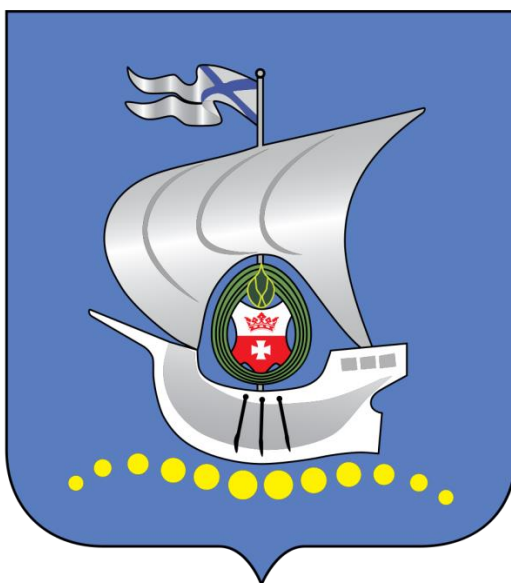


**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД КАЛИНИНГРАД" ДО 2035 ГОДА  
(актуализация на 2022 год)**



**Глава 18 Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или)  
актуализированной схеме теплоснабжения  
К482-21-ОМ-18**



**Общество с ограниченной ответственностью**

**«Джи Динамика»**

Юридический адрес: 197046, Санкт-Петербург, ул. Большая Посадская,  
д.12, лит. А, пом. 67-Н

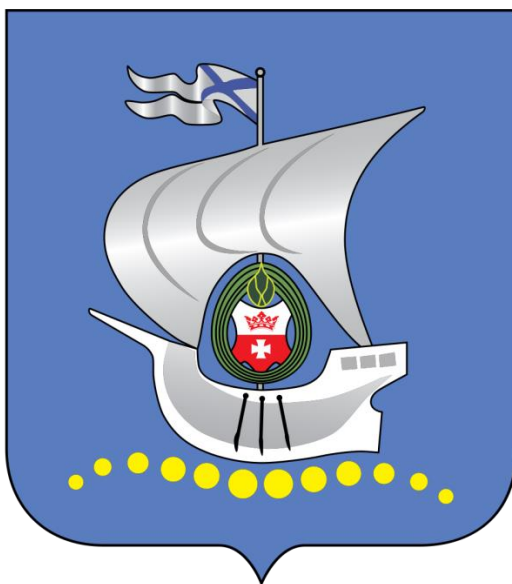
Почтовый адрес: 197046, Санкт-Петербург, ул. Большая Посадская,  
д.12, лит. А, пом. 67-Н

тел./факс (812) 242-51-51

ИНН/КПП 7804481441/781301001 ОГРН 1127847145370

**Заказчик:** Комитет городского  
хозяйства и строительства  
администрации городского округа  
"Город Калининград"

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД КАЛИНИНГРАД" ДО 2035 ГОДА  
(актуализация на 2022 год)**



**Глава 18 Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или)  
актуализированной схеме теплоснабжения  
К482-21-ОМ-18**

Генеральный директор

А.С. Ложкин

Руководитель тех. отдела

А.И. Думченко

### Состав работы

Обозначение	Наименование документа	Примечание
1	2	3
K482-21-СТС	Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	
K482-21-ЭМ	Электронная модель Схемы теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	На электронном носителе в формате ZuluGIS (.zmp)
K482-21-ОМ-01	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	
K482-21-ОМ-02	Обосновывающие материалы Глава 2 Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения	
K482-21-ОМ-03	Обосновывающие материалы Глава 3 Электронная модель системы теплоснабжения	
K482-21-ОМ-04	Обосновывающие материалы Глава 4 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	
K482-21-ОМ-05	Обосновывающие материалы Глава 5 Мастер-план развития систем теплоснабжения	
K482-21-ОМ-06	Обосновывающие материалы Глава 6 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах	
K482-21-ОМ-07	Обосновывающие материалы Глава 7 Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии	
K482-21-ОМ-08	Обосновывающие материалы Глава 8 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей	
K482-21-ОМ-09	Обосновывающие материалы Глава 9 Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения	
K482-21-ОМ-10	Обосновывающие материалы Глава 10 Перспективные топливные балансы	
K482-21-ОМ-11	Обосновывающие материалы Глава 11 Оценка надежности теплоснабжения	
K482-21-ОМ-12	Обосновывающие материалы Глава 12 Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию	
K482-21-ОМ-13	Обосновывающие материалы Глава 13 Индикаторы развития систем теплоснабжения городского округа	
K482-21-ОМ-14	Обосновывающие материалы Глава 14 Ценовые (тарифные) последствия	
K482-21-ОМ-15	Обосновывающие материалы Глава 15 Реестр единых теплоснабжающих организаций	
K482-21-ОМ-16	Обосновывающие материалы Глава 16 Реестр мероприятий схемы теплоснабжения	
K482-21-ОМ-17	Обосновывающие материалы Глава 17 Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения	
K482-21-ОМ-18	Обосновывающие материалы Глава 18 Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения	
K482-21-ОМ-19	Обосновывающие материалы Глава 19 Оценка экологической безопасности теплоснабжения	

