

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 04 » 08 2015 г.  
г. Калининград

№ 50-134-Р

Об утверждении границ санитарно-защитной зоны для полигона ТБО МУП «Чистота» и установлении ограничений (обременений) на входящие в его состав земельные участки

В соответствии со ст. 8 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, ст.ст. 12, 20 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ, ст. 56 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 08.03.2015), п. 2 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 137-ФЗ, ст.ст. 10, 15 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», п. 4.3, п. 2 раздела 7.1.12 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»

1. Утвердить границы санитарно-защитной зоны общей площадью 1796145 кв. м для полигона твердых бытовых отходов (далее – полигон ТБО) МУП «Чистота», расположенного по шоссе Балтийскому в г. Калининграде, по характерным точкам в соответствии с приложением № 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в санитарно-защитную зону полигона ТБО МУП «Чистота» по шоссе Балтийскому в г. Калининграде согласно приложению №2 к настоящему распоряжению, определив условия использования в соответствии с п.п. 5.1 - 5.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007г. № 74.

3. Муниципальному предприятию «Городской центр геодезии» обеспечить отображение границ санитарно-защитной зоны для полигона ТБО МУП «Чистота» по шоссе Балтийскому на дежурном плане города.

4. Отделу градостроительных планов земельных участков обеспечить:

4.1 размещение распоряжения на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» и опубликование настоящего распоряжения в газете «Гражданин»;

4.2 направление копии распоряжения в филиал государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра по Калининградской области» в течение 10 рабочих дней со дня подписания распоряжения.

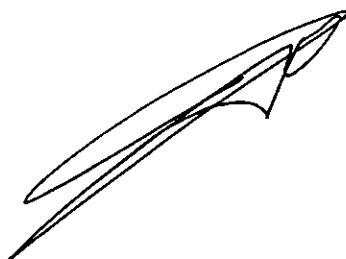
5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления градорегулирования Р.В. Миронова.

Заместитель главы администрации,  
председатель комитета  
архитектуры и строительства



А.Л. Крутин

Начальник управления  
градорегулирования



Р.В. Миронов

Начальник отдела  
градостроительных планов  
земельных участков



О.Б. Заводчиков

Реестр рассылки:

1. Общий отдел администрации – 1 экз.
2. Отдел градостроительных планов земельных участков - 1 экз. и 2 экземпляра заверенных копий.

Исполнитель:  
главный специалист отдела  
градостроительных планов  
земельных участков



Л.Н. Темнова

Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета архитектуры и строительства  
администрации городского округа  
«Город Калининград»  
от 04.08 2015 года № 50-134-р

Сведения о характерных точках грани санитарно-защитной зоны:  
голигона ТБО МУП «Чистота» в пос. Космодемьянский,  
местоположение: Калининградская область, г.Калининград, шос. Балтийское

