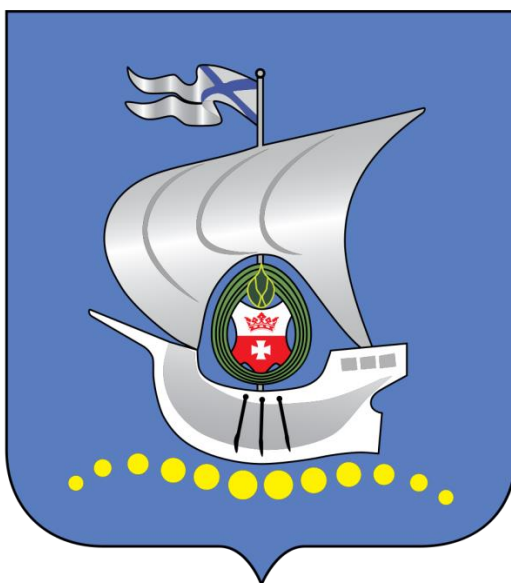


**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД КАЛИНИНГРАД" ДО 2035 ГОДА
(актуализация на 2022 год)**



**Глава 17 Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения
К482-21-ОМ-17**



Общество с ограниченной ответственностью

«Джи Динамика»

Юридический адрес: 197046, Санкт-Петербург, ул. Большая Посадская,
д.12, лит. А, пом. 67-Н

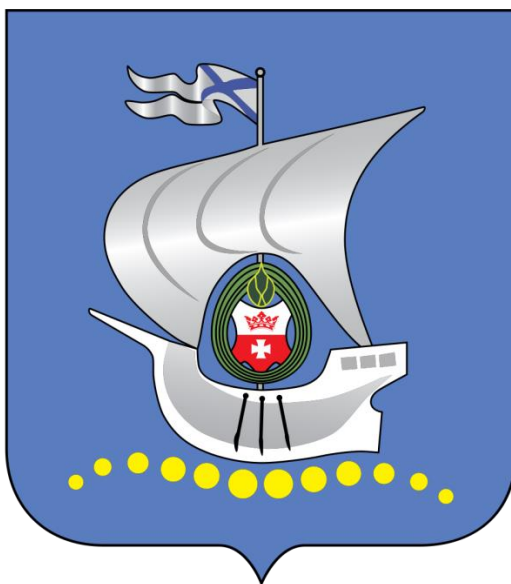
Почтовый адрес: 197046, Санкт-Петербург, ул. Большая Посадская,
д.12, лит. А, пом. 67-Н

тел./факс (812) 242-51-51

ИНН/КПП 7804481441/781301001 ОГРН 1127847145370

Заказчик: Комитет городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
"Город Калининград"

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД КАЛИНИНГРАД" ДО 2035 ГОДА
(актуализация на 2022 год)**



**Глава 17 Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения
К482-21-ОМ-17**

Генеральный директор

А.С. Ложкин

Руководитель тех. отдела

А.И. Думченко

Состав работы

Обозначение	Наименование документа	Примечание
1	2	3
K482-21-СТС	Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	
K482-21-ЭМ	Электронная модель Схемы теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	На электронном носителе в формате ZuluGIS (.zmp)
K482-21-ОМ-01	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	
K482-21-ОМ-02	Обосновывающие материалы Глава 2 Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения	
K482-21-ОМ-03	Обосновывающие материалы Глава 3 Электронная модель системы теплоснабжения	
K482-21-ОМ-04	Обосновывающие материалы Глава 4 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	
K482-21-ОМ-05	Обосновывающие материалы Глава 5 Мастер-план развития систем теплоснабжения	
K482-21-ОМ-06	Обосновывающие материалы Глава 6 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах	
K482-21-ОМ-07	Обосновывающие материалы Глава 7 Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии	
K482-21-ОМ-08	Обосновывающие материалы Глава 8 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей	
K482-21-ОМ-09	Обосновывающие материалы Глава 9 Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения	
K482-21-ОМ-10	Обосновывающие материалы Глава 10 Перспективные топливные балансы	
K482-21-ОМ-11	Обосновывающие материалы Глава 11 Оценка надежности теплоснабжения	
K482-21-ОМ-12	Обосновывающие материалы Глава 12 Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию	
K482-21-ОМ-13	Обосновывающие материалы Глава 13 Индикаторы развития систем теплоснабжения городского округа	
K482-21-ОМ-14	Обосновывающие материалы Глава 14 Ценовые (тарифные) последствия	
K482-21-ОМ-15	Обосновывающие материалы Глава 15 Реестр единых теплоснабжающих организаций	
K482-21-ОМ-16	Обосновывающие материалы Глава 16 Реестр мероприятий схемы теплоснабжения	
K482-21-ОМ-17	Обосновывающие материалы Глава 17 Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения	
K482-21-ОМ-18	Обосновывающие материалы Глава 18 Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения	
K482-21-ОМ-19	Обосновывающие материалы Глава 19 Оценка экологической безопасности теплоснабжения	

Содержание документа

СОСТАВ РАБОТЫ	3
СОДЕРЖАНИЕ ДОКУМЕНТА	4
ПЕРЕЧЕНЬ СОКРАЩЕНИЙ И ОБОЗНАЧЕНИЙ	5
ГЛАВА 17 ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ К ПРОЕКТУ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	6
17.1 Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения	6
17.2 Ответы разработчиков проекта схемы теплоснабжения на замечания и предложения	15
17.3 Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения	28

Перечень сокращений и обозначений

ГО "Город Калининград" – городской округ "Город Калининград"

Схема ТС – схема теплоснабжения (в соотв. с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении")

ГВС – горячее водоснабжение

ЕТО – единая теплоснабжающая организация

ТЭЦ – теплоэлектроцентраль

Сокращения наименований юридических лиц (организаций):

Сокращенное наименование организации по тексту	Полное наименование организации (филиала)
АО "Интер РАО – Электрогенерация"	Акционерное общество "Интер РАО – Электрогенерация" (филиал "Калининградская ТЭЦ-2")
АО "Калининградская генерирующая компания"	Акционерное общество "Калининградская генерирующая компания" (калининградский филиал "ТЭЦ-1")
ООО "ТПК "Балтптицепром"	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-птицеводческая компания "Балтптицепром"
МП "Калининградтеплосеть"	Муниципальное предприятие "Калининградтеплосеть" городского округа "Город Калининград"
АО "Молоко"	Акционерное общество "Молоко"
ООО "БалтРыбПром"	Общество с ограниченной ответственностью "БалтРыбПром"
АО Институт "Запводпроект"	Акционерное общество "Западный проектно-изыскательский институт "Запводпроект"
ООО "Комфорт сервис"	Общество с ограниченной ответственностью "Комфорт сервис"
ООО "Энергия"	Общество с ограниченной ответственностью "Энергия"
ОАО "РЖД"	Открытое акционерное общество "Российские железные дороги" (филиал "Калининградская железная дорога")
ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России	Федеральное государственное бюджетное учреждение "Центральное жилищно-коммунальное управление" Министерства обороны Российской Федерации
АО "Кварц"	Акционерное общество "Кварц"
ООО "БалТехПром"	Общество с ограниченной ответственностью "БалТехПром"
ФКУ ИК-8 УФСИН России по Калининградской области	Федеральное казенное учреждение "Исправительная колония № 8 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Калининградской области"
ФГКОУ КаПИ ФСБ России	Федеральное государственное казенное образовательное учреждение высшего образования "Калининградский пограничный институт Федеральной службы безопасности Российской Федерации"
КпСП администрации ГО "Город Калининград"	Комитет по социальной политике Администрации городского округа "Город Калининград"
Служба	Служба по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области

Глава 17 Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения

17.1 Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения

Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при настоящей актуализации Схемы ТС ГО "Город Калининград", приведен в таблице ниже.

Таблица 17.1.1 – Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при настоящей актуализации Схемы ТС ГО "Город Калининград"

№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение
-	-	Передвинуть реконструкцию котельной ул. Киевская, 141а на 2025-2026гг.	Комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»
Приложение 3	-	Дополнить Приложение 3 перечнем мероприятий по реконструкции участков сетей, который был в старой редакции Схемы ТС ГО "Город Калининград"	Комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»
-	-	Скорректировать перечень мероприятий по переключению (выводу из эксплуатации) угольных котельных в соответствии с новой информацией (информация направлена 14.07.2021)	Комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»
-	-	Убрать по всей работе недопустимые сокращения в отношении наименования муниципального образования.	Комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»
Обосновывающие материалы Глава 7 Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии	-	В 7 главе указать характеристики объектов до/после, как было в приложении 9 утвержденной редакции	Комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»
-	-	Скорректировать реконструкцию РТС Прибрежная в соответствии с информацией, направленной 14.07.2021 (файл "Реконструкция РТС Прибрежная") (информация направлена 14.07.2021)	Комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»
-	-	Учесть замечания от МП "КТС" от 14.07.2021	МП "КТС"

