

**Российская Федерация**  
**Калининградская область**  
**Городской округ «Город Калининград»**  
**Городской Совет депутатов Калининграда**  
**(седьмого созыва)**

**РЕШЕНИЕ**

от 29 апреля 2026 года  
г. Калининград

№ 62

**Об утверждении отчета о выполнении  
Программы приватизации муниципального  
имущества городского округа «Город  
Калининград» за 2025 год**

Заслушав и обсудив информацию главы городского округа «Город Калининград» Аминова О.А. об отчете о выполнении Программы приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» за 2025 год, утвержденной решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.12.2024 № 223 (в редакции решений от 26.03.2025 № 74, от 24.09.2025 № 202), руководствуясь Правилами разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806, Уставом городского округа «Город Калининград», Порядком планирования приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград», утвержденным решением городского Совета депутатов Калининграда от 03.04.2019 № 48, городской Совет

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить отчет о выполнении Программы приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» за 2025 год (Приложение).
2. Разместить отчет о выполнении Программы приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» за 2025 год на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда.
3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по бюджету и муниципальной собственности (Быков О.А.).

**Глава городского округа  
«Город Калининград»**



**О.А. Аминов**

**Отчет  
о выполнении Программы приватизации муниципального имущества  
городского округа «Город Калининград»  
за 2025 год**

Отчет о выполнении Программы приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» за 2025 год подготовлен комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» в соответствии с пунктом 4.1 Порядка планирования приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 03.04.2019 № 48.

Программой приватизации на 2025 год запланировано поступление денежных средств в бюджет городского округа «Город Калининград» в размере 111 121,32 тыс. руб., в том числе:

- доходов от продажи объектов, включенных в перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2025 году, в размере 14 284,46 тыс. руб.;

- денежных средств, подлежащих уплате в рассрочку по договорам купли-продажи и залога, заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства в 2016-2022 гг., в размере 665,65 тыс. руб.;

- денежных средств от продажи муниципального имущества (сооружений газохимического комплекса), включенного в перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2025 году, в размере 96 171,21 тыс. руб.

Фактическое поступление денежных средств:

- от приватизации муниципального имущества за 2025 год (без учета НДС юридических, физических лиц и индивидуальных предпринимателей, без учета суммы продажи земельных участков и сумм, поступивших в рамках приватизации в 2024 году) – 11 963,01 тыс. руб.;

- от продажи объектов, включенных в перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2025 году (без учета сумм, поступивших в I квартале 2026 года в рамках реализации Программы приватизации на 2025 год) – 11 192,53 тыс. руб.;

- от договоров купли-продажи и залога, купли-продажи, заключенных с субъектами малого и среднего предпринимательства в 2016-2022 гг., в том числе уплата задолженности по договору купли-продажи и залога недвижимого имущества, доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) в счет уплаты задолженности по договору купли-продажи недвижимости – 770,48 тыс. руб.

**Сведения об исполнении Программы приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2025 год  
(по состоянию на 31.03.2026)**

Денежные средства от продажи объектов, в соответствии с Программой приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2025 год, утвержденной решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.12.2024 № 223 (в редакции решений от 26.03.2025 № 74, от 24.09.2025 № 202) составили:

	<b>планируемые доходы, тыс. рублей</b>	<b>доходы поступившие в бюджет (без учета НДС), тыс. рублей</b>
	<b>111 121,32</b>	<b>20 236,41</b>
денежные средства от продажи объектов, включенных в перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2025 году, тыс. рублей	<b>14 284,46</b>	<b>19 465,92</b>
средства, подлежащие уплате в рассрочку по договорам купли-продажи и залога, заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства в 2016-2022 годах, тыс. рублей	<b>665,65</b>	<b>770,48</b>
денежные средства от продажи муниципального имущества (сооружений газохимического комплекса), включенного в перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2025 году, тыс. рублей	<b>96 171,21</b>	<b>0,00</b>

В целях исполнения Программы приватизации на 2025 год на электронный аукцион выставлены 39 объектов, в том числе с земельными участками. На торгах посредством публичного предложения в электронной форме размещались 16 объектов муниципального имущества.

