

# Об итогах социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» за 2019 год<sup>1</sup>

## 1. Анализ социально-экономического положения

Основные экономические показатели  
(2019г. в % к соответствующему периоду  
2018г.)



Доля Калининграда в Калининградской области



### Промышленное производство

По итогам 2019 года в сравнении с 2018 годом отмечается рост отгруженных товаров собственного производства по обрабатывающим производствам на сумму 30,0 млрд. рублей. В итоге показатель объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами в обрабатывающих производствах за 2019 год составил 108,2% к 2018 году (2019 – 346,3 млрд. руб.; 2018 – 320,1 млрд. руб.).

В обеспечении электрической энергией, газом и паром, кондиционировании воздуха в сравнении с 2018 годом произошло снижение объема отгруженных товаров (работ, услуг) собственного производства на 1,7 млрд. рублей. Таким образом, значение данного показателя за 2019 год составило 93,0% к показателю 2018 года.

В целом индекс цен производителей промышленных товаров (на товары, предназначенные для реализации на внутреннем рынке) в декабре 2019 года составил 103,1% к декабрю 2018 года.

В 2019 году относительно аналогичного периода прошлого года отмечен рост производства следующих видов продукции (в натуральном измерении):

- на 0,1% - пар и горячая вода, тыс. Гкал;

<sup>1</sup> В данном анализе социально-экономического положения отдельные фактические показатели 2018 года, а также отчетные данные 2019 года являются предварительными (в т.ч. использованы данные оперативной статистической отчетности за 2019 год). В связи с чем данный анализ может быть впоследствии актуализирован. Кроме того, в данном анализе темпы роста (снижения) отдельных показателей по отношению к предыдущему году рассчитаны без учета сопоставимой совокупности организаций отчетного и соответствующего периода.

– на 1,5% - хлеб и хлебобулочные изделия недлительного хранения.

Вместе с тем, отмечено снижение объемов производства следующих видов товаров:

– на 9,3% - кондитерские изделия;

– на 19,7% - электроэнергия, млн. кВт-ч;

– на 20,9% - полуфабрикаты мясные, мясосодержащие, охлажденные, замороженные;

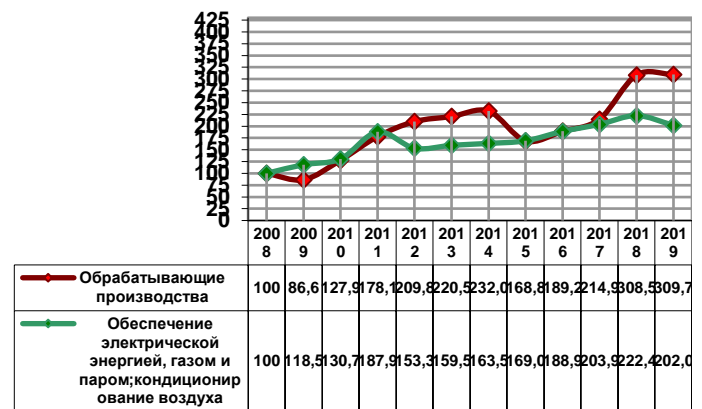
– на 27,2% - изделия колбасные, включая изделия колбасные для детского питания.

При этом, рыбы переработанной и консервированной, ракообразных и моллюсков, фактически произведено на 100,0 % к 2018 году.

**Темпы роста объемов отгруженных товаров, (работ, услуг) собственного производства**  
(в % к соответствующему периоду прошлого года)



**Темпы роста объемов отгруженных товаров (работ, услуг) собственного производства**  
(2008 г. = 100% - базисный период)



Индекс цен производителей промышленных товаров в обрабатывающих производствах составил 103,1%. В обеспечении электрической энергией, газом и паром, кондиционировании воздуха – 109,2%; в водоснабжении, водоотведении, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации загрязнений – 100,9%.

### Грузооборот автотранспорта

Значение показателя грузооборота на грузовом автомобильном транспорте за 2019 год оказалось на 9,0% ниже значения показателя 2018 года и составило 1032486,6 тыс. т-км. На снижение грузооборота влияют разные причины, одна из которой изменения конъюнктуры внешних рынков, вызванных кризисными явлениями мировой экономики в целом. При этом, в 2019 году четко обозначились тенденции увеличения показателя перевозки грузов автомобильным транспортом, так за 2018 год было перевезено 2016,9 тыс. тонн грузов, что на 12,7% больше, чем в аналогичном периоде предыдущего года.

