

**УТВЕРЖДАЮ**  
**и.о. председателя**  
**комитета городского хозяйства**  
**городского округа «Город Калининград»**

  
Ю.Л. Кондратьев

**ПРОТОКОЛ**

публичных слушаний по проекту актуализации схемы теплоснабжения  
городского округа «Город Калининград» до 2035 года

24.08.2020  
15.00

г. Калининград

Организатором проведения публичных слушаний выступает комитет городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград».

Место проведения публичных слушаний: МАУК Концертно-театральный комплекс Дом искусств, по адресу: г. Калининград, Ленинский проспект, 155.

**Председательствующий:**

С.Л. Лизунов – начальник отдела организации обеспечения коммунальными ресурсами управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства.

**Присутствовали:**

**Президиум:**

М.С. Шабетник- представитель разработчика ООО Компания «Интегратор».

**Секретариат** – А.Г. Грицкевич - консультант отдела организации обеспечения коммунальными ресурсами управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства.

Участники публичных слушаний:  
присутствовало: 30 человек.

**Повестка дня:** Проведение публичных слушаний по проекту актуализации схемы теплоснабжения городского округа «Город Калининград» до 2035 года.

**Слушали:**

**С.Л. Лизунова**

Проинформировал присутствующих по существу обсуждаемого вопроса.

**М.С. Шабетника:**

Ознакомил присутствующих о проделанной работе по актуализации схемы теплоснабжения городского округа «Город Калининград» до 2035 года.

**Предложения и замечания участников публичных слушаний:** в ходе сбора замечаний и предложений по проекту актуализированной схемы теплоснабжения поступили замечания и предложения от:

МП «Калининградтеплосеть»:

- об учете тепловой нагрузки, подтвержденной договорами теплоснабжения в тепловых балансах, при этом тепловой источник филиала «Калининградская ТЭЦ-2» АО «Интер РАО – Электрогенерация» (далее ТЭЦ-2) имеет мощность 206 Гкал/час (в режиме полублоков), тепловая нагрузка потребителей, подтвержденная договорами теплоснабжения, составляет 195,107 Гкал/час, тепловая нагрузка по действующим договорам техприсоединения 3 Гкал/час. Таким образом, свободной мощности ТЭЦ-2 при работе в режиме полублоков недостаточно для подключения потребителей, в частности, ФГКОУ ВО «Калининградский пограничный институт ФСБ РФ» с тепловой нагрузкой 22 Гкал/ч.

ТЭЦ-2:

- о включении ФГКОУ ВО «Калининградский пограничный институт ФСБ РФ» в баланс мощности тепловой энергии, в связи с тем, что фактическая поставка тепловой энергии потребителям от ТЭЦ-2 по многолетней практике составляет порядка 80 Гкал/ч и тем, что законодательство допускает возможность использовать расчетную (фактическую нагрузку) для определения дефицита мощности (пример: разработка Схемы теплоснабжения г. Санкт-Петербурга);

- о перераспределении нагрузки в межотопительный период (ГВС), между ТЭЦ-2 и РТС «Южная» в пользу источника с меньшим тарифом, и приоритетным использованием комбинированной выработки электрической и тепловой энергии;

- о необходимости учесть направленные 22.07.2020 замечания к проекту актуализированной схемы теплоснабжения;

- об исправлении температурного графика после ТНС на 125/65;

- о перепроверке нагрузок потребителей с учетом тепловой мощности станции до 2035 года.

ООО ТПК «Балтптицепром»:

- об учете в балансах суммарной присоединённой фактической нагрузки по котельной ООО ТПК «Балтптицепром».

ООО «БалтРыбПром»:

- за рамками публичного обсуждения, было сообщено, что, начиная с 06.06.2021 ООО «БалтРыбПром» готов вывести из эксплуатации тепловые сети, с использованием которых осуществляется теплоснабжение многоквартирного дома по ул. Солдатской, 8-12.

Также представитель ООО «БалтРыбПром» сообщил о необходимости корректировки технических характеристик теплового источника вследствие его модернизации, а именно: в проекте актуализации схемы теплоснабжения следует указать мощность котельной 3,2 Гкал/час.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний не поступали.

Представитель ООО Компания «Интегратор» Шабетник М.С., дал устные пояснения участникам публичных слушаний.

На основании поступивших замечаний и предложений рекомендовано:

1. ООО Компания «Интегратор», МП «Калининградтеплосеть» представить предложения по возможным способам урегулирования вопроса учета в балансах тепловой нагрузки ФГКОУ ВО «Калининградский пограничный институт ФСБ РФ».
2. ООО Компания «Интегратор» необходимо устранить выявленные несоответствия (замечания) выявленные в ходе внешней экспертизы результатов выполнения работ по актуализированной схеме теплоснабжения городского округа «Город Калининград» до 2035 года, а также произвести корректировку актуализированной схемы теплоснабжения по результатам публичных слушаний.

Секретарь:

Председатель:



А. Г. Грицкевич

С.Л. Лизунов