## Содержание документа

<b>СОСТАВ РАБОТЫ .....</b>	<b>3</b>
<b>СОДЕРЖАНИЕ ДОКУМЕНТА .....</b>	<b>4</b>
<b>ПЕРЕЧЕНЬ СОКРАЩЕНИЙ И ОБОЗНАЧЕНИЙ .....</b>	<b>5</b>
<b>ГЛАВА 17 СВОДНЫЙ ТОМ ИЗМЕНЕНИЙ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ДОРАБОТАННОЙ И (ИЛИ) АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ .....</b>	<b>6</b>
17.1 Реестр изменений, внесенных в доработанную и (или) актуализированную схему теплоснабжения, а также сведения о том, какие мероприятия из утвержденной схемы теплоснабжения были выполнены за период, прошедший с даты утверждения схемы теплоснабжения.....	6

## Перечень сокращений и обозначений

ГО "г. Калининград" – городской округ "Город Калининград"

Схема ТС – схема теплоснабжения (в соотв. с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении")

ГВС – горячее водоснабжение

ЕТО – единая теплоснабжающая организация

ТЭЦ – теплоэлектроцентраль

Сокращения наименований юридических лиц (организаций):

Сокращенное наименование организации по тексту	Полное наименование организации (филиала)
АО "Интер РАО – Электрогенерация"	Акционерное общество "Интер РАО – Электрогенерация" (филиал "Калининградская ТЭЦ-2")
АО "Калининградская генерирующая компания"	Акционерное общество "Калининградская генерирующая компания" (калининградский филиал "ТЭЦ-1")
ООО "ТПК "Балтптицепром"	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-птицеводческая компания "Балтптицепром"
МП "Калининградтеплосеть"	Муниципальное предприятие "Калининградтеплосеть" городского округа "Город Калининград"
АО "Молоко"	Акционерное общество "Молоко"
ООО "БалтРыбПром"	Общество с ограниченной ответственностью "БалтРыбПром"
АО Институт "Запводпроект"	Акционерное общество "Западный проектно-изыскательский институт "Запводпроект"
ООО "Комфорт сервис"	Общество с ограниченной ответственностью "Комфорт сервис"
ООО "Энергия"	Общество с ограниченной ответственностью "Энергия"
ОАО "РЖД"	Открытое акционерное общество "Российские железные дороги" (филиал "Калининградская железная дорога")
ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России	Федеральное государственное бюджетное учреждение "Центральное жилищно-коммунальное управление" Министерства обороны Российской Федерации
АО "Кварц"	Акционерное общество "Кварц"
ООО "БалТехПром"	Общество с ограниченной ответственностью "БалТехПром"
ФКУ ИК-8 УФСИН России по Калининградской области	Федеральное казенное учреждение "Исправительная колония № 8 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Калининградской области"
ФГКОУ КаПИ ФСБ России	Федеральное государственное казенное образовательное учреждение высшего образования "Калининградский пограничный институт Федеральной службы безопасности Российской Федерации"
КпСП администрации ГО "г. Калининград"	Комитет по социальной политике Администрации городского округа "Город Калининград"
СГРЦиТ Калининградской области	Служба по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области

## Глава 17      Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения

### 17.1    Реестр изменений, внесенных в доработанную и (или) актуализированную схему теплоснабжения, а также сведения о том, какие мероприятия из утвержденной схемы теплоснабжения были выполнены за период, прошедший с даты утверждения схемы теплоснабжения

Реестр изменений, внесенных в актуализированную Схему ТС ГО "г. Калининград", приведен в таблице ниже.