### Строительство, ввод в действие жилых домов, инвестиции в основной капитал

В 2019 году крупными и средними предприятиями и организациями города Калининграда выполнен объем работ и услуг по договорам строительного подряда

составил 11,5 млрд. рублей, что на 33,0% больше, чем в 2018 году (2018 год - 8,6 млрд. рублей). Предполагаемое увеличение показателя может быть вызвано фактическим завершением ранее начатых работ по строительству крупных объектов в г. Калининграде (например, строительство объекта «Реконструкция 2-ой очереди кольцевого маршрута в районе Приморской рекреационной зоны (Северный обход г. Калининграда с реконструкцией транспортной развязки с Московским проспектом), 1-ый этап).

Доля г. Калининграда по объёму выполненных работ и услуг в строительстве области составила 44,2%.

Согласно рейтинговой оценке социально-экономического положения Калининградской области по отдельным показателям в сравнении с другими регионами Северо-Западного федерального округа Калининградская область по итогам 2019 года к итогам 2018 года занимает 9 место из 10 регионов Северо-Западного федерального округа по показателю «Ввод общей площади жилья».

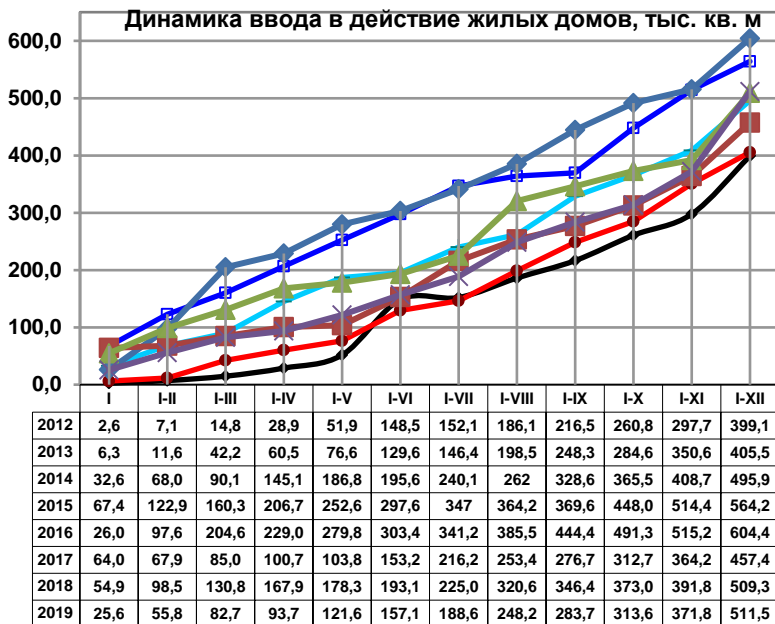
В 2019 году в г. Калининграде были введены в эксплуатацию 383 новых жилых дома, или 8628 новых благоустроенных квартир, общей площадью 511,5 тыс. кв. метров, что на 0,4% выше уровня 2018 года (2018 год – 509,3 тыс. кв. метров).

В г. Калининграде индивидуальными застройщиками за свой счёт и с помощью кредитов в 2019 году были построены и введены в действие 304 дома, или 304 квартиры, общей площадью 49,8 тыс. кв. м, что на 94,5% больше, чем в 2018 году (2018 год – 25,6 тыс. кв. м).

Удельный вес построенной общей площади жилых домов населением, за счет собственных и заемных средств, составил 9,7% от общего объема, введенного в действие жилья в Калининграде.

В г. Калининграде построено 52,6% площади жилых домов от общего объёма жилья, построенного в регионе.

Объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям (без субъектов малого



предпринимательства и объема инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами) за 2019 год составил 47 414,0 млн. рублей (за 2018 год – 93 562,1 млн. рублей), что на 50,7 % меньше, чем за 2018 год. Это в большей степени связано с высокой базой предыдущего года, так как значительный приток инвестиций был зафиксирован в 2017-2018 годах, обусловленный строительством инфраструктурных объектов, приуроченных к проведению Чемпионата мира по футболу 2018 года в г. Калининграде.

