

Российская Федерация
Калининградская область
Городской округ «Город Калининград»
Городской Совет депутатов Калининграда
(шестого созыва)

Р Е Ш Е Н И Е

от 27 марта 2020 года
г. Калининград

№ 51

Об утверждении Порядка отнесения земель городского округа «Город Калининград» к землям особо охраняемых природных территорий местного значения городского округа «Город Калининград», создания, охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения городского округа «Город Калининград»

Заслушав и обсудив информацию председателя комиссии по градорегулированию и земельным ресурсам - заместителя председателя городского Совета депутатов Калининграда Верхолаза Е.В. об утверждении Порядка отнесения земель городского округа «Город Калининград» к землям особо охраняемых природных территорий местного значения городского округа «Город Калининград», создания, охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения городского округа «Город Калининград», в соответствии со статьей 94 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Калининградской области от 01.03.2016 № 513 «Об особо охраняемых природных территориях», Уставом городского округа «Город Калининград», городской Совет

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить Порядок отнесения земель городского округа «Город Калининград» к землям особо охраняемых природных территорий местного значения городского округа «Город Калининград», создания, охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения городского округа «Город Калининград» (Приложение).
2. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить копию решения в Правительство Калининградской области для включения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.
3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по градорегулированию и земельным ресурсам (Верхолаз Е.В.).

Глава городского округа
«Город Калининград»



А.Н. Силанов

Председатель городского Совета
депутатов Калининграда



А.М. Кропоткин

ПОРЯДОК

отнесения земель городского округа «Город Калининград» к землям особо охраняемых природных территорий местного значения городского округа «Город Калининград», создания, охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения городского округа «Город Калининград»

1. Общие положения

1.1. Порядок отнесения земель городского округа «Город Калининград» к землям особо охраняемых природных территорий местного значения городского округа «Город Калининград», создания, охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения городского округа «Город Калининград» (далее – Порядок) разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Законом Калининградской области от 01.03.2016 № 513 «Об особо охраняемых природных территориях», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Калининград».

1.2. Настоящий Порядок регулирует отношения в области отнесения земель городского округа «Город Калининград» к землям особо охраняемых природных территорий местного значения, порядка создания, охраны и использования этих территорий.

1.3. В настоящем Порядке используются основные понятия в соответствии с Законом Калининградской области от 01.03.2016 № 513 «Об особо охраняемых природных территориях», а также следующие понятия:

1.3.1. городские парки культуры и отдыха (парки культуры и отдыха городского округа «Город Калининград») - озелененные территории многофункционального или специализированного направления рекреационной деятельности с развитой системой благоустройства, предназначенные для периодического массового отдыха населения, в том числе лесопарки и ландшафтные парки;

1.3.2. скверы (скверы городского округа «Город Калининград») – озелененные территории, предназначенные для кратковременного отдыха населения;

1.3.3. земли особо охраняемых природных территорий местного значения – земли городских парков культуры и отдыха, скверов, в отношении которых принято решение о создании особо охраняемой природной территории местного значения.

1.4. Отнесение земель городского округа «Город Калининград» к землям особо охраняемых природных территорий местного значения осуществляется на основании решения о создании особо охраняемой природной территории местного значения.

1.5. Особо охраняемые природные территории местного значения создаются на земельных участках, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград».

1.6. Финансирование мероприятий по созданию особо охраняемых природных территорий местного значения, отнесению земель городского округа «Город Калининград» к

землям особо охраняемых природных территорий, функционированию особо охраняемых природных территорий осуществляется за счет средств бюджета городского округа «Город Калининград».