Программа приватизации на 2025 год реализована путем продажи с публичных торгов 9 объектов муниципального имущества, 6 договоров купли-продажи заключены в 2025 году, 3 договора – в 2026 году в связи с тем, что публичные торги объявлены в декабре 2025 года.

Руководствуясь частью 4 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», продолжительность приема заявок на участие в аукционе должна быть не менее чем двадцать пять дней.

Таким образом, часть объектов муниципального имущества, входящих в состав плана приватизации на 2025 год, реализована в 2026 году, соответственно, денежные средства от продажи объектов, включенных в перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2025 году (без учета сумм, фактически поступивших в 2025 году в рамках реализации Программы приватизации на 2025 год), поступили в бюджет городского округа «Город Калининград» в I квартале 2026 года в размере 2 787,38 тыс. руб.

В течение 2025-2026 гг. были проданы 9 объектов на сумму 19 465,92 тыс. руб. без учета НДС (6 нежилых помещений, 3 нежилых здания).

Также в бюджет городского округа «Город Калининград» при реализации преимущественного права выкупа субъектами малого и среднего предпринимательства поступили денежные средства от следующих договоров купли-продажи и залога, купли-продажи:

- по договору от 22.10.2019 № 287, заключенному с ООО «БАЛТАВТОЛАЙН», на сумму 0,00004 тыс. руб.;

- по договору от 12.01.2021 № 291, заключенному с ООО «Калининград Экспорт-Импорт», на сумму 720,48 тыс. руб.;

- по договору от 14.07.2016 № 276, заключенному с ООО «Сияние», на сумму 50,0 тыс. руб.

Перечень объектов, подлежащих приватизации в 2025 году, с указанием типа торгов, начальной цены, победителей торгов (по проданным объектам) прилагается вместе с отчетной формой в соответствии с Правилами разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806.

Приложение  
к отчету о выполнении  
Программы приватизации  
муниципального имущества  
городского округа  
«Город Калининград»  
за 2025 год

Перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», приватизируемого в 2025 году

Нежилые здания (помещения)

№ п/п	Наименование	Местонахождение	Кадастровый номер	Назначение имущества	Общая площадь нежилых помещений (зданий), кв. м	Прогноз начальной цены, тыс. руб.	Дата проведения торгов; способ продажи	Начальная цена, шаг аукциона, цена продажи (с учетом НДС и стоимости земельного участка), руб.	Цена продажи (руб) (без НДС и стоимости земельного участка); покупатель и договор, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Помещение (встроенный гараж) площадью 33,5 кв. м (39:15:111006:320)	Российская Федерация, Калининградская обл., г. Калининград, пер. Минина и Пожарского, дом N 2	39:15:111006:320	Нежилое	33,5	373,78	Открытый аукцион в электронной форме; 28.08.2025	<b>Начальная цена 1 179 624,00</b> <b>Шаг аукциона 58 981,20</b>	<i>Не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе</i>
2	Нежилое помещение площадью 110,4 кв. м (39:15:150849:238)	Калининградская область, г. Калининград, ул. Коммунистическая, д. 61-79, пом. 1	39:15:150849:238	Нежилое	110,4	1231,82	Открытый аукцион в электронной форме; 28.08.2025	<b>Начальная цена 4 838 533,00</b> <b>Шаг аукциона 241 926,65</b> <b>Начальная цена 5 806 239,60</b>	<i>Не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе</i>
									<i>Не состоялся в связи с</i>

						<p>посредством публичного предложения 06.10.2025</p> <p>Открытый аукцион посредством публичного предложения 20.11.2025</p>	<p>Шаг аукциона 290 311,98</p> <p>Цена отсечения 2 903 119,80</p> <p>Начальная цена 5 806 239,60</p> <p>Шаг аукциона 290 311,98</p> <p>Цена отсечения 2 903 119,80</p>	<p>отсутствием заявок на участие в аукционе</p> <p>Не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе</p>	
3	<p>Нежилое помещение площадью 36,3 кв. м (39:15:121346:166)</p>	<p>Калининградская область, г. Калининград, пр-кт Мира, дом 132, улица К. Маркса, дом 120-158, улица Каптановая аллея, дом 73, пом. 1-КМИ</p>	39:15:121346:166	Нежилое	36,3	405,03	<p>Открытый аукцион в электронной форме; 28.08.2025</p> <p>Открытый аукцион посредством</p>	<p>Начальная цена 4 400 090,00</p> <p>Шаг аукциона 220 004,50</p> <p>Начальная цена 5 280 108,00</p>	<p>2 200 045,00</p> <p>Гр. Верченко М.С.</p> <p>Договор купли-продажи № 2200003011250000 11 от 09.10.2025</p>