Источниками финансирования инвестиций в основной капитал за 2019 год являются: привлечённые средства организаций – 55,2%, собственные средства – 44,8%.

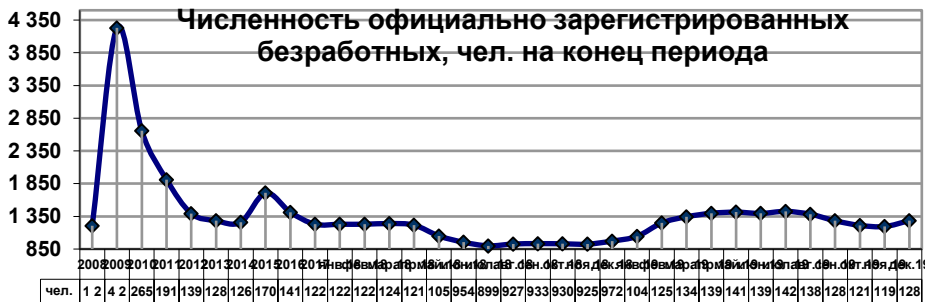
Средства бюджетов всех уровней за 2019 год составили 39,0% от общего объёма инвестиций в основной капитал.

Индекс цен приобретения основных видов материалов строительными организациями в декабре 2019 года относительно декабря 2018 года составил 104,3%.

Сводный индекс цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения в декабре 2019 года по сравнению с декабрем 2018 года составил 100,8%. Данный показатель объединяет индексы цен на строительные-монтажные работы, оборудование и прочие капитальные работы и характеризует изменение цен во времени (индекс динамики), т.е. отражает общее изменение цен в строительстве объектов различных видов экономической деятельности. В данном случае показатель свидетельствует о незначительном увеличении роста цен на строительную продукцию.

## Рынок труда

По состоянию на 01.01.2020 года численность безработных граждан, состоящих на учете в ГКУ КО «Центр занятости населения города Калининграда», составила 1285 человек.



По сравнению с началом 2019 года (972 чел.)

произошло увеличение численности безработных граждан на 313 человек (32,2%).

В основном это состоящие на учете граждане,

осуществлявшие трудовую деятельность (1215 человек или 94,5%) и уволенные по причинам «собственное желание», «соглашение сторон» (765 человек или 62,9%), «сокращение численности или штата работников либо ликвидация организации» (186 человек или 15,3%) из таких отраслей экономики, как оптовая и розничная торговля, обрабатывающее производство, финансовая и страховая деятельность, государственное управление и обеспечение военной безопасности, транспортировка и хранение и другие.

При этом, следует отметить, что рост численности безработных в некоторой степени связан с пенсионной реформой в связи, с чем произошло естественное увеличение рабочей силы на рынке труда.

На 01.01.2020 года уровень регистрируемой безработицы (соотношение зарегистрированных в органах службы занятости безработных к численности рабочей силы в возрасте 15-72 лет, рассчитанный в процентах) составил 0,5%, коэффициент напряженности рабочей силы на рынке труда города Калининграда составил 0,1 ед. (показывает какое число незанятых трудовой деятельностью граждан, состоящих на учёте в службе занятости, приходится на одну заявленную предприятиями вакансию, т.е. определяет соотношение спроса и предложения рабочей силы).

С начала 2019 года за содействием в поиске подходящей работы обратилось 8372 человека, проживающих в городе Калининграде, из них трудоустроено 4577 человек.

Уровень трудоустройства составил 54,7% от обратившихся граждан (в 2018 году соответственно 5653 человека; трудоустроены 2732 человека, уровень трудоустройства - 48,3%).

По городскому округу «Город Калининград» с начала 2019 года количество заявленных вакансий увеличилось с 10 389 единиц до 12 607 единиц (+21,3%), по рабочим профессиям с 7 379 до 8 855 единиц (+20,0%). Профессиональная структура свободных рабочих мест в 2019 году сохранила тенденцию значительного преобладания спроса на рабочие специальности (70,2%) над вакансиями по профессиям служащих (29,8%).