2. Полномочия администрации городского округа «Город Калининград»

2.1. К полномочиям администрации городского округа «Город Калининград» в области создания, охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения, отнесения земель городского округа «Город Калининград» к землям особо охраняемых природных территорий местного значения относятся:

2.1.1. формирование предложений по созданию особо охраняемых природных территорий местного значения;

2.1.2. организация проведения работ и мероприятий, направленных на создание особо охраняемых природных территорий местного значения;

2.1.3. разработка проектов решений о создании особо охраняемой природной территории местного значения и утверждении положения об особо охраняемых природных территориях местного значения;

2.1.4. обеспечение функционирования особо охраняемых природных территорий местного значения;

2.1.5. иные полномочия, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Калининградской области в области создания, охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения, отнесения земель к землям особо охраняемых природных территорий местного значения, порядка использования и охраны земель особо охраняемых природных территорий местного значения.

3. Участие физических и юридических лиц в создании и использовании особо охраняемых природных территорий местного значения

3.1. Физические и юридические лица вправе:

3.1.1. получать от органов местного самоуправления администрации городского округа «Город Калининград» информацию о состоянии особо охраняемых природных территорий местного значения и перспективах их развития;

3.1.2. обращаться в органы местного самоуправления администрации городского округа «Город Калининград» с мотивированными предложениями о создании особо охраняемых природных территорий местного значения, о резервировании земель, которые предлагается отнести к особо охраняемым природным территориям местного значения;

3.1.3. осуществлять в установленном действующим законодательством порядке общественный контроль состояния и соблюдения режима охраны особо охраняемых природных территорий местного значения;

3.1.4. по согласованию с лицами, в ведении которых находятся особо охраняемые природные территории местного значения, проводить мероприятия по их охране и обеспечению функционирования;

3.1.5. осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и законодательством Калининградской области в области функционирования особо охраняемых природных территорий местного значения.

4. Порядок принятия решений о создании особо охраняемых природных территорий местного значения

4.1. Решение о создании особо охраняемой природной территории местного значения принимается городским Советом депутатов Калининграда.

4.2. Проект решения городского Совета депутатов Калининграда о создании особо охраняемой природной территории местного значения (далее - проект решения) вместе с положением об особо охраняемой природной территории местного значения, являющегося приложением к решению городского Совета депутатов Калининграда, разрабатывается администрацией городского округа «Город Калининград».

4.3. Проект решения разрабатывается на основании результатов рассмотрения и оценки мотивированного предложения заинтересованного лица, проведенных в соответствии с настоящим Порядком.

4.4. В качестве заинтересованного лица могут выступать как физические, так и юридические лица, в том числе должностные лица и структурные подразделения администрации городского округа «Город Калининград» (далее – инициаторы).

4.5. Инициаторы направляют в администрацию городского округа «Город Калининград» письменное мотивированное предложение о создании особо охраняемой природной территории местного значения (далее – предложение) с указанием имеющихся сведений о статусе этой территории, об ее географическом положении, границах и ориентировочной площади, природоохранной, научной, культурной, эстетической, рекреационной и оздоровительной ценности.

4.6. Для рассмотрения и оценки предложений инициаторов распоряжением администрации городского округа «Город Калининград» создается рабочая группа из числа сотрудников администрации и специалистов, имеющих опыт работы по оценке научной, культурной, эстетической, рекреационной и оздоровительной ценности территорий или опыт работы в области городского планирования и ландшафтного дизайна.

4.7. Рабочая группа по результатам рассмотрения и оценки предложений может вынести одно из следующих решений:

4.7.1. о наличии оснований для создания особо охраняемой природной территории местного значения. Рабочая группа при принятии решения о наличии оснований для создания особо охраняемой природной территории местного значения учитывает наличие в границах соответствующей территории уникальных природных комплексов и объектов, представляющих особую природоохранную, эстетическую, научную, рекреационную, культурную и оздоровительную ценность для городского округа «Город Калининград»;

4.7.2. о целесообразности проведения комплексного экологического обследования по сбору, анализу и обобщению информации о природных и природно-антропогенных объектах, их природоохранном, научном, эстетическом, рекреационном, оздоровительном значении в отношении заявленной территории (далее - комплексное экологическое обследование);

4.7.3. об отсутствии оснований для создания особо охраняемой природной территории местного значения.

4.8. В случае принятия рабочей группой решения, указанного в п. 4.7.2 настоящего Порядка, администрация городского округа «Город Калининград» организует комплексное экологическое обследование заявленной территории, результаты которого повторно рассматриваются рабочей группой.