						Публичного предложения 06.10.2025	Шаг аукциона 264 005,40 Цена отсечения 2 640 054,00	
						Открытый аукцион в электронной форме; 28.08.2025	Начальная цена 2 225 536,00 Шаг аукциона 111 276,80	Не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе
						Открытый аукцион посредством публичного предложения 06.10.2025	Начальная цена 2 670 643,20 Шаг аукциона 133 532,16 Цена отсечения 1 335 321,60	Не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе
4	Нежилое помещение площадью 23,3 кв. м (39:15:132403:443)	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Клиническая, д. 27, помещение А	39:15:132403:443	Нежилое	23,3	259,98	Открытый аукцион посредством публичного предложения 20.11.2025 Начальная цена 2 670 643,20 Шаг аукциона 133 532,16 Цена отсечения 1 335 321,60	Не состоялся. Заявка на участие в продаже посредством публичного предложения подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий
						Открытый аукцион в аукцион в	Начальная цена 2 670 643,20	Не состоялся в связи с

							электронной форме; 26.12.2025	<b>Шаг аукциона</b> 133 532,16	<b>отсутствием заявок на участие в аукционе</b>
5	Нежилое помещение подвала площадью 27 кв. м (39:15:121525:170)	Калининградская область, г. Калининград, ул. Римского- Корсакова, д. 5-5а	39:15:121525:170	Нежилое	27	301,26	Открытый аукцион в электронной форме; 26.11.2025	<b>Начальная цена</b> 1 477 791,00 <b>Шаг аукциона</b> 73 889,55	615 746,25 Гр. Ахатов Р.Р. Договор купли- продажи № 2200003011260000 05 от 15.01.2026
6	Помещение (встроенный гараж) площадью 21,6 кв. м (39:15:111006:319)	Российская Федерация, Калининградская обл., г. Калининград, пер. Минина и Пожарского, дом № 2	39:15:111006:319	Нежилое	21,6	241,01	Открытый аукцион в электронной форме; 28.08.2025	<b>Начальная цена</b> 930 784,00 <b>Шаг аукциона</b> 46 539,20	<i>Не состоялась в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе</i>

7	Нежилое помещение площадью 32,9 кв. м (39:15:141309:1659)	Калининградская область, г. Калининград, ул. Машиностроителей, д. 68-72, пом. П	39:15:141309:1659	Нежилое	32,9	367,09	Открытый аукцион в электронной форме; 04.09.2025	<p>Открытый аукцион в электронной форме; 04.09.2025</p> <p>Начальная цена 3 301 572,00</p> <p>Шаг аукциона 165 078,60</p>	1 815 864,60 Гр. Булычева А.В.
8	Здание площадью 16,2 кв. м (39:15:110817:271) с земельным участком (39:15:110817:574) площадью 24,0 кв. м	Калининградская область, г. Калининград, пр-кт Мира, д. 148	39:15:110817:271	Нежилое	16,2	180,76 Здание ЗУ 0,91	Открытый аукцион в электронной форме; 04.09.2025	<p>Открытый аукцион в электронной форме; 04.09.2025</p> <p>Начальная цена 697 894,00</p> <p>Шаг аукциона 34 894,70</p> <p>Начальная цена 802 578,00</p> <p>Шаг аукциона</p>	290 789,17 Гр. Иванова Д.Ю. Договор купли-

