

# Итоги социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» за 2023 год<sup>1</sup>

## 1. Анализ социально-экономического развития

### Общэкономическая ситуация

В 2023 году на экономике городского округа «Город Калининград» продолжилась сказываться сложная геополитическая ситуация и связанное с ней санкционное давление.

Объем производства продукции обрабатывающих производств (в действующих ценах) за 2023 год по отношению к соответствующему периоду прошлого года составил 60,7% (в целом по Калининградской области – 89,9%).

В обеспечении электрической энергией, газом и паром, кондиционировании воздуха по сравнению с соответствующим периодом 2022 года объем производства (в действующих ценах) составил 108,7% (по Калининградской области – 104,1%).

В водоснабжении, водоотведении, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по

ликвидации загрязнений результат деятельности по сравнению с уровнем 2022 года составил 115,3% (в целом по Калининградской области – 115,2%).



<sup>1</sup> В данных итогах социально-экономического развития отдельные показатели являются предварительными (использованы данные оперативной статистической отчетности), в связи с чем данный анализ может быть впоследствии актуализирован.

Грузооборот грузового автомобильного транспорта за 2023 год составил 90,0% от уровня 2022 года (по Калининградской области – 109,3%) .

Объем работ и услуг по договорам строительного подряда за 2023 год (в фактических ценах) составил 133,6% к уровню 2022 года (по Калининградской области – 152,0%). При этом физические объемы ввода в действие жилых домов в 2023 году составили 88,6% по сравнению с уровнем прошлого года (по Калининградской области – 92,3%).

Оборот розничной торговли в городском округе «Город Калининград» за 2023 год составил 102,5% (в фактических продажных ценах, включая торговую наценку, налог на добавленную стоимость и аналогичные обязательные платежи) по отношению к уровню 2022 года (по Калининградской области – 106,8%), общественного питания (в фактических ценах) – 88,6% (по области – 90,9%).

Объем платных услуг, оказанных населению города Калининграда за 2023 год, составил 113,0% по отношению к уровню 2022 года (по Калининградской области – 112,8%).

Индекс цен производителей промышленных товаров, предназначенных для реализации на внутрироссийском рынке, в декабре 2023 года по отношению к декабрю 2022 года составил 108,8%, в том числе:

по обрабатывающим производствам – 108,0%;

по обеспечению электрической энергией, газом и паром, кондиционированием воздуха – 117,0%;

в водоснабжении, водоотведении, организации и сбора и утилизации отходов, а также в деятельности по ликвидации загрязнений – 110,8%.

Сводный индекс цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения в декабре 2023 года по отношению к декабрю 2022 года составил 113,4%.

Индекс тарифов на грузовые перевозки в декабре 2023 года по отношению к декабрю 2022 года составил 115,8 %.

Индекс цен производителей сельскохозяйственной продукции – 107,4%.

Индекс потребительских цен и тарифов на товары и услуги в декабре 2023 года по отношению к декабрю 2022 года составил 108,2%, в том числе:

на продовольственные товары – 108,3%;

на непродовольственные товары – 107,7%;

на услуги – 108,8%.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников крупных и средних организаций города за 2023 год по сравнению со среднемесячным уровнем 2022 года увеличилась на 14,9%. Реальная заработная плата, рассчитанная с учётом индекса потребительских цен, составила 106,2% к уровню 2022 года.

### **Результаты деятельности базовых отраслей экономики**

**Промышленное производство.** Согласно статистическим данным, за 2023 год промышленность города демонстрирует признаки адаптации к сложившимся условиям деятельности, при этом темпы восстановительного роста промышленности остаются недостаточными: за 2023 год обрабатывающей промышленностью города отгружено товаров на сумму 109 684 347,0 тыс. рублей в действующих ценах (60,7% к уровню 2022 года при 50,6% за 9 месяцев 2023 года), что стало прямым следствием санкционного давления, а также нехватки комплектующих в связи с нарушением логистических цепочек.

