия 2022 года. При этом доля Калининграда на рынке жилищного строительства также снизилась с 41,6 % в 2022 году до 31,6 от общего объёма жилья, построенного в регионе. Причиной сложившегося в жилищном строительстве положения стали общие тенденции замедления, связанные, в первую очередь, со значительным ростом стоимости строительных материалов и со спадом спроса на приобретение нового жилья (в том числе по причине сокращения программ льготного ипотечного кредитования).

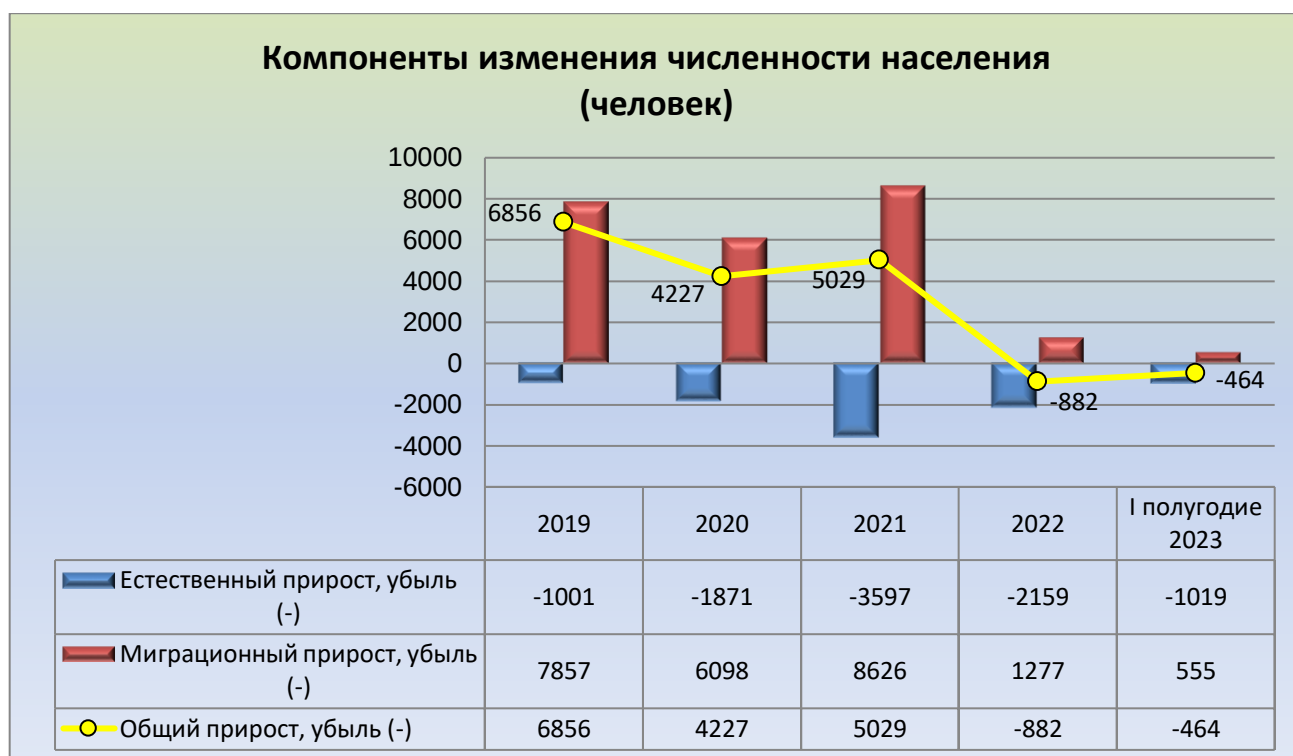
В тоже время, в I полугодии 2023 года индивидуальными застройщиками (населением) построено 312 жилых домов общей площадью 47,9 тыс. кв. м, что на 14,2 % ниже уровня I полугодия 2022 года. Из них на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами садоводства, построено 260 жилых домов общей площадью 30,5 тыс. кв. метров, что на 8,8 % ниже уровня аналогичного периода 2022 года.