						предложения 13.10.2025	40 128,90  Цена отсечения 401 289,00	продажи № 2200003011250000 13 от 27.11.2025	
						Открытый аукцион посредством публичного предложения 20.11.2025	Начальная цена 802 578,00  Шаг аукциона 40 128,90  Цена отсечения 401 289,00		
						Открытый аукцион в электронной форме; 04.09.2025	Начальная цена 677 785,00  Шаг аукциона 33 889,25	Не состоялась в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе	
9	Нежилое помещение площадью 17,5 кв. м (39:15:110831:488)	Российская Федерация, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Цирковая, д. 14	39:15:110831:488	вид разрешенного использования земельного участка - размещение гаражей для собственных нужд	17,5	195,26	Открытый аукцион посредством публичного предложения 13.10.2025	Начальная цена 813 342,00  Шаг аукциона 40 667,10  Цена отсечения 406 671,00	Не состоялась в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе
						Открытый аукцион посредством публичного предложения	Начальная цена 813 342,00  Шаг аукциона 40 667,10	Не состоялась. Заявка на участие в продаже посредством публичного	

							20.11.2025	<p>Открытый аукцион в электронной форме; 26.12.2025</p> <p><b>Цена отсечения</b> 406 671,00</p> <p><b>Начальная цена</b> 813 342,00</p> <p><b>Шаг аукциона</b> 40 667,10</p>	<p><i>Предложения подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий</i></p> <p><i>Не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе</i></p> <p>812 286,00 Гр. Банников И.А.</p>
10	Нежилое помещение площадью 21,6 кв. м (39:15:121528:137)	Калининградская область, г. Калининград, ул. Коммунальная, д. 29-35, пом. П-КМИ	39:15:121528:137	Нежилое	21,6	241,01	<p>Открытый аукцион в электронной форме; 04.09.2025</p> <p><b>Начальная цена</b> 812 286,00</p> <p><b>Шаг аукциона</b> 40 614,30</p>	<p>Договор купли-продажи № 2200003011250000 08 от 08.09.2025</p>	
11	Нежилое помещение площадью 15,6 кв. м (39:15:131839:189)	Калининградская область, г. Калининград, ул. Береговая, д. 5	39:15:131839:189	Нежилое	15,6	174,06	<p>Открытый аукцион в электронной форме; 26.11.2025</p> <p><b>Начальная цена</b> 853 834,80</p> <p><b>Шаг аукциона</b> 42 691,74</p> <p><b>Цена отсечения</b> 426 917,40</p>	<p>355 764,50 Гр. Ахатов Р.Р. Договор купли-продажи № 2200003011260000 03 от 15.01.2026</p>	

12	Встроенный гараж площадью 21,3 кв. м (39:15:110906:730)	Российская Федерация, Калининградская область, г. Калининград, пр-кт Победы, д. 62	39:15:110906:730	Нежилое	21,3	237,66	Открытый аукцион в электронной форме; 28.07.2025	Начальная цена 1 105 470,00 Шаг аукциона 55 273,50	Не состоялась в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе
13	Помещение подвала, гараж III площадью 20,4 кв. м (39:15:130909:592)	Калининградская область, г. Калининград, ул. Глинки, 2-6, ул. Богатырская, 4-6	39:15:130909:592	Нежилое	20,4	227,62	Открытый аукцион в электронной форме; 10.09.2025	Начальная цена 1 150 560,00 Шаг аукциона 57 528,00	Не состоялась в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе
14	Нежилое помещение площадью 20,6 кв. м (39:15:130909:591)	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Глинки, 2-6, ул. Богатырская, 4-6	39:15:130909:591	Нежилое	20,6	229,85	Открытый аукцион в электронной форме; 10.09.2025	Начальная цена 1 161 840,00 Шаг аукциона 58 092,00	Не состоялась в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе

15	Нежилое помещение площадью 15,7 кв. м (39:15:111008:259)	Калининградская область, г. Калининград, пр-кт Мира, д. 63а - 65, пом. 2	39:15:111008:259	Нежилое	15,7	175,18	Открытый аукцион в электронной форме; 28.07.2025	Начальная цена аукциона 855 650,00 Шаг аукциона 42 782,50	Не состоялась в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе
16	Нежилое здание площадью 30,5 кв. м (39:15:110829:101) с земельным участком (39:15:110829:109) площадью 64 кв. м	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Серванта Мишина, дом № 41	39:15:110829:101	Нежилое вид разрешенного использования земельного участка – под нежилое здание непроизводственного коммерческого назначения	30,5	340,31 здание 10,15 ЗУ	Открытый аукцион в электронной форме; 25.07.2025	Начальная цена аукциона 5 508 980,00 Шаг аукциона 275 449,00	Не состоялась в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе
17	Встроенный гараж площадью 30,4 кв. м (39:15:111503:1104)	Российская Федерация, Калининградская область, г. Калининград, ул. Каштановая аллея, д. 4	39:15:111503:1104	Нежилое	30,4	339,20	Открытый аукцион в электронной форме; 25.07.2025	Начальная цена аукциона 1 836 160,00 Шаг аукциона 91 808,00	Не состоялась в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе
							Открытый аукцион в электронной форме; 10.09.2025	Начальная цена аукциона 2 754 490,00 Шаг аукциона 1 836 160,00	Не состоялась в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе