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение
-	-	Дополнить перечень поквартирного отопления (дополнительная информация направлялась до 02.07.2021)	Комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»
-	-	Замечания к температурным графикам и мощности ТЭЦ-2: дополнить материалы в соответствии с температурными графиками, утвержденными на период 2021-2022гг. по информации, направленной 15.07.2021	МП "КТС"
-	-	Экспертное заключение № 1 (с заключением направлена новая актуальная информация по различным вопросам):	Комиссия по проведению экспертизы результатов работ, предусмотренных контрактом, сформированная на основании приказа комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» от 09.07.2021 № п-кгх-81
Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.14 Перечень организаций, осуществляющих на территории ГО «Город Калининград» (указано ГО "г. Калининград") деятельность в сфере теплоснабжения, приведен в таблице ниже. Выполнить сокращение по всей актуализированной схеме теплоснабжения	то же
Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.16 Таблица 1.1.2. п. 39 котельная (ул. Горького, 178) установленная тепловая мощность 1,21 Гкал/ч (указано – 1,36 Гкал/ч)	то же
Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.18 Статус единой теплоснабжающей ГО "Город Калининград" в соответствии с пунктом 2 постановления администрации ГО "Город Калининград" от 16.09.2020 № 791 присвоен МП "Калининградтеплосеть", в зону деятельности ЕТО входят зоны действия 51 (указано 55-и) источник тепловой энергии (№ п.п. 1-55 таблицы 1.1.2)	то же

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение
Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.19 От указанных источников (№ п.п. 1-4 таблицы 1.1.2), а также от источников, находящихся в собственной эксплуатации (№ п.п. 5-51 таблицы МП "Калининградтеплосеть" по утвержденному Службой по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области (далее Служба) (указано СГРЦиТ Калининградской области) единому тарифу осуществляет отпуск тепловой энергии (мощности) потребителям	то же
Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.22 Таблица 1.3.1. ошибочно указана установленная тепловая мощность на следующих источниках: Котельная (ул. Чувашская, 4), Котельная (ул. Молодой Гвардии, 4), Котельная (ул. Чувашская, 1а), Котельная (ул. Горького, 178), Котельная (ул. Юрия Гагарина, 41-45), Котельная (ул. Юрия Гагарина, 50-52)	то же
Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр. 23 Таблица 1.3.3 – Перечень источников индивидуального теплоснабжения, действующих на территории ГО "Город Калининград", снабжение тепловой энергией от которых осуществляется на нерегулируемой (бестарифной) основе – исключить котельную по ул. Белинского,18 – закрыта потребителям установлены индивидуальные котлы по программе «Обеспечение условий для реализации гражданами своих прав в области жилищных отношений»	то же
Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.40 Состав и технические характеристики основного оборудования котельных, действующих на территории ГО "Город Калининград", снабжение тепловой энергией от которых осуществляется на регулируемой (указано нерегулируемой (бестарифной)) основе, на 2021г. (приложение) приведены в таблице ниже Таблица 2.1.32 – Состав и технические характеристики основного оборудования котельных, действующих на территории ГО "Город Калининград", снабжение тепловой энергией от которых осуществляется на регулируемой (указано нерегулируемой (бестарифной)) основе, на 2021г.	то же
Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.47 Таблица 2.1.29 п.38 Котельная (ул. Горького, 178) – установленная мощность 1,21 Гкал/ч КСВр-0,8К – 0,69 Гкал/ч КСВ-0,8 – 0,52 Гкал/ч	то же

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение
Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	<p>стр. 51 Установленная тепловая мощность, ограничения тепловой мощности, располагаемая тепловая мощность источников комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в том числе теплофикационного оборудования и теплофикационной установки, действующих на территории ГО "Город Калининград", снабжение тепловой энергией от которых осуществляется на регулируемой (указано нерегулируемой (бестарифной)) основе, на 2021г., приведены в подпункте 2.1.1.</p> <p>таблица 2.2.1 исправить</p> <p>Установленная тепловая мощность, ограничения тепловой мощности, располагаемая тепловая мощность (пропущено слово мощность) котельных, действующих на территории ГО "Город Калининград", снабжение тепловой энергией от которых осуществляется на регулируемой (указано нерегулируемой (бестарифной)) основе, на 2021г. приведены в таблице ниже.</p> <p>Таблица 2.2.33 – Установленная тепловая мощность, ограничения тепловой мощности, располагаемая тепловая мощность (пропущено слово мощность) котельных, действующих на территории ГО "Город Калининград", снабжение тепловой энергией от которых осуществляется на регулируемой (указано нерегулируемой (бестарифной)) основе, на 2021г.</p>	то же
Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.55 Таблица 2.8.1 указаны неверно выработка, отпуск, собственные нужды по источникам РТС «Северная», РТС «Прибрежная», РТС «Чкаловск».	то же
Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.55 Таблица 2.8.34 – Выработка, отпуск тепловой энергии, расход условного топлива по котельным, действующих на территории ГО "Город Калининград", снабжение тепловой энергией от которых осуществляется на регулируемой (указано нерегулируемой (бестарифной)) основе, за 2020 г.	то же
Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере	-	стр.57 Таблица 2.8.2 исправить значения установленной мощности по источнику ул. Горького, 178. Исправить значения по выработке тепла по источникам РТС «Северная», РТС «Прибрежная», РТС «Чкаловск».	то же

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение
производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения			
Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.66 Итого на территории ГО "Город Калининград" общая протяженность магистральных и квартальных тепловых сетей и сетей ГВС, действующих на территории ГО "Город Калининград", снабжение тепловой энергией и горячей водой потребителей от которых осуществляется на регулируемой (тарифной) основе, в однотрубном исчислении составляет 756 430,4м (указано 7 567 430,4м) (магистральные и квартальные тепловые сети – 672633,1м, сети ГВС – 83797,3), в т.ч. с разбивкой по эксплуатирующим организациям:	то же
Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр. 64 Таблица 3.1.1: Магистральные и внутриквартальные тепловые сети Исправить значения в соответствии с таблицей	то же
Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр. 65 Таблица 3.1.2: Распределительные сети ГВС Исправить значения в соответствии с таблицей	то же
Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.67 Внести изменения в соответствии с новыми протяженностями (табл. 3.1.1, табл. 3.1.2)	то же
Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой	-	стр. 69 Таблица 3.3.1 внести изменения в п.5	то же

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение
энергии для целей теплоснабжения			
Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	Таблица 3.3.2 Магистральные и квартальные сети по годам прокладки Внести изменения в п.5 в соответствии с табл. далее	то же
Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр. 94Таблица 3.21.1 Перечень бесхозяйных тепловых сетей – это перечень объектов (указано участков). Внести изменения в соответствии с таблицей в приложении 1 Excel.	то же
Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.101 Общая протяженность тепловых сетей, находящихся в зоне деятельности ЕТО МП "Калининградтеплосеть", увеличилась до 702,864 (указано 703,44) км; Количество ЦТП (встроено - пристроенных) (указано - пристроенных), находящихся в зоне деятельности ЕТО МП"Калининградтеплосеть", увеличилось до 108 ед.	то же
Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.184Таблица 8.1.1 добавить вид резервного топлива дизельное для следующих источников: ул. Александра Невского, 90, ул. Клавы Назаровой, 57а, ул. Карташева, 10,ул. Александра Суворова, 137б; твердое (уголь) для ул. Чкалова, 29.	то же
Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.198 Таблица 8.5.1 проверить расходы топлива по накопительным (были направлены ранее).	то же
Обосновывающие материалы	-	стр. 138 Таблица 7.1.1 в столбце «Наименования показателя» исправить	то же

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение
Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения		опечатку - нормативные утечки теплоносителя (указано теплоносителя) в сетях.	
Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	В связи с началом действия новой редакции (начало действия с 25.06.2021) СП 131.13330.2020 "СТРОИТЕЛЬНАЯ КЛИМАТОЛОГИЯ", направляем актуализированные температурные графики, температурный график 110-70 также относится и к Южной и Юго-Восточной части города от ТЭЦ-2.	то же
Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	В связи с тем, что в постановлении 787 "О подключении и технолог. присоединении..." радиус эффективного теплоснабжения является критерием определения технической возможности подключения и возможности подготовить технические условия, необходимо добавить эту информацию в схему теплоснабжения в разрезе каждого теплового источника.	то же
Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	-	В утверждаемой части, п 4.2 "обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения..." в выводах, для перехода на темп. график 126-65 от ТЭЦ-2, до проведения температурных испытаний нужно обозначить необходимость перекладки ветхих сетей и сетей, срок службы которых истек, а также замену зависимого оборудования ИТП на независимое.	то же
Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	-	Во всех балансах отсутствует ограничение по мощности ТЭЦ-2 до 206 Гкал/ч. В Утверждаемой части Схемы теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация 2021 года) К482-21-СТС:	то же
Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	-	Откорректировать названия в соответствии с направленным файлом, в т.ч. изменить сокращения по тексту: 1) наименование муниципального образования (сделать ГО "Город Калининград"); 2) Комитет по социальной политике Администрации городского округа «Город Калининград» (сделать КпСП администрации ГО "Город Калининград"); 3) Служба по государственному регулированию цен и тарифов	то же

