

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 12 » 08 2015 г.
г. Калининград

№ 50-155-Р

Об утверждении границ санитарно-защитной зоны для ОАО «Электросварка» и установлении ограничений (обременений) на входящие в ее состав земельные участки

В соответствии со ст. 8 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, ст.ст. 12, 20 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ, ст. 56 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 08.03.2015), п. 2 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 137-ФЗ, ст.ст. 10, 15 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», п. 4.3 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», санитарно-эпидемиологическим заключением Управления Роспотребнадзора по Калининградской области от 22.06.2012 № 39.КС.14.000.Т:000269.06.12

1. Утвердить границы санитарно-защитной зоны общей площадью 132775 кв. м для ОАО «Электросварка», расположенного по ул. Дзержинского, 136 в г. Калининграде, по характерным точкам в соответствии с приложением № 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в санитарно-защитную зону ОАО «Электросварка», расположенного по ул. Дзержинского, 136 в г. Калининграде, согласно приложению №2 к настоящему распоряжению, определив условия использования в соответствии с п.п. 5.1 - 5.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007г. № 74.

обеспечить отображение границ санитарно-защитной зоны для ОАО «Электросварка» по ул. Дзержинского, 136 на дежурном плане города.

4. Отделу градостроительных планов земельных участков обеспечить:

4.1 размещение распоряжения на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» и опубликование настоящего распоряжения в газете «Гражданин»;

4.2 направление копии распоряжения в филиал государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра по Калининградской области» в течение 10 рабочих дней со дня подписания распоряжения.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления градорегулирования Р.В. Миронова.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета
архитектуры и строительства



А.Л. Крупин

к распоряжению
комитета архитектуры и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»
от 12.08.2015 года № 50-155-Р

Сведения о характерных точках границ санитарно-защитной зоны

ОАО «Электросварка»

Местоположение: Калининградская область, г. Калининград, ул. Дзержинского, 136

№ точки	СК кадастрового района		Мера линий, м	Дирекционный угол	На точку
	X, м	Y, м			
1	351301.59	1190729.04	3.84	180° 53' 42"	2
2	351297.75	1190728.98	19.67	184° 06' 37"	3
3	351278.13	1190727.57	18.84	186° 03' 53"	4
4	351259.40	1190725.58	24.83	185° 18' 56"	5
5	351234.68	1190723.28	4.87	186° 00' 54"	6
6	351229.84	1190722.77	2.55	184° 43' 34"	7
7	351227.30	1190722.56	4.54	95° 18' 31"	8
8	351226.88	1190727.08	14.56	111° 18' 41"	9
9	351221.59	1190740.64	5.30	109° 37' 55"	10
10	351219.81	1190745.63	1.16	205° 27' 48"	11
11	351218.76	1190745.13	15.16	109° 49' 17"	12
12	351213.62	1190759.39	2.40	89° 02' 42"	13
13	351213.66	1190761.79	1.55	111° 07' 00"	14
14	351213.10	1190763.24	19.72	111° 00' 29"	15
15	351206.03	1190781.65	4.29	146° 25' 16"	16
16	351202.46	1190784.02	96.87	197° 49' 03"	17
17	351110.24	1190754.38	18.14	154° 00' 00"	18
18	351093.94	1190762.33	22.61	249° 21' 39"	19
19	351085.97	1190741.17	99.97	251° 20' 12"	20
20	351053.98	1190646.46	1.37	169° 30' 30"	21
21	351052.63	1190646.71	61.33	212° 49' 38"	22
22	351001.09	1190613.46	74.15	182° 01' 29"	23
23	350926.99	1190610.84	47.55	152° 14' 57"	24
24	350884.91	1190632.98	8.81	147° 31' 07"	25
25	350877.48	1190637.71	8.81	142° 31' 07"	26
26	350870.49	1190643.07	8.80	137° 26' 29"	27
27	350864.01	1190649.02	8.81	132° 25' 21"	28
28	350858.07	1190655.52	8.81	127° 23' 24"	29
29	350852.72	1190662.52	8.81	122° 18' 06"	30
30	350848.01	1190669.97	8.80	117° 19' 19"	31
31	350843.97	1190677.79	8.80	112° 13' 27"	32
32	350840.64	1190685.94	8.81	107° 09' 36"	33
33	350838.04	1190694.36	8.81	102° 11' 24"	34
34	350836.18	1190702.97	8.81	97° 06' 31"	35
35	350835.09	1190711.71	8.81	92° 04' 57"	36
36	350834.77	1190720.51	8.80	87° 00' 15"	37
37	350835.23	1190729.30	8.81	81° 58' 15"	38
38	350836.46	1190738.02	8.81	76° 56' 31"	39
39	350838.45	1190746.60	8.80	71° 56' 07"	40
40	350841.18	1190754.97	44.41	66° 53' 34"	41
41	350858.61	1190795.82	8.80	66° 38' 20"	42
42	350862.10	1190803.90	8.81	61° 39' 34"	43
43	350866.28	1190811.65	8.81	56° 36' 59"	44
44	350871.13	1190819.01	8.80	51° 30' 10"	45
45	350876.61	1190825.90	8.81	46° 31' 05"	46
46	350882.67	1190832.29	8.81	41° 27' 18"	47
47	350889.27	1190838.12	8.81	36° 24' 52"	48
48	350896.36	1190843.35	31.93	31° 32' 21"	49