Демография

Рождаемость за истекший период 2023 года в городе Калининграде значительно снизилась по отношению к уровню I полугодия 2022 года – родилось 1876 человек (2159 человек за аналогичный период 2022 года). При этом число умерших (2895 человека в 2023 году), несмотря на ощутимое снижение к уровню I полугодия 2022 года (3385 человек), продолжает превышать число родившихся граждан.

В результате естественная убыль населения городского округа «Город Калининград», составившая в I полугодии 2023 года 1019 человек, несмотря на уменьшение на 207 человек к уровню соответствующего периода 2022 года (-1226 человек), продолжает сохраняться как отрицательная тенденция.

Геополитическая ситуация явно сказывается на тенденциях миграционного движения населения городского округа «Город Калининград»: за I полугодие 2023 года число прибывших составило 7 936 человек (81,7 % к уровню аналогичного периода 2022 года в 9 703 человека). При этом миграционный отток населения за I полугодие 2023 года (7 381 человек) на 17,6 % ниже числа выбывших за соответствующий период 2022 года (8 957 человек). В результате миграционный прирост населения за I полугодие 2023 года составил лишь 555 человек (-25,6 % к уровню соответствующего периода 2022 года в 746 человек), не компенсировав потери численности населения от естественной убыли.



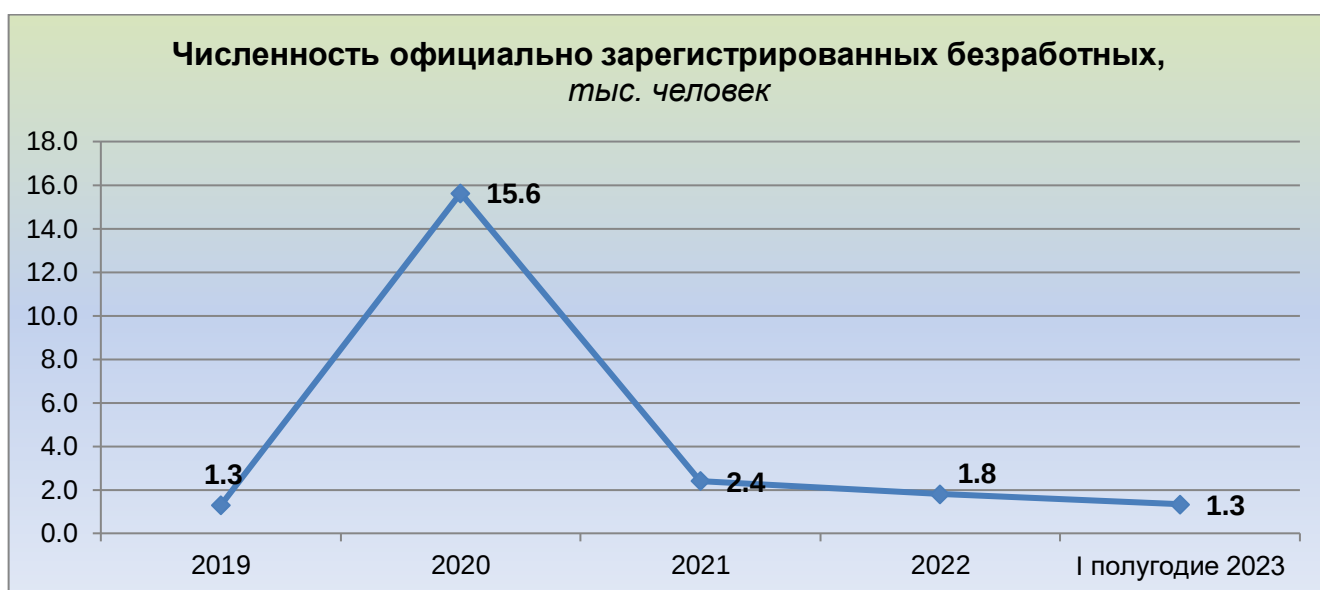
Геополитическая обстановка оказала существенное влияние, как на количество, так и на структуру миграционного потока: основную часть прироста населения (66,6 %) составила внутрироссийская межрегиональная миграция. В международном миграционном потоке преобладает обмен населением с государствами-участниками СНГ (наиболее значительным он был в миграционном обмене с Казахстаном, Кыргызстаном и Таджикистаном), миграционный приток населения из стран дальнего зарубежья минимален (6,2% общего миграционного прироста).