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение
		Калининградской области (сделать Служба)	
Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	-	Таблица 1.4.1 – Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по городскому округу - не полная (актуализировать теплоисточниками с учетом действующей схемы теплоснабжения).	то же
Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	-	Подпункт 2.1.1. Существующие зоны действия – не указаны существующие зоны действия котельной АО «Молоко», котельной МП «Калининградтеплосеть» ул. Киевская, 141а.	то же
Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	-	Таблица 2.2.1 – Перечень источников индивидуального теплоснабжения, действующих на территории ГО "Город Калининград", снабжение тепловой энергией от которых осуществляется на нерегулируемой (бестарифной) основе – удалить котельную по ул. Белинского, 18 – источник закрыт потребители на индивидуальном теплоснабжении.	то же
Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	-	Котельная ООО "ТПК "Балтптицепром" (указано ул. Сызранская, 40), в т.ч.: - исправить по всей схеме котельная ООО «ТПК «Балтптицепром» (мкр. А.Космодемьянского)	то же
Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	-	Таблица 8.1.2 – Перспективные значения выработки тепловой энергии котельных – необходимо привести в соответствие с данными, представленными в Службу по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области - «Расчет полезного отпуска тепловой энергии» (факт 2020 года, базовый период, ожидаемый 2021 год, период регулирования 2022 год). В п. 23 по котельной ул. Чувашская, 4 в 2022 году не учтена работа источника на твердом топливе.	то же
Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	-	стр. 246 - Два раза указан мазут. • Мазут – 1,50% от общего количества потребленного топлива за базовый (2020г.) год при переводе в условное топливо; • Мазут – 0,05% от общего количества потребленного топлива за базовый (2020г.) год при переводе в условное топливо.	то же
Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	-	стр. 295 Таблица 13.7.1 – Индикаторы развития систем теплоснабжения на территории ГО "Город Калининград" – завышена доля отпуска т/энергии потребителям по приборам учета.	то же
Схема теплоснабжения	-	В схеме теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035	то же

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение
городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)		<p>года (актуализация 2021 года) отсутствует Раздел 16 «Обеспечение экологической безопасности теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения» схемы теплоснабжения, включающий:</p> <p>а) описание текущего и перспективного объема (массы) выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, сбросов загрязняющих веществ на водосборные площади, в поверхностные и подземные водные объекты, размещения отходов производства, образующихся на стационарных объектах производства тепловой энергии (мощности), в том числе функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.</p> <p>б) описание текущих и перспективных значений средних за год концентраций вредных (загрязняющих) веществ в приземном слое атмосферного воздуха от выбросов объектов теплоснабжения;</p> <p>в) описание текущих и перспективных значений максимальных разовых концентраций вредных (загрязняющих) веществ в приземном слое атмосферного воздуха от выбросов объектов теплоснабжения;</p> <p>г) оценку снижения объема (массы) выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух и размещения отходов производства за счет перераспределения тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой электрической и тепловой энергии;</p> <p>д) предложения по снижению объема (массы) выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух, сбросов вредных (загрязняющих) веществ на водосборные площади, в поверхностные и подземные водные объекты, и минимизации воздействий на окружающую среду от размещения отходов производства;</p> <p>е) предложения по величине необходимых инвестиций для снижения выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух, сброса вредных (загрязняющих) веществ на водосборные площади, в поверхностные и подземные водные объекты, минимизации воздействий на окружающую среду от размещения отходов производства.</p>	
-	-	Также необходимо учесть следующее изменения в системе теплоснабжения:	то же
-	-	В 2020 году ликвидирована угольная котельная в МАДОУ д/с №115 по ул. Великолукская,7. Здание подключено к центральным источникам теплоснабжения.	то же
-	-	В 2021 году ликвидирована угольная котельная в МАДОУ ЦРР Д\С №7 по ул. Вагоностроительная,7. Здание подключено к центральным источникам	то же

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение
		теплоснабжения.	
-	-	Переключение МАОУ СОШ №3 по ул. Октябрьская площадь, 28-30 планируется в 2022 году после строительства газовой котельной.	то же
-	-	МАДОУ д/с №115 (правопреемник МАДОУ д/с №5 по ул. Маршала Новикова, 2 5-27 в результате процедуры реорганизации).	то же
-	-	МАДОУ д/с №119 (правопреемник МАДОУ д/с №25 по ул. Шота Руставели, 2 в результате процедуры реорганизации).	то же
-	-	В связи с отсутствием возможности подключения к центральным источникам теплоснабжения зданий МАДОУ д/с №77 по ул. Бассейная, 1 и МАУ ДО ДДТ «Родник» по ул. Нефтяная, 2 в 2021 году в рамках адресной инвестиционной программы разрабатывается проектная документация на строительство газовых котельных.	то же
		В схеме теплоснабжения предусмотреть перевод многоквартирных домов по ул. Печатная, №№ 23-29, №№ 31-41, № 45 и МАДОУ Детский сад № 124 по ул. Печатная, д. 43 (абоненты АО "Молоко") с учетом приостановки на 3 года. В главе 2 привести пообъектный перечень переключаемых объектов.	Комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»
		В схеме теплоснабжения предусмотреть переключение многоквартирного дома по ул. Солдатская, 8-12 (абонент ООО «БалтРыбПром») на котельную Советский проспект, д. 103а с прокладкой тепловой сети L=330,0 метров. В главе 2 привести наименование переключаемого объекта.	Комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»

17.2 Ответы разработчиков проекта схемы теплоснабжения на замечания и предложения

Ответы разработчиков проекта настоящей актуализации Схемы ТС ГО "Город Калининград" на замечания и предложения приведены в таблице ниже.

Таблица 17.2.1 – Ответы разработчиков проекта настоящей актуализации Схемы ТС ГО "Город Калининград" на замечания и предложения

№ п.п.	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение	Ответ разработчиков на предложение или замечание
1	-	-	Передвинуть реконструкцию котельной ул. Киевская, 141а на 2025-2026гг.	Комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»	Принимается к корректировке

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ п.п.	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение	Ответ разработчиков на предложение или замечание
2	Приложение 3	-	Дополнить Приложение 3 перечнем мероприятий по реконструкции участков сетей, который был в старой редакции Схемы ТС ГО "Город Калининград"	Комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»	Принимается к корректировке
3	-	-	Скорректировать перечень мероприятий по переключению (выводу из эксплуатации) угольных котельных в соответствии с новой информацией (информация направлена 14.07.2021)	Комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»	Принимается к корректировке
4	-	-	Убрать по всей работе недопустимые сокращения в отношении наименования муниципального образования.	Комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»	Принимается к корректировке (дублирует по смыслу экспертное заключение (см. № п.п. 10.27.1))
5	Обосновывающие материалы Глава 7 Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии	-	В 7 главе указать характеристики объектов до/после, как было в приложении 9 утвержденной редакции	Комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»	Принимается к корректировке
6	-	-	Скорректировать реконструкцию РТС Прибрежная в соответствии с информацией, направленной 14.07.2021 (файл "Реконструкция РТС Прибрежная") (информация направлена 14.07.2021)	Комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»	Принимается к корректировке
7	-	-	Учесть замечания от МП "КТС" от 14.07.2021	МП "КТС"	Принимается к корректировке (дублирует по смыслу экспертное заключение (см. № п.п. 10))
8	-	-	Дополнить перечень поквартирного отопления (дополнительная информация направлялась до 02.07.2021)	Комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»	Принимается к корректировке
9	-	-	Замечания к температурным графикам и мощности ТЭЦ-2: дополнить материалы в соответствии с	МП "КТС"	Принимается к корректировке

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ п.п.	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение	Ответ разработчиков на предложение или замечание
			температурными графиками, утвержденными на период 2021-2022гг. по информации, направленной 15.07.2021		(дублирует по смыслу экспертное заключение (см. № п.п. 10.24))
10	-	-	Экспертное заключение № 1 (с заключением направлена новая актуальная информация по различным вопросам):	Комиссия по проведению экспертизы результатов работ, предусмотренных контрактом, сформированная на основании приказа комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» от 09.07.2021 № п-кгх-81	-
10.1	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.14 Перечень организаций, осуществляющих на территории ГО «Город Калининград» (указано ГО "г. Калининград") деятельность в сфере теплоснабжения, приведен в таблице ниже. Выполнить сокращение по всей актуализированной схеме теплоснабжения	то же	Принимается к корректировке
10.2	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.16 Таблица 1.1.2. п. 39 котельная (ул. Горького, 178) установленная тепловая мощность 1,21 Гкал/ч (указано – 1,36 Гкал/ч)	то же	Принимается к корректировке
10.3	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.18 Статус единой теплоснабжающей ГО "Город Калининград" в соответствии с пунктом 2 постановления администрации ГО "Город Калининград" от 16.09.2020 № 791 присвоен МП "Калининградтеплосеть", в зону деятельности ЕТО входят зоны действия 51 (указано 55-и) источник тепловой энергии (№ п.п. 1-55 таблицы 1.1.2)	то же	Принимается к корректировке