**Таблица 17.1.1 – Реестр изменений, внесенных в актуализированную Схему ТС ГО "г. Калининград"**

№ п.п.	Действующая редакция (2020г.)		Актуальная редакция (2021г.)		Внесенные изменения
	Наименование документа	Обозначение (шифр)	Наименование документа	Обозначение (шифр)	
1	СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД» ДО 2035 ГОДА	-	Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	K482-21-СТС	Изменено наименование документа. В соответствии с актуальной редакцией ПП РФ от 22.02.2012 № 154 и Приказом Минэнерго РФ от 05.03.2019 № 212 изменены состав и наименования разделов и подразделов, входящих в состав документа. Во всех разделах и подразделах, входящих в состав документа, актуализирована информация на основании предоставленных актуальных данных
2	Электронная модель 2020	-	Электронная модель Схемы теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год)	K482-21-ЭМ	Дополнен перечень систем теплоснабжения, отсутствовавших в действующей редакции документа. На основании предоставленных актуальных данных произведена актуализация топологии и семантических данных по объектам теплоснабжения, по результатам чего произведены необходимые виды расчетов (гидравлический, балансов и потерь тепловой энергии, надежности теплоснабжения и т.д.).
3	Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	-	Обосновывающие материалы Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	K482-21-ОМ-01	В соответствии с актуальной редакцией ПП РФ от 22.02.2012 № 154 и Приказом Минэнерго РФ от 05.03.2019 № 212 изменены состав и наименования частей, пунктов и подпунктов, входящих в состав документа. По всем частям, пунктам и подпунктам, входящим в состав документа, в соответствии с требованиями Приказа Минэнерго РФ от 05.03.2019 № 212 дополнена и актуализирована информация на основании предоставленных актуальных данных
4	ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ	-	Обосновывающие материалы Глава 2 Существующее и	K482-21-ОМ-02	По всем частям, пунктам и подпунктам, входящим в состав документа, в соответствии с требованиями

**Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"**  
(актуализация на 2022 год)

№ п.п.	Действующая редакция (2020г.)		Актуальная редакция (2021г.)		Внесенные изменения
	Наименование документа	Обозначение (шифр)	Наименование документа	Обозначение (шифр)	
	ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛО-ВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ		перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения		Приказа Минэнерго РФ от 05.03.2019 № 212 дополнена и актуализирована информация на основании предоставленных актуальных данных
5	ГЛАВА 3. ЭЛЕКТРОННАЯ МОДЕЛЬ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОД- СКОГО ОКРУГА	-	Обосновывающие материалы Глава 3 Электронная модель системы теплоснабжения	К482-21-ОМ- 03	В соответствии с актуальной редакцией ПП РФ от 22.02.2012 № 154 и Приказом Минэнерго РФ от 05.03.2019 № 212 изменены состав и наименования частей, пунктов и подпунктов, входящих в состав документа. По всем частям, пунктам и подпунктам, входящим в состав документа, в соответствии с требованиями Приказа Минэнерго РФ от 05.03.2019 № 212 дополнена и актуализирована информация на основании предоставленных актуальных данных
6	ГЛАВА 4. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ	-	Обосновывающие материалы Глава 4 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	К482-21-ОМ- 04	В соответствии с актуальной редакцией ПП РФ от 22.02.2012 № 154 и Приказом Минэнерго РФ от 05.03.2019 № 212 изменены состав и наименования частей, пунктов и подпунктов, входящих в состав документа. По всем частям, пунктам и подпунктам, входящим в состав документа, в соответствии с требованиями Приказа Минэнерго РФ от 05.03.2019 № 212 дополнена и актуализирована информация на основании предоставленных актуальных данных. 1. Актуализированы перспективные приросты тепловых нагрузок источников централизованного теплоснабжения. 2. Актуализирован перечень действующих на территории ГО «г. Калининград» источников централизованного теплоснабжения. 3. Актуализированы перспективные зоны действия источников теплоснабжения исходя из скорректированного перечня новых площадок застройки. 4. Заново выполнен расчет тепловых балансов источников централизованного теплоснабжения на период до 2035 г. 5. Актуализирован гидравлический расчет тепловых сетей источников централизованного

**Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"**  
(актуализация на 2022 год)

№ п.п.	Действующая редакция (2020г.)		Актуальная редакция (2021г.)		Внесенные изменения
	Наименование документа	Обозначение (шифр)	Наименование документа	Обозначение (шифр)	
					теплоснабжения после подключения новый тепловых нагрузок с целью проверки пропускной способности тепловых сетей.
7	ГЛАВА 5. МАСТЕР-ПЛАН РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА	-	Обосновывающие материалы Глава 5 Мастер-план развития систем теплоснабжения	K482-21-ОМ-05	В соответствии с актуальной редакцией ПП РФ от 22.02.2012 № 154 и Приказом Минэнерго РФ от 05.03.2019 № 212 изменены состав и наименования частей, пунктов и подпунктов, входящих в состав документа. По всем частям, пунктам и подпунктам, входящим в состав документа, в соответствии с требованиями Приказа Минэнерго РФ от 05.03.2019 № 212 дополнена и актуализирована информация на основании предоставленных актуальных данных
8	ГЛАВА 6. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ВОДОПОДГОТОВИТЕЛЬНЫХ УСТАНОВОК И МАКСИМАЛЬНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИМИ УСТАНОВКАМИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ В АВАРИЙНЫХ РЕЖИМАХ	-	Обосновывающие материалы Глава 6 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах	K482-21-ОМ-06	В соответствии с актуальной редакцией ПП РФ от 22.02.2012 № 154 и Приказом Минэнерго РФ от 05.03.2019 № 212 изменены состав и наименования частей, пунктов и подпунктов, входящих в состав документа. По всем частям, пунктам и подпунктам, входящим в состав документа, в соответствии с требованиями Приказа Минэнерго РФ от 05.03.2019 № 212 дополнена и актуализирована информация на основании предоставленных актуальных данных
9	ГЛАВА 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ	-	Обосновывающие материалы Глава 7 Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии	K482-21-ОМ-07	В соответствии с актуальной редакцией ПП РФ от 22.02.2012 № 154 и Приказом Минэнерго РФ от 05.03.2019 № 212 изменены состав и наименования частей, пунктов и подпунктов, входящих в состав документа. По всем частям, пунктам и подпунктам, входящим в состав документа, в соответствии с требованиями Приказа Минэнерго РФ от 05.03.2019 № 212 дополнена и актуализирована информация на основании предоставленных актуальных данных
10	ГЛАВА 8. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ)	-	Обосновывающие материалы Глава 8 Предложения по строительству, реконструкции и	K482-21-ОМ-08	В соответствии с актуальной редакцией ПП РФ от 22.02.2012 № 154 и Приказом Минэнерго РФ от 05.03.2019 № 212 изменены состав и наименования



**Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"**  
(актуализация на 2022 год)

№ п.п.	Действующая редакция (2020г.)		Актуальная редакция (2021г.)		Внесенные изменения
	Наименование документа	Обозначение (шифр)	Наименование документа	Обозначение (шифр)	
	МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ		(или) модернизации тепловых сетей		частей, пунктов и подпунктов, входящих в состав документа. По всем частям, пунктам и подпунктам, входящим в состав документа, в соответствии с требованиями Приказа Минэнерго РФ от 05.03.2019 № 212 дополнена и актуализирована информация на основании предоставленных актуальных данных
11	ГЛАВА 9. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛО-СНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ	-	Обосновывающие материалы Глава 9 Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения	К482-21-ОМ-09	В соответствии с актуальной редакцией ПП РФ от 22.02.2012 № 154 и Приказом Минэнерго РФ от 05.03.2019 № 212 изменены состав и наименования частей, пунктов и подпунктов, входящих в состав документа
12	ГЛАВА 10. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ	-	Обосновывающие материалы Глава 10 Перспективные топливные балансы	К482-21-ОМ-10	В соответствии с актуальной редакцией ПП РФ от 22.02.2012 № 154 и Приказом Минэнерго РФ от 05.03.2019 № 212 изменены состав и наименования частей, пунктов и подпунктов, входящих в состав документа. По всем частям, пунктам и подпунктам, входящим в состав документа, в соответствии с требованиями Приказа Минэнерго РФ от 05.03.2019 № 212 дополнена и актуализирована информация на основании предоставленных актуальных данных
13	ГЛАВА 11. ОЦЕНКА НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	-	Обосновывающие материалы Глава 11 Оценка надежности теплоснабжения	К482-21-ОМ-11	В соответствии с актуальной редакцией ПП РФ от 22.02.2012 № 154 и Приказом Минэнерго РФ от 05.03.2019 № 212 изменены состав и наименования частей, пунктов и подпунктов, входящих в состав документа. По всем частям, пунктам и подпунктам, входящим в состав документа, в соответствии с требованиями Приказа Минэнерго РФ от 05.03.2019 № 212 дополнена и актуализирована информация на основании предоставленных актуальных данных. За период, предшествовавший настоящей актуализации Схемы ТС ГО "г. Калининград", изменения произошли только в зоне деятельности ЕТО МП "Калининградтеплосеть" (в зоне действия источников

**Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"**  
(актуализация на 2022 год)

№ п.п.	Действующая редакция (2020г.)		Актуальная редакция (2021г.)		Внесенные изменения
	Наименование документа	Обозначение (шифр)	Наименование документа	Обозначение (шифр)	
					тепловой энергии № п.п. 1-51 по таблице 1.1.2 К482-21-ОМ-01): <ul style="list-style-type: none"> <li>• Общее количество отказов (аварий) участков тепловых сетей снизилось с 88 до 52ед., в т.ч.:  <ul style="list-style-type: none"> <li>о 15ед. произошло в отопительный период;</li> <li>о 37ед. произошло в межотопительный период;</li> </ul> </li> <li>• Среднее время восстановления участков тепловых сетей снизилось с 13 до 10ч.</li> </ul>
14	ГЛАВА 12. ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ	-	Обосновывающие материалы Глава 12 Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию	К482-21-ОМ-12	В соответствии с актуальной редакцией ПП РФ от 22.02.2012 № 154 и Приказом Минэнерго РФ от 05.03.2019 № 212 изменены состав и наименования частей, пунктов и подпунктов, входящих в состав документа. По всем частям, пунктам и подпунктам, входящим в состав документа, в соответствии с требованиями Приказа Минэнерго РФ от 05.03.2019 № 212 дополнена и актуализирована информация на основании предоставленных актуальных данных
15	ГЛАВА 13. ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»	-	Обосновывающие материалы Глава 13 Индикаторы развития систем теплоснабжения городского округа	К482-21-ОМ-13	В соответствии с актуальной редакцией ПП РФ от 22.02.2012 № 154 и Приказом Минэнерго РФ от 05.03.2019 № 212 изменены состав и наименования частей, пунктов и подпунктов, входящих в состав документа. По всем частям, пунктам и подпунктам, входящим в состав документа, в соответствии с требованиями Приказа Минэнерго РФ от 05.03.2019 № 212 дополнена и актуализирована информация на основании предоставленных актуальных данных
16	ГЛАВА 14. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ	-	Обосновывающие материалы Глава 14 Ценовые (тарифные) последствия	К482-21-ОМ-14	В соответствии с актуальной редакцией ПП РФ от 22.02.2012 № 154 и Приказом Минэнерго РФ от 05.03.2019 № 212 изменены состав и наименования частей, пунктов и подпунктов, входящих в состав документа. По всем частям, пунктам и подпунктам, входящим в состав документа, в соответствии с требованиями Приказа Минэнерго РФ от 05.03.2019 № 212 дополнена и актуализирована информация на основании предоставленных актуальных данных

**Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"**  
(актуализация на 2022 год)

№ п.п.	Действующая редакция (2020г.)		Актуальная редакция (2021г.)		Внесенные изменения
	Наименование документа	Обозначение (шифр)	Наименование документа	Обозначение (шифр)	
17	ГЛАВА 15. РЕЕСТР ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	-	Обосновывающие материалы Глава 15 Реестр единых теплоснабжающих организаций	K482-21-ОМ-15	<p>В соответствии с актуальной редакцией ПП РФ от 22.02.2012 № 154 и Приказом Минэнерго РФ от 05.03.2019 № 212 изменены состав и наименования частей, пунктов и подпунктов, входящих в состав документа.</p> <p>По всем частям, пунктам и подпунктам, входящим в состав документа, в соответствии с требованиями Приказа Минэнерго РФ от 05.03.2019 № 212 дополнена и актуализирована информация на основании предоставленных актуальных данных.</p> <p>За период, предшествовавший настоящей актуализации Схемы ТС ГО "г. Калининград", в зонах деятельности ЕТО ГО г. Калининград произошли следующие изменения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Выведены из эксплуатации источники тепловой энергии, подлежащие тарифному регулированию: <ul style="list-style-type: none"> <li>Котельная (ул. Александра Невского, 9а): эксплуатировавшая организация – МП "Калининградтеплосеть", тепловая нагрузка переведена в зону действия РТС Северная;</li> <li>Котельная (ул. Молодой Гвардии, 19): эксплуатировавшая организация – МП "Калининградтеплосеть", тепловая нагрузка ликвидирована - снабжавшийся жилой дом расселен, жильцы расселены;</li> <li>Котельная (ул. Школьная, 2): эксплуатировавшая организация – МП "Калининградтеплосеть", тепловая нагрузка переведена в зону действия ТЭЦ-2;</li> </ul> </li> <li>Актуализирован (сокращен) перечень систем теплоснабжения, снабжение тепловой энергией потребителей внутри которых осуществляется на регулируемой (тарифной) основе (подробнее см. пункт 1.1 K482-21-ОМ-01).</li> </ul> <p>В соответствии Правилами организации теплоснабжения, а также ввиду актуального положения в сфере теплоснабжения на территории ГО "г.</p>

**Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"**  
(актуализация на 2022 год)

№ п.п.	Действующая редакция (2020г.)		Актуальная редакция (2021г.)		Внесенные изменения
	Наименование документа	Обозначение (шифр)	Наименование документа	Обозначение (шифр)	
					<p>Калининград" на момент настоящей актуализации Схемы ТС ГО "г. Калининград", предлагается реестр ЕТО сформировать и утвердить в следующем виде:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Для системы теплоснабжения № 52 в зоне действия котельной АО "Молоко" (ул. Камская, 65) наделить статусом ЕТО АО "Молоко";</li> <li>• Для системы теплоснабжения № 53 в зоне действия котельной ООО "БалтРыбПром" (ул. Солдатская, 7) наделить статусом ЕТО ООО "БалтРыбПром";</li> <li>• Для системы теплоснабжения № 54 в зоне действия котельной АО Институт "Запводпроект" (Проспект Мира, 136к1) наделить статусом ЕТО АО Институт "Запводпроект";</li> <li>• Для системы теплоснабжения № 55 в зоне действия котельной ООО "Комфорт сервис" (ул. Красносельская, 76) наделить статусом ЕТО ООО "Комфорт сервис";</li> <li>• Для систем теплоснабжения № 56-62 в зоне действия котельных ООО "Энергия" (ул. Артиллерийская 71, 73, 75, 77, 79, 81, 83) наделить статусом ЕТО ООО "Энергия";</li> <li>• Для системы теплоснабжения № 63 в зоне действия котельной ОАО "РЖД" (ул. Суворова, 1а) наделить статусом ЕТО ОАО "РЖД";</li> <li>• Для систем теплоснабжения № 1-51 в зоне действия прочих источников тепловой энергии наделить статусом ЕТО МП "Калининградтеплосеть".</li> </ul>
18	ГЛАВА 16. РЕЕСТР МЕРОПРИЯТИЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	-	Обосновывающие материалы Глава 16 Реестр мероприятий схемы теплоснабжения	К482-21-ОМ- 16	<p>В соответствии с актуальной редакцией ПП РФ от 22.02.2012 № 154 и Приказом Минэнерго РФ от 05.03.2019 № 212 изменены состав и наименования частей, пунктов и подпунктов, входящих в состав документа.</p> <p>По всем частям, пунктам и подпунктам, входящим в состав документа, в соответствии с требованиями Приказа Минэнерго РФ от 05.03.2019 № 212 дополнена и актуализирована информация на основании предоставленных актуальных данных</p>

**Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"**  
(актуализация на 2022 год)

№ п.п.	Действующая редакция (2020г.)		Актуальная редакция (2021г.)		Внесенные изменения
	Наименование документа	Обозначение (шифр)	Наименование документа	Обозначение (шифр)	
19	ГЛАВА 17. ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ К ПРОЕКТУ СХЕМЫ ТЕПЛО-СНАБЖЕНИЯ	-	Обосновывающие материалы Глава 17 Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения	K482-21-ОМ-17	В соответствии с актуальной редакцией ПП РФ от 22.02.2012 № 154 и Приказом Минэнерго РФ от 05.03.2019 № 212 изменены состав и наименования частей, пунктов и подпунктов, входящих в состав документа
20	ГЛАВА 18. СВОДНЫЙ ТОМ ИЗМЕНЕНИЙ, ВЫПОЛНЕННЫХ ПРИ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА 2020 ГОД.	-	Обосновывающие материалы Глава 18 Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения	K482-21-ОМ-18	В соответствии с актуальной редакцией ПП РФ от 22.02.2012 № 154 и Приказом Минэнерго РФ от 05.03.2019 № 212 изменены состав и наименования частей, пунктов и подпунктов, входящих в состав документа
21	Приложения 1.1, 1.3 (часть 1 и 2), 1.4, 2, 3, 3.1, 4, 5.1, 5.2, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 11.1, 12, 13, 14, 15	-	K482-21-СТС (Приложения 1, 2, 3, 4, 5)	-	Перечень приложений переработан: устранены неинформативные приложения, информация из которых либо перераспределена в соответствующие Главы обосновывающих материалов (K482-21-ОМ-1 – K482-21-ОМ-19) либо содержится в базе данных Электронной модели Схемы теплоснабжения городского округа "Город Калининград" до 2035 года (актуализация на 2022 год) (K482-21-ЭМ)

Сведения о том, какие мероприятия из действующей редакции Схемы ТС ГО "г. Калининград" (от 2020г.) были выполнены за период, прошедший с даты утверждения Схемы ТС, приведен в таблице ниже.