Вместе с тем тенденция адаптации промышленности косвенно подтверждается данными о результатах работы смежных отраслей: в **обеспечении электрической энергией, газом и паром, кондиционированием воздуха** за 2023 год отмечен рост объемов до уровня 25 923 139,0 тыс. рублей (108,7% к уровню 2022 года), а в отрасли **водоснабжения, водоотведения, организации сбора и утилизации отходов, а также ликвидации загрязнений** объем производства возрос до 2 903 529 тыс. рублей (115,3% к уровню 2022 года).

Санкционные трансграничные ограничения продолжают серьезно сказываться на работе **грузового транспорта**: за 2023 год грузооборот грузового автомобильного транспорта составил лишь 373 219,2 тыс. т-км. (90,0% к уровню 2022 года). В тоже время динамично растет объем перевезенных грузов: за 2023 год перевезено 1 902,7 тыс. тонн (134,3% к уровню 2022 года), что также может рассматриваться как косвенное подтверждение оживления экономической деятельности.

Объем работ, выполненных по виду деятельности «**Строительство**», за 2023 год составил 17 272,2 млн. рублей. Выполненный собственными силами крупных и средних организаций города объем работ и услуг по договорам строительного подряда за 2023 год больше, чем за период 2022 года на 33,6% (в действующих ценах). При этом доля г. Калининграда по объёму выполненных работ и услуг в строительстве области за 2023 год снизилась до 47,6% (с 54,1% по

итогам 2022 года). За 2023 год в г. Калининграде введены в эксплуатацию жилые дома на 6 949 благоустроенных квартир общей площадью 486,0 тыс. кв. метров, что на 11,4% ниже 2022 года. При этом доля Калининграда на рынке жилищного строительства также снизилась с 41,6% в 2022 году до 39,9% от общего объёма жилья, построенного в регионе. Причиной сложившегося в жилищном строительстве положения стали общие тенденции замедления, связанные, в первую очередь, со значительным ростом стоимости строительных материалов и со спадом спроса на приобретение нового жилья (в том числе по причине сокращения программ льготного ипотечного кредитования).

За 2023 год индивидуальными застройщиками (населением) построены жилые дома общей площадью 103,4 тыс. кв. м, что на 9,2% выше уровня 2022 года.