							Предложения 08.09.2025	<b>91 808,00</b> Цена отсечения <b>918 080,00</b>	в аукционе
18	Нежилое здание (39:15:130908:67) площадью 128,2 кв. М с земельным участком (39:15:130908:52) площадью 1720,00 Кв. М	Калининградская область, г. Калининград, ул. Гончарова, д. 5-7	39:15:130908:67	Нежилое здание вид разрешенного использования земельного участка – предприниматель ство	128,2	1430,42 Здание 237,25 ЗУ	Открытый аукцион в электронной форме; 19.05.2025	Начальная цена <b>11 703 000,00</b> Шаг аукциона <b>585 150,00</b>	Не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе
							Открытый аукцион в электронной форме; 08.09.2025	Начальная цена <b>13 514 800,00</b> Шаг аукциона <b>675 740,00</b> Цена отсечения <b>6 757 400,00</b>	Не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе
							Открытый аукцион	Начальная цена <b>13 514 800,00</b>	Не состоялся в связи с

							посредством публичного предложения 20.11.2025	Шаг аукциона 675 740,00 Цена отсечения 6 757 400,00	отсутствием заявок на участие в аукционе
	Административное здание (39:15:120315:20) площадью 285,7 кв. м с земельным участком (39:15:120315:9) площадью 1337,00 кв. м	Калининградская область, г. Калининград, ул. Лукашова, д. 6	39:15:120315:20	Нежилое вид разрешенного использования земельного участка – под военный городок № 1	285,7	3187,77 Здание 97,35 ЗУ	Открытый аукцион в электронной форме; 19.05.2025	Начальная цена 26 144 000,00 Шаг аукциона 1 307 200,00	4 579 583,33 ООО «СТРОЙ-МД»
19							Открытый аукцион в электронной форме; 08.09.2025	Начальная цена 21 485 000,00 Шаг аукциона 1 074 250,00	2200003011250000 14 от 27.11.2025
							Открытый аукцион в электронной форме; 27.06.2025	Цена отсечения 13 072 000,00	Договор купли-продажи №
							Открытый аукцион в электронной форме; 29.12.2025	Начальная цена 13 514 800,00 Шаг аукциона 675 740,00 Цена отсечения 6 757 400,00	2200003011250000 14 от 27.11.2025
							Открытый аукцион в электронной форме; 29.12.2025	Начальная цена 13 514 800,00 Шаг аукциона 675 740,00 Цена отсечения 6 757 400,00	Не состоялась в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе

							Открытый аукцион посредством публичного предложения 13.10.2025	Начальная цена <b>21 485 000,00</b> Шаг аукциона <b>1 074 250,00</b> Цена отсечения <b>10 742 500,00</b>	
							Открытый аукцион посредством публичного предложения 20.11.2025	Начальная цена <b>21 485 000,00</b> Шаг аукциона <b>1 074 250,00</b> Цена отсечения <b>10 742 500,00</b>	
20	Нежилое встроенное помещение площадью 82,2 кв. м (39:15:140908:122)	Калининградская обл., городской округ "Город Майора Козенкова, дом 7	39:15:140908:122	Нежилое	82,2	917,17	Открытый аукцион в электронной форме; 19.05.2025	Начальная цена <b>5 819 000,00</b> Шаг аукциона <b>290 950,00</b>	2 854 500,00 Гр. Бурков Р.Е.
							Открытый аукцион в электронной форме; 23.06.2025	Начальная цена <b>5 819 000,00</b> Шаг аукциона <b>290 950,00</b>	Договор купли-продажи № 2200003011250000 12 от 26.11.2025
							Открытый аукцион в электронной форме	Начальная цена <b>5 709 000,00</b>	