Наибольшее число заявленных работодателями вакансий составляют вакансии государственного управления и обеспечения военной безопасности (13,5%); оптовой и розничной торговли (9,5%); деятельность по операциям с недвижимым имуществом (8,6%); обрабатывающего производства (8,5%); строительства (8,3%); транспортировки и хранения (7,7%); здравоохранения и предоставления социальных услуг (7,5%); образования (5,5%); деятельность гостиниц и предприятий общественного питания (3,9%) и другие.

По данным статистики в 2019 году численность работающих на крупных и средних предприятиях города составила 118,4 тыс. человек. Наибольшая численность работающих занята в следующих видах деятельности:

- государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное страхование – 16,4%;
- обрабатывающие производства – 15,6%;
- образование – 12,9%;
- транспортировка и хранение – 9,2%;
- деятельность в области здравоохранения и социальных услуг – 10,7%;
- торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов – 7,7%;
- обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха – 4,5%.

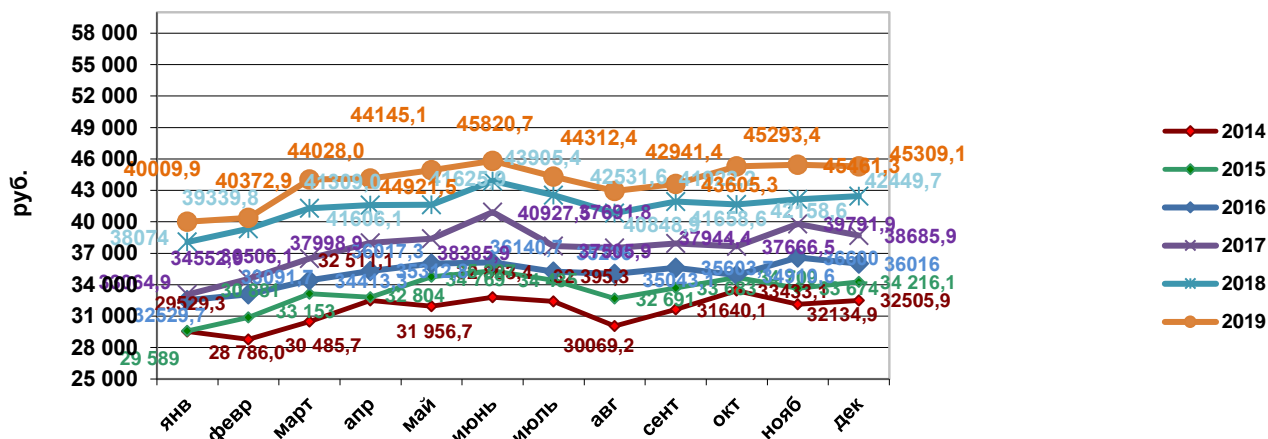
### **Доходы населения, инфляция, потребительский рынок**

Номинальная среднемесячная заработная плата, приходящаяся на одного работника крупных и средних предприятий городского округа «Город Калининград» (без субъектов малого предпринимательства)<sup>2</sup> в 2019 году составила 45 309,1 рублей, что на 7,0% больше среднеобластного показателя (по области – 42 329,8 рублей). По сравнению с началом 2019 года она увеличилась на 6,7 % (в 2018 году – 42 450 рублей).

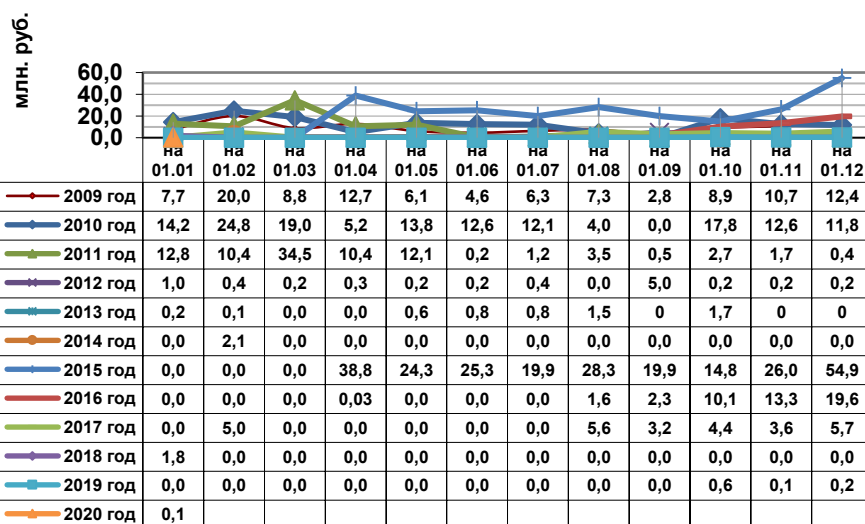
Реальная заработная плата в 2019 году, рассчитанная с учётом индекса потребительских цен, составила 103,8 % к началу 2019 года.