Безработица, доходы населения, инфляция, потребительский рынок

В целях поддержки бизнеса и населения в период геополитической нестабильности Правительством Российской Федерации были приняты и реализуются пакеты антикризисных мер, направленные, прежде всего, на поддержание доходов населения, как работающего, так и временно оставшегося без работы, семей с детьми, снижение текущих издержек бизнеса, создание стимулов для сохранения занятости.

С начала 2023 года в городском округе «Город Калининград» наблюдается снижение уровня регистрируемой безработицы. За этот период количество безработных уменьшилось на 26,1 % – с 1 804 до 1 333 человек. В основном это

состоящие на учете граждане, ранее осуществлявшие трудовую деятельность (1178 человек или 88,4% безработных) и уволенные по причинам «собственное желание», «соглашение сторон» (1 057 человек или 89,7% от осуществлявших трудовую деятельность), «сокращение численности или штата работников, либо ликвидация организации» (121 человек или 10,3%) из таких отраслей экономики, как оптовая и розничная торговля, обрабатывающее производство, транспортировка и хранение, и другие, а также граждане, впервые ищущие работу (ранее не работавшие) – 155 человек, или 11,6 %. Уровень регистрируемой безработицы составил 0,5 % от численности рабочей силы в 267,9 тыс. человек.



С начала 2023 года за содействием в поиске подходящей работы обратились 5 688 человек, проживающих в городе Калининграде, из них трудоустроены 2 488 человек. Уровень трудоустройства составил 43,7% от обратившихся граждан (в I полугодии 2022 года, соответственно – 7 116 человек; трудоустроены 1996 человек, уровень трудоустройства – 28,0 %).

По гендерному составу среди безработных преобладают женщины – 866 человек (65,0%).

Вместе с тем с начала 2023 года количество заявленных вакансий увеличилось на 16,5 % – с 6 407 до 7 466 единиц (в том числе по рабочим профессиям – 4 523 единицы, или 60,6 % общего числа заявленных вакансий). Видовой состав заявленных работодателями вакансий: оптовая и розничная торговля – 17,1%, транспортировка и хранение – 8,4%, здравоохранение и предоставление социальных услуг – 8,3%, обрабатывающие производства – 7,8%, образование – 6,0%,

строительство – 2,1%, деятельность гостиниц и предприятий общественного питания 1,3 % и другие.

Коэффициент напряженности рабочей силы на рынке труда на текущую дату составил 0,4.

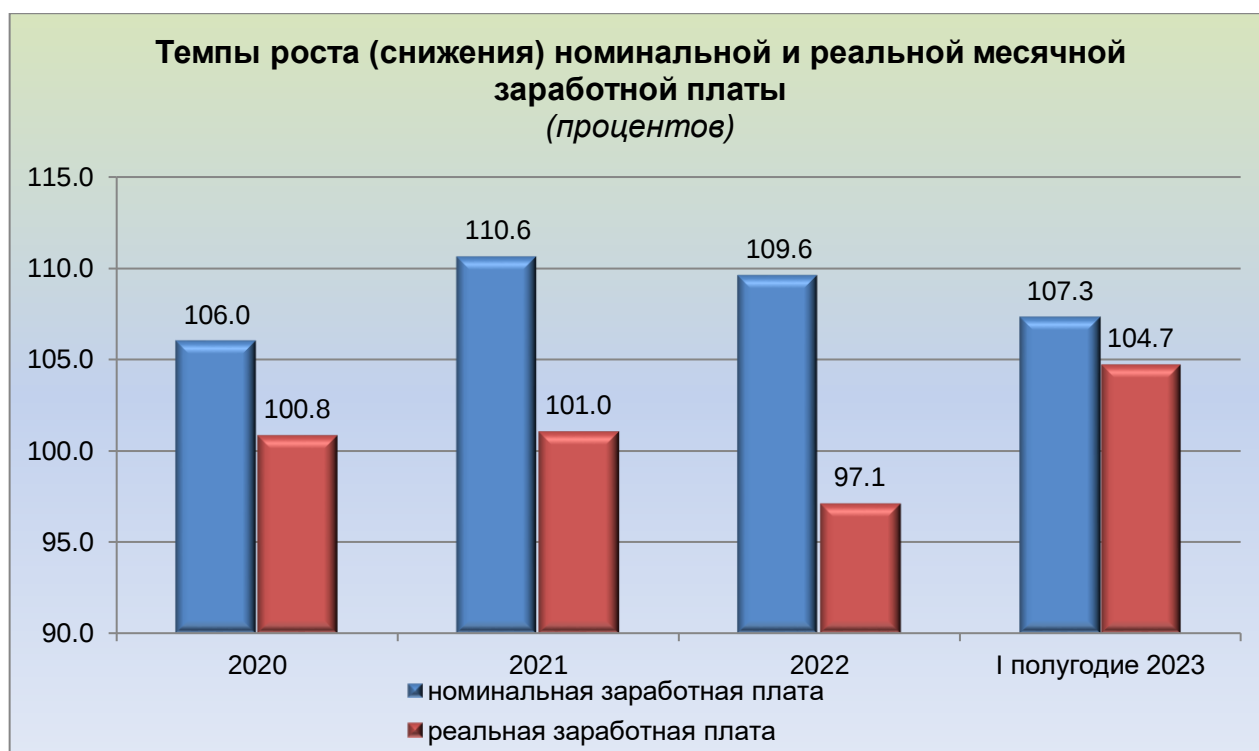
На 01.07.2023 года в городе Калининграде зарегистрированы 5 организаций города, в которых в третьем квартале 2023 года предстоит высвобождение 450 работников (на аналогичную дату 2022 года, соответственно 26 организаций, 845 человек).