№ точки	СК кадастрового района		Мера линий, м	Дирекционный угол	На точку
	X, м	Y, м			
1	354714.01	1179537.38	18.87	200° 49' 33"	2
2	354696.37	1179530.67	18.88	198° 41' 38"	3
3	354678.49	1179524.62	18.88	196° 31' 29"	4
4	354660.39	1179519.25	18.88	194° 21' 09"	5
5	354642.10	1179514.57	18.88	192° 12' 10"	6
6	354623.65	1179510.58	18.87	190° 02' 29"	7
7	354605.07	1179507.29	18.88	187° 53' 07"	8
8	354586.37	1179504.70	8.15	186° 20' 24"	9
9	354578.27	1179503.80	18.03	233° 12' 22"	10
10	354567.47	1179489.36	18.87	231° 06' 28"	11
11	354555.62	1179474.67	18.87	228° 55' 52"	12
12	354543.22	1179460.44	18.88	226° 46' 52"	13
13	354530.29	1179446.68	18.88	224° 36' 49"	14
14	354516.85	1179433.42	18.87	222° 27' 56"	15
15	354502.93	1179420.68	18.88	220° 17' 42"	16
16	354488.53	1179408.47	18.88	218° 08' 18"	17
17	354473.68	1179396.81	18.87	215° 56' 49"	18
18	354458.40	1179385.73	18.88	213° 49' 59"	19
19	354442.72	1179375.22	18.87	211° 38' 07"	20
20	354426.65	1179365.32	18.88	209° 30' 41"	21
21	354410.22	1179356.02	18.87	207° 18' 42"	22
22	354393.45	1179347.36	44.32	205° 07' 31"	23
23	354353.32	1179328.54	18.87	203° 10' 57"	24
24	354335.97	1179321.11	18.88	201° 01' 04"	25
25	354318.35	1179314.34	18.87	198° 51' 26"	26
26	354300.49	1179308.24	26.64	196° 30' 34"	27
27	354274.95	1179300.67	18.88	197° 26' 46"	28
28	354256.94	1179295.01	18.89	195° 15' 28"	29
29	354238.72	1179290.04	18.87	193° 04' 43"	30
30	354220.34	1179285.77	18.87	190° 57' 52"	31
31	354201.81	1179282.18	18.88	188° 46' 25"	32
32	354183.15	1179279.30	18.88	186° 36' 05"	33
33	354164.40	1179277.13	18.88	184° 27' 58"	34
34	354145.58	1179275.66	18.88	182° 18' 27"	35
35	354126.72	1179274.90	18.88	180° 07' 17"	36
36	354107.84	1179274.86	18.87	177° 57' 55"	37
37	354088.98	1179275.53	18.88	175° 50' 19"	38
38	354070.15	1179276.90	18.88	173° 38' 34"	39
39	354051.39	1179278.99	18.88	171° 30' 02"	40
40	354032.72	1179281.78	18.88	169° 18' 54"	41
41	354014.17	1179285.28	18.88	167° 10' 41"	42
42	353995.76	1179289.47	18.87	165° 00' 49"	43
43	353977.53	1179294.35	18.88	162° 50' 29"	44
44	353959.49	1179299.92	18.87	160° 39' 45"	45
45	353941.68	1179306.17	18.88	158° 31' 51"	46
46	353924.11	1179313.08	18.87	156° 21' 17"	47
47	353906.82	1179320.65	18.88	154° 13' 19"	48

48	353889.82	1179328.86	18.87	52° 02' 11"	49
49	353873.15	1179337.71	18.88	49° 53' 23"	50
50	353856.82	1179347.18	18.88	47° 43' 27"	51
51	353840.86	1179357.26	18.87	45° 32' 06"	52
52	353825.30	1179367.94	18.88	43° 23' 49"	53
53	353810.14	1179379.20	18.88	41° 14' 09"	54
54	353795.42	1179391.02	18.87	39° 04' 57"	55
55	353781.16	1179403.38	18.88	36° 53' 20"	56
56	353767.38	1179416.28	18.87	34° 45' 49"	57
57	353754.09	1179429.68	18.88	32° 35' 46"	58
58	353741.31	1179443.58	18.88	30° 25' 24"	59
59	353729.07	1179457.95	336.74	31° 40' 21"	60
60	353505.18	1179709.48	18.88	133° 07' 58"	61
61	353492.27	1179723.26	18.87	130° 57' 36"	62
62	353479.90	1179737.51	18.88	128° 48' 24"	63
63	353468.07	1179752.22	18.88	126° 38' 43"	64
64	353456.80	1179767.37	18.88	124° 29' 23"	65
65	353446.11	1179782.93	18.87	122° 19' 03"	66
66	353436.02	1179798.88	23.57	120° 21' 03"	67
67	353424.11	1179819.22	18.88	118° 11' 37"	68
68	353415.19	1179835.86	18.88	116° 00' 31"	69
69	353406.91	1179852.83	18.88	113° 52' 34"	70
70	353399.27	1179870.09	18.88	111° 41' 59"	71
71	353392.29	1179887.63	18.88	109° 31' 45"	72
72	353385.98	1179905.42	18.87	107° 23' 18"	73
73	353380.34	1179923.43	18.88	105° 11' 57"	74
74	353375.39	1179941.65	18.88	103° 04' 19"	75
75	353371.12	1179960.04	18.87	100° 52' 30"	76
76	353367.56	1179978.57	18.88	98° 44' 37"	77
77	353364.69	1179997.23	18.87	96° 34' 17"	78
78	353362.53	1180015.98	18.88	94° 24' 20"	79
79	353361.08	1180034.80	18.88	92° 16' 33"	80
80	353360.33	1180053.67	18.87	90° 05' 27"	81
81	353360.30	1180072.54	18.88	87° 54' 21"	82
82	353360.99	1180091.41	18.87	85° 46' 33"	83
83	353362.38	1180110.23	18.88	83° 36' 46"	84
84	353364.48	1180128.99	18.88	81° 26' 26"	85
85	353367.29	1180147.66	18.88	79° 17' 06"	86
86	353370.80	1180166.21	18.88	77° 06' 44"	87
87	353375.01	1180184.61	18.87	74° 59' 04"	88
88	353379.90	1180202.84	18.88	72° 46' 28"	89
89	353385.49	1180220.87	36.37	73° 55' 36"	90
90	353395.56	1180255.82	18.88	75° 31' 19"	91
91	353400.28	1180274.10	18.87	73° 18' 44"	92
92	353405.70	1180292.18	18.88	71° 10' 52"	93
93	353411.79	1180310.05	18.87	69° 02' 19"	94
94	353418.54	1180327.67	18.88	66° 51' 25"	95
95	353425.96	1180345.03	18.88	64° 41' 49"	96
96	353434.03	1180362.10	18.88	62° 31' 32"	97
97	353442.74	1180378.85	18.88	60° 22' 45"	98
98	353452.07	1180395.26	18.87	58° 12' 48"	99
99	353462.01	1180411.30	18.88	56° 03' 26"	100
100	353472.55	1180426.96	18.88	53° 52' 36"	101
101	353483.68	1180442.21	18.88	51° 44' 01"	102
102	353495.37	1180457.03	18.88	49° 34' 35"	103
103	353507.61	1180471.40	18.88	47° 24' 13"	104
104	353520.39	1180485.30	18.87	45° 14' 10"	105
105	353533.68	1180498.70	18.88	43° 06' 39"	106
106	353547.46	1180511.60	18.87	40° 55' 02"	107
107	353561.72	1180523.96	18.88	38° 45' 50"	108
108	353576.44	1180535.78	18.88	36° 36' 10"	109
109	353591.60	1180547.04	18.87	34° 27' 53"	110
110	353607.16	1180557.72	18.88	32° 16' 32"	111
111	353623.12	1180567.80	18.88	30° 06' 36"	112

