

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «04» 08 2015 г.  
г. Калининград

№ 50-128-р

Об утверждении границ санитарно-защитной зоны для ФГУП «Калининградское протезно-ортопедическое предприятие» и установлении ограничений (обременений) на входящие в его состав земельные участки

В соответствии со ст. 8 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, ст.ст. 12, 20 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ, ст. 56 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 08.03.2015), п. 2 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 137-ФЗ, ст.ст. 10, 15 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», п. 4.3 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», санитарно-эпидемиологическим заключением Управления Роспотребнадзора по Калининградской области от 15.09.2010 № 39.КС.12.000.Т.000419.09.10

1. Утвердить границы санитарно-защитной зоны общей площадью 3414 кв. м для ФГУП «Калининградское протезно-ортопедическое предприятие», расположенного по просп. Победы, 43 в г. Калининграде, по характерным точкам в соответствии с приложением № 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в санитарно-защитную зону ФГУП «Калининградское протезно-ортопедическое предприятие» по просп. Победы, 43 в г. Калининграде согласно приложению №2 к настоящему распоряжению, определив условия использования в соответствии с п.п. 5.1 - 5.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007г. № 74.

3. Муниципальному предприятию «Городской центр геодезии» обеспечить отображение границ санитарно-защитной зоны для ФГУП «Калининградское протезно-ортопедическое предприятие» по просп. Победы, 43 на дежурном плане города.

4. Отделу градостроительных планов земельных участков обеспечить:

4.1 размещение распоряжения на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» и опубликование настоящего распоряжения в газете «Гражданин»;

4.2 направление копии распоряжения в филиал государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра по Калининградской области» в течение 10 рабочих дней со дня подписания распоряжения.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления градорегулирования Р.В. Миронова.

Заместитель главы администрации,  
председатель комитета  
архитектуры и строительства



А.Л. Крупин

Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета архитектуры и строительства  
администрации городского округа  
«Город Калининград»  
от 04.08 2015 года № 50-128-р

Сведения о характерных точках границ санитарно-защитной зоны  
ФГУП «Калининградское протезно-ортопедическое предприятие»  
местоположение: Калининградская область, г. Калининград, просп. Победы, 43

№ точки	СК кадастрового района		Мера линий, м	Дирекционный угол	На точку
	X, м	Y, м			
1	354992.64	1186585.68	2.75	214° 19' 33"	2
2	354990.37	1186584.13	1.49	197° 56' 57"	3
3	354988.95	1186583.67	41.23	170° 50' 37"	4
4	354948.25	1186590.23	1.00	159° 34' 39"	5
5	354947.31	1186590.58	9.83	144° 06' 35"	6
6	354939.35	1186596.34	1.73	122° 02' 25"	7
7	354938.43	1186597.81	18.80	97° 23' 50"	8
8	354936.07	1186616.45	12.02	81° 52' 11"	9
9	354937.71	1186628.35	1.76	79° 31' 13"	10
10	354938.03	1186630.08	1.66	41° 05' 18"	11
11	354939.28	1186631.17	1.73	15° 04' 50"	12
12	354940.95	1186631.62	17.74	352° 21' 14"	13
13	354958.53	1186629.26	8.18	347° 30' 32"	14
14	354966.52	1186627.49	27.80	72° 56' 01"	15
15	354974.68	1186654.07	1.73	57° 57' 34"	16
16	354975.60	1186655.54	1.73	32° 57' 15"	17
17	354977.05	1186656.48	1.73	7° 59' 21"	18
18	354978.76	1186656.72	20.09	345° 21' 18"	19
19	354998.20	1186651.64	7.70	347° 06' 00"	20
20	355005.71	1186649.92	1.73	328° 58' 45"	21
21	355007.19	1186649.03	1.74	303° 57' 52"	22
22	355008.16	1186647.59	1.73	278° 58' 21"	23
23	355008.43	1186645.88	62.24	255° 18' 10"	1

Приложение № 2  
к распоряжению комитета архитектуры и  
строительства  
администрации городского округа  
«Город Калининград»  
от 04.08 . 2015 года № 50-188-р

Список земельных участков полностью, либо частично попадающих в санитарно - защитную зону  
ФГУП «Калининградское протезно-ортопедическое предприятие»  
местоположение: Калининградская область, г. Калининград, просп. Победы, 43

№ п.п.	Кадастровый номер	Местоположение	Вид права	Площадь участка		Категория земель	Разрешенное использование
				общая	кв.м. Попадающая в санитарно-защитную зону		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	39:15:111506:1	Калининградская область, г Калининград, просп. Победы, дом 43	Собственность аренда	2523	2523	Земли населенных пунктов	под существующие здания гаража и производственно-административное здание
2	39:15:111506:63	Калининградская область, г Калининград, ул Каштановая аллея, д 5г	Собственность	905	41	Земли населенных пунктов	для обслуживания эксплуатации индивидуального жилого дома
3	39:15:111506:68	Калининградская область, г Калининград, пр-кт Победы, д 41	Собственность	886	110	Земли населенных пунктов	под существующее административное здание
4	39:15:111506:117	Калининградская область, г Калининград, ул Каштановая аллея, д 11	общая долевая собственность	1110	47	Земли населенных пунктов	под существующий многоквартирный дом
5	39:15:111506:131	Калининградская область, г Калининград, ул Е.Колесникова, д 8, многоквартирный дом	общая долевая собственность	1160	16	Земли населенных пунктов	под существующий многоквартирный дом

6	39:15:111506:469	Калининградская область, г. Калининград, просп. Победы. На земельном участке расположен многоквартирный дом № 45.	общая долевая собственность	1250	89	Земли населенных пунктов	ПОД многоквартирный дом
7	39:15:111506:494	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Е. Колесникова. На земельном участке расположен неоконченный строительством индивидуальный жилой дом № 6	Собственность	896	57	Земли населенных пунктов	ПОД неоконченный строительством индивидуальный жилой дом и гараж
8	39:15:111506:530	Калининградская область, г. Калининград, ул. Каштановая аллея	-	690	60	Земли населенных пунктов	для благоустройства территории многоквартирного малоэтажного дома по ул. Каштановая аллея, 11