<sup>2</sup> По крупным и средним организациям, кроме субъектов малого предпринимательства, без организаций с численностью работников менее 15 человек. По чистым видам экономической деятельности.

### Номинальная среднемесячная заработная плата в расчете на одного работника по месяцам



Суммарная просроченная задолженность по заработной плате по кругу наблюдаемых видов экономической деятельности на 01 января 2019 года по Калининградской области составила 0,278 млн. рублей, по г. Калининграду просроченная задолженность по заработной плате составила 0,079 млн. рублей.



В IV квартале 2019 года денежные доходы населения региона составили 98,4 млрд. рублей и по сравнению с IV кварталом 2018 года увеличились на 6,5%. В 2019 году денежные доходы составили 347,7 млрд. рублей и увеличились по сравнению с 2018 годом на 5,7%. Основную часть денежных доходов население региона расходовало на покупку товаров и оплату услуг, доля этой статьи расходов в IV квартале 2019 года составила 75,2%, в 2019 году – 83,5%.

#### Структура использования денежных доходов населения Калининградской области, в %

	Денежные доходы	из них использовано на:			
		покупку товаров и оплату услуг	оплату обязательных платежей и взносов	прирост сбережений	прочие расходы
2018					
IV квартал	100	77,5	17,8	3,8	0,9
Год	100	83,2	13,5	2,0	1,3
2019					

	Денежные доходы	из них использовано на:			
		покупку товаров и оплату услуг	оплату обязательных платежей и взносов	прирост сбережений	прочие расходы
IV квартал	100	75,2	16,3	7,6	0,9
Год	100	83,5	14,5	0,7	1,3

Сводный индекс потребительских цен (ИПЦ) в декабре 2019 года составил 102,8% к декабрю 2018 года (ИПЦ в декабре 2018 года к декабрю 2017 года – 104,8%).

Индекс потребительских цен на продовольственные товары в декабре 2019 года составил – 101,6%, непродовольственные товары – 103,4%, на платные услуги населению – 103,8%. Таким образом, в декабре 2019 года по отношению к декабрю 2018 года потребительские цены (тарифы) на товары и услуги по Калининградской области выросли на 2,8%, в т. ч. на продовольственные товары - на 1,6%, на непродовольственные товары – на 3,4%, на услуги – на 3,8%.

В декабре 2019 года по отношению к декабрю 2018 года более всего подорожали чеснок – на 44,7%, крупа гречневая-ядрица – на 40,5%, пшено – на 22,2%.

Повышение цен отмечалось также на крупу овсяную и перловую – на 16,1%, бананы – на 14,6%, консервы мясные для детского питания – на 14,0%, на молоко сгущенное с сахаром – на 11,6%, лимоны – на 11,5%, сухие супы в пакетах – на 11,3%, рыбу мороженую неразделанную – на 10,3%, консервы рыбные в томатном соусе – на 10,0%, сырки творожные, глазированные шоколадом – на 10,0%.

В Калининградской области в декабре 2019 года по отношению к декабрю 2018 года более всего подешевели картофель – на 42,8%, капуста белокочанная свежая – на 29,0%, огурцы свежие – на 18,2%, морковь – на 14,7%, апельсины – на 13,8%, яйца куриные – на 10,2%.

