

**Городской округ «Город Калининград»**

---

**"СОГЛАСОВАНО"**

**"УТВЕРЖДАЮ"**

"\_\_\_\_\_" 202\_\_ г.

"\_\_\_\_\_" 202\_\_ г.

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД» ДО 2035 ГОДА**

**Приложение 14. Мероприятия на ЦТП и ИТП**

Ярославль 2020



ИНТЕГРАТОР  
Инженерные системы

Общество с ограниченной ответственностью  
Компания «Интегратор»  
Тел.: 8 800 333 5776  
[www.int76.ru](http://www.int76.ru)

---

## **СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД» ДО 2035 ГОДА**

### **Приложение 14. Мероприятия на ЦТП и ИТП**

Генеральный директор

Е.А. Блинов

(подпись)

Ярославль 2020

Таблица 1 – Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению ЦТП

| № п/п | Источник                                 | Наименование объекта  | Вид работ  | Стоимость в ценах 2019 г. (без НДС), тыс. руб. | Стоимость в ценах 2020 г. (без НДС), тыс. руб. | Период реализации, гг. | Источник финансирования   | Профинансировано к 2020 | Финансовые потребности по годам реализации, тыс. руб. (без НДС) |         |      |        |        |           |           |         |
|-------|--|---|--|--|--|------------------------|---------------------------|-------------------------|---|---------|------|--------|--------|-----------|-----------|---------|
|       |  |   |  |  |  |                        |                           |                         | 2020  | 2021    | 2022 | 2023   | 2024   | 2025-2029 | 2030-2034 | ИТОГО   |
|       |  | Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению ЦТП |  | 456 995  | 456 995  |                        |                           | 49 958                  | 62 678  | 310 011 | 0    | 22 842 | 23 756 | 0         | 0         | 428 608 |
| 1     |  | Мероприятия по техническому перевооружению и замене оборудования на ЦТП       |  | 214 292  | 214 292  |                        |                           | 49 958                  | 7 714   | 114 762 | 0    | 22 842 | 23 756 | 0         | 0         | 178 396 |
| 1.1   | РТС Балтийская                           | ЦТП "Портовая"  | Подготовка проектной документации  | 272  | 272  | 2017-2020              | Внебюджетные источники    | 243                     | 29  | -       | -    | -      | -      | 0         | 0         | 29      |
| 1.2   | РТС Балтийская                           | ЦТП "Портовая"  | Техническое перевооружение, замена оборудования  | 40 614   | 40 614   | 2023-2024              | Внебюджетные источники    | 0                       | -   | -       | 0    | 22 842 | 23 756 | 0         | 0         | 46 599  |
| 1.3   | -  | ЦТП в количестве 131 шт.  | Установка узлов учета тепловой энергии   | 80 749   | 80 749   | 2018-2021              | Внебюджетные источники    | 43 688                  | -   | 40 626  | -    | -      | -      | 0         | 0         | 40 626  |
| 1.4   | ТЭЦ-2                                    | ЦТП в количестве 21 шт.   | Замена регуляторов, проведение наладки   | 7 661  | 7 661  | 2025                   | Внебюджетные источники    | 0                       | -   | -       | -    | -      | -      | 0         | 0         | 9 321   |
| 1.5   | ТЭЦ-1                                    | ЦТП "Буткова"   | Техническое перевооружение, замена оборудования (выполнение строительно-монтажных работ) | 8 396  | 8 396  | 2016-2020              | Внебюджетные источники    | 711                     | 7 685   | -       | -    | -      | -      | 0         | 0         | 7 685   |
| 1.6   | ЦТП Котельная, П. Морозова, 5б           | ЦТП Котельная, П. Морозова, 5б  | Переоборудования котельной в ЦТП   | 12 791   | 12 791   | 2021                   | Средства местного бюджета | 0                       | 0   | 13 303  | -    | -      | -      | 0         | 0         | 13 303  |
| 1.7   | ЦТП Котельная П.Морозова, 115            | ЦТП Котельная П.Морозова, 115   | Переоборудования котельной в ЦТП   | 5 858  | 5 858  | 2021                   | Средства местного бюджета | 0                       | 0   | 6 092   | -    | -      | -      | 0         | 0         | 6 092   |
| 1.8   | ЦТП Котельная Аллея Смелых, 154          | ЦТП Котельная Аллея Смелых, 154   | Переоборудования котельной в ЦТП   | 4 156  | 4 156  | 2021                   | Средства местного бюджета | 0                       | 0   | 4 322   | -    | -      | -      | 0         | 0         | 4 322   |
| 1.9   | ИТП Котельная Новикова марш., 4-6, встр. | ИТП Котельная Новикова марш., 4-6, встр.                                      | Переоборудования котельной в ЦТП   | 4 019  | 4 019  | 2021                   | Средства местного бюджета | 0                       | 0   | 4 180   | -    | -      | -      | 0         | 0         | 4 180   |
| 1.10  | ЦТП зона котельной Летняя, 50а           | ЦТП зона котельной Летняя, 50а  | Переоборудования котельной в ЦТП   | 10 366   | 10 366   | 2021                   | Средства местного бюджета | 0                       | 0   | 10 781  | -    | -      | -      | 0         | 0         | 10 781  |
| 1.11  | ЦТП Котельная Киевская, 141а             | ЦТП Котельная Киевская, 141а  | Переоборудования котельной в ЦТП   | 30 458   | 30 458   | 2021                   | Средства местного бюджета | 0                       | 0   | 31 677  | -    | -      | -      | 0         | 0         | 31 677  |
| 1.12  | ИТП Котельная Морозова, 146-156          | ИТП Котельная Морозова, 146-156   | Переоборудования котельной в ЦТП   | 3 637  | 3 637  | 2021                   | Средства местного бюджета | 0                       | 0   | 3 782   | -    | -      | -      | 0         | 0         | 3 782   |
| 2     | Реконструкция ИТП                        |   |  | 242 703  | 242 703  |                        |                           | 0                       | 54 964  | 195 249 | 0    | 0      | 0      | 0         | 0         | 250 212 |
| 2.1   | РТС Цепрусс                              | ул. Белинского, 42  | Реконструкция  | 4 579  | 4 579  | 2021                   | Внебюджетные источники    | 0                       | 0   | 4 762   | -    | -      | -      | 0         | 0         | 4 762   |
| 2.2   | РТС Цепрусс                              | ул. Белинского, 44  | Реконструкция  | 4 579  | 4 579  | 2021                   | Внебюджетные источники    | 0                       | 0   | 4 762   | -    | -      | -      | 0         | 0         | 4 762   |