112	353639.45	1180577.27	18.87	27° 57' 48"	113
113	353656.12	1180586.12	18.88	25° 46' 40"	114
114	353673.12	1180594.33	18.87	23° 38' 42"	115
115	353690.41	1180601.90	18.88	21° 28' 08"	116
116	353707.98	1180608.81	18.87	19° 20' 14"	117
117	353725.79	1180615.06	18.88	17° 09' 30"	118
118	353743.83	1180620.63	18.87	14° 59' 10"	119
119	353762.06	1180625.51	18.88	12° 49' 18"	120
120	353780.47	1180629.70	18.88	10° 41' 05"	121
121	353799.02	1180633.20	18.88	8° 29' 57"	122
122	353817.69	1180635.99	18.88	6° 21' 25"	123
123	353836.45	1180638.08	18.88	4° 09' 40"	124
124	353855.28	1180639.45	18.87	2° 02' 04"	125
125	353874.14	1180640.12	9.44	0° 25' 29"	126
126	353883.58	1180640.19	17.30	358° 52' 26"	127
127	353900.88	1180639.85	24.11	356° 30' 18"	128
128	353924.95	1180638.38	183.21	357° 41' 06"	129
129	354108.01	1180630.98	18.88	359° 07' 11"	130
130	354126.89	1180630.69	18.88	356° 59' 36"	131
131	354145.74	1180629.70	18.82	354° 48' 59"	132
132	354164.48	1180628.00	197.60	356° 18' 43"	133
133	354361.67	1180615.29	18.88	10° 30' 01"	134
134	354380.23	1180618.73	18.88	8° 18' 52"	135
135	354398.91	1180621.46	18.88	6° 10' 21"	136
136	354417.68	1180623.49	18.88	4° 00' 35"	137
137	354436.51	1180624.81	18.87	1° 51' 09"	138
138	354455.37	1180625.42	18.88	359° 39' 58"	139
139	354474.25	1180625.31	28.03	357° 05' 44"	140
140	354502.24	1180623.89	18.87	358° 47' 08"	141
141	354521.11	1180623.49	18.88	356° 37' 47"	142
142	354539.96	1180622.38	18.87	354° 26' 03"	143
143	354558.74	1180620.55	18.88	352° 19' 44"	144
144	354577.45	1180618.03	18.88	350° 07' 06"	145
145	354596.05	1180614.79	18.87	347° 58' 53"	146
146	354614.51	1180610.86	18.87	345° 49' 52"	147
147	354632.81	1180606.24	18.88	343° 40' 01"	148
148	354650.93	1180600.93	18.88	341° 28' 08"	149
149	354668.83	1180594.93	18.87	339° 20' 14"	150
150	354686.49	1180588.27	44.23	337° 11' 08"	151
151	354727.26	1180571.12	18.88	334° 37' 45"	152
152	354744.32	1180563.03	7.96	333° 10' 38"	153
153	354751.42	1180559.44	18.24	336° 13' 55"	154
154	354768.11	1180552.09	18.89	334° 05' 59"	155
155	354785.10	1180543.84	18.87	331° 58' 06"	156
156	354801.76	1180534.97	18.88	329° 46' 50"	157
157	354818.07	1180525.47	18.88	327° 36' 53"	158
158	354834.01	1180515.36	18.88	325° 28' 04"	159
159	354849.56	1180504.66	18.88	323° 18' 43"	160
160	354864.70	1180493.38	18.88	321° 09' 02"	161
161	354879.40	1180481.54	18.88	318° 58' 26"	162
162	354893.64	1180469.15	18.88	316° 50' 46"	163
163	354907.41	1180456.24	18.88	314° 39' 23"	164
164	354920.68	1180442.81	18.88	312° 29' 17"	165
165	354933.43	1180428.89	18.88	310° 20' 16"	166
166	354945.65	1180414.50	18.87	308° 11' 59"	167
167	354957.32	1180399.67	18.88	306° 00' 50"	168
168	354968.42	1180384.40	18.88	303° 51' 30"	169
169	354978.94	1180368.72	18.87	301° 40' 37"	170
170	354988.85	1180352.66	18.88	299° 33' 10"	171
171	354998.16	1180336.24	18.88	297° 21' 56"	172
172	355006.84	1180319.47	18.87	295° 13' 13"	173
173	355014.88	1180302.40	18.88	293° 02' 49"	174
174	355022.27	1180285.03	18.88	290° 52' 58"	175
175	355029.00	1180267.39	18.88	288° 43' 22"	176

