

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «28» июня 2015 г.
г. Калининград

№ 50-120-р

Об утверждении границ санитарно-защитной зоны для автомастерской ООО «ЖЭКА» и установлении ограничений (обременений) на входящие в ее состав земельные участки

В соответствии со ст. 8 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, ст.ст. 12, 20 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ, ст. 56 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 08.03.2015), п. 2 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 137-ФЗ, ст.ст. 10, 15 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», п. 4.3 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», санитарно-эпидемиологическим заключением Управления Роспотребнадзора по Калининградской области от 19.12.2013 № 39.КС.12.000.Т.000502.12.13

1. Утвердить границы санитарно-защитной зоны общей площадью 1529 кв.м для автомастерской ООО «ЖЭКА», расположенной на земельном участке с кадастровым номером 39:15:131601:73 по ул. Горького, 85 в г. Калининграде, по характерным точкам в соответствии с приложением № 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в санитарно-защитную зону автомастерской ООО «ЖЭКА» по ул. Горького, 85 в г. Калининграде согласно приложению №2 к настоящему распоряжению, определив условия использования в соответствии с п.п. 5.1 - 5.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденными

Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007г. № 74.

3. Муниципальному предприятию «Городской центр геодезии» обеспечить отображение границ санитарно-защитной зоны для ООО «ЖЭКА» по ул. Горького, 85 на дежурном плане города.

4. Отделу градостроительных планов земельных участков обеспечить:

4.1 размещение распоряжения на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» и опубликование настоящего распоряжения в газете «Гражданин»;

4.2 направление копии распоряжения в филиал государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра по Калининградской области» в течение 10 рабочих дней со дня подписания распоряжения.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления градорегулирования Р.В. Миронова.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета
архитектуры и строительства



А.Л. Крупин

Приложение № 1
к распоряжению
комитета архитектуры и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»
от 28.04 2015 года № 50-120-р

Сведения о характерных точках границ санитарно-защитной зоны:
объекта недвижимости: «Санитарно-защитная зона автомастерской ООО "ЖЭКА"»,
расположенной по адресу: г. Калининград, ул. Горького, 85.

№ точки	СК кадастрового района		Мера линий, м	Дирекционный угол	На точку
	X, м	Y, м			
1	356924.26	1189527.33	10.29	181° 00' 07"	2
2	356913.97	1189527.15	2.06	181° 06' 44"	3
3	356911.91	1189527.11	2.89	180° 59' 28"	4
4	356909.02	1189527.06	2.18	180° 47' 18"	5
5	356906.84	1189527.03	3.16	181° 16' 08"	6
6	356903.68	1189526.96	20.55	93° 37' 36"	7
7	356902.38	1189547.47	2.12	182° 58' 12"	8
8	356900.26	1189547.36	13.00	92° 59' 55"	9
9	356899.58	1189560.34	11.01	93° 41' 47"	10
10	356898.87	1189571.33	5.19	92° 59' 01"	11
11	356898.60	1189576.51	7.27	92° 59' 46"	12
12	356898.22	1189583.77	8.41	93° 24' 23"	13
13	356897.72	1189592.17	9.99	1° 36' 19"	14
14	356907.71	1189592.45	16.32	1° 17' 55"	15
15	356924.03	1189592.82	11.75	265° 33' 23"	16
16	356923.12	1189581.11	4.77	266° 59' 36"	17
17	356922.87	1189576.35	4.38	267° 14' 55"	18
18	356922.66	1189571.98	5.73	271° 47' 57"	19
19	356922.84	1189566.25	0.81	358° 35' 08"	20
20	356923.65	1189566.23	38.90	270° 53' 54"	1

Приложение № 2
к распоряжению комитета архитектуры и
строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»
от 28.04 2015 года № 50-120-р

Список земельных участков, полностью, либо частично попадающих в санитарно-защитную зону
для автомастерской ООО "ЖЭКА", расположенной по адресу: г. Калининград, ул. Горького, 85.

№ п.п.	Кадастровый номер	Местоположение	Вид права	Площадь участка		Категория земель	Разрешенное использование
				кв.м.	Попадающая в санитарно-защитную зону		
1	2	3	4	общая	6	7	8
1	39:15:131601:73	Калининградская область, г Калининград, ул Горького, 85	Общая долевая собственность	1398	1321	земли населенных пунктов	под автомастерские, автомагазин