49	350923.57	1190860.05	42.48	29° 26' 37"	50
50	350960.56	1190880.93	137.51	41° 56' 35"	51
51	351062.84	1190972.84	63.43	38° 32' 08"	52
52	351112.46	1191012.36	30.42	328° 06' 44"	53
53	351138.29	1190996.29	8.27	328° 11' 34"	54
54	351145.32	1190991.93	16.92	7° 22' 07"	55
55	351162.10	1190994.10	9.68	32° 04' 50"	56
56	351170.30	1190999.24	7.56	20° 21' 07"	57
57	351177.39	1191001.87	17.68	3° 33' 58"	58
58	351195.04	1191002.97	22.75	62° 00' 16"	59
59	351205.72	1191023.06	48.87	45° 01' 29"	60
60	351240.26	1191057.63	9.94	46° 23' 06"	61
61	351247.12	1191064.83	56.23	91° 09' 41"	62
62	351245.98	1191121.05	76.41	332° 39' 49"	63
63	351313.86	1191085.96	285.01	274° 25' 08"	64
64	351335.82	1190801.80	3.50	286° 06' 10"	65
65	351336.79	1190798.44	20.17	274° 03' 55"	66
66	351338.22	1190778.32	3.28	270° 31' 26"	67
67	351338.25	1190775.04	3.48	258° 14' 18"	68
68	351337.54	1190771.63	3.48	245° 56' 14"	69
69	351336.12	1190768.45	5.92	278° 33' 16"	70
70	351337.00	1190762.60	27.84	273° 38' 44"	71
71	351338.77	1190734.82	16.21	192° 28' 02"	72
72	351322.94	1190731.32	21.47	186° 05' 44"	1

Приложение № 2
к распоряжению комитета архитектуры и
строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»
от 12.08 2015 года № 50-155-р

Список земельных участков полностью, либо частично попадающих в санитарно-защитную зону
ОАО «Электросварка»

Местоположение: Калининградская область, г. Калининград, ул. Держинского, 136

№ п.п.	Кадастровый номер	Местоположение	Вид права	Площадь участка кв.м.		Категория земель	Разрешенное использование
				общая	Попадающая в санитарно-защитную зону		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	39:15:141402:5	Калининградская область, г. Калининград, ул. Держинского, д. 136	собственность	67108	67108	земли населенных пунктов	под существующие административные и производственные здания Калининградского опытно-экспериментального завода технологических лазеров и сварочного оборудования "Электросварка" и завершения строительства сборочного корпуса
2	39:15:141402:2	Калининградская область, г. Калининград, ул. Полтавская, 4	аренда	66938	2327	земли населенных пунктов	под существующие здания и сооружения завода

3	39:15:141402:13	Калининградская область, г. Калининград, ул. Полтавская, 8	аренда	30305	18196	земли населенных пунктов	под существующие здания и сооружения по производству продуктов питания
4	39:15:000000:120	Калининградская область, г. Калининград, ВЛЭП 110 кВ	аренда	12144	339	земли населенных пунктов	под опоры ВЛЭП 110 кВ
5	39:15:000000:6227	Калининградская область, г. Калининград, ул. Дзержинского	-	1114	386	земли населенных пунктов	под строительство канализационного коллектора по ул. Дзержинского в г. Калининграде (от ул. И. Земнухова до ул. Подп. Емельянова)
6	39:15:000000:6702	Калининградская область, г. Калининград, ул. Дзержинского	-	211805	871	земли населенных пунктов	общее пользование территории (улица Дзержинского)
7	39:15:141501:86	Калининградская область, г. Калининград, ул. Дзержинского	собственность	836	379	земли населенных пунктов	под нежилое здание
8	39:15:141501:105	Калининградская область, г. Калининград, ул. Дзержинского	-	244	153	земли населенных пунктов	предприимательство (под нежилое здание непроизводственного коммерческого назначения)
9	39:15:141501:104	Калининградская область, г. Калининград, ул. Дзержинского	-	121	15	земли населенных пунктов	предприимательство (для благоустройства территории офисного здания по ул. Дзержинского, 138)