## Демография

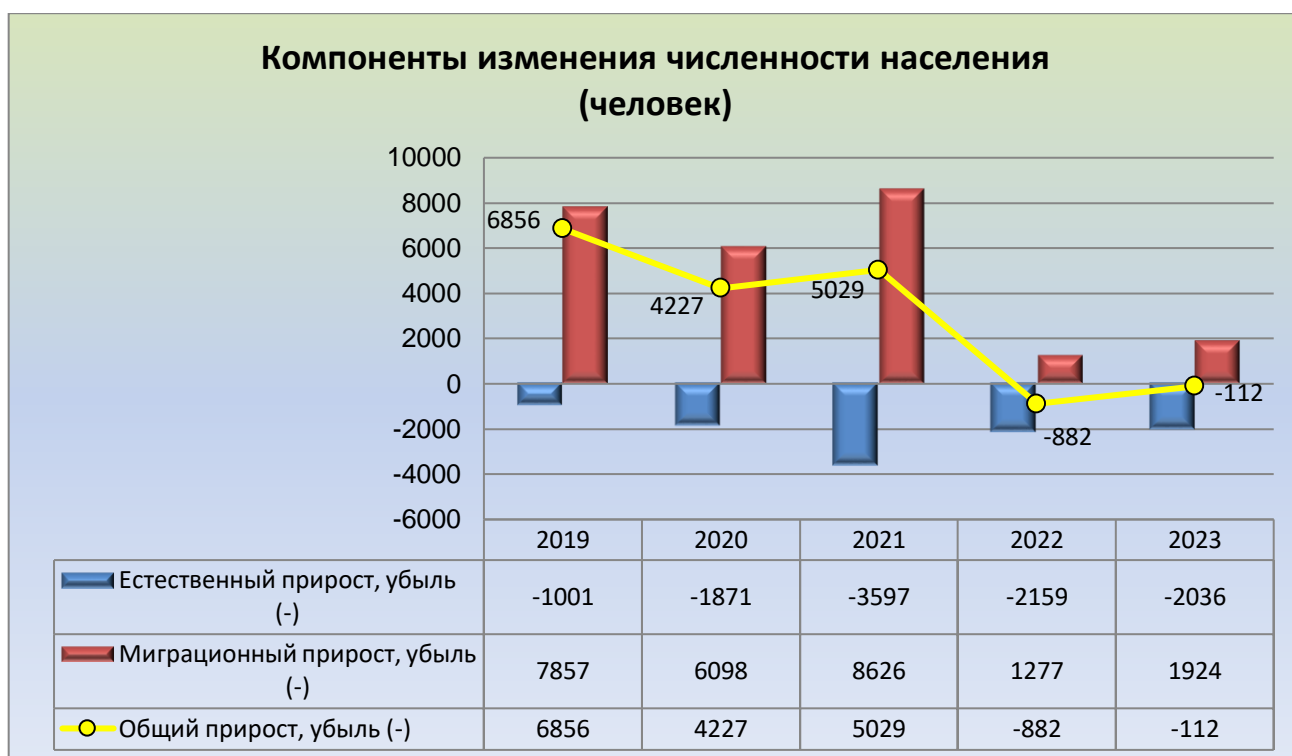
**Рождаемость** за 2023 год в городе Калининграде снизилась по отношению к уровню 2022 года на 10,1% – родилось 3 793 человека (4 220 человек за 2022 год). При этом число умерших (5 829 человек в 2023 году), несмотря на снижение на 8,6% к уровню 2022 года (6 379 человек), превышает число родившихся граждан. В результате естественная убыль населения городского округа «Город Калининград», составившая за 2023 год 2 036 человек, несмотря на уменьшение на 123 человека к уровню 2022 года (-2 159 человек), продолжает сохраняться как отрицательная тенденция.

Геополитическая ситуация явно сказывается на тенденциях **миграционного движения** населения городского округа «Город Калининград»: за 2023 год число прибывших составило 17 568 человек (90,4% к уровню 2022 года в 19 424 человека). При этом миграционный отток населения за 2023 год (15 644 человека) на 13,8% ниже числа выбывших за 2022 год (18 147 человек). В результате миграционный прирост населения за 2023 год составил лишь 1 924 человека и, хотя и увеличился на 50,6% к уровню 2022 года в 1 277 человек, не компенсировал потери численности населения от естественной убыли.

В итоге указанных процессов **расчетная численность населения** городского округа «Город Калининград» по состоянию на 01.01.2024 года составила 489 623<sup>2</sup> человека.

---

<sup>2</sup> Используются данные оперативной статистической отчетности, в связи с чем данный показатель может быть впоследствии актуализирован.



Геополитическая обстановка оказала существенное влияние, как на количество, так и на структуру миграционного потока: основную часть прироста населения (66,4%) составила внутрироссийская межрегиональная миграция. В международном миграционном потоке преобладает обмен населением с государствами-участниками СНГ (наиболее значительным он был в миграционном обмене с Казахстаном, Кыргызстаном и Таджикистаном), миграционный приток населения из стран дальнего зарубежья минимален (9,3% общего миграционного прироста).

