

Российская Федерация
Калининградская область
Городской округ «Город Калининград»
Городской Совет депутатов Калининграда
(седьмого созыва)

Р Е Ш Е Н И Е

от 24 сентября 2025 года
г. Калининград

№ 202

О внесении изменений в Программу приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2025 год, утвержденную решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.12.2024 № 223 (в редакции решения от 26.03.2025 № 74)

Заслушав и обсудив информацию главы городского округа «Город Калининград» Аминова О.А. о внесении изменений в Программу приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2025 год, утвержденную решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.12.2024 № 223 (в редакции решения от 26.03.2025 № 74), руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Правилами разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806, Уставом городского округа «Город Калининград», Порядком планирования приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград», утвержденным решением городского Совета депутатов Калининграда от 03.04.2019 № 48, городской Совет

Р Е Ш И Л:

1. Внести следующие изменения в Программу приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2025 год, утвержденную решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.12.2024 № 223 (в редакции решения от 26.03.2025 № 74):
 - 1.1. пункт 5 раздела I изложить в следующей редакции:
 - «5. Планируемый объем поступлений от приватизации муниципального имущества в 2025 году составляет 111 121,32 тыс. руб., в том числе:
 - 1) денежные средства от продажи муниципального имущества (нежилых помещений, зданий с земельными участками), включенного в перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2025 году, в размере 14 284,46 тыс. руб.;
 - 2) денежные средства, подлежащие уплате в рассрочку по договорам купли-продажи и залога, заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства в 2016-2022 годах, в размере 665,65 тыс. руб.;
 - 3) денежные средства от продажи муниципального имущества (сооружений газохимического комплекса), включенного в перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2025 году, в размере 96 171,21 тыс. руб.»;

- 1.2. раздел II изложить в новой редакции (Приложение).
2. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить копию решения в Правительство Калининградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Калининградской области.
3. Решение вступает в силу после официального опубликования.
4. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по бюджету и муниципальной собственности (Быков О.А.).

**Глава городского округа
«Город Калининград»**



О.А. Аминов

Приложение
к решению городского Совета
депутатов Калининграда
от 24.09.2025 № 202

Приложение
к решению городского Совета
депутатов Калининграда
от 04.12.2024 № 223

Раздел II

Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2025 году

1. Перечень имущества, планируемого к реализации в 2025 году			
№ п/п	Наименование имущества (кадастровый номер)	Назначение имущества	Местонахождение имущества
1.1	Помещение (встроенный гараж) площадью 33,5 кв.м (39:15:111006:320)	Нежилое	Российская Федерация, Калининградская обл., г. Калининград, пер. Минина и Пожарского, дом № 2
1.2	Нежилое помещение площадью 110,4 кв.м (39:15:150849:238)	Нежилое	Калининградская область, г. Калининград, ул. Коммунистическая, д. 61-79, пом. I
1.3	Нежилое помещение площадью 36,3 кв.м (39:15:121346:166)	Нежилое	Калининградская область, г. Калининград, пр-кт Мира, дом 132, улица К. Маркса, дом 120-158, улица Каштановая аллея, дом 73, пом. I-КМИ
1.4	Нежилое помещение площадью 23,3 кв.м (39:15:132403:443)	Нежилое	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Клиническая, д. 27, помещение А