В ходе реорганизации и оптимизации предприятий запланировано трудоустроить 357 человек (в той же организации, либо в организацию - правопреемник), что составляет 79,3 % сотрудников, попавших под сокращение. Остальным гражданам, после регистрации в органах службы занятости населения в качестве ищущих работу и безработных, будут оказаны государственные услуги в полном объеме: трудоустройство на постоянные и временные рабочие места, переобучение по востребованным на рынке труда профессиям с последующим трудоустройством, услуги по организации собственного дела с последующей самозанятостью.

На 01.07.2023 года в ГУ КО «Центр занятости населения Калининградской области» 14 организаций города Калининграда подала информацию о введении режимов неполной занятости для 689 человек: режим неполного рабочего времени по инициативе работодателя - 46 чел., временная приостановка работы - 454 чел., отпуск без сохранения заработной платы - 189 чел. (на аналогичную дату 2022 года – 36 организаций, 989 чел.).

Всего под угрозой увольнения находится 1139 человек (на аналогичную дату 2022 года - 1834 чел.).

Средняя номинальная заработная плата, начисленная за I полугодие 2023 года сотрудникам крупных и средних организаций городского округа «Город Калининград», составила 63 320,8 рубля на одного работника и на 7,3 % выросла по отношению к среднегодовому уровню 2022 года (59 026,1 рубля). При этом рост номинальной заработной платы был нивелирован ростом потребительских цен, вследствие чего реальная заработная плата за I полугодие 2023 года составила лишь 104,7 % к среднегодовому уровню 2022 года.



Одновременно необходимо отметить, что имеющая место просроченная задолженность по заработной плате в отношении 77 работников одной транспортной организации города Калининграда снизилась за период с начала текущего года на 8,5 % и по состоянию на 01.07.2023 года составляет 20 485 тыс. рублей. При этом необходимо отметить, что данная задолженность возникла в сентябре 2022 года и не связана с отсутствием бюджетного финансирования.

Инфляция в 2023 году проявляет тенденцию к постепенному замедлению: при уровне инфляции в 2022 году в размере 12,92 %, в июне 2023 года по отношению к декабрю 2022 года потребительские цены и тарифы на товары и услуги выросли на 2,5% (в т. ч. на продовольственные товары - на 1,0%, на непродовольственные товары на 1,7%, на услуги - на 7,3%). Рост инфляции в основном связано с повышением потребительского спроса, увеличением издержек производителей товаров, а также ослаблением рубля. Вместе с тем годовой темп прироста цен в Калининграде практически соответствовал уровню инфляции в Северо-Западном федеральном округе (2,91%), и в Российской Федерации в целом (2,76%).