						форме; 08.09.2025	Шаг аукциона 285 450,00		
						Открытый аукцион посредством публичного предложения 13.10.2025	Начальная цена 5 709 000,00 Шаг аукциона 285 450,00 Цена отсечения 2 854 500,00		
						Открытый аукцион посредством публичного предложения 20.11.2025	Начальная цена 5 709 000,00 Шаг аукциона 285 450,00 Цена отсечения 2 854 500,00		
21	Нежилое помещение площадью 21,9 кв. м (39:15:130909:245)	Калининградская область, г. Калининград, ул. Глинки, д. 12-16, гараж П	39:15:130909:245	Нежилое	21,9	244,35	Открытый аукцион в электронной форме; 19.05.2025	Начальная цена 866 000,00 Шаг аукциона 43 300,00	Не состоялась в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе
						Открытый аукцион посредством публичного предложения 24.06.2025	Начальная цена 866 000,00 Шаг аукциона 43 300,00	Не состоялась в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе	



22	Нежилое помещение площадью 21,9 кв. м (39:15:130909:247)	Калининградская область, г. Калининград, ул. Глинки, д. 12-16, гараж Ш	39:15:130909:247	Нежилое	21,9	244,35	Открытый аукцион в электронной форме; 19.05.2025	Начальная цена <b>866 000,00</b>  Шаг аукциона <b>43 300,00</b>	Не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе
							Открытый аукцион в электронной форме; 12.09.2025	Начальная цена <b>1 033 000,00</b>  Шаг аукциона <b>51 650,00</b>	Не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе
							Открытый аукцион посредством публичного предложения 25.06.2025	Начальная цена <b>866 000,00</b>  Шаг аукциона <b>43 300,00</b>	Не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе
							Открытый аукцион посредством публичного предложения 20.10.2025	Начальная цена <b>1 033 000,00</b>  Шаг аукциона <b>51 650,00</b>  Цена отсечения <b>516 500,00</b>	Не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе
							Открытый аукцион посредством публичного предложения	Начальная цена <b>1 033 000,00</b>  Шаг аукциона <b>51 650,00</b>	Не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе
							Открытый аукцион посредством публичного предложения	Начальная цена <b>1 033 000,00</b>  Шаг аукциона <b>51 650,00</b>	Не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе

							20.11.2025	<p><b>Цена отсечения</b> 516 500,00</p> <p><b>Начальная цена</b> 1 033 000,00</p> <p><b>Шаг аукциона</b> 51 650,00</p>	<p><i>Предложения подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий</i></p> <p><i>Не состоялась в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе</i></p>
23	<p>Нежилое здание (39:15:111811:215) площадью 143,7 кв. м с земельным участком (39:15:111811:205) площадью 1205 кв. м</p>	<p>Калининградская область, г. Калининград, п. Прегольский, д. 28</p>	39:15:111811:215	<p>Нежилое вид разрешенного использования земельного участка – под нежилое здание непроизводственного назначения</p>	143,7	<p>1603,37 Здание</p> <p>183,60 ЗУ</p>	<p>Открытый аукцион в электронной форме; 25.07.2025</p> <p>Открытый аукцион посредством публичного предложения 12.09.2025</p>	<p><b>Начальная цена</b> 8 474 310,00</p> <p><b>Шаг аукциона</b> 423 715,00</p> <p><b>Начальная цена</b> 8 474 310,00</p> <p><b>Шаг аукциона</b> 423 715,50</p> <p><b>Цена отсечения</b> 4 237 155,00</p>	<p><i>Не состоялась в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе</i></p>
24	<p>Здание насосной ВНС - волокачка у ж/д 27а площадью 54,1 кв. м (39:15:151305:1770) с земельным участком (39:15:151305:50)</p>	<p>Российская Федерация, Калининградская область, г. Калининград, ул. Заводская, у ж/д 27а</p>	39:15:151305:1770	<p>Нежилое земельный участок из земель населенных пунктов, вид разрешенного использования –</p>	54,1	<p>603,63 Здание</p> <p>3,25 ЗУ</p>	<p>Открытый аукцион в электронной форме; 04.09.2025</p>	<p><b>Начальная цена</b> 607 105,00</p> <p><b>Шаг аукциона</b> 30 355,25</p>	<p>455 329,00 ИП Занглицер В.А. Договор купли-продажи № 2200003011250000 09 от 08.09.2025</p>