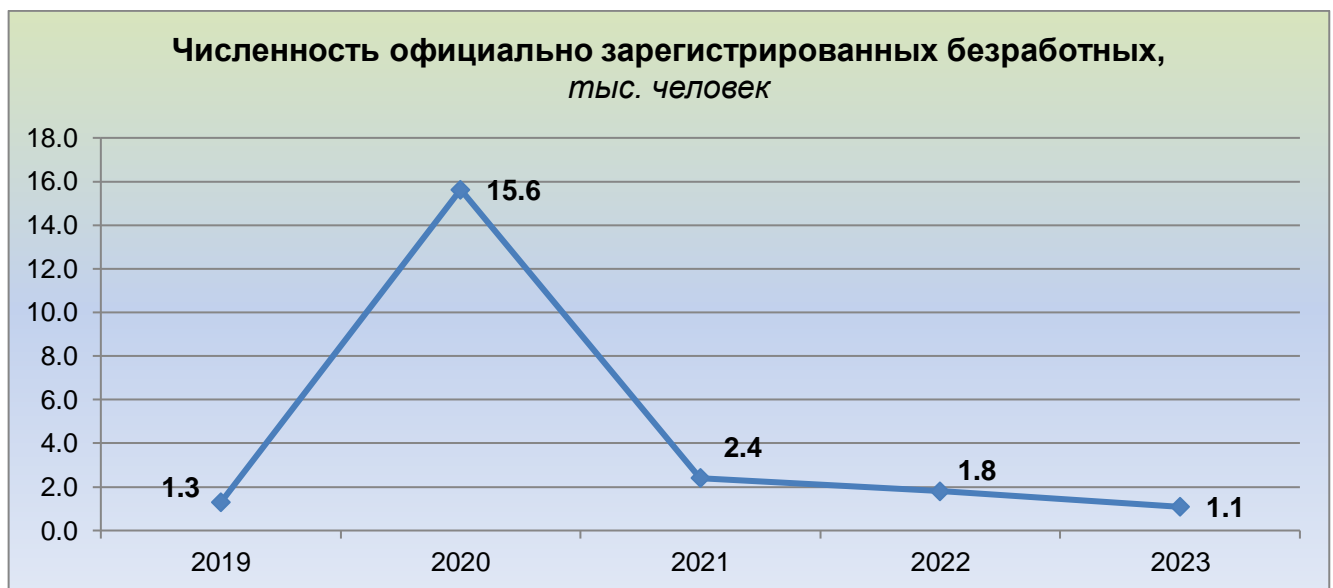
### **Безработица, доходы населения, инфляция, потребительский рынок**

В целях поддержки бизнеса и населения в период геополитической нестабильности Правительством Российской Федерации были приняты и реализуются пакеты антикризисных мер, направленные, прежде всего, на поддержание доходов населения, как работающего, так и временно оставшегося без работы, семей с детьми, снижение текущих издержек бизнеса, создание стимулов для сохранения занятости.

С начала 2023 года в городском округе «Город Калининград» наблюдается снижение уровня регистрируемой **безработицы**. За этот период количество безработных уменьшилось на 39,9% – с 1804 до 1085 человек. В основном это состоящие на учете граждане, ранее осуществлявшие трудовую деятельность

(984 человека или 90,7%) и уволенные по причинам «собственное желание», «соглашение сторон» (893 человека или 90,8% от осуществлявших трудовую деятельность), «сокращение численности или штата работников либо ликвидация организации» (91 человек или 9,2%) из таких отраслей экономики, как оптовая и розничная торговля, обрабатывающее производство, транспортировка и хранение и другие, а также граждане, впервые ищущие работу (ранее не работавшие) - 101 чел. или 9,3%. Уровень регистрируемой безработицы составил 0,4% от численности рабочей силы в 270,1 тыс. человек.

С начала 2023 года за содействием в поиске подходящей работы обратилось 9 696 человек, проживающих в городе Калининграде, из них трудоустроено 4 794 человека. Уровень трудоустройства составил 49,4% от обратившихся граждан (в 2022 году, соответственно – 15 102 чел.; трудоустроено 6 248 чел., уровень трудоустройства – 41,4%).