Темп прироста цен **на продовольственные товары** обусловлен, прежде всего, ростом цен на продукцию растениеводства: индекс цен на плодоовощную продукцию, включая картофель, составил 112,5%.

К началу лета в регионе традиционно возрастает доля импортных овощей открытого грунта на фоне постепенного истощения запасов прошлогоднего урожая. Вследствие произошедшего ослабления рубля стоимость импорта возросла. Это привело к удорожанию в годовом выражении капусты белокочанной свежей – на 106,8%, моркови – на 94,7% и картофеля – на 62,1%. Повышение цен отмечалось также на груши – на 45,0% и яблоки – на 29,5%.

В то же время в июне 2023 года по отношению к декабрю 2022 года больше всего подешевели огурцы свежие – на 37,2% и крупа гречневая-ядрица – на 23,1%. Также подешевели яйца куриные – на 14,4% и помидоры свежие – на 11,1%.

В итоге стоимость условного (минимального) набора продуктов питания в г. Калининграде в июне 2023 года составила 7 051,30 рублей. По сравнению с декабрем 2022 года она увеличилась на 11,1%.

В I полугодии текущего года на динамику цен на **непродовольственные товары** продолжили оказывать влияние сдержанный потребительский спрос и начавшееся восстановление предложения, в том числе за счет постепенного налаживания логистических цепочек и расширения поставок из стран СНГ и Азии. В совокупности эти факторы привели к снижению в годовом выражении цен на бытовую технику и электронику, замедлению роста цен на трикотажные изделия и обувь.

Годовой темп прироста цен на непродовольственные товары в июне составил 1,7%. Основной вклад, как и в предыдущем месяце, внесла динамика цен на легковые автомобили. В июне продолжилось повышение спроса на легковые автомобили при ограниченном их предложении. Кроме того, ослабление рубля обусловило удорожание импортных комплектующих, используемых отечественными автопроизводителями. В результате ускорился годовой рост цен на новые автомобили российского производства. На фоне ослабления рубля и ограниченного предложения также увеличились годовые темпы прироста цен на подержанные иномарки.

Годовой темп прироста цен **в сфере услуг** в июне увеличился и составил 7,3% после 5,2% месяцем ранее. В основном это связано с повышением спроса на путешествия. Возросший спрос на туристические поездки в регион обусловил ускорение годового роста цен на авиаперелеты. Произошедшее ослабление рубля в условиях ограниченного числа доступных зарубежных направлений способствовало

увеличению годовых темпов прироста цен на туристические путевки в Турцию и Египет.

Таким образом, основной вклад в рост цен на услуги внесли подорожание (к декабрю 2022 года) услуг в сфере зарубежного туризма (на 74,9%), санаторно-оздоровительных услуг (+53,9%), услуг гостиниц и прочих мест проживания (+44,5%), аренда двухкомнатной квартиры у частных лиц подорожала на 30,9%. При этом стоимость жилищно-коммунальных услуг, тарифы на которые были проиндексированы в декабре 2022 года, в истекшем периоде 2023 года оставались неизменной.

По данным статистики за I полугодие 2023 года оборот **розничной торговли** по г. Калининграду (в фактических продажных ценах, включая торговую наценку, налог на добавленную стоимость и аналогичные обязательные платежи) составил 37 955,0 млн. рублей (94,6 % к соответствующему периоду прошлого года) что в сопоставимых ценах соответствует 92,3 % к аналогичному периоду 2022 года.

Оборот **общественного питания** по г. Калининграду в I полугодии 2023 года составил 1 838,8 млн. рублей, темп роста в фактических ценах – 129,7% к соответствующему периоду 2022 года.

В I полугодии 2023 года населению в г. Калининграде было оказано **платных услуг** на 19 016,0 млн. рублей, что на 10,4 % больше показателя аналогичного периода 2022 года. Объем платных услуг, оказанных населению в г. Калининграде, составил 84,9% от всех платных услуг, оказанных населению области.

Инвестиции в основной капитал

За I полугодие 2023 года инвестиции в основной капитал по городу Калининграду составили 66,0 % всех инвестиций, осуществленных за данный период в Калининградской области.