4.9. Результаты комплексного экологического обследования должны содержать следующую информацию:

4.9.1. природно-экологическую характеристику территории (географическое положение, рельеф, климат, гидрологические условия, почвенный покров, животный и растительный мир);

4.9.2. описание культурно-исторического наследия территории;

4.9.3. обоснование границ территории;

4.9.4. графические материалы, иллюстрирующие местоположение и площадь уникальных природных комплексов и объектов, достопримечательных природных образований, места обитания (произрастания) редких и находящихся под угрозой

исчезновения объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Калининградской области.

4.10. В случае принятия рабочей группой решения, указанного в п. 4.7.1 настоящего Порядка, администрация городского округа «Город Калининград» организует разработку проекта решения, в случае принятия решения, указанного в п. 4.7.3 настоящего Порядка, направляет инициатору мотивированный ответ об отсутствии оснований для создания особо охраняемой природной территории местного значения.

5. Положение об особо охраняемой природной территории местного значения

5.1. Положение об особо охраняемой природной территории местного значения, оформляемое в качестве приложения к решению городского Совета депутатов Калининграда, должно содержать:

5.1.1. наименование особо охраняемой природной территории местного значения, цель её создания;

5.1.2. срок, на который создается особо охраняемая природная территория местного значения;

5.1.3. сведения о площади, описание местонахождения и границ особо охраняемой природной территории местного значения;

5.1.4. задачи природоохранной деятельности на особо охраняемой природной территории местного значения;

5.1.5. перечень природных комплексов и объектов, естественных антропогенных процессов, подлежащих специальному мониторингу в границах особо охраняемой природной территории местного значения;

5.1.6. сведения о функциональном зонировании особо охраняемой природной территории местного значения, целевом назначении и границах функциональных зон (в случае их установления);

5.1.7. режим особой охраны особо охраняемой природной территории местного значения (при наличии такового);

5.1.8. сведения о лице, осуществляющем охрану, содержание и использование особо охраняемой природной территории местного значения;

5.1.9. иную информацию, связанную с функционированием особо охраняемой природной территории местного значения;

5.1.10. планово-картографические материалы с нанесенными границами особо охраняемой природной территории, ее функциональных зон (в случае зонирования территории).

6. Режим использования земель особо охраняемых природных территорий местного значения

6.1. Земельные участки городского округа «Город Калининград», включенные в состав земель особо охраняемых природных территорий, используются в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Закона Калининградской области от 01.03.2016 № 513 «Об особо охраняемых природных территориях», настоящего Порядка, муниципальных правовых актов, определяющих режим особой охраны. Собственники, владельцы, пользователи и арендаторы земельных участков в границах особо охраняемых природных территорий обязаны соблюдать установленный в них режим особой охраны и несут за его нарушение установленную законодательством ответственность.

6.2. Охрана земель особо охраняемых природных территорий осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства и включает:

6.2.1. соблюдение правового режима использования особо охраняемых природных территорий;

6.2.2. наблюдение за состоянием земель особо охраняемых природных территорий (мониторинг);

6.2.3. контроль использования земель особо охраняемых природных территорий, в том числе муниципальный земельный контроль;

6.2.4. поддержание земель особо охраняемых природных территорий в состоянии, соответствующем их назначению;

6.2.5. осуществление природоохранных мероприятий;

6.2.6. принятие и реализацию муниципальных программ использования и охраны земель особо охраняемых природных территорий;

6.2.7. санитарную охрану земель особо охраняемых природных территорий от загрязнения и захламления отходами производства и потребления.

6.3. На особо охраняемых природных территориях местного значения уполномоченными органами местного самоуправления осуществляется муниципальный контроль в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий в порядке, установленном муниципальными правовыми актами.

6.4. В пределах земель особо охраняемых природных территорий изменение целевого назначения земельных участков или объема прав на землю для нужд, противоречащих целям создания особо охраняемых природных территорий, не допускается.