**Приложение 14. Мероприятия на тепловых сетях, ЦТП и ИТП в южной части города**

| №<br>п/п | Источник    | Наименование<br>объекта         | Вид работ     | Стоимость в<br>ценах 2019 г.<br>(без НДС),<br>тыс. руб. | Стоимость в<br>ценах 2020 г.<br>(без НДС),<br>тыс. руб. | Период<br>реализации,<br>гг. | Источник<br>финансиро<br>вания | Профинан<br>сировано к<br>2020 | Финансовые потребности по годам реализации, тыс. руб. (без НДС) |       |      |      |      |               |               |              |
|----------|-------------|---------------------------------|---------------|---|---|------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|---|-------|------|------|------|---------------|---------------|--------------|
|          |             |                                 |               |   |   |                              |                                |                                | 2020  | 2021  | 2022 | 2023 | 2024 | 2025-<br>2029 | 2030-<br>2034 | ИТОГО        |
| 2.3      | РТС Цепрусс | ул. Белинского,<br>53           | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджет<br>ные<br>источники  | 0                              | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.4      | РТС Цепрусс | ул. Глазунова, 13               | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджет<br>ные<br>источники  | 0                              | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.5      | РТС Цепрусс | ул.<br>Добролюбова, 25          | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджет<br>ные<br>источники  | 0                              | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.6      | РТС Цепрусс | ул. Белинского,<br>40           | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджет<br>ные<br>источники  | 0                              | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.7      | РТС Цепрусс | ул. Воздушная, 2                | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджет<br>ные<br>источники  | 0                              | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.8      | РТС Цепрусс | ул.<br>Красносельская,<br>1-3   | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджет<br>ные<br>источники  | 0                              | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.9      | РТС Цепрусс | ул.<br>Красносельская,<br>2-6   | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджет<br>ные<br>источники  | 0                              | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.10     | РТС Цепрусс | ул.<br>Красносельская,<br>8-12  | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджет<br>ные<br>источники  | 0                              | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.11     | РТС Цепрусс | ул.<br>Красносельская,<br>9-11  | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджет<br>ные<br>источники  | 0                              | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.12     | РТС Цепрусс | ул.<br>Красносельская,<br>13-19 | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджет<br>ные<br>источники  | 0                              | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.13     | РТС Цепрусс | ул.<br>Красносельская,<br>21-31 | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджет<br>ные<br>источники  | 0                              | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.14     | РТС Цепрусс | ул.<br>Красносельская,<br>33-43 | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджет<br>ные<br>источники  | 0                              | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.15     | РТС Цепрусс | ул.<br>Красносельская,<br>45-51 | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджет<br>ные<br>источники  | 0                              | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.16     | РТС Цепрусс | ул.<br>Красносельская,<br>67а   | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджет<br>ные<br>источники  | 0                              | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.17     | РТС Цепрусс | ул.<br>Красносельская,<br>67б   | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджет<br>ные<br>источники  | 0                              | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.18     | РТС Цепрусс | ул. Менделеева,<br>2-6          | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджет<br>ные<br>источники  | 0                              | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.19     | РТС Цепрусс | ул. Менделеева,<br>8            | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджет<br>ные<br>источники  | 0                              | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.20     | РТС Цепрусс | ул. Менделеева,<br>10           | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджет<br>ные<br>источники  | 0                              | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |

**Приложение 14. Мероприятия на тепловых сетях, ЦТП и ИТП в южной части города**

| №<br>п/п | Источник    | Наименование<br>объекта      | Вид работ     | Стоимость в<br>ценах 2019 г.<br>(без НДС),<br>тыс. руб. | Стоимость в<br>ценах 2020 г.<br>(без НДС),<br>тыс. руб. | Период<br>реализации,<br>гг. | Источник<br>финансиро<br>вания | Профинансируется<br>к 2020 | Финансовые потребности по годам реализации, тыс. руб. (без НДС) |       |      |      |      |               |               |              |
|----------|-------------|------------------------------|---------------|---|---|------------------------------|--------------------------------|----------------------------|---|-------|------|------|------|---------------|---------------|--------------|
|          |             |                              |               |   |   |                              |                                |                            | 2020  | 2021  | 2022 | 2023 | 2024 | 2025-<br>2029 | 2030-<br>2034 | ИТОГО        |
| 2.21     | РТС Цепрусс | ул. Менделеева,<br>12        | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджетные<br>источники      | 0                          | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.22     | РТС Цепрусс | ул. Менделеева,<br>12а       | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджетные<br>источники      | 0                          | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.23     | РТС Цепрусс | пр. Победы, 88-<br>90        | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджетные<br>источники      | 0                          | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.24     | РТС Цепрусс | ул. Радистов, 14             | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджетные<br>источники      | 0                          | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.25     | РТС Цепрусс | пер. Радистов, 2             | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджетные<br>источники      | 0                          | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.26     | РТС Цепрусс | ул. Белинского,<br>61        | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджетные<br>источники      | 0                          | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.27     | РТС Цепрусс | ул. Белинского,<br>38        | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджетные<br>источники      | 0                          | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.28     | РТС Цепрусс | ул. Белинского,<br>55-63;    | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджетные<br>источники      | 0                          | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.29     | РТС Цепрусс | ул. Глазунова, 9             | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджетные<br>источники      | 0                          | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.30     | РТС Цепрусс | ул. Глазунова,<br>11         | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджетные<br>источники      | 0                          | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.31     | РТС Цепрусс | ул. Воздушная,<br>4-10       | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджетные<br>источники      | 0                          | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.32     | РТС Цепрусс | ул. Воздушная,<br>12-22      | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджетные<br>источники      | 0                          | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.33     | РТС Цепрусс | ул. Воздушная,<br>21-31      | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджетные<br>источники      | 0                          | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.34     | РТС Цепрусс | пер.<br>Воздушный, 4         | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджетные<br>источники      | 0                          | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.35     | РТС Цепрусс | пер.<br>Воздушный, 9-11      | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджетные<br>источники      | 0                          | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.36     | РТС Цепрусс | ул.<br>Красносельская,<br>56 | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджетные<br>источники      | 0                          | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.37     | РТС Цепрусс | ул.<br>Красносельская,<br>60 | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджетные<br>источники      | 0                          | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.38     | РТС Цепрусс | пр. Победы, 92               | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджетные<br>источники      | 0                          | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |

**Приложение 14. Мероприятия на тепловых сетях, ЦТП и ИТП в южной части города**

| №<br>п/п | Источник      | Наименование<br>объекта  | Вид работ     | Стоимость в<br>ценах 2019 г.<br>(без НДС),<br>тыс. руб. | Стоимость в<br>ценах 2020 г.<br>(без НДС),<br>тыс. руб. | Период<br>реализации,<br>гг. | Источник<br>финансиро<br>вания | Профинанс<br>ировано к<br>2020 | Финансовые потребности по годам реализации, тыс. руб. (без НДС) |       |      |      |      |               |               |              |
|----------|---------------|--------------------------|---------------|---|---|------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|---|-------|------|------|------|---------------|---------------|--------------|
|          |               |                          |               |   |   |                              |                                |                                | 2020  | 2021  | 2022 | 2023 | 2024 | 2025-<br>2029 | 2030-<br>2034 | ИТОГО        |
| 2.39     | РТС Цепрусс   | пр. Победы, 94           | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджет<br>ные<br>источники  | 0                              | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.40     | РТС Цепрусс   | ул. Радистов, 12         | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджет<br>ные<br>источники  | 0                              | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.41     | РТС Цепрусс   | ул. Радистов, 33         | Реконструкция | 4 579   | 4 579   | 2021                         | Внебюджет<br>ные<br>источники  | 0                              | 0   | 4 762 | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 762</b> |
| 2.42     | РТС Восточная | ул. Ялтинская,<br>75     | Реконструкция | 4 228   | 4 228   | 2020                         | Внебюджет<br>ные<br>источники  | 0                              | 4 228   | -     | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 228</b> |
| 2.43     | РТС Восточная | ул. Ялтинская,<br>77     | Реконструкция | 4 228   | 4 228   | 2020                         | Внебюджет<br>ные<br>источники  | 0                              | 4 228   | -     | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 228</b> |
| 2.44     | РТС Восточная | ул. Ялтинская,<br>79     | Реконструкция | 4 228   | 4 228   | 2020                         | Внебюджет<br>ные<br>источники  | 0                              | 4 228   | -     | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 228</b> |
| 2.45     | РТС Восточная | ул. Ялтинская,<br>83-83а | Реконструкция | 4 228   | 4 228   | 2020                         | Внебюджет<br>ные<br>источники  | 0                              | 4 228   | -     | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 228</b> |
| 2.46     | РТС Восточная | ул. Ялтинская,<br>85-85а | Реконструкция | 4 228   | 4 228   | 2020                         | Внебюджет<br>ные<br>источники  | 0                              | 4 228   | -     | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 228</b> |
| 2.47     | РТС Восточная | ул. Ялтинская,<br>89     | Реконструкция | 4 228   | 4 228   | 2020                         | Внебюджет<br>ные<br>источники  | 0                              | 4 228   | -     | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 228</b> |
| 2.48     | РТС Восточная | ул. Ялтинская,<br>72     | Реконструкция | 4 228   | 4 228   | 2020                         | Внебюджет<br>ные<br>источники  | 0                              | 4 228   | -     | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 228</b> |
| 2.49     | РТС Восточная | ул. Ялтинская,<br>86     | Реконструкция | 4 228   | 4 228   | 2020                         | Внебюджет<br>ные<br>источники  | 0                              | 4 228   | -     | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 228</b> |
| 2.50     | РТС Восточная | ул. Ялтинская,<br>86а    | Реконструкция | 4 228   | 4 228   | 2020                         | Внебюджет<br>ные<br>источники  | 0                              | 4 228   | -     | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 228</b> |
| 2.51     | РТС Восточная | ул. Ялтинская,<br>866    | Реконструкция | 4 228   | 4 228   | 2020                         | Внебюджет<br>ные<br>источники  | 0                              | 4 228   | -     | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 228</b> |
| 2.52     | РТС Восточная | ул. Ялтинская,<br>91-91а | Реконструкция | 4 228   | 4 228   | 2020                         | Внебюджет<br>ные<br>источники  | 0                              | 4 228   | -     | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 228</b> |
| 2.53     | РТС Восточная | ул. Ялтинская,<br>93     | Реконструкция | 4 228   | 4 228   | 2020                         | Внебюджет<br>ные<br>источники  | 0                              | 4 228   | -     | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 228</b> |
| 2.54     | РТС Восточная | ул. Ялтинская,<br>95     | Реконструкция | 4 228   | 4 228   | 2020                         | Внебюджет<br>ные<br>источники  | 0                              | 4 228   | -     | -    | -    | -    | 0             | 0             | <b>4 228</b> |