площадью 147 кв. м			под водонасосную станцию						
<b>Итого:</b>				<b>1232,5</b>	<b>14284,45</b>				

**Сооружение газокипильного комплекса**

№ п/п	Наименование	Местонахождение	Кадастровый номер	Назначение имущества	Общая протяженно сть, м	Первонача льная стоимость, тыс. руб.	Дата проведения торгов; способ продажи	Начальная цена, шаг аукциона, цена продажи (с учетом НДС и стоимости земельного участка), руб.	Цена продажи (руб) (без НДС и стоимости земельного участка); покупатель и договор, руб.
1.	Строительство газопровода высокого давления от ул. Согласия до ул. Б. Окружная в г. Калининграде протяженностью 1746 м с кадастровым номером 39:15:000000:13597	Калининградская область, г. Калининград	39:15:000000:1359 7	Сооружение газохимического комплекса	1746	8121,64	Открытый аукцион в электронной форме; 14.11.2025	<b>Начальная цена 8 076 544,00</b> <b>Шаг аукциона 403 827,20</b>	<i>Не состоялась в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе</i>

<p>Распределительные сети газоснабжения и газопроводы-вводы к жилым домам в Московском районе г. Калининграда, II этап, протяженностью 3181 м с кадастровым номером 39:15:000000:17771</p>	<p>Российская Федерация, Калининградская область, г. Калининград</p>	<p>39:15:000000:17771</p>	<p>Сооружение газохимического комплекса</p>	<p>3181</p>	<p>14796,64</p>	<p>Открытый аукцион в электронной форме; 14.11.2025</p>	<p><b>Начальная цена 14 729 987,00</b> <b>Шаг аукциона 736 499,35</b></p>	<p><i>Не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе</i></p>
<p>Газораспределительные сети и газопроводы-вводы в пос. М. Борисово г. Калининграда (1-я очередь) протяженностью 3044 м с кадастровым номером 39:00:000000:19078</p>	<p>Российская Федерация, Калининградская обл., г. Калининград п. Малое Борисово</p>	<p>39:00:000000:19078</p>	<p>Сооружение газохимического комплекса</p>	<p>3044</p>	<p>14159,37</p>	<p>Открытый аукцион в электронной форме; 19.11.2025</p>	<p><b>Начальная цена 14 095 592,00</b> <b>Шаг аукциона 704 779,60</b></p>	<p><i>Не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе</i></p>
<p>Наружные сети газоснабжения протяженностью 1472 м с кадастровым номером 39:15:130710:8969</p>	<p>Российская Федерация, Калининградская область, г. Калининград, ул. Согласия</p>	<p>39:15:130710:8969</p>	<p>Сооружение газохимического комплекса</p>	<p>1472</p>	<p>6847,11</p>	<p>Открытый аукцион в электронной форме; 19.11.2025</p>	<p><b>Начальная цена 6 809 092,00</b> <b>Шаг аукциона 340 454,60</b></p>	<p><i>Не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе</i></p>

5.	Сеть газоснабжения протяженностью 283 м с кадастровым номером 39:15:000000:10214	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Литовский Вал	39:15:000000:10214	Сооружение газохимического комплекса	283	1316,39	Открытый аукцион в электронной форме; 19.11.2025	Начальная цена 1 309 085,00 Шаг аукциона 65 454,25	Не состоялась в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе
6.	Строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов в пос. Комсомольское в г. Калининграде протяженностью 1181 м с кадастровым номером 39:15:000000:13254	Калининградская обл., г. Калининград	39:15:000000:13254	Сооружение газохимического комплекса	1181	5493,50	Открытый аукцион в электронной форме; 19.11.2025	Начальная цена 5 463 000,00 Шаг аукциона 273 150,00	Не состоялась в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе
7.	Газификация микрорайона "Северная гора" (2-я очередь) протяженностью 954 м с кадастровым номером 39:15:000000:16339	Российская Федерация, Калининградская область, г. Калининград	39:15:000000:16339	Сооружение газохимического комплекса	954	4437,59	Открытый аукцион в электронной форме; 19.11.2025	Начальная цена 4 417 607,00 Шаг аукциона 220 880,35	Не состоялась в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе

8.	Строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов в пос. Суворово в г. Калининграде протяженностью 2341 м с кадастровым номером 39:15:000000:13559	Калининградская обл., г. Калининград	39:15:000000:13559	Сооружение газохимического комплекса	2341	10889,32	Открытый аукцион в электронной форме; 14.11.2025	Начальная цена 10 828 860,00 Шаг аукциона 541 443,00	Не состоялась в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе
9.	Строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов в пос. Южном (3-я очередь) в г. Калининграде протяженностью 1983 м с кадастровым номером 39:15:000000:13538	Калининградская обл., г. Калининград	39:15:000000:13538	Сооружение газохимического комплекса	1983	9224,06	Открытый аукцион в электронной форме; 14.11.2025	Начальная цена 9 172 844,00 Шаг аукциона 458 642,20	Не состоялась в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе
10.	Строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов к жилым домам городского округа "Город Калининград", 1-й	Калининградская обл., г. Калининград	39:15:000000:22379	Сооружение газохимического комплекса	3905	18238,80	Открытый аукцион в электронной форме; 14.11.2025	Начальная цена 18 194 867,00 Шаг аукциона 909 743,35	Не состоялась в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе

	этап, протяженность 3905 м с кадастровым номером 39:15:000000:22379								
11.	Реконструкция жилого дома по переулку Сурикова, 7. Сеть газоснабжения протяженностью 134 м с кадастровым номером 39:15:131910:78	Калининградская область, г. Сурикова, д. 7	39:15:131910:78	Сооружение газохимического комплекса	134	623,31	Открытый аукцион в электронной форме; 14.11.2025	Начальная цена <b>619 849,00</b> Шаг аукциона <b>30 992,45</b>	<i>Не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе</i>
12.	Реконструкция жилого дома по проспекту Победы, 108. Сеть газоснабжения протяженностью 21 м с кадастровым номером 39:15:110858:1227	Калининградская область, г. Калининград, пр- кт Победы, д. 108	39:15:110858:1227	Сооружение газохимического комплекса	21	97,68	Открытый аукцион в электронной форме; 14.11.2025	Начальная цена <b>95 956,00</b> Шаг аукциона <b>4 797,80</b>	<i>Не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе</i>
13.	Реконструкция жилого дома по ул. Мира, 5. Газоснабжение протяженностью 112 м с кадастровым	Калининградская область, г. Калининград, ул. Мира, д. 5	39:15:000000:6432	Сооружение газохимического комплекса	112	520,97	Открытый аукцион в электронной форме; 19.11.2025	Начальная цена <b>518 083,00</b> Шаг аукциона <b>25 904,15</b>	<i>Не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе</i>





Фактические показатели

количество объектов иного имущества казны, в отношении которого в отчетном году проводились торги, единицы <sup>7</sup>	приватизировано объектов недвижимого и движимого имущества, в том числе										Прогноз поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета от приватизации имущества, учтенный при формировании бюджета на отчетный год <sup>5</sup> , тыс. рублей	Фактическое исполнение в отчетном году прогноза поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета <sup>5</sup>			Прогноз поступления и налоговых доходов бюджета от приватизации имущества <sup>5</sup>			Фактическое исполнение в отчетном году поступлений налоговых доходов бюджета, полученных от приватизации имущества <sup>5</sup>						
	на аукционе	при реализации права, в том числе субъектами малого и среднего предпринимательства <sup>а</sup>	посредством публичного предложения	по минимально допустимой цене <sup>б</sup>	на конкурсе	внесено в уставный капитал	формирования бюджета на отчетный год <sup>5</sup> , тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	приватизации имущества, учтенный при формировании бюджета на отчетный год <sup>5</sup> , тыс. рублей		от приватизации имущества <sup>5</sup>	от приватизации имущества <sup>5</sup>	от приватизации имущества <sup>5</sup>	от приватизации имущества <sup>5</sup>	от приватизации имущества <sup>5</sup>								
28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
39	2	1419,39	1581,85			7	39570,2	20554,09																