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ п.п.	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение	Ответ разработчиков на предложение или замечание
10.4	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.19 От указанных источников (№ п.п. 1-4 таблицы 1.1.2), а также от источников, находящихся в собственной эксплуатации (№ п.п. 5-51 таблицы МП "Калининградтеплосеть" по утвержденному Службой по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области (далее Служба) (указано СГРЦиТ Калининградской области) единому тарифу осуществляет отпуск тепловой энергии (мощности) потребителям	то же	Принимается к корректировке
10.5	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.22 Таблица 1.3.1. ошибочно указана установленная тепловая мощность на следующих источниках: Котельная (ул. Чувашская, 4), Котельная (ул. Молодой Гвардии, 4), Котельная (ул. Чувашская, 1а), Котельная (ул. Горького, 178), Котельная (ул. Юрия Гагарина, 41-45), Котельная (ул. Юрия Гагарина, 50-52)	то же	Принимается к корректировке
10.6	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр. 23 Таблица 1.3.3 – Перечень источников индивидуального теплоснабжения, действующих на территории ГО "Город Калининград", снабжение тепловой энергией от которых осуществляется на нерегулируемой (бестарифной) основе – исключить котельную по ул. Белинского,18 – закрыта потребителям установлены индивидуальные котлы по программе «Обеспечение условий для реализации гражданами своих прав в области жилищных отношений»	то же	Принимается к корректировке
10.7	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.40 Состав и технические характеристики основного оборудования котельных, действующих на территории ГО "Город Калининград", снабжение тепловой энергией от которых осуществляется на регулируемой (указано нерегулируемой (бестарифной)) основе, на 2021г. (приложение) приведены в таблице ниже Таблица 2.1.32 – Состав и технические характеристики основного оборудования котельных, действующих на территории ГО "Город	то же	Принимается к корректировке

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ п.п.	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение	Ответ разработчиков на предложение или замечание
			Калининград", снабжение тепловой энергией от которых осуществляется на регулируемой (указано нерегулируемой (бестарифной)) основе, на 2021г.		
10.8	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.47 Таблица 2.1.29 п.38 Котельная (ул. Горького, 178) – установленная мощность 1,21 Гкал/ч КСВр-0,8К – 0,69 Гкал/ч КСВ-0,8 – 0,52 Гкал/ч	то же	Принимается к корректировке
10.9	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр. 51 Установленная тепловая мощность, ограничения тепловой мощности, располагаемая тепловая мощность источников комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в том числе теплофикационного оборудования и теплофикационной установки, действующих на территории ГО "Город Калининград", снабжение тепловой энергией от которых осуществляется на регулируемой (указано нерегулируемой (бестарифной)) основе, на 2021г., приведены в подпункте 2.1.1. таблица 2.2.1 исправить Установленная тепловая мощность, ограничения тепловой мощности, располагаемая тепловая мощность (пропущено слово мощность) котельных, действующих на территории ГО "Город Калининград", снабжение тепловой энергией от которых осуществляется на регулируемой (указано нерегулируемой (бестарифной)) основе, на 2021г. приведены в таблице ниже. Таблица 2.2.33 – Установленная тепловая мощность, ограничения тепловой мощности, располагаемая тепловая мощность (пропущено слово мощность) котельных, действующих на территории ГО "Город Калининград", снабжение тепловой энергией от которых осуществляется на регулируемой (указано	то же	Принимается к корректировке

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ п.п.	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение	Ответ разработчиков на предложение или замечание
			нерегулируемой (бестарифной)) основе, на 2021г.		
10.10	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.55 Таблица 2.8.1 указаны неверно выработка, отпуск, собственные нужды по источникам РТС «Северная», РТС «Прибрежная», РТС «Чкаловск».	то же	Принимается к корректировке
10.11	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.55 Таблица 2.8.34 – Выработка, отпуск тепловой энергии, расход условного топлива по котельным, действующих на территории ГО "Город Калининград", снабжение тепловой энергией от которых осуществляется на регулируемой (указано нерегулируемой (бестарифной)) основе, за 2020 г.	то же	Принимается к корректировке
10.12	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.57 Таблица 2.8.2 исправить значения установленной мощности по источнику ул. Горького, 178. Исправить значения по выработке тепла по источникам РТС «Северная», РТС «Прибрежная», РТС «Чкаловск».	то же	Принимается к корректировке
10.13	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.66 Итого на территории ГО "Город Калининград" общая протяженность магистральных и квартальных тепловых сетей и сетей ГВС, действующих на территории ГО "Город Калининград", снабжение тепловой энергией и горячей водой потребителей от которых осуществляется на регулируемой (тарифной) основе, в однострубно́м исчислении составляет 756 430,4м (указано 7 567 430,4м) (магистральные и квартальные тепловые сети – 672633,1м, сети ГВС – 83797,3), в т.ч. с разбивкой по эксплуатирующим организациям:	то же	Принимается к корректировке
10.14	Обосновывающие	-	стр. 64 Таблица 3.1.1: Магистральные и	то же	Принимается к

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ п.п.	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение	Ответ разработчиков на предложение или замечание
	материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения		внутриквартальные тепловые сети Исправить значения в соответствии с таблицей		корректировке
10.15	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр. 65 Таблица 3.1.2: Распределительные сети ГВС Исправить значения в соответствии с таблицей	то же	Принимается к корректировке
10.16	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.67 Внести изменения в соответствии с новыми протяженностями (табл. 3.1.1, табл. 3.1.2)	то же	Принимается к корректировке
10.17	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр. 69 Таблица 3.3.1 внести изменения в п.5	то же	Принимается к корректировке
10.18	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой	-	Таблица 3.3.2 Магистральные и квартальные сети по годам прокладки Внести изменения в п.5 в соответствии с табл. далее	то же	Принимается к корректировке

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ п.п.	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение	Ответ разработчиков на предложение или замечание
	энергии для целей теплоснабжения				
10.19	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр. 94Таблица 3.21.1 Перечень бесхозных тепловых сетей – это перечень объектов (указано участков). Внести изменения в соответствии с таблицей в приложении 1 Excel.	то же	Принимается к корректировке
10.20	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.101 Общая протяженность тепловых сетей, находящихся в зоне деятельности ЕТО МП "Калининградтеплосеть", увеличилась до 702,864 (указано 703,44) км; Количество ЦТП (встроено - пристроенных) (указано - пристроенных), находящихся в зоне деятельности ЕТО МП"Калининградтеплосеть", увеличилось до 108 ед.	то же	Принимается к корректировке
10.21	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.184Таблица 8.1.1 добавить вид резервного топлива дизельное для следующих источников: ул. Александра Невского, 90, ул. Клавы Назаровой, 57а, ул. Карташева, 10,ул. Александра Суворова, 137б; твердое (уголь) для ул. Чкалова, 29.	то же	Принимается к корректировке
10.22	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.198 Таблица 8.5.1 проверить расходы топлива по накопительным (были направлены ранее).	то же	Принимается к корректировке
10.23	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее	-	стр. 138 Таблица 7.1.1 в столбце «Наименования показателя» исправить опечатку - нормативные утечки теплоносителя (указано теплоносителя) в	то же	Принимается к корректировке

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ п.п.	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение	Ответ разработчиков на предложение или замечание
	положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения		сетях.		
10.24	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	В связи с началом действия новой редакции (начало действия с 25.06.2021) СП 131.13330.2020 "СТРОИТЕЛЬНАЯ КЛИМАТОЛОГИЯ", направляем актуализированные температурные графики, температурный график 110-70 также относится и к Южной и Юго-Восточной части города от ТЭЦ-2.	то же	Принимается к корректировке
10.25	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	В связи с тем, что в постановлении 787 "О подключении и технолог. присоединении..." радиус эффективного теплоснабжения является критерием определения технической возможности подключения и возможности подготовить технические условия, необходимо добавить эту информацию в схему теплоснабжения в разрезе каждого теплового источника.	то же	Принимается к корректировке
10.26	Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	-	В утверждаемой части, п 4.2 "обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения..." в выводах, для перехода на темп. график 126-65 от ТЭЦ-2, до проведения температурных испытаний нужно обозначить необходимость перекладки ветхих сетей и сетей, срок службы которых истек, а также замену зависимого оборудования ИТП на независимое.	то же	Принимается к корректировке
10.27	Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	-	Во всех балансах отсутствует ограничение по мощности ТЭЦ-2 до 206 Гкал/ч. В Утверждаемой части Схемы теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация 2021 года) К482-21-СТС:	то же	Не принимается к корректировке
10.27.1	Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035	-	Откорректировать названия в соответствии с направленным файлом, в т.ч. изменить сокращения по тексту:	то же	Принимается к корректировке

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ п.п.	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение	Ответ разработчиков на предложение или замечание
	года (актуализация на 2022 год)		1) наименование муниципального образования (сделать ГО "Город Калининград"); 2) Комитет по социальной политике Администрации городского округа «Город Калининград» (сделать КпСП администрации ГО "Город Калининград"); 3) Служба по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области (сделать Служба)		
10.27.2	Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	-	Таблица 1.4.1 – Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по городскому округу - не полная (актуализировать теплоисточниками с учетом действующей схемы теплоснабжения).	то же	Принимается к корректировке
10.27.3	Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	-	Подпункт 2.1.1. Существующие зоны действия – не указаны существующие зоны действия котельной АО «Молоко», котельной МП «Калининградтеплосеть» ул. Киевская, 141а.	то же	Принимается к корректировке
10.27.4	Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	-	Таблица 2.2.1 – Перечень источников индивидуального теплоснабжения, действующих на территории ГО "Город Калининград", снабжение тепловой энергией от которых осуществляется на нерегулируемой (бестарифной) основе – удалить котельную по ул. Белинского, 18 – источник закрыт потребители на индивидуальном теплоснабжении.	то же	Принимается к корректировке
10.27.5	Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	-	Котельная ООО "ТПК "Балтптицепром" (указано ул. Сызранская, 40), в т.ч.: - исправить по всей схеме котельная ООО «ТПК «Балтптицепром» (мкр. А.Космодемьянского)	то же	Принимается к корректировке
10.27.6	Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на	-	Таблица 8.1.2 – Перспективные значения выработки тепловой энергии котельных – необходимо привести в соответствие с данными, представленными в Службу по государственному регулированию цен и	то же	Принимается к корректировке