1.5	Нежилое помещение подвала площадью 27 кв.м (39:15:121525:170)	Нежилое	Калининградская область, г. Калининград, ул. Римского-Корсакова, д. 5-5а
1.6	Помещение (встроенный гараж) площадью 21,6 кв.м (39:15:111006:319)	Нежилое	Российская Федерация, Калининградская обл., г. Калининград, пер. Минина и Пожарского, дом № 2
1.7	Нежилое помещение площадью 32,9 кв.м (39:15:141309:1659)	Нежилое	Калининградская область, г. Калининград, ул. Машиностроительная, д. 68-72, пом. П
1.8	Здание площадью 16,2 кв.м (39:15:110817:271) с земельным участком (39:15:110817:574) площадью 24,0 кв.м	Нежилое вид разрешенного использования земельного участка – размещение гаражей для собственных нужд	Калининградская область, г. Калининград, пр-кт Мира, д. 148
1.9	Нежилое помещение площадью 17,5 кв.м (39:15:110831:488)	Нежилое	Российская Федерация, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Цирковая, д. 14
1.10	Нежилое помещение площадью 21,6 кв.м (39:15:121528:137)	Нежилое	Калининградская область, г. Калининград, ул. Коммунальная, д. 29-35, пом. П-КМИ
1.11	Нежилое помещение площадью 15,6 кв.м (39:15:131839:189)	Нежилое	Калининградская область, г. Калининград, ул. Береговая, д. 5
1.12	Встроенный гараж площадью 21,3 кв.м (39:15:110906:730)	Нежилое	Российская Федерация, Калининградская область, г. Калининград, пр-кт Победы, д. 62

1.13	Помещение подвала, гараж III площадью 20,4 кв.м (39:15:130909:592)	Нежилое	Калининградская область, г. Калининград, ул. Глинки 2-6, ул. Богатырская 4-6
1.14	Нежилое помещение площадью 20,6 кв.м (39:15:130909:591)	Нежилое	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Глинки 2-6, ул. Богатырская 4-6
1.15	Нежилое помещение площадью 15,7 кв.м (39:15:111008:259)	Нежилое	Калининградская область, г. Калининград, пр-кт Мира, д. 63а-65, пом. 2
1.16	Нежилое здание площадью 30,5 кв.м (39:15:110829:101) с земельным участком (39:15:110829:109) площадью 64 кв.м	Нежилое вид разрешенного использования земельного участка – под нежилое здание производственного коммерческого назначения	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Сержанта Мишина, дом № 41
1.17	Встроенный гараж площадью 30,4 кв.м (39:15:111503:1104)	Нежилое	Российская Федерация, Калининградская область, г. Калининград, ул. Каштановая аллея, д. 4
1.18	Нежилое здание (39:15:130908:67) площадью 128,2 кв.м с земельным участком (39:15:130908:52) площадью 1 720,00 кв.м	Нежилое здание вид разрешенного использования земельного участка – предпринимательство	Калининградская область, г. Калининград, ул. Гончарова, д. 5-7
1.19	Административное здание (39:15:120315:20) площадью 285,7 кв.м с земельным участком (39:15:120315:9) площадью	Нежилое вид разрешенного использования земельного участка – под военный городок № 1	Калининградская область, г. Калининград, ул. Лукашова, д. 6

	1337,00 кв.м			
1.20	Нежилое встроенное помещение площадью 82,2 кв.м (39:15:140908:122)	Нежилое	Калининградская обл., городской округ «Город Калининград», ул. Майора Козенкова, дом 7	
1.21	Нежилое помещение, площадью 21,9 кв.м (39:15:130909:245)	Нежилое	Калининградская область, г. Калининград, ул. Глинки, д. 12-16, гараж II	
1.22	Нежилое помещение, площадью 21,9 кв.м (39:15:130909:247)	Нежилое	Калининградская область, г. Калининград, ул. Глинки, д. 12-16, гараж III	
1.23	Нежилое здание (39:15:111811:215) площадью 143,7 кв.м с земельным участком (39:15:111811:205) площадью 1 205 кв.м	Нежилое вид разрешенного использования земельного участка – под нежилое здание производственного коммерческого назначения	Калининградская область, г. Калининград, п. Прегольский, д. 28	
1.24	Здание насосной ВНС водоканала у ж/д 27а площадью 54,1 кв.м (39:15:151305:1770) с земельным участком (39:15:151305:50) площадью 147 кв.м	Нежилое земельный участок из земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – под водонасосную станцию	Российская Федерация, Калининградская область, г. Калининград, ул. Заводская, у ж/д 27а	
1.25	Строительство газопровода высокого давления от ул. Согласия до ул. Б. Окружной в г. Калининграде	Сооружение газохимического комплекса	Калининградская область, г. Калининград	