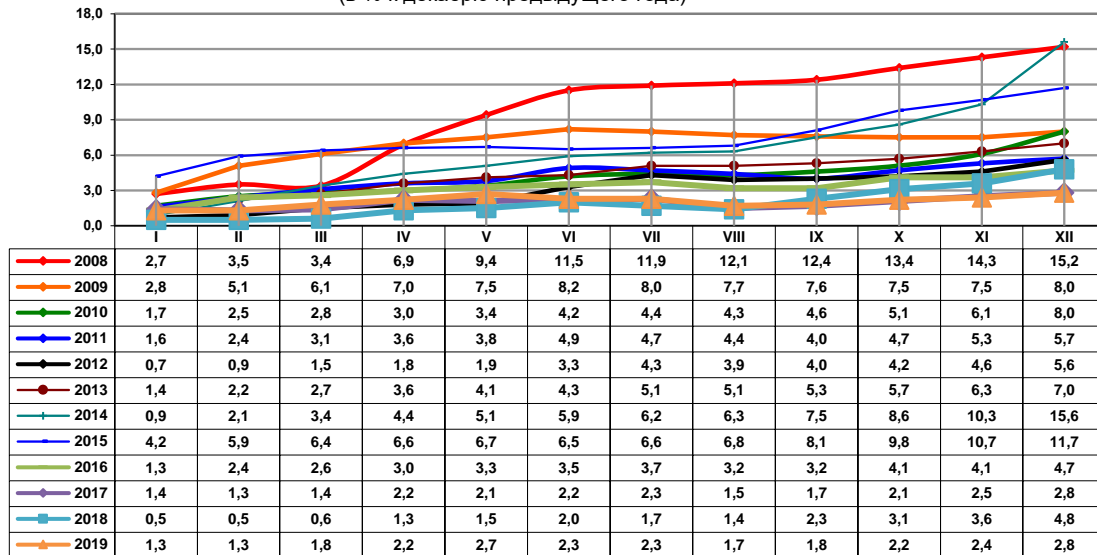
Понижение цен отмечалось также на свинину (кроме бескостного мяса) – на 8,7%, помидоры свежие – на 7,9%, рыбу охлажденную и мороженую разделанную лососёвых пород – на 5,5%, свинину бескостную – на 5,1%, груши – на 5,0%.

Стоимость условного (минимального) набора продуктов питания в г. Калининграде в декабре 2019 года составила 4625,06 рублей. По сравнению с декабрем 2018 года она увеличилась на 0,5%. Стоимость минимального набора продуктов питания по области в декабре 2019 года составила 4602,0 рубля в расчёте на месяц и по сравнению с началом года увеличилась на 0,6%.

#### Прирост потребительских цен за декабрь 2019 года

	Российская Федерация		Калининградская область	
	декабрь 2019 г. в % к			
	ноябрю 2019	декабрю 2018	ноябрю 2019	декабрю 2018
Индекс потребительских цен	<b>100,4</b>	<b>103,0</b>	<b>100,4</b>	<b>102,8</b>
продовольственные товары	100,7	102,6	100,7	101,6
непродовольственные товары	100,1	103,0	100,1	103,4
платные услуги	100,2	103,8	100,2	103,8

**Прирост потребительских цен по месяцам**  
(в % к декабрю предыдущего года)



В 2019 году оборот розничной торговли по г. Калининграду (в фактических продажных ценах, включая торговую наценку, налог на добавленную стоимость и аналогичные обязательные платежи) составил 60 529,2 млн. рублей (2018 – 57 909,7 млн. рублей), темп роста в фактических ценах – 104,5% к 2018 году.

Оборот общественного питания по г. Калининграду в 2019 году составил 2 647,0 млн. рублей (2018 – 1 474,9 млн. рублей), темп роста в фактических ценах – 179,5% к 2018 году. В данном случае значительное увеличение указанного показателя можно увязать с тем обстоятельством, что за последнее время наметилась тенденция на рост потребления населением общепита. Помимо этого, накануне Чемпионата мира по футболу 2018 года в г. Калининграде и в дни чемпионата в Калининграде увеличилось число заведений, которые и на сегодняшний день остались на рынке, и за счёт роста количества точек общепита, повысился и общий оборот в отрасли.

В 2019 году населению в г. Калининграде было оказано платных услуг на 29 257,0 млн. рублей (2018 – 24 040,0 млн. рублей), что на 21,7% в фактических ценах больше показателя 2018 года.

Объём платных услуг, оказанных населению в г. Калининграде, составил 83,4% от всех платных услуг, оказанных населению области.

В 2019 году в структуре объёма платных услуг населению приходилось: на жилищно-коммунальные услуги – 37,0%, услуги телекоммуникационные – 23,5%, транспортные услуги – 17,4%, услуги образования – 7,5%.