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ п.п.	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение	Ответ разработчиков на предложение или замечание
	2022 год)		тарифов Калининградской области - «Расчет полезного отпуска тепловой энергии» (факт 2020 года, базовый период, ожидаемый 2021 год, период регулирования 2022 год). В п. 23 по котельной ул. Чувашская, 4 в 2022 году не учтена работа источника на твердом топливе.		
10.27.7	Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	-	стр. 246 - Два раза указан мазут. • Мазут – 1,50% от общего количества потребленного топлива за базовый (2020г.) год при переводе в условное топливо; • Мазут – 0,05% от общего количества потребленного топлива за базовый (2020г.) год при переводе в условное топливо.	то же	Принимается к корректировке
10.27.8	Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	-	стр. 295 Таблица 13.7.1 – Индикаторы развития систем теплоснабжения на территории ГО "Город Калининград" – завышена доля отпуска т/энергии потребителям по приборам учета.	то же	Принимается к корректировке
10.28	Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	-	В схеме теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация 2021 года) отсутствует Раздел 16 «Обеспечение экологической безопасности теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения» схемы теплоснабжения, включающий: а) описание текущего и перспективного объема (массы) выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, сбросов загрязняющих веществ на водосборные площади, в поверхностные и подземные водные объекты, размещения отходов производства, образующихся на стационарных объектах производства тепловой энергии (мощности), в том числе функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии. б) описание текущих и перспективных значений средних за год концентраций вредных (загрязняющих) веществ в приземном слое	то же	Принимается к корректировке

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ п.п.	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение	Ответ разработчиков на предложение или замечание
			<p>атмосферного воздуха от выбросов объектов теплоснабжения;</p> <p>в) описание текущих и перспективных значений максимальных разовых концентраций вредных (загрязняющих) веществ в приземном слое атмосферного воздуха от выбросов объектов теплоснабжения;</p> <p>г) оценку снижения объема (массы) выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух и размещения отходов производства за счет перераспределения тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой электрической и тепловой энергии;</p> <p>д) предложения по снижению объема (массы) выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух, сбросов вредных (загрязняющих) веществ на водосборные площади, в поверхностные и подземные водные объекты, и минимизации воздействий на окружающую среду от размещения отходов производства;</p> <p>е) предложения по величине необходимых инвестиций для снижения выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух, сброса вредных (загрязняющих) веществ на водосборные площади, в поверхностные и подземные водные объекты, минимизации воздействий на окружающую среду от размещения отходов производства.</p>		
10.29	-	-	Также необходимо учесть следующее изменения в системе теплоснабжения:	то же	-
10.29.1	-	-	В 2020 году ликвидирована угольная котельная в МАДОУ д/с №115 по ул. Великолукская,7. Здание подключено к центральным источникам теплоснабжения.	то же	Принимается к корректировке
10.29.2	-	-	В 2021 году ликвидирована угольная котельная в МАДОУ ЦРР Д\С №7 по ул. Вагоностроительная,7. Здание подключено к центральным источникам	то же	Принимается к корректировке

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ п.п.	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение	Ответ разработчиков на предложение или замечание
			теплоснабжения.		
10.29.3	-	-	Переключение МАОУ СОШ №3 по ул. Октябрьская площадь, 28-30 планируется в 2022 году после строительства газовой котельной.	то же	Принимается к корректировке
10.29.4	-	-	МАДОУ д/с №115 (правопреемник МАДОУ д/с №5 по ул. Маршала Новикова, 2 5-27 в результате процедуры реорганизации).	то же	Принимается к корректировке
10.29.5	-	-	МАДОУ д/с №119 (правопреемник МАДОУ д/с №25 по ул. Шота Руставели, 2 в результате процедуры реорганизации).	то же	Принимается к корректировке
10.29.6	-	-	В связи с отсутствием возможности подключения к центральным источникам теплоснабжения зданий МАДОУ д/с №77 по ул. Бассейная, 1 и МАУ ДО ДДТ «Родник» по ул. Нефтяная, 2 в 2021 году в рамках адресной инвестиционной программы разрабатывается проектная документация на строительство газовых котельных.	то же	Принимается к корректировке
30			В схеме теплоснабжения предусмотреть перевод многоквартирных домов по ул. Печатная, №№ 23-29, №№ 31-41, № 45 и МАДОУ Детский сад № 124 по ул. Печатная, д. 43 (абоненты АО "Молоко") с учетом приостановки на 3 года. В главе 2 привести пообъектный перечень переключаемых объектов.	Комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»	Принимается к корректировке
31			В схеме теплоснабжения предусмотреть переключение многоквартирного дома по ул. Солдатская, 8-12 (абонент ООО «БалтРыбПром») на котельную Советский проспект, д. 103а с прокладкой тепловой сети L=330,0 метров. В главе 2 привести наименование переключаемого объекта.	Комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»	Принимается к корректировке

17.3 Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения

Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы и главы обосновывающих материалов к настоящей актуализации Схемы ТС ГО "Город Калининград", приведены в таблице ниже.

Таблица 17.3.1 – Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы и главы обосновывающих материалов к настоящей актуализации Схемы ТС ГО "Город Калининград"

№ п.п.	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение	Принятое решение
1	-	-	Передвинуть реконструкцию котельной ул. Киевская, 141а на 2025-2026гг.	Комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»	Внесены корректировки по мероприятию в обосновывающие материалы (Главы 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12, 13, 14, 16)
2	Приложение 3	-	Дополнить Приложение 3 перечнем мероприятий по реконструкции участков сетей, который был в старой редакции Схемы ТС ГО "Город Калининград"	Комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»	В Приложении 3 перечень участков сетей, предлагаемых к реконструкции, переформирован в соответствии с предыдущей редакцией Схемы ТС ГО "Город Калининград"
3	-	-	Скорректировать перечень мероприятий по переключению (выводу из эксплуатации) угольных котельных в соответствии с новой информацией (информация направлена 14.07.2021)	Комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»	Внесены корректировки (дополнения и изменения) по мероприятиям в обосновывающие материалы (Главы 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12, 13, 14, 16) (см. ниже таблицы с пояснениями 17.3.2 и 17.3.3)
4	-	-	Убрать по всей работе недопустимые сокращения в отношении наименования муниципального образования.	Комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город	Внесены корректировки по всем текстовым материалам актуализированной Схемы ТС ГО "Город Калининград": сокращение наименования

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ п.п.	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение	Принятое решение
				Калининград»	муниципального образования принято ГО "Город Калининград"
5	Обосновывающие материалы Глава 7 Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии	-	В 7 главе указать характеристики объектов до/после, как было в приложении 9 утвержденной редакции	Комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»	В Главе 7 табличные формы дополнены столбцами с указанием характеристик объектов до и после реализации предусматриваемых мероприятий по ним
6	-	-	Скорректировать реконструкцию РТС Прибрежная в соответствии с информацией, направленной 14.07.2021 (файл "Реконструкция РТС Прибрежная") (информация направлена 14.07.2021)	Комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»	Внесены корректировки по мероприятию в обосновывающие материалы (Главы 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12, 13, 14, 16)
7	-	-	Учесть замечания от МП "КТС" от 14.07.2021	МП "КТС"	Внесены корректировки
8	-	-	Дополнить перечень поквартирного отопления (дополнительная информация направлялась до 02.07.2021)	Комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»	Перечень источников индивидуального отопления актуализирован на 04.08.2021
9	-	-	Замечания к температурным графикам и мощности ТЭЦ-2: дополнить материалы в соответствии с температурными графиками, утвержденными на период 2021-2022гг. по информации, направленной 15.07.2021	МП "КТС"	Температурные графики, утвержденные на период 2021-2022гг., добавлены в новое приложение (Приложение 6)
10	-	-	Экспертное заключение № 1 (с заключением направлена новая актуальная информация по различным вопросам):	Комиссия по проведению экспертизы результатов работ, предусмотренных	-

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ п.п.	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение	Принятое решение
				контрактом, сформированная на основании приказа комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» от 09.07.2021 № п-кгх-81	
10.1	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.14 Перечень организаций, осуществляющих на территории ГО «Город Калининград» (указано ГО "г. Калининград") деятельность в сфере теплоснабжения, приведен в таблице ниже. Выполнить сокращение по всей актуализированной схеме теплоснабжения	то же	Внесены корректировки по всем текстовым материалам актуализированной Схемы ТС ГО "Город Калининград": сокращение наименования муниципального образования принято ГО "Город Калининград"
10.2	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.16 Таблица 1.1.2. п. 39 котельная (ул. Горького, 178) установленная тепловая мощность 1,21 Гкал/ч (указано – 1,36 Гкал/ч)	то же	Внесены корректировки
10.3	Обосновывающие материалы Глава 1	-	стр.18 Статус единой теплоснабжающей ГО "Город Калининград" в соответствии с пунктом 2 постановления администрации ГО "Город	то же	Внесены корректировки