По гендерному составу среди безработных преобладают женщины – 733 человека (67,6%).

Вместе с тем с начала 2023 года количество заявленных вакансий увеличилось в 1,2 раза – с 6 407 до 7 862 единиц (в том числе по рабочим профессиям – 4 806 единиц, или 61,1% общего числа заявленных вакансий). Видовой состав заявленных работодателями вакансий: оптовая и розничная торговля – 14,7%, обрабатывающие производства – 11,8%, транспортировка и хранение – 8,8%, образование – 8,3%, здравоохранение и предоставление социальных услуг – 7,8%, и другие.

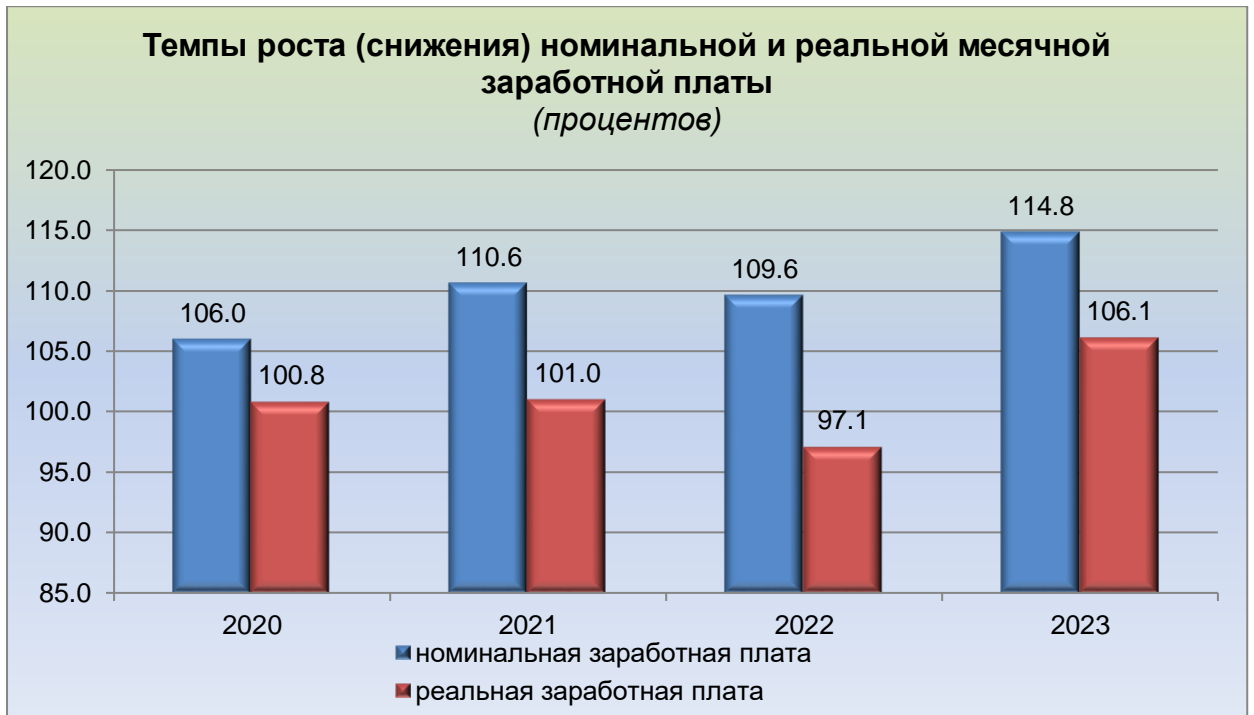
Коэффициент напряженности рабочей силы на рынке труда на текущую дату составил 0,3.

На 01.01.2024 года в городе Калининграде зарегистрированы 7 организаций города, в которых в декабре 2023 – феврале 2024 года предстоит высвобождение 121 работника (на аналогичную дату 2022 года, соответственно 9 организаций, 106 чел.).

