

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «03» 02 2021 г.
г. Калининград

№ 64

Об изъятии земельных участков
для муниципальных нужд

Руководствуясь статьями 235, 239.2 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56.2, 56.3, 56.6, 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании проекта планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающего размещение линейного объекта местного значения «Строительство автодорожного моста через р. Преголю с комплексом предмостных сооружений и пересечений в створе ул. Железнодорожная – ул. Ген. Буткова в г. Калининграде в составе объекта «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград – Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему», утвержденного приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 27.12.2019 № 500, постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 11.12.2020 № 1134 «Об осуществлении капитальных вложений в объект муниципальной собственности городского округа «Город Калининград», ходатайства муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства» городского округа «Город Калининград» от 14.12.2020 (вх. № в-КМИ-9780)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд в целях реализации объекта местного значения «Строительство автодорожного моста через р. Преголю с комплексом предмостных сооружений и пересечений в створе ул. Железнодорожная – ул. Ген. Буткова в г. Калининграде в составе объекта «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград – Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему»:

- земельный участок площадью 130 кв.м (условный номер 1.36), образуемый из земельного участка с кадастровым номером 39:15:132328:30 площадью 2330 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ген. Буткова, 2 (постоянное (бессрочное) пользование, номер государственной регистрации права 39-39-01/033/2011-867 от 12.04.2011);

- земельный участок площадью 239 кв.м (условный номер 1.37), образуемый из земельного участка с кадастровым номером 39:15:132328:31 площадью 6430 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ген. Буткова, 4 (на земельном участке расположен многоквартирный дом № 4 по ул. Ген. Буткова);

- земельный участок с кадастровым номером 39:15:132328:21 площадью 43 кв.м (условный номер 1.34), адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ген. Галицкого, 52а (собственность, номер государственной регистрации права 39-39-01/144/2010-359 от 13.04.2010);

- земельный участок площадью 1054 кв.м (условный номер 1.26), образуемый из земельного участка с кадастровым номером 39:15:131327:128 площадью 6644 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, пр-кт Гвардейский, 30 (постоянное (бессрочное) пользование, номер государственной регистрации права 39:15:131327:128-39/027/2019-2 от 06.02.2019);

- земельный участок площадью 1204 кв.м (условный номер 1.3), образуемый из земельного участка с кадастровым номером 39:15:151405:26 площадью 5196 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Железнодорожная (общая долевая собственность, номера государственной регистрации права 39:15:151405:26-39/001/2017-3 (95/100), 39:15:151405:26-39/001/2017-2 (5/100) от 24.03.2017);

- земельный участок площадью 13 кв.м (условный номер 1.20), образуемый из земельного участка с кадастровым номером 39:15:111603:118 площадью 7630 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, наб. Правая, 2 (собственность, номер государственной регистрации права 39:15:111603:118 -39/001/2017-3 от 06.10.2017);

- земельный участок площадью 13 кв.м (условный номер 1.22), образуемый из земельного участка с кадастровым номером 39:15:111607:1 площадью 7985 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, наб. Правая, 2 (аренда, номер государственной регистрации права 39-39-01/080/2009-864 от 08.04.2009);

- земельный участок площадью 92 кв.м (условный номер 1.29), образуемый из земельного участка с кадастровым номером 39:15:132333:52 площадью 2301 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, наб. Петра Великого, 11 (постоянное (бессрочное) пользование), номер государственной регистрации права 39:15:132333:52-39/001/2017-2 от 19.12.2017);

- земельный участок площадью 86 кв.м (условный номер 1.30), образуемый из земельного участка с кадастровым номером 39:15:132328:19 площадью 5849 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Марш. Баграмяна, 34а (собственность, номер государственной регистрации права 39:15:132328:19-39/021/2020-16 от 30.09.2020);

- земельный участок площадью 15 кв.м (условный номер 1.31), образуемый из земельного участка с кадастровым номером 39:15:132328:926 площадью 135 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Марш. Баграмяна (собственность, номер государственной регистрации права 39:15:132328:926-39/021/2020-12 от 30.09.2020);

- земельный участок площадью 410 кв.м (условный номер 1.39), образуемый из земельного участка с кадастровым номером 39:15:132325:7 площадью 2534 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ген. Галицкого, 40а (собственность, номер государственной регистрации права 39-39-01/381/2010-707 от 20.12.2020);

- земельный участок площадью 33 кв.м (условный номер 1.40), образуемый из земельного участка с кадастровым номером 39:15:132325:13 площадью 4644 кв.м, адрес (описание местоположения): Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ген. Галицкого, 40 (собственность, номер государственной регистрации права 39-39-01/015/2012-480 от 04.04.2012).

2. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Луконина А.А.):

2.1 в установленном законом порядке направить копии настоящего постановления:

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

- правообладателям изымаемой недвижимости;

2.2 выступить заказчиком работ по определению размера возмещения в связи с изъятием земельных участков для муниципальных нужд;

2.3 осуществить подготовку соглашений об изъятии недвижимости;

2.4 направить проекты соглашений об изъятии недвижимости сторонам соглашения для подписания.

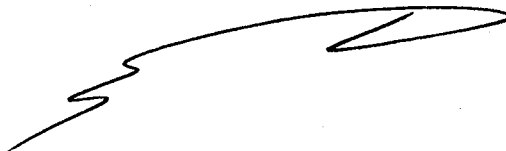
3. Муниципальному казенному учреждению «Управление капитального строительства» городского округа «Город Калининград» (Соломянюк И.В.) осуществить переговоры с правообладателями изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия.

4. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления.

5. Срок действия настоящего постановления – 3 года.

6. Контроль за исполнением пункта 2 настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Луконину А.А., за исполнением пункта 3 – на директора муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства» городского округа «Город Калининград» Соломянюка И.В.

Глава администрации



Е.И. Дятлова