Объем инвестиций в основной капитал, осуществленных организациями, не относящимся к субъектам малого предпринимательства, за I полугодие 2023 года составил 36 948,8 млн. рублей, что в 1,6 раза больше, чем за аналогичный период 2022 года (23 267,7 млн. рублей).

Сложившаяся ситуация обусловлена как продолжающимся строительством на территории городского округа объектов для федеральных государственных нужд (таких, как строительство Кольцевого маршрута в районе Приморской

рекреационной зоны с реконструкцией Северного обхода Калининграда, строительство интеллектуального пространства будущего «Кампус Кантиана» ФГАОУ ВО «Балтийский федеральный университет имени И. Канта», строительство 2-ой и 3-ей очереди Главного корпуса музея «Мирового океана»), так и перезапуском производств, остановленных в 2022 году (в первую очередь в автопроме) и реализацией инвестпроектов в отрасли транспортировки и хранения.

Наибольший удельный вес в общем объеме инвестиций в основной капитал крупных и средних организаций в I полугодии 2023 года составили инвестиции в транспортировку и хранение (удельный вес – 18,5%). На втором месте по объему инвестиций в основной капитал – инвестиции в обрабатывающие производства (удельный вес – 16,8%), на третьем месте – инвестиции в деятельность по операциям с недвижимым имуществом – 10,7% общего объема инвестиций.



В структуре инвестиций крупных и средних организаций по источникам финансирования по итогам I полугодия 2023 года собственные средства занимают 54,2%, привлеченные средства 45,8% общего объема инвестиций в основной капитал, наибольший удельный вес в которых занимают бюджетные инвестиции.

2. Предварительные итоги социально-экономического развития в 2023 году².

Показатели	отчет		оценка
	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4
Численность постоянного населения (на конец года), тыс. чел.	490,6	489,7	490,7
Численность рабочей силы, тыс. чел.	263,3	265,6	265,9
Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата по крупным и средним предприятиям, в расчете на одного работника, рублей	53 855,9	59 026,1	64 043,3
Реальная заработная плата по крупным и средним предприятиям, % к предыдущему году	102,1	97,1	102,2
Сводный индекс потребительских цен на конец года (декабрь в % к декабрю предшествующего года)	109,5	112,9	106,2
Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования, в действующих ценах (по крупным и средним предприятиям), млн. руб.	36 629,17	71 378,44	96 667,78
индекс физического объема инвестиций в основной капитал в сопоставимых ценах, % к предыдущему году	84,9	167,8	128,0
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по крупным и средним предприятиям:			
Обрабатывающие производства в действующих ценах, млн. руб.	393 805,76	183 562,95	191 866,23
темпы роста в сопоставимых ценах, % к предыдущему году	107,1	41,3	103,9
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха в действующих ценах, млн. руб.	26 125,11	24 038,17	25 929,50

² Отдельные показатели являются предварительными (использованы данные оперативной статистической отчетности) и могут уточняться в последующих анализах социально-экономического развития городского округа «Город Калининград».

1	2	3	4
темпы роста в сопоставимых ценах, % к предыдущему году	108,0	81,5	101,0
Объём работ и услуг, выполненных собственными силами предприятий и организаций по договорам строительного подряда в действующих ценах, млн. руб.	8 691,32	12 924,33	13 551,20
темпы роста в сопоставимых ценах, % к предыдущему году	117,8	131,7	100,5
Объём ввода жилых домов в эксплуатацию, тыс. кв. м общей площади	604,1	548,7	523,9
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя – всего, кв. м	31,3	32,5	33,6
в т.ч. введенная в действие за год, кв. м	1,22	1,12	1,07
Оборот розничной торговли, в действующих ценах, млн. руб.	82 032,70	80 370,69	81 886,14
в товарной массе, % к предыдущему году	106,3	86,8	95,9
Объём платных услуг населению, в действующих ценах, млн. руб.	32 704,10	33 251,80	37 817,11
в сопоставимых ценах, % к предыдущему году	113,6	90,0	107,1
Численность официально зарегистрированных безработных на конец года, тыс. чел.	2,4	1,8	1,6
Уровень регистрируемой безработицы, %	0,9	0,7	0,6