В ходе реорганизации и оптимизации предприятий запланировано трудоустроить порядка 37 чел. (в той же организации, либо в организацию - правопреемник), что составляет 30,6% сотрудников, попавших под сокращение. Остальным гражданам, после регистрации в органах службы занятости населения в качестве ищущих работу и безработных, будут оказаны государственные услуги в полном объеме: трудоустройство на постоянные и временные рабочие места, переобучение по востребованным на рынке труда профессиям с последующим трудоустройством, получение услуг по организации собственного дела с последующей самозанятостью.

На 01.01.2024 года в ГУ КО «Центр занятости населения Калининградской области» 7 организаций города направили информацию о введении режимов неполной занятости для 211 работников (режим неполного рабочего времени по инициативе работодателя – 3 человека, временная приостановка работы – 74 человека, отпуск без сохранения заработной платы - 134 человека). На конец 2022 года информация о введении режимов неполной занятости для 1 651 работника поступила от 38 организации города.

**Средняя номинальная заработная плата**, начисленная за 2023 год сотрудникам крупных и средних организаций городского округа «Город Калининград», составила 67 801,2 рубля на одного работника и на 14,9 % выросла по отношению к среднегодовому уровню 2022 года (59 026,1 рубля). При этом рост номинальной заработной платы был нивелирован ростом потребительских цен, вследствие чего реальная заработная плата за 2023 год составила лишь 106,2 % к среднегодовому уровню 2022 года.



Одновременно необходимо отметить, что имеющая место просроченная задолженность по заработной плате в отношении 77 работников одной транспортной организации города Калининграда снизилась за период с начала текущего года на 8,5 % и по состоянию на 01.01.2024 года составляет 20 485 тыс. рублей. При этом необходимо отметить, что данная задолженность возникла в сентябре 2022 года и не связана с отсутствием бюджетного финансирования.

**Инфляция** в 2023 году проявляет тенденцию к постепенному замедлению: при уровне инфляции в 2022 году в размере 12,92 %, по итогам 2023 года по отношению к декабрю 2022 года потребительские цены и тарифы на товары и услуги выросли на 8,16% (в т. ч. на продовольственные товары - на 8,33%, на непродовольственные товары на 7,66%, на услуги - на 8,78%).

Замедление инфляции связано с расширением предложения некоторых непродовольственных товаров и услуг, а также с укреплением рубля.

Вместе с тем годовой темп прироста цен в Калининграде сложился выше, чем в целом по стране (7,42%) и по Северо-Западному федеральному округу (7,11%).

Темп прироста цен **на продовольственные товары** обусловлен, прежде всего, с ускорением темпов удорожания плодоовощной продукции и яиц.

В декабре 2023 года по отношению к декабрю 2022 года среди продовольственных товаров более всего подорожали яйца куриные – на 57,9%,



помидоры свежие – на 55,0%. Повышение цен отмечалось также на груши – на 49,2% и чеснок – на 53,1%.

Издержки птицефабрик продолжили расти. Основные причины – рост зарплат из-за нехватки работников и удорожание логистики. В то же время сохранялся повышенный спрос на продукцию птицеводства. Это позволяло производителям переносить в отпускные цены растущие затраты. В результате яйца дорожали более быстрыми темпами, чем ранее.

В декабре повысился годовой рост цен на помидоры. Одна из причин – увеличение затрат теплиц на отопление из-за более холодной, чем обычно, погоды в декабре 2023 года.

В связи с сильной засухой весной 2023 года урожай некоторых овощей открытого грунта в Калининградской области сократился по сравнению с предыдущим годом и, как следствие, снизились их запасы. В результате подорожали капуста и морковь.

Такая динамика цен на овощи также обусловлена повышением затрат на их доставку в регион автомобильным транспортом, в том числе из-за проблем с логистикой.