Приложение № 2  
к распоряжению комитета архитектуры и  
строительства  
администрации городского округа  
«Город Калининград»  
от 04.08. 2015 года № 50-134-р

Список земельных участков полностью, либо частично попадающих в санитарно-защитную зону  
полигона ТБО МУП «Чистота» в пос. Космодемьянский, пос. Балтийское г. Калининграда

№ п.п.	Кадастровый номер	Местоположение	Вид права	Площадь участка		Категория земель	Разрешенное использование
				общая	кв.м. Попадающая в санитарно-защитную зону		
1	39:15:111201:68	3 Местоположено установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Россия, Калининградская область, г. Калининград, пос. Балтийское	4 Собственность аренда	5 138281	6 138281	7 Земли населенных пунктов	8 под полигон твердых бытовых отходов
2	39:15:111201:70	Калининградская область, г Калининград, п. А.Космодемьянского, шос. Балтийское	Собственность (постоянное (бессрочное) пользование)	1296467	194989		под земли лесного фонда (городские леса)

3	39:15:111201:71	Калининградская область, г Калининград, п. А.Космодемьянского, шос. Балтийское	Калининградская область, г Калининград, п. А.Космодемьянского, шос. Балтийское	Собственность (постоянное (бессрочное) пользование)	568514	139192	под земли лесного фонда (городские леса)
4	39:15:111201:72	Калининградская область, г Калининград, п А.Космодемьянского, шос Балтийское	Калининградская область, г Калининград, п А.Космодемьянского, шос Балтийское	Собственность (постоянное (бессрочное) пользование) аренда	3359984	1150298	под земли лесного фонда (городские леса)
5	39:15:111201:74	Калининградская область, г. Калининград, шос. Балтийское	Калининградская область, г. Калининград, шос. Балтийское	аренда	5300	5300	под главную насосную станцию перекачки стоков, неоконченную строительством
6	39:15:111201.136	Калининградская область, г. Калининград, шос. Балтийское	Калининградская область, г. Калининград, шос. Балтийское	аренда	1600	1600	под площадку для хранения металлических отходов производства
7	39:15:111201:196	Калининградская область, г Калининград, шос. Балтийское, 121 А	Калининградская область, г Калининград, шос. Балтийское, 121 А	Собственность	1255	1255	под очистные сооружения со станцией обезжелезивания
8	39:15:111201:266	Калининградская область, г Калининград, шос. Балтийское	Калининградская область, г Калининград, шос. Балтийское	собственность муниципальных образований	58278	16329	под отводной коллектор