### Финансовый результат предприятий

За 2019 год положительный сальдированный финансовый результат (прибыль минус убыток) крупных и средних организаций г. Калининграда составил 35,9 млрд. рублей (за 2018 г. – 22,8 млрд. рублей).

По состоянию на 1 января 2020 года удельный вес организаций, имеющих убыток,



составил 26,9% (2018 – 26,7%). Сумма убытка этих предприятий – 2,9 млрд. рублей (в 2018 году – 2,9 млрд. руб.).

На 1 января 2020 года суммарная задолженность по обязательствам организаций (кредиторская, задолженность и задолженность по кредитам банков и займам) по г. Калининграду составила 357,3 млрд. рублей, из нее просроченная – 4,9 млрд. рублей, или 1,4% от общей суммы задолженности.

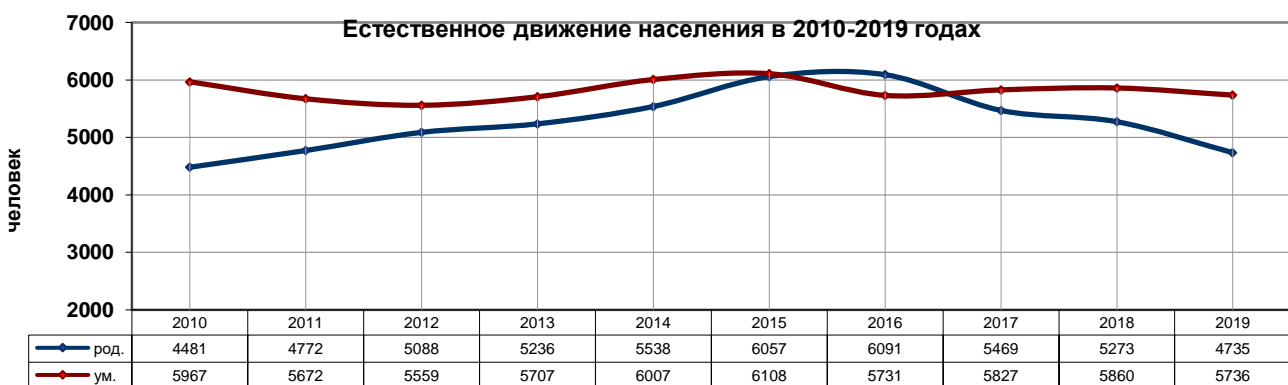
## Демография

Демографическая ситуация в г. Калининграде по состоянию на 1 января 2020 года характеризуется продолжающимся процессом естественной убыли населения, о чем свидетельствуют следующие данные.

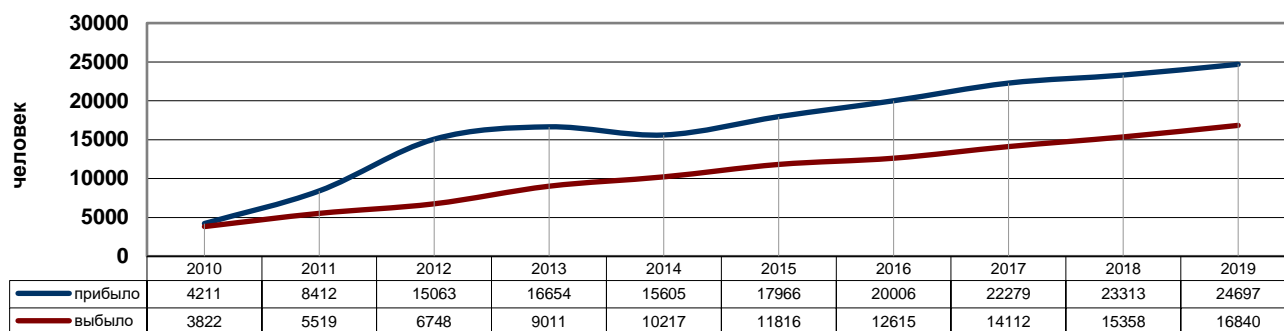
В январе-декабре 2019 года родилось 4735 человека (за январь-декабрь 2018 года – 5273 чел.). Таким образом, по оперативным данным в январе-декабре 2019 года по сравнению с январем-декабрем 2018 года наблюдается снижение родившихся детей на 10,2%. Вместе с тем, за тот же период число умерших достигло 5736 человек (за январь-декабрь 2018 года – 5860 чел.), т.е. в г. Калининграде в январе-декабре 2019 года число умерших увеличилось по сравнению с числом родившихся на 1001 человека (21,1 %). При этом, следует также отметить, что число умерших за январь-декабрь 2019 года снизилось на 2,1% или на 124 человека по сравнению с январем-декабрем 2018 года.