**Таблица 17.1.2 – Сведения о том, какие мероприятия из действующей редакции Схемы ТС ГО "г. Калининград" (от 2020г.) были выполнены за период, прошедший с даты утверждения Схемы ТС**

№ п.п.	Наименование источника тепловой энергии (адрес/иная привязка)	Наименование мероприятия	Вид произведенных работ / объект	Источник финансирования
1	РТС Южная (ул. Киевская д.21)	Подключение (технологическое присоединение)	"Административное здание" по ул. Олыштынская, 1	Плата за подключение
2	ТЭЦ-1 (Правая набережная, 10а)	Подготовка проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ	от ТК до административного здания литер А по пр. Гвардейский, 30	Плата за подключение
3	ТЭЦ-2 (переулок Энергетиков, 2)	Подготовка проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ	строительство участка тепловой сети до ввода в многоквартирный жилой дом №1 по ГП по ул. Левитана - ул. Станиславского - ул. П. Емельянова в г. Калининграде (КН земельного участка 39:15:141717:1667)	Плата за подключение

**Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"**  
(актуализация на 2022 год)

<b>№ п.п.</b>	<b>Наименование источника тепловой энергии (адрес/иная привязка)</b>	<b>Наименование мероприятия</b>	<b>Вид произведенных работ / объект</b>	<b>Источник финансирования</b>
4	ТЭЦ-2 (переулок Энергетиков, 2)	Подготовка проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ	строительство участка тепловой сети до ввода в многоквартирный жилой дом №2 по ГП по ул. Левитана - ул. Станиславского - ул. П. Емельянова в г. Калининграде (КН земельного участка 39: 15:141717:1667)	Плата за подключение
5	ТЭЦ-2 (переулок Энергетиков, 2)	Подготовка проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ	строительство участка тепловой сети до ввода в многоквартирный жилой дом №4 по ГП по ул. Левитана - ул. Станиславского - ул. П. Емельянова в г. Калининграде (КН земельного участка 39: 15:141717:1667)	Плата за подключение
6	ТЭЦ-2 (переулок Энергетиков, 2)	Подготовка проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ	строительство участка тепловой сети до ввода в многоквартирный жилой дом N5 по ГП по ул. Левитана - ул. Станиславского - ул. П. Емельянова в г. Калининграде (КН земельного участка 39: 15:141717:1667)	Плата за подключение
7	ТЭЦ-2 (переулок Энергетиков, 2)	Подготовка проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ	строительство участка тепловой сети до ввода в многоквартирный жилой дом №6 по ГП по ул. Левитана - ул. Станиславского - ул. П. Емельянова в г. Калининграде (КН земельного участка 39: 15:141717:1667)	Плата за подключение
8	ТЭЦ-2 (переулок Энергетиков, 2)	Подготовка проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ	Строительство участка тепловой сети до точки подключения здания детского сада N 115 по ул. Великолукская, 7 в г. Калининграде	Плата за подключение
9	РТС Восточная (ул. Ялтинская, 99а)	Подготовка проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ	от ответвления на ИТП до выхода из ж/д №6-8 по ул. Гражданская. Административно-торговый комплекс по ул.Фрунзе, 51	Плата за подключение
10	ТЭЦ-2 (переулок Энергетиков, 2)	Подготовка проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ	строительство участка тепловой сети для подключения дошкольного учреждения по ул. Н. Карамзина в г. Калининграде (КН земельного участка 39: 15:142025:1805)	Плата за подключение
11	ТЭЦ-1 (Правая набережная, 10а)	Подключение (технологическое присоединение)	Реконструкция комплекса зданий ГБУЗ "Детская областная больница Калининградской область" г. Калининград, ул. Дм. Донского, 27	Плата за подключение
12	ТЭЦ-2 (переулок Энергетиков, 2)	Подключение (технологическое присоединение)	Строительство дошкольного учреждения по бульвару Борисовскому в г. Калининграде, в пределах границ земельного участка с КН 39: 15:141717:1662	Плата за подключение
13	РТС Южная (ул. Киевская д.21)	Подготовка проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ	Строительство участка тепловой сети до точки подключения спортивного комплекса с плавательным бассейном в г. Калининграде пр. Калинина, парк "Южный"	Плата за подключение
14	РТС Южная (ул. Киевская д.21)	Подготовка проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ	«Восточная площадка» «Музейный и образовательно - театральный комплекс в г. Калининграде о. Октябрьский»	Плата за подключение
15	ТЭЦ-1 (Правая набережная, 10а)	Подготовка проектной	ФГБУК "Музей Мирового океана" - строительство	Плата за

**Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"**  
(актуализация на 2022 год)

<b>№ п.п.</b>	<b>Наименование источника тепловой энергии (адрес/иная привязка)</b>	<b>Наименование мероприятия</b>	<b>Вид произведенных работ / объект</b>	<b>Источник финансирования</b>
		документации и выполнение строительно-монтажных работ	(реконструкция) 2-й и 3-й очереди Главного корпуса музея в г. Калининграде	подключение
16	Котельная (ул. Павлика Морозова, 56)	Подготовка проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ	Строительство участка тепловой сети для подключения пристройки к зданию дошкольного учреждения по ул. П. Морозова, 7а в г. Калининграде	Плата за подключение
17	РТС Красная (ул. Красная, 119)	Подготовка проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ	Реконструкция тепловой сети от ТК-1-66 до ТК-1-66-4 (для подключения корпуса общеобразовательной школы N 50 по ул. Каштановая аллея в г. Калининграде)	Плата за подключение
18	РТС Северная (ул. Старшего Лейтенанта Сибирякова, 15)	Подготовка проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ	Строительство участка тепловой сети до ввода в многоквартирный дом по ул. Артиллерийская, 17-19 в г. Калининграде	Плата за подключение
19	Котельная (ул. Чувашская, 4)	Подготовка проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ	Переключение потребителей малой угольной котельной по адресу ул. Танковая, 4 на централизованное теплоснабжение	Бюджетное финансирование (ГБ)
20	ТЭЦ-1 (Правая набережная, 10а)	Подготовка проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ	Переключение потребителей малой угольной котельной по адресу ул. Станочная, 7-9 на централизованное теплоснабжение	Бюджетное финансирование (ГБ)
21	13 ЦТП	Подготовка проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ	Установка узлов учета тепловой энергии на ЦТП	Амортизационные отчисления
22	17 котельных	Подготовка проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ	Установка узлов учета тепловой энергии на источниках	Амортизационные отчисления
23	ТЭЦ-1 (Правая набережная, 10а)	Подготовка проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ	Строительство, расконсервация и ввод тепловой сети в целях улучшения качества теплоснабжения потребителей	Амортизационные отчисления
24	Источники тепловой энергии, ЦТП, котельные МП "Калининградтеплосеть"	Подготовка проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ	Источники тепловой энергии, ЦТП, котельные МП "Калининградтеплосеть"	Амортизационные отчисления
25	РТС Горького (ул. Горького, 166)	Выполнение строительно-монтажных работ	Реконструкция газовой котельной по ул. Горького, 166	Бюджетное финансирование (ГБ)
26	Котельная (ул. Энгельса, 51а)	Подготовка проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ	Техническое перевооружение угольной котельной по ул. Энгельса, 51а в г. Калининграде с установкой автоматических угольных котлов	Амортизационные отчисления
27	РТС Цепрусс (ул. Правая Набережная, 25)	Подготовка проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ	Техническое перевооружение РТС "Цепрусс" по ул. Правая Набережная, 25 с заменой редукционно-охладительной установки	Амортизационные отчисления
28	ЦТП "Буткова"	Выполнение строительно-	ЦТП "Буткова"	Амортизационные



**Схема теплоснабжения городского округа "Город Калининград"**  
(актуализация на 2022 год)

<b>№ п.п.</b>	<b>Наименование источника тепловой энергии (адрес/иная привязка)</b>	<b>Наименование мероприятия</b>	<b>Вид произведенных работ / объект</b>	<b>Источник финансирования</b>
		монтажных работ		отчисления
29	Объекты МП "Калининградтеплосеть"	Подготовка проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ	Антитеррористическая защищенность объектов теплоснабжения: установка и модернизация ограждения, охранная сигнализация, видеонаблюдение	Амортизационные отчисления
30	РТС Восточная (ул. Ялтинская, 99а)	Подготовка проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ	Очистные сооружения РТС "Восточная"	Амортизационные отчисления
31	РТС Чкаловск (ул. Докука, 43)	Подготовка проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ	Очистные сооружения РТС "Чкаловск"	Амортизационные отчисления
32	Котельная (ул. Чувашская, 4)	Подготовка проектной документации	Техническое перевооружение с переводом на природный газ котельной по ул. Чувашская,4	Бюджетное финансирование (ГБ)
33	Объекты МП "Калининградтеплосеть"	Приобретение основных средств	Производственное оборудование	Амортизационные отчисления
34	Объекты МП "Калининградтеплосеть"	Приобретение основных средств	Оргтехника, кондиционеры	Амортизационные отчисления
35	РТС Северная (ул. Старшего Лейтенанта Сибирякова, 15)	Подготовка проектной документации, прохождение экспертизы и выполнение строительно-монтажных работ	Котельная по ул. Невского, 9а	Амортизационные отчисления
36	ТЭЦ-2 (переулок Энергетиков, 2)	Подготовка проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ	Котельная по ул. Школьная,2	Бюджетное финансирование (ГБ)