

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «15» 03 2021 г.
г. Калининград

№ 157

Об изъятии земельного участка с кадастровым номером 39:15:131802:27 и жилых помещений, находящихся в многоквартирном аварийном доме № 27-29 по ул. Чехова в г. Калининграде, для муниципальных нужд городского округа «Город Калининград»

В соответствии со ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации (в редакции от 30.12.2020), ст. 56.2, пп. 4 п. 2 ст. 56.3, ст.ст. 56.6, 56.7, 56.8, 56.9 Земельного кодекса Российской Федерации (в редакции от 30.12.2020), на основании постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 17.03.2014 № 397 «Об отселении физических лиц из многоквартирного дома № 27-29 по ул. Чехова, признанного аварийным и подлежащим сносу» (в редакции от 02.12.2020 № 1096)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа «Город Калининград» земельный участок с кадастровым номером 39:15:131802:27 площадью 1150 кв.м и жилые помещения, находящиеся в многоквартирном аварийном доме № 27-29 по ул. Чехова в г. Калининграде, расположенном на изымаемом земельном участке:

- квартиру № 1 общей площадью 43,4 кв.м дома № 27;
- квартиру № 3 общей площадью 43,0 кв.м дома № 27;
- квартиру № 1 общей площадью 44,1 кв.м дома № 29;
- квартиру № 2 общей площадью 43,4 кв.м дома № 29;
- 42/100 доли в праве на квартиру № 3 общей площадью 43,7 кв.м дома № 29;
- квартиру № 4 общей площадью 43,7 кв.м дома № 29.

2. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Луконина А.А.):

2.1 в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления направить в установленном порядке копии постановления:

2.1.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2.1.2 собственникам изымаемых жилых помещений и земельного участка;

2.2 в срок до 31.12.2021 осуществить переговоры с собственниками изымаемых жилых помещений и земельного участка относительно условий изъятия недвижимости;

2.3 в срок до 31.12.2021 выступить заказчиком работ по определению размера возмещения в связи с изъятием недвижимости в соответствии с законодательством об оценочной деятельности;

2.4 в срок до 31.12.2021 осуществить подготовку соглашений об изъятии недвижимости;

2.5 в срок до 31.12.2021 направить собственникам изымаемых жилых помещений и земельного участка проекты соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

3. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

4. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

5. Срок действия настоящего постановления - 3 года.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Луконину А.А.

Глава администрации

Е.И. Дятлова