Вместе с тем в декабре 2023 года по отношению к декабрю 2022 года больше всего подешевели крупа гречневая-ядрица – на 19,5% и картофель – на 17,1%. Также подешевели шоколад – на 7,2% и крупы овсяная и перловая – на 6,6%.

В результате **стоимость условного (минимального) набора продуктов питания** в расчете на месяц в г. Калининграде в декабре 2023 года составила 6 827,28 рубля, увеличившись на 7,6% по отношению к декабрю 2022 года.

Годовой темп прироста цен на **непродовольственные товары** в декабре 2023 года снизился до 7,66% после 15,02% в декабре 2022 года. В основном это связано с замедлением годового роста цен на товары длительного пользования.

Из-за существенного удорожания подержанных иномарок в предыдущие несколько месяцев спрос на них в декабре 2023 года начал снижаться. Кроме того, благодаря увеличению поставок из зарубежных стран расширилось предложение новых легковых автомобилей. Эти факторы привели к замедлению годового роста цен на иностранные автомобили с пробегом.

Укрепление рубля в ноябре 2023 года способствовало замедлению роста цен на товары с высокой чувствительностью цен к курсовой динамике. В результате замедлились годовые темпы удорожания бытовой техники и персональных компьютеров.

Годовой темп прироста цен **в сфере услуг** в сентябре составил 8,78% после 9,29% в предыдущем году.

В декабре 2022 года была досрочно проведена ежегодная индексация тарифов на услуги ЖКХ. При этом в течение 2023 года индексация платы за коммунальные услуги не проводилась. В связи с этим стоимость коммунальных услуг в декабре 2023 года не изменилась, а годовое удорожание услуг ЖКХ замедлилось.

Снизилась годовые темпы прироста абонентской платы за пакет услуг сотовой связи. Это произошло за счет статистического эффекта базы 2022 года. Тогда операторы сотовой связи повысили размер абонентской платы из-за увеличения издержек на обслуживание и модернизацию сетей. Это было связано с уходом с российского рынка ряда поставщиков телекоммуникационного оборудования.

Благодаря увеличению числа рейсов из Калининграда в Москву и Санкт-Петербург замедлился рост цен на авиабилеты. При этом цены на авиаперелеты отличаются повышенной волатильностью.

В итоге **стоимость фиксированного набора потребительских товаров и услуг** в расчете на месяц в Калининграде в конце 2023 года составила 22 670,23 рубля, увеличившись при этом за период с начала года на 7,69%.

Вместе с тем ожидается, что предпринимаемое Банком России ужесточение денежно-кредитной политики ограничит избыточное расширение внутреннего спроса и его проинфляционные последствия.

По данным статистики за 2023 год оборот **розничной торговли** по г. Калининграду (в фактических продажных ценах, включая торговую наценку, налог на добавленную стоимость и аналогичные обязательные платежи) составил 82 344,4 млн. рублей (102,5% к уровню 2022 года).

Оборот **общественного питания** по г. Калининграду за 2023 год составил 2 732,2 млн. рублей, темп роста в фактических ценах – 88,6% к уровню 2022 года.

Объем **платных услуг** по г. Калининграду за 2023 год составил 37 629,5 млн. рублей, темп роста в фактических ценах – 113,0% к уровню 2022 года

### **Инвестиции в основной капитал**

За 2023 год инвестиции в основной капитал по городу Калининграду составили 72,2 % всех инвестиций, осуществленных за данный период в Калининградской области.

Объем инвестиций в основной капитал, осуществленных организациями, не относящимся к субъектам малого предпринимательства, за 2023 год составил 118 308,16 млн. рублей, что в 1,7 раза больше, чем за период 2022 года (71 378,44 млн. рублей).