Смертность детей в возрасте до 1 года в январе-декабре 2019 года была аналогична показателю января-декабря 2018 года (31 ребенок). В структуре причин смерти младенцев преобладают врожденные аномалии (заболевания тесно связанные со здоровьем матери) и состояния, возникающие в перинатальный период (от 28 недель беременности, включая роды и первые семь дней жизни ребенка).

В части миграционного движения населения города Калининграда, за 2019 год число прибывших составило 24697 чел. (за 2018 год – 23313 чел.), что на 1384 чел. больше, чем в аналогичном периоде 2018 года. При этом, число выбывших – 16840 чел., что на 1482 чел. больше, чем в аналогичном периоде 2018 года (за 2018 год число выбывших составило – 15358 чел.). Вместе с тем, миграционный прирост в целом по городу Калининграду за 2019 год составил 7857 чел, что на 1,2% меньше соответствующего периода прошлого года (миграционный прирост за 2018 год составил 7955 чел.).



Миграционное движение населения в 2010-2019 годах



## 2. Предварительные итоги социально-экономического развития в 2019 году \*

Показатели	отчет		факт
	2017	2018	2019
Численность постоянного населения (на конец года), тыс. чел.	475,1	482,4	489,4
Численность экономически активного населения (на конец года), тыс. чел.	259,9	263,2	267,6
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по крупным и средним предприятиям:			
Обработывающие производства в действующих ценах, млн. руб.	248 025,0	320 060,2	346 321,2
темп роста, % к предыдущему году	120,1	129,0	108,2
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха, млн. руб.	22 764,7	25 327,1	23 551,6
темп роста, % к предыдущему году	103,0	111,3	93,0
Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования в действующих ценах (по крупным и средним предприятиям), млн. руб.	63 931,0	93 562,1	47 414,0
темп роста, % к предыдущему году	136,3	146,3	50,7
Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», млн. руб.	11 755,3	8 684,6	11 545,6
темп роста, % к предыдущему году	70,9	73,9	133,0
Объем ввода жилых домов в эксплуатацию, тыс. кв. м общей площади	457,4	509,3	511,5
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя – всего, кв. м	28,7	28,2	28,9

Показатели	отчет		факт
	2017	2018	2019
в т.ч. введенная в действие за год, кв. м	0,97	1,06	1,05
Объем оборота розничной торговли, в действующих ценах, млн. руб.	56 632,0	57 909,7	60 529,2
в товарной массе, % к предыдущему году	92,3	97,6	101,7
Объем платных услуг населению, в действующих ценах, млн. руб.	23 198,0	24 040,0	29 257,0
в сопоставимых ценах, % к предыдущему году	109,0	98,9	118,4
Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата по крупным и средним предприятиям	38 685,9	42 450,0	45 309,1
Реальная заработная плата по крупным и средним предприятиям, % к предыдущему году	104,5	104,7	103,8
Фонд оплаты труда, млн. руб.	91 846,1	103 398,6	112 810,1
Прибыль прибыльных организаций, млн. руб.	22 367,9	25 680,7	41 017,3
Сальдированный финансовый результат крупных и средних организаций, млн. руб.	22 000,0	22 750,2	35 881,6
Численность официально зарегистрированных безработных на конец года, тыс. чел.	1,2	1,0	1,3
Уровень официально зарегистрированной безработицы, %	0,5	0,4	0,5
Сводный индекс потребительских цен (декабрь в % к декабрю предшествующего года)	102,8	104,8	102,8

**Примечание:**

\*- Отдельные фактические показатели 2018-2019 годов являются предварительными (в т.ч. использованы данные оперативной статистической отчетности) и могут уточняться в последующих анализах социально-экономического развития города Калининграда.