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ п.п.	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение	Принятое решение
	Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения		Калининград" от 16.09.2020 № 791 присвоен МП "Калининградтеплосеть", в зону деятельности ЕТО входят зоны действия 51 (указано 55-и) источник тепловой энергии (№ п.п. 1-55 таблицы 1.1.2)		
10.4	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.19 От указанных источников (№ п.п. 1-4 таблицы 1.1.2), а также от источников, находящихся в собственной эксплуатации (№ п.п. 5-51 таблицы МП "Калининградтеплосеть" по утвержденному Службой по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области (далее Служба) (указано СГРЦИТ Калининградской области) единому тарифу осуществляет отпуск тепловой энергии (мощности) потребителям	то же	Внесены корректировки
10.5	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.22 Таблица 1.3.1. ошибочно указана установленная тепловая мощность на следующих источниках: Котельная (ул. Чувашская, 4), Котельная (ул. Молодой Гвардии, 4), Котельная (ул. Чувашская, 1а), Котельная (ул. Горького, 178), Котельная (ул. Юрия Гагарина, 41-45), Котельная (ул. Юрия Гагарина, 50-52)	то же	Внесены корректировки
10.6	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства,	-	стр. 23 Таблица 1.3.3 – Перечень источников индивидуального теплоснабжения, действующих на территории ГО "Город Калининград", снабжение тепловой энергией от которых осуществляется на нерегулируемой (бестарифной) основе – исключить котельную по ул. Белинского,18 – закрыта	то же	Внесены корректировки

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ п.п.	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение	Принятое решение
	передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения		потребителям установлены индивидуальные котлы по программе «Обеспечение условий для реализации гражданами своих прав в области жилищных отношений»		
10.7	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.40 Состав и технические характеристики основного оборудования котельных, действующих на территории ГО "Город Калининград", снабжение тепловой энергией от которых осуществляется на регулируемой (указано нерегулируемой (бестарифной)) основе, на 2021г. (приложение) приведены в таблице ниже Таблица 2.1.32 – Состав и технические характеристики основного оборудования котельных, действующих на территории ГО "Город Калининград", снабжение тепловой энергией от которых осуществляется на регулируемой (указано нерегулируемой (бестарифной)) основе, на 2021г.	то же	Внесены корректировки
10.8	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.47 Таблица 2.1.29 п.38 Котельная (ул. Горького, 178) – установленная мощность 1,21 Гкал/ч КСВр-0,8К – 0,69 Гкал/ч КСВ-0,8 – 0,52 Гкал/ч	то же	Внесены корректировки
10.9	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления	-	стр. 51 Установленная тепловая мощность, ограничения тепловой мощности, располагаемая тепловая мощность источников комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в том числе теплофикационного оборудования и теплофикационной установки, действующих на территории ГО "Город Калининград", снабжение тепловой энергией от которых осуществляется на	то же	Внесены корректировки

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ п.п.	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение	Принятое решение
	тепловой энергии для целей теплоснабжения		регулируемой (указано нерегулируемой (бестарифной)) основе, на 2021г., приведены в подпункте 2.1.1. таблица 2.2.1 исправить Установленная тепловая мощность, ограничения тепловой мощности, располагаемая тепловая мощность (пропущено слово мощность) котельных, действующих на территории ГО "Город Калининград", снабжение тепловой энергией от которых осуществляется на регулируемой (указано нерегулируемой (бестарифной)) основе, на 2021г. приведены в таблице ниже. Таблица 2.2.33 – Установленная тепловая мощность, ограничения тепловой мощности, располагаемая тепловая мощность (пропущено слово мощность) котельных, действующих на территории ГО "Город Калининград", снабжение тепловой энергией от которых осуществляется на регулируемой (указано нерегулируемой (бестарифной)) основе, на 2021г.		
10.10	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.55 Таблица 2.8.1 указаны неверно выработка, отпуск, собственные нужды по источникам РТС «Северная», РТС «Прибрежная», РТС «Чкаловск».	то же	Внесены корректировки
10.11	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства,	-	стр.55 Таблица 2.8.34 – Выработка, отпуск тепловой энергии, расход условного топлива по котельным, действующих на территории ГО "Город Калининград", снабжение тепловой энергией от которых осуществляется на регулируемой (указано нерегулируемой (бестарифной)) основе, за 2020 г.	то же	Внесены корректировки

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ п.п.	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение	Принятое решение
	передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения				
10.12	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.57 Таблица 2.8.2 исправить значения установленной мощности по источнику ул. Горького, 178. Исправить значения по выработке тепла по источникам РТС «Северная», РТС «Прибрежная», РТС «Чкаловск».	то же	Внесены корректировки
10.13	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.66 Итого на территории ГО "Город Калининград" общая протяженность магистральных и квартальных тепловых сетей и сетей ГВС, действующих на территории ГО "Город Калининград", снабжение тепловой энергией и горячей водой потребителей от которых осуществляется на регулируемой (тарифной) основе, в однострубнои и числении составляет 756 430,4м (указано 7 567 430,4м) (магистральные и квартальные тепловые сети – 672633,1м, сети ГВС – 83797,3), в т.ч. с разбивкой по эксплуатирующим организациям:	то же	Внесены корректировки
10.14	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии	-	стр. 64 Таблица 3.1.1: Магистральные и внутриквартальные тепловые сети Исправить значения в соответствии с таблицей	то же	Внесены корректировки

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ п.п.	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение	Принятое решение
	для целей теплоснабжения				
10.15	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр. 65 Таблица 3.1.2: Распределительные сети ГВС Исправить значения в соответствии с таблицей	то же	Внесены корректировки
10.16	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.67 Внести изменения в соответствии с новыми протяженностями (табл. 3.1.1, табл. 3.1.2)	то же	Внесены корректировки
10.17	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр. 69 Таблица 3.3.1 внести изменения в п.5	то же	Внесены корректировки
10.18	Обосновывающие	-	Таблица 3.3.2 Магистральные и квартальные сети по	то же	Внесены корректировки

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ п.п.	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение	Принятое решение
	материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения		годам прокладки Внести изменения в п.5 в соответствии с табл. далее		
10.19	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр. 94Таблица 3.21.1 Перечень бесхозяйных тепловых сетей – это перечень объектов (указано участков). Внести изменения в соответствии с таблицей в приложении 1 Excel.	то же	Внесены корректировки
10.20	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.101 Общая протяженность тепловых сетей, находящихся в зоне деятельности ЕТО МП "Калининградтеплосеть", увеличилась до 702,864 (указано 703,44) км; Количество ЦТП (встроено - пристроенных) (указано - пристроенных), находящихся в зоне деятельности ЕТО МП"Калининградтеплосеть", увеличилось до 108 ед.	то же	Внесены корректировки, при этом общая протяженность тепловых сетей, находящихся в зоне деятельности ЕТО МП "Калининградтеплосеть", указана в объеме 702,44км, как то следует из материалов, предоставленных к замечаниям 10.14 и 10.15
10.21	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее	-	стр.184Таблица 8.1.1 добавить вид резервного топлива дизельное для следующих источников: ул. Александра Невского, 90, ул. Клавы Назаровой, 57а, ул. Карташева, 10,ул. Александра Суворова, 137б; твердое (уголь) для	то же	Внесены корректировки

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ п.п.	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение	Принятое решение
	положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения		ул. Чкалова, 29.		
10.22	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр.198 Таблица 8.5.1 проверить расходы топлива по накопительным (были направлены ранее).	то же	Расходы топлива по источникам проверены, в результате чего по ряду источников внесены корректировки
10.23	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	стр. 138 Таблица 7.1.1 в столбце «Наименования показателя» исправить опечатку - нормативные утечки теплоносителя (указано теплоносителя) в сетях.	то же	Внесены корректировки
10.24	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и	-	В связи с началом действия новой редакции (начало действия с 25.06.2021) СП 131.13330.2020 "СТРОИТЕЛЬНАЯ КЛИМАТОЛОГИЯ", направляем актуализированные температурные графики, температурный график 110-70 также относится и к Южной и Юго-Восточной части города от ТЭЦ-2.	то же	Температурные графики, утвержденные на период 2021-2022гг., добавлены в новое приложение (Приложение 6)

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ п.п.	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение	Принятое решение
	потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения				
10.25	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	В связи с тем, что в постановлении 787 "О подключении и технолог. присоединении..." радиус эффективного теплоснабжения является критерием определения технической возможности подключения и возможности подготовить технические условия, необходимо добавить эту информацию в схему теплоснабжения в разрезе каждого теплового источника.	то же	Внесены корректировки: добавлены таблицы 4.1.1, 4.1.2
10.26	Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	-	В утверждаемой части, п 4.2 "обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения..." в выводах, для перехода на темп. график 126-65 от ТЭЦ-2, до проведения температурных испытаний нужно обозначить необходимость перекладки ветхих сетей и сетей, срок службы которых истек, а также замену зависимого оборудования ИТП на независимое.	то же	Внесены корректировки: расширено текстовое описание по второму варианту
10.27	Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	-	Во всех балансах отсутствует ограничение по мощности ТЭЦ-2 до 206 Гкал/ч. В Утверждаемой части Схемы теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация 2021 года) К482-21-СТС:	то же	Не вносить изменений
10.27.1	Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до	-	Откорректировать названия в соответствии с направленным файлом, в т.ч. изменить сокращения по тексту: 1) наименование муниципального образования (сделать ГО "Город Калининград");	то же	Внесены корректировки по всем текстовым материалам актуализированной Схемы ТС ГО "Город Калининград": сокращение приняты в