	протяженностью 1746 м с кадастровым номером 39:15:000000:13597			
1.26	Распределительные сети газоснабжения и газопроводов-вводов к жилым домам в Московском районе г. Калининграда, II этап, протяженностью 3181 м с кадастровым номером 39:15:000000:17771	Сооружение газохимического комплекса	Российская Федерация, Калининградская область, г. Калининград	
1.27	Газораспределительные сети и газопроводы-вводы в пос. М. Борисово г. Калининграда (1 очередь) протяженностью 3044 м с кадастровым номером 39:00:000000:19078	Сооружение газохимического комплекса	Российская Федерация, Калининградская обл., г. Калининград п. Малое Борисово	
1.28	Наружные сети газоснабжения протяженностью 1472 м с кадастровым номером 39:15:130710:8969	Сооружение газохимического комплекса	Российская Федерация, Калининградская область, г. Калининград, ул. Согласия	
1.29	Сеть газоснабжения протяженностью 283 м с кадастровым номером 39:15:000000:10214	Сооружение газохимического комплекса	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Литовский Вал	
1.30	Строительство	Сооружение газохимического	Калининградская обл., г. Калининград	

	газораспределительных сетей и газопроводов-вводов в пос. Комсомольское в г. Калининграде протяженностью 1181 м с кадастровым номером 39:15:000000:13254	комплекса	
1.31	Газификация микрорайона «Северная гора» (2-я очередь) протяженностью 954 м с кадастровым номером 39:15:000000:16339	Сооружение газохимического комплекса	Российская Федерация, Калининградская область, г. Калининград
1.32	Строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов в пос. Суворово в г. Калининграде протяженностью 2341 м с кадастровым номером 39:15:000000:13559	Сооружение газохимического комплекса	Калининградская обл., г. Калининград
1.33	Строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов в пос. Южном (3-я очередь) в г. Калининграде протяженностью 1983 м с кадастровым номером 39:15:000000:13538	Сооружение газохимического комплекса	Калининградская обл., г. Калининград

1.34	Строительство газораспределительных сетей и газопроводов вводов к жилым домам городского округа «Город Калининград», 1 этап, протяженностью 3905 м с кадастровым номером 39:15:000000:22379	Сооружение газохимического комплекса	Калининградская область, г. Калининград
1.35	Реконструкция жилого дома по переулку Сурикова, 7. Сеть газоснабжения протяженностью 134 м с кадастровым номером 39:15:131910:78	Сооружения коммунального хозяйства	Калининградская область, г. Калининград, пер. Сурикова, д. 7
1.36	Реконструкция жилого дома по проспекту Победы, 108. Сеть газоснабжения протяженностью 21 м с кадастровым номером 39:15:110858:1227	Сооружение газохимического комплекса	Калининградская область, г. Калининград, пр-кт Победы, д. 108
1.37	Реконструкция жилого дома по ул. Мира, 5. Газоснабжение протяженностью 112 м с кадастровым номером 39:15:000000:6432	Сооружение газохимического комплекса	Калининградская область, г. Калининград, ул. Мира, д. 5
1.38	Реконструкция жилого	Сооружение газохимического	Калининградская область, г. Калининград,

	дома по переулку Южному, 2-6. Газопроводная сеть протяженностью 37 м с кадастровым номером 39:15:000000:6752	комплекса	пер. Южный, д. 2-6
1.39	Газопровод низкого давления протяженностью 265 м с кадастровым номером 39:15:110627:337	Сооружения трубопроводного транспорта	Российская Федерация, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Славянская, д. 30 - ул. Урицкого, д. 18, 20, 22