

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «_____» _____ 2019 г.
г. Калининград

№ _____

О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 31.07.2017 № 1146 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков юридическим лицам в соответствии с указом или распоряжением Президента Российской Федерации, распоряжением Правительства Российской Федерации, распоряжением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации, для выполнения международных обязательств» (в редакции от 09.04.2018 № 334, от 19.10.2018 № 1035)

В соответствии с решениями городского Совета депутатов Калининграда от 14.11.2018 № 225 «Об утверждении структуры администрации городского округа «Город Калининград», от 14.11.2018 № 246 «О внесении изменений в решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 16.07.2008 № 210 «О юридических лицах администрации городского округа «Город Калининград» (в редакции последующих решений)», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в приложение к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 31.07.2017 №

1146 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков юридическим лицам в соответствии с указом или распоряжением Президента Российской Федерации, распоряжением Правительства Российской Федерации, распоряжением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации, для выполнения международных обязательств» (в редакции от 09.04.2018 № 334, от 19.10.2018 № 1035):

1.1 в пункте 2.5 раздела 2:

– дефис 10 исключить;

– дефис 12 изложить в новой редакции:

«– решение городского Совета депутатов Калининграда от 25.12.2017 № 339 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» (вместе с «Правилами определения значений предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», «Правилами определения высоты объекта капитального строительства», «Правилами определения значений удельного показателя земельной доли», «Правилами определения минимальной и максимальной площади земельного участка в зависимости от вида разрешенного использования земельного участка и мощностных характеристик размещаемого объекта капитального строительства», «Правилами определения отступа строений от красной линии улицы, проезда, межи земельного участка, высоты ограждения земельного участка и протяженности границы земельного участка вдоль красной линии»)), первоначальный текст опубликован в газете «Гражданин» (специальный выпуск) от 09.01.2018 № 1.»;

1.2 в подпункте 3.2.1 пункта 3.2 раздела 3 исключить слова «, кадастровая выписка о земельном участке» в соответствующих падежах:

1.3 в подпунктах 3.12.1.2, 3.12.1.3 пункта 3.12 раздела 3 слова «председатель юридического комитета» заменить словами «начальник отдела правового обеспечения финансово-правового управления Комитета» в соответствующих падежах;

1.4 пункт 3.12.3 раздела 3 изложить в новой редакции:

3.12.3. Должностные лица, ответственные за выполнение каждого административного действия, входящего в состав административной процедуры, – специалист Отдела (п. 3.12.2.6), начальник Отдела (п.п. 3.12.1.2, 3.12.2.2, 3.12.2.7), начальник Управления (п.п. 3.12.1.4, 3.12.2.3), начальник отдела правового обеспечения финансово-правового управления Комитета (п. 3.12.1.3), председатель юридического комитета Администрации (п. 3.12.2.4), заместитель главы администрации, председатель Комитета (п. 3.12.2.5).»;

1.5 в подпункте 3.14.1 пункта 3.14 раздела 3 слова «Заявитель вправе приложить к уведомлению копию платежного документа об уплате государственной пошлины.» исключить;

1.6 по всему тексту слова «управляющий делами Администрации» заменить словами «руководитель аппарата – управляющий делами Администрации» в соответствующих падежах;

1.7 в подпункте 3.14.3 пункта 3.14 раздела 3 слова «в отдел бухгалтерского учета и администрирования доходов Комитета» заменить словами «в отдел бухгалтерского учета и мобилизации доходов финансово-правового управления Комитета»;

1.8 пункт 4.8 раздела 4 изложить в новой редакции:

«4.8. Начальник отдела правового обеспечения финансово-правового управления Комитета несет персональную ответственность за:

– правомерность согласования проекта уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги и проверку представленных документов на соответствие требованиям земельного законодательства;

– соблюдение сроков и порядка согласования проекта уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги.»;

1.9 пункты 4.9-4.13 раздела 4 считать пунктами 4.10-4.14 соответственно;

1.10 дополнить раздел 4 пунктом 4.9 следующего содержания:

«4.9. Председатель юридического комитета Администрации несет персональную ответственность за:

– правомерность согласования проекта договора аренды земельного участка и проверку представленных документов на соответствие требованиям земельного законодательства;

– соблюдение сроков и порядка согласования проекта договора аренды земельного участка.»;

1.11 в строке 8 приложения № 6 «Порядок прохождения документов при предоставлении муниципальной услуги по предоставлению земельных участков юридическим лицам в соответствии с указом или распоряжением Президента Российской Федерации, распоряжением Правительства Российской Федерации, распоряжением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации, для выполнения международных обязательств» участников процедуры «Визирование и согласование проекта уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги либо проекта договора аренды земельного участка» дополнить словами «Начальник отдела правового обеспечения финансово-правового управления Комитета»;

1.12 приложение № 7 «Уведомление о заключении договора» изложить в новой редакции (приложение).

2. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин» и на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет, направление копии постановления в Правительство Калининградской области для внесения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации, председателя комитета

муниципального имущества и земельных ресурсов администрации
городского округа «Город Калининград» Луконину А.А.

Глава городского округа

А.Н. Силанов

Приложение
к постановлению администрации
городского округа «Город Калининград»
от « _____ » _____ 2019 г. № _____

Приложение № 7
к Административному регламенту
Примерный образец заполнения заявления

Комитет муниципального имущества и
земельных ресурсов Администрации

УВЕДОМЛЕНИЕ
о заключении договора

Общество с ограниченной ответственностью «Строитель»
(полное фирменное наименование юридического лица)

ОГРН 1234567890123 ИНН 1234567890
местонахождение организации: г. Калининград, ул. Калининградская, д. 1
в лице генерального директора Иванова Ивана Ивановича
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))
контактный телефон: 8-911-12345678,
действующего (ей) от имени юридического лица по доверенности _____
по иным основаниям приказ о назначении генеральным директором от 10.01.2015 № 1

Уведомляю о подписании договора аренды земельного участка от 07.02.2017
№ 123/2017-А.
Номер первоначально поданного заявления: вх. № 028-72/у-1 от 10.01.2017.

Приложение:

1. Договор от 07.02.2017 № 123/2017-А в 3-х экземплярах.

« _____ » _____ 20 _____ г. « _____ » ч. « _____ » мин.
Вход. № _____ дата « _____ » _____ 20 _____ г.

Иванов
(подпись заявителя)

Иванов И.И.
(фамилия, инициалы)