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ п.п.	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение	Принятое решение
	2035 года (актуализация на 2022 год)		2) Комитет по социальной политике Администрации городского округа «Город Калининград» (сделать КпСП администрации ГО "Город Калининград"); 3) Служба по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области (сделать Служба)		соответствии с указанным в замечании
10.27.2	Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	-	Таблица 1.4.1 – Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по городскому округу - не полная (актуализировать теплоисточниками с учетом действующей схемы теплоснабжения).	то же	Внесены корректировки: добавлены котельные ул. Артиллеристкая, 75, 79, 81
10.27.3	Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	-	Подпункт 2.1.1. Существующие зоны действия – не указаны существующие зоны действия котельной АО «Молоко», котельной МП «Калининградтеплосеть» ул. Киевская, 141а.	то же	Внесены корректировки
10.27.4	Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	-	Таблица 2.2.1 – Перечень источников индивидуального теплоснабжения, действующих на территории ГО "Город Калининград", снабжение тепловой энергией от которых осуществляется на нерегулируемой (бестарифной) основе – удалить котельную по ул. Белинского, 18 – источник закрыт потребители на индивидуальном теплоснабжении.	то же	Внесены корректировки по всем текстовым материалам актуализированной Схемы ТС ГО "Город Калининград"
10.27.5	Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	-	Котельная ООО "ТПК "Балтптицепром" (указано ул. Сызранская, 40), в т.ч.: - исправить по всей схеме котельная ООО «ТПК «Балтптицепром» (мкр. А.Космодемьянского)	то же	Внесены корректировки по всем текстовым материалам актуализированной Схемы ТС ГО "Город Калининград"

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ п.п.	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение	Принятое решение
	2022 год)				
10.27.6	Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	-	Таблица 8.1.2 – Перспективные значения выработки тепловой энергии котельных – необходимо привести в соответствие с данными, представленными в Службу по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области - «Расчет полезного отпуска тепловой энергии» (факт 2020 года, базовый период, ожидаемый 2021 год, период регулирования 2022 год). В п. 23 по котельной ул. Чувашская, 4 в 2022 году не учтена работа источника на твердом топливе.	то же	Внесены корректировки, в т.ч. существующие (за 2020г.) и перспективные (на 2021-2035гг.) данные по тепловой энергии скорректированы в Главе 4: см. таблицу 4.1.3 - по всем источникам, сводно по МП "Калининградтеплосеть" - таблицу 4.1.4
10.27.7	Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	-	стр. 246 - Два раза указан мазут. • Мазут – 1,50% от общего количества потребленного топлива за базовый (2020г.) год при переводе в условное топливо; • Мазут – 0,05% от общего количества потребленного топлива за базовый (2020г.) год при переводе в условное топливо.	то же	Внесены корректировки
10.27.8	Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	-	стр. 295 Таблица 13.7.1 – Индикаторы развития систем теплоснабжения на территории ГО "Город Калининград" – завышена доля отпуска т/энергии потребителям по приборам учета.	то же	Внесены корректировки, в т.ч. полностью скорректирован перечень показателей в Главе 13
10.28	Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	-	В схеме теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация 2021 года) отсутствует Раздел 16 «Обеспечение экологической безопасности теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения» схемы теплоснабжения, включающий: а) описание текущего и перспективного объема (массы) выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, сбросов загрязняющих веществ на водосборные площади, в поверхностные и	то же	Внесены корректировки, в т.ч. добавлен раздел 16, а также в Главу 1 добавлена часть 13

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ п.п.	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение	Принятое решение
			<p>подземные водные объекты, размещения отходов производства, образующихся на стационарных объектах производства тепловой энергии (мощности), в том числе функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.</p> <p>б) описание текущих и перспективных значений средних за год концентраций вредных (загрязняющих) веществ в приземном слое атмосферного воздуха от выбросов объектов теплоснабжения;</p> <p>в) описание текущих и перспективных значений максимальных разовых концентраций вредных (загрязняющих) веществ в приземном слое атмосферного воздуха от выбросов объектов теплоснабжения;</p> <p>г) оценку снижения объема (массы) выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух и размещения отходов производства за счет перераспределения тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой электрической и тепловой энергии;</p> <p>д) предложения по снижению объема (массы) выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух, сбросов вредных (загрязняющих) веществ на водосборные площади, в поверхностные и подземные водные объекты, и минимизации воздействий на окружающую среду от размещения отходов производства;</p> <p>е) предложения по величине необходимых инвестиций для снижения выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух, сброса вредных (загрязняющих) веществ на водосборные площади, в поверхностные и подземные водные объекты, минимизации воздействий на окружающую среду от размещения отходов производства.</p>		
10.29	-	-	Также необходимо учесть следующее изменения в	то же	-

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ п.п.	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение	Принятое решение
			системе теплоснабжения:		
10.29.1	-	-	В 2020 году ликвидирована угольная котельная в МАДОУ д/с №115 по ул. Великолукская,7. Здание подключено к центральным источникам теплоснабжения.	то же	Внесены корректировки: источник исключен
10.29.2	-	-	В 2021 году ликвидирована угольная котельная в МАДОУ ЦРР Д\С №7 по ул. Вагоностроительная,7. Здание подключено к центральным источникам теплоснабжения.	то же	Внесены корректировки: источник исключен
10.29.3	-	-	Переключение МАОУ СОШ №3 по ул. Октябрьская площадь, 28-30 планируется в 2022 году после строительства газовой котельной.	то же	Внесены корректировки по мероприятию в обосновывающие материалы (Главы 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12, 13, 14, 16)
10.29.4	-	-	МАДОУ д/с №115 (правопреемник МАДОУ д/с №5 по ул. Маршала Новикова,2 5-27 в результате процедуры реорганизации).	то же	Внесены корректировки: источник переименован
10.29.5	-	-	МАДОУ д/с №119 (правопреемник МАДОУ д/с №25 по ул. Шота Руставели, 2 в результате процедуры реорганизации).	то же	Внесены корректировки: источник переименован
10.29.6	-	-	В связи с отсутствием возможности подключения к центральным источникам теплоснабжения зданий МАДОУ д/с №77 по ул. Бассейная,1 и МАУ ДО ДДТ «Родник» по ул. Нефтяная,2 в 2021 году в рамках адресной инвестиционной программы разрабатывается проектная документация на строительство газовых котельных.	то же	Внесены корректировки по мероприятию в обосновывающие материалы (Главы 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12, 13, 14, 16)
30			В схеме теплоснабжения предусмотреть перевод многоквартирных домов по ул. Печатная, №№ 23-29, №№ 31-41, № 45 и МАДОУ Детский сад № 124 по ул. Печатная, д. 43 (абоненты АО "Молоко") с учетом приостановки на 3 года. В главе 2 привести пообъектный перечень переключаемых объектов.	Комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»	Внесены корректировки по мероприятию в обосновывающие материалы (Главы 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12, 13, 14, 16)
31			В схеме теплоснабжения предусмотреть переключение многоквартирного дома по ул. Солдатская, 8-12 (абонент ООО «БалтРыбПром») на котельную	Комитет городского хозяйства администрации	Внесены корректировки по мероприятию в обосновывающие материалы

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ п.п.	№ книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Наименование лица, выставившего замечание или предложение	Принятое решение
			Советский проспект, д. 103а с прокладкой тепловой сети L=330,0 метров. В главе 2 привести наименование переключаемого объекта.	городского округа «Город Калининград»	(Главы 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12, 13, 14, 16)

Таблица 17.3.2 – Перечень переключений на источниках тепловой энергии на период до 2035г. (поясняющая таблица)