Сложившаяся ситуация обусловлена как эффектом «низкой базы» кризисного 2022 года, когда экономика только начала адаптироваться к санкционным барьерам, так и продолжающимся строительством на территории городского округа объектов для федеральных государственных нужд (таких, как строительство Кольцевого маршрута в районе Приморской рекреационной зоны с реконструкцией Северного обхода Калининграда, строительство интеллектуального пространства будущего «Кампус Кантиана» ФГАОУ ВО «Балтийский федеральный университет имени И. Канта», строительство 2-ой и 3-ей очереди Главного корпуса музея «Мирового океана»), так и перезапуском производств, остановленных в 2022 году (в первую очередь в автопроме) и реализацией инвестпроектов в отрасли транспортировки и хранения.

Наибольший удельный вес в общем объеме инвестиций в основной капитал крупных и средних организаций в истекшем периоде 2023 года составили инвестиции в транспортировку и хранение (удельный вес – 22,4%). На втором месте по объему инвестиций в основной капитал – инвестиции в обрабатывающие производства (удельный вес – 16,0%), на третьем месте – инвестиции в деятельность по обеспечению электрической энергией, газом и паром, кондиционированием воздуха – 6,6% общего объема инвестиций.



В структуре инвестиций крупных и средних организаций по источникам финансирования по итогам 2023 года собственные средства занимают 50,1%, привлеченные средства – 49,9% общего объема инвестиций в основной капитал (более половины которых – средства бюджетов всех уровней).

## 2. Предварительные итоги социально-экономического развития в 2024 году<sup>3</sup>.

Показатели	отчет		оценка
	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4
Численность постоянного населения (на конец года), тыс. чел.	489,7	489,6	490,9
Численность рабочей силы, тыс. чел.	265,6	270,1	270,8
Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата по крупным и средним предприятиям, в расчете на одного работника, рублей	59 026,10	67 801,20	73 632,10
Реальная заработная плата по крупным и средним предприятиям, % к предыдущему году	97,1	106,2	103,5
Сводный индекс потребительских цен на конец года (декабрь в % к декабрю предшествующего года)	112,9	108,2	104,9
Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования, в действующих ценах (по крупным и средним предприятиям), млн. руб.	71 378,44	118 308,16	127 688,11
индекс физического объема инвестиций в основной капитал в сопоставимых ценах, % к предыдущему году	167,8	146,2	102,5
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по крупным и средним предприятиям:			
Обрабатывающие производства в действующих ценах, млн. руб.	183 562,95	109 684,35	128 750,89
темпы роста в сопоставимых ценах, % к предыдущему году	41,3	56,1	111,9
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха в действующих ценах, млн. руб.	24 038,17	25 923,10	27 308,17

<sup>3</sup> Отдельные показатели являются предварительными (использованы данные оперативной статистической отчетности) и могут уточняться в последующих анализах социально-экономического развития городского округа «Город Калининград».

1	2	3	4
темпы роста в сопоставимых ценах, % к предыдущему году	81,5	100,5	101,0
Объем работ и услуг, выполненных собственными силами предприятий и организаций по договорам строительного подряда в действующих ценах, млн. руб.	12 924,33	17 272,20	18 662,97
темпы роста в сопоставимых ценах, % к предыдущему году	131,7	123,6	103,2
Объем ввода жилых домов в эксплуатацию, тыс. кв. м общей площади	548,7	486,0	501,6
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя – всего, кв. м	32,5	33,5	34,5
в т.ч. введенная в действие за год, кв. м	1,12	0,99	1,02
Оборот розничной торговли, в действующих ценах, млн. руб.	80 370,69	82 344,40	89 922,43
в сопоставимых ценах, % к предыдущему году	86,8	94,7	104,1
Объем платных услуг населению, в действующих ценах, млн. руб.	33 251,80	37 629,51	40 386,56
в сопоставимых ценах, % к предыдущему году	90,0	104,6	102,3
Численность официально зарегистрированных безработных на конец года, тыс. чел.	1,8	1,1	0,9
Уровень регистрируемой безработицы, %	0,7	0,4	0,4