№ п/п	Наименование источника, на который планируется переключение	Наименование источника, планируемого к выводу из эксплуатации	Год переключения	Источник финансирования	Объем капитальных вложений (тыс. руб.), без НДС
1	ТЭЦ-1 (Правая набережная, 10а)	Котельная (ул. Кутузова, 41)	2021 - 2022	ИП МП "КТС" (Бюджетные средства)	3723
2	ТЭЦ-1 (Правая набережная, 10а)	Котельная (ул. Лейтенанта Катина, 4)	2021	ИП МП "КТС" (Бюджетные средства)	7143
3	ТЭЦ-1 (Правая набережная, 10а)	Котельная (проспект Победы, 18)	2021 - 2022	ИП МП "КТС" (Бюджетные средства)	4547
4	ТЭЦ-1 (Правая набережная, 10а)	Котельная (ул. Энгельса, 4)	2021	ИП МП "КТС" (Бюджетные средства)	4840
5	ТЭЦ-1 (Правая набережная, 10а)	Котельная (проспект Победы, 10-12)	2021 - 2022	Бюджетные средства	4535
6	ТЭЦ-1 (Правая набережная, 10а)	Котельная (МАДОУ ЦРР д/с №7, ул. Вагоностроительная, 7)	2021	Бюджетные средства	1195
7	ТЭЦ-1 (Правая набережная, 10а)	Котельная (МАДОУ ЦРР д/с №7, ул. Закавказская, 14)	2021	Бюджетные средства	1244
8	ТЭЦ-1 (Правая набережная, 10а)	Котельная (МАДОУ ЦРР д/с №7 (бывш. МОУ Детский дом "Янтарики"), ул. Адмиральская, 7)	2021	Бюджетные средства	1244
9	ТЭЦ-1 (Правая набережная, 10а)	Котельная (МАДОУ ЦРР д/с №74 (бывш. МОУ Детский дом "Янтарики"), ул. Закавказская, 19)	2021	Бюджетные средства	1347
10	ТЭЦ-1 (Правая набережная, 10а)	Котельная (МАДОУ д/с №74, ул. Нахимова, 9)	2021	Бюджетные средства	1195
11	РТС Южная (ул. Киевская д.21)	Котельная (ул. Октябрьская, 3)	2021 - 2022	Бюджетные средства	8687
12	РТС Южная (ул. Киевская д.21)	Котельная (ул. Клары Назаровой, 57а)	2022 - 2025	Бюджетные средства	1403
13	ТЭЦ-2 (переулок Энергетиков, 2)	Котельная (ул. Павлика Морозова, 146-156)	2022 - 2023	Бюджетные средства	1266
14	ТЭЦ-2 (переулок Энергетиков, 2)	Котельная (Аллея Смелых, 152а)	2024 - 2025	Бюджетные средства	4116
15	ТЭЦ-2 (переулок Энергетиков, 2)	Котельная (ул. Павлика Морозова, 115д)	2022 - 2023	Бюджетные средства	1266
16	ТЭЦ-2 (переулок Энергетиков, 2)	Котельная (ул. Маршала Новикова, 4-6) **	2024 - 2025	Бюджетные средства	2744
17	ТЭЦ-2 (переулок Энергетиков, 2)	Котельная (ул. Летняя, 50а)	2021 - 2022	Бюджетные средства	178672
18	ТЭЦ-2 (переулок Энергетиков, 2)	Котельная АО "Молоко" (ул. Камская, 65)	2022 - 2023	Бюджетные средства	966
19	Котельная (ул. Чувашская, 4)	Котельная (ул. Чувашская, 1а)	2022 - 2023	Бюджетные средства	2432
20	Котельная (ул. Чувашская, 4)	Котельная (ул. Юрия Гагарина, 41-45)	2022 - 2025	Бюджетные средства	41173
21	Котельная (ул. Чувашская, 4)	Котельная (ул. Юрия Гагарина, 50-52)	2024 - 2025	Бюджетные средства	2532
22	Котельная (ул. Чувашская, 4)	Котельная (ул. Юрия Гагарина, 109)	2022 - 2025	Бюджетные средства	12982
23	Котельная (ул. Чувашская, 4)	Котельная (ул. Молодой Гвардии, 4)	2022 - 2023	Бюджетные средства	3953
24	Котельная (ул. Чувашская, 4)	Котельная (МАОУ СОШ №2, ул. Юрия Гагарина, 55)	2022 - 2025	Бюджетные средства	2635
25	Котельная (ул. Чувашская, 4)	Котельная (МАДОУ № 11, ул. Юрия Гагарина, 79)	2022 - 2025	Бюджетные средства	1347
26	Котельная (ул. Александра Суворова, 137б)	Котельная (ул. Можайская, 30)	2022	Бюджетные средства	2003
27	Котельная (ул. Дзержинского, 147)	Котельная (ул. Ивана Земнухова, 6)	2024	Бюджетные средства	2243
28	Котельная (ул. Дзержинского, 147)	Котельная (ул. Дзержинского, 162в)	2021	Бюджетные средства	2243
29	РТС Восточная (ул. Ялтинская, 99а)	Котельная (ул. Баженова, 21)	2026	Бюджетные средства	2635

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ п/п	Наименование источника, на который планируется переключение	Наименование источника, планируемого к выводу из эксплуатации	Год переключения	Источник финансирования	Объем капитальных вложений (тыс. руб.), без НДС
30	РТС Красная (ул. Красная, 119)	Котельная (ул. Чернышевского, 51)	2024	Бюджетные средства	1103
31	Котельная (пр. Советский, 103а)	Котельная ООО "БалтРыбПром" (ул. Солдатская, 7) *	2021 - 2022	Бюджетные средства	7317,44
32	РТС Северная (ул. Старшего Лейтенанта Сибирякова, 15)	Котельная (МАДОУ д/с №123, ул. Потемкина, 23)	2022	Бюджетные средства	1195
33	РТС Северная (ул. Старшего Лейтенанта Сибирякова, 15)	Котельная (МАДОУ д/с № 11 (бывш. д/с № 17), ул. Орудийная, 30)	2022	Бюджетные средства	1244
34	Котельная (ул. Подполковника Емельянова, 92)	Котельная (ул. Подполковника Емельянова, 92)	2021	Бюджетные средства	2432
35	Котельная (ул. Подполковника Емельянова, 92)	Котельная (ул. Подполковника Емельянова, 80а)	2022	Бюджетные средства	15945
36	ТЭЦ-1 (Правая набережная, 10а)	Котельная (проспект Мира, 77-79)	2022	Бюджетные средства	2504
37	РТС Цепрусс (ул. Правая Набережная, 25)	Котельная (ул. Сержанта Мишина, 24) **	2022	Бюджетные средства	4436
38	ТЭЦ-2 (переулок Энергетиков, 2)	Котельная (ул. Павлика Морозова, 101–113)	2022 - 2023	Бюджетные средства	10958
39	ТЭЦ-2 (переулок Энергетиков, 2)	Котельная (ул. Маршала Новикова, 26-30) **	2022 - 2023	Бюджетные средства	10696
40	РТС Северная (ул. Старшего Лейтенанта Сибирякова, 15)	Котельная (ул. Александра Невского, 188)	2022 - 2023	Бюджетные средства	41057
41	ТЭЦ-2 (переулок Энергетиков, 2)	Котельная (пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2))	2024 - 2025	Бюджетные средства	94019
42	Котельная (ул. Подполковника Емельянова, 92)	Котельная (ул. Подполковника Емельянова, 156б)	2024 - 2025	Бюджетные средства	16828
43	РТС Горького (ул. Горького, 166)	Котельная (ул. Горького, 178)	2024 - 2025	Бюджетные средства	18438
44	РТС Цепрусс (ул. Правая Набережная, 25)	Котельная (проспект Победы, 199)	2024 - 2025	Бюджетные средства	6060
45	РТС Северная (ул. Старшего Лейтенанта Сибирякова, 15)	Котельная (ул. Барклая де Толли, 17)	2024 - 2025	Бюджетные средства	20975
46	РТС Цепрусс (ул. Правая Набережная, 25)	Котельная (пос. Прегольский, 25а)	2024 - 2025	Бюджетные средства	80306
47	Котельная (ул. Киевская, 141а)	Котельная (ул. Транспортная, 25)	2024 - 2025	Бюджетные средства	40444
48	ТЭЦ-1 (Правая набережная, 10а)	Котельная (ул. Лесопарковая, 38)	2024 - 2025	Бюджетные средства	6479
49	Котельная (ул. Дзержинского, 147)	Котельная (ул. Солнечногогорская, 59б)	2024 - 2025	Бюджетные средства	16878
50	ТЭЦ-1 (Правая набережная, 10а)	Котельная (ул. Энгельса, 51а)	2024 - 2025	Бюджетные средства	11137

Таблица 17.3.3 – Мероприятия по строительству источников тепловой энергии (поясняющая таблица)

№ п/п	Наименование нового источника	Переключаемые источники / потребители	Год переключения	Источник финансирования	Объем капитальных вложений в ценах 2021 года (тыс. руб.), без НДС
1	Котельная (ул. Рассветная, 3)	Подключение школы ул. Рассветная (приказ №28-01 тпг/17 от 07.04.2017г., УП №48/17)	2021	ИП МП "КТС" (плата за подключение)	25882
2	Котельная (ул. 3-го Белорусского фронта)	ст. 14 ФЗ-190, постановление N 787 договор №1355-19 от 01.08.2019 г.	2021	ИП МП "КТС" (плата за подключение)	32331
3	Котельная (ул. Берестяная)	Котельная ООО "ТПК "Балтптицепром" (мкр. А. Космодемьянского)	2021 - 2022	ИП МП "КТС" (Бюджетные средства)	116410
4	Котельная (в Юго-Западной части города)	Проект планировки №15	2021-2022	Бюджетные средства	99886
5	Котельная (МАОУ СОШ №3, Октябрьская площадь, 36)	Котельная (МАОУ СОШ №3, Октябрьская площадь, 36)	2022	Бюджетные средства	9065
6	Котельная (МАДОУ д/с №5, ул. Маршала Новикова, 25-27)	Котельная (МАДОУ д/с №5, ул. Маршала Новикова, 25-27)	2021	Бюджетные средства	4482
7	Котельная (МАДОУ ЦРР д/с №77, ул. Бассейная, 1)	Котельная (МАДОУ ЦРР д/с №77, ул. Бассейная, 1)	2021 - 2022	Бюджетные средства	3055

Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"
(актуализация на 2022 год)

№ п/п	Наименование нового источника	Переключаемые источники / потребители	Год переключения	Источник финансирования	Объем капитальных вложений в ценах 2021 года (тыс. руб.), без НДС
8	Котельная (МАУДО ДДТ "Родник", ул. Нефтяная, 2)	Котельная (МАУДО ДДТ "Родник", ул. Нефтяная, 2)	2021 - 2